

Przedmiar robót

Branża budowlana

Data: 2018-01-05

Budowa: "Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Rozogi "Urzędu Gminy w Rozogach

12-114 Rozogi, ul. Wojciecha Kętrzyńskiego 22

Kody CPV: 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

Obiekt: Budynek Urzędu Gminy w Rozogach

12-114 Rozogi, ul. Wojciecha Kętrzyńskiego 22

Zamawiający: Gmina Rozogi

12-114 Rozogi, ul. Wojciecha Kętrzyńskiego 22

Jednostka opracowująca kosztorys: Pracownia Kosztorysowa Wioletta Gołębiewska-Wąsik 10-510 Olsztyn, ul. Kopernika 1/20

Kosztorys opracowali:

Wioletta Gołębiewska-Wąsik,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Planowana inwestycja polega na wykonaniu projektu termomodernizacji budynku, w której skład wchodzi:

- docieplenie ścian wewnętrznych nieogrzewanej części poddasza i piwnicy (budynek główny);
- docieplenie stropodachu żelbetowego pełnego z użyciem płyt styropapy (łącznie);
- docieplenie stropu nad nieogrzewaną piwnicą;
- wymiana okien na nowe o większej izolacyjności termicznej z nawiewnikami;
- wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi o większej izolacyjności termicznej;
- kompleksowa modernizacja instalacji CO i CWU wg proj. Inst. Sanitarnych;
- modernizacja instalacji oświetleniowej i elektroenergetycznej wg proj. Inst. Elektrycznych;
- zadaszenie nad wejściem głównym do budynku;

Stan istniejący

Budynek składa się z trzech brył:

- budynku trzykondygnacyjnego z użytkowym poddaszem (nieogrzewanym), częściowo podpiwniczonym (bud. wysoki);
- łącznika – parterowego;
- budynku jednokondygnacyjnego z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczonym (bud. niski);

Konstrukcja tradycyjna – murowana;

Budynek wysoki:

1. Podłoga zagłębiona oraz podłoga na gruncie betonowa gr. 44 cm, ocieplona styropianem gr. 5 cm, zaizolowana papą na lepiku, wykończona wylewką cementową.
2. Ściany podziemia przylegające do gruntu wykonane z cegły pełnej i gazobetonu o łącznej gr. 37 cm, nieocieplone, zaizolowane papą na lepiku, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym.
3. Ściany kondygnacji nadziemnych szczytowe i podłużne wykonane z cegły pełnej i gazobetonu o łącznej gr. 37 cm, ocieplone styropianem gr. 8 cm, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym.
4. Stropy międzykondygnacyjne - strop pod poddaszem oraz strop nad piwnicą typu Kleina, gr. 25 cm, ocieplone styropianem gr. 4 cm, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym i wylewką cementową, przestrzeń między belkami stropowymi wypełniona warstwą żużlu gr. 8 cm. Budynek przekryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, ocieplony płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm, wykończony płytami OSB, pokryty blachodachówką.

Łącznik:

1. Podłoga na gruncie betonowa gr. 44 cm, ocieplona styropianem gr. 5 cm, zaizolowana papą na lepiku, wykończona wylewką cementową.
2. Ściany kondygnacji nadziemnych szczytowe i podłużne wykonane z cegły pełnej i gazobetonu o łącznej gr. 37 cm, nieocieplone, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym.
3. Stropodach żelbetowy pełny gr. 24 cm, nieocieplony, wykończony tynkiem cementowo-wapiennym i papą asfaltową.

Budynek niski:

Podłoga na gruncie betonowa gr. 44 cm, ocieplona styropianem gr. 5 cm, zaizolowana papą na lepiku, wykończona wylewką cementową.

Ściany kondygnacji nadziemnych szczytowe i podłużne wykonane z cegły pełnej i gazobetonu o łącznej gr. 37 cm, ocieplone styropianem gr. 10 cm, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym. Stropy międzykondygnacyjne drewniane, gr. 25 cm, przestrzeń między belkami stropowymi wypełniona warstwą żużlu gr. 8 cm, ocieplone styropianem gr. 4 cm, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym i wylewką cementową. Strop pod poddaszem drewniany na ruszcie z belek, ocieplony płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm, wykończony płytami gipsowo-kartonowymi. Budynek przekryty dachem dwuspadowym z lukarnami o konstrukcji drewnianej, ocieplony płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm, pokryty blachodachówką.

Ocena stanu technicznego i wpływu termomodernizacji na konstrukcję budynku.

Nie zmieniają się funkcje obciążeniowe pomieszczeń. Dodatkowa warstwa izolacji termicznej na ścianach wewnętrznych i stropach nie zwiększa w sposób istotny obciążenia na ściany i fundamenty budynku.

Konstrukcja budynku nie wykazuje oznak nieprawidłowej pracy – w związku

z powyższym, nie wymagane są obliczenia statyczno-wytrzymałościowe sprawdzające elementy konstrukcji istniejącej konstrukcji.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę			
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne			
ELEMENT-Roboty rozbiórkowe budynku			
1.1 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-parapety zewnętrzne okien wymienianych parteru,I,IIp 2,30*0,35*(3+5+3+3+4+1+5+3+1+4+4+3+1+5+3) 1,15*0,35*4 2,85*0,35*1 2,15*0,35*(1+1+1+1+1+1) 2,25*0,35*3 1,20*0,35*3 0,50*0,35*1 0,59*0,35*1 0,90*0,35*1 0,85*0,35*(2+1+1) 0,95*0,35*1 = 38,640000 = 1,610000 = 0,997500 = 4,515000 = 2,362500 = 1,260000 = 0,175000 = 0,206500 = 0,315000 = 1,190000 = 0,332500 = 0,000000 51,60	51,60		m2
1.2 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/354/6 Wykucie z muru, ościeżnic okiennych, powierzchnia do 1·m2 parter-elewacja pn-zach i wewn. 0,45*1,40*1 0,54*1,40*1 piętro-elewacja pn-wsch 0,80*1,10*(2+1+1) piwnica-0,90*0,35*1 sz = 0,000000 = 1,000000 = 1,000000 = 0,000000 = 4,000000 = 1,000000 7	7		szt
1.3 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic okiennych, powierzchnia do 2·m2 parter-elewacja-pn-wsch-1,10*1,40*4 parter-elewacja pn-zach-wewn.-1,15*1,40*3 parter-elewacja pn-zach+wewn.-0,85*1,40*1 piętro-elewacja pd-wsch-0,90*1,40*1 II piętro-elewacja pn-wsch-1,40*0,80*3 II piętro-elewacja pd-zach-1,40*0,80*3 = 4,000000 = 3,000000 = 1,000000 = 1,000000 = 3,000000 = 3,000000 15,00	15,00		szt
1.4 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic okiennych, powierzchnia ponad 2·m2 parter-elewacja pn-wsch parter-elewacja pd-wsch parter-elewacja pd-zach parter-elewacja pn-zach+wewn piętro-elewacja pn-wsch piętro-elewacja pd-wsch piętro-elewacja pd-zach piętro-elewacja pn-zach+wewn II piętro-elewacja pn-wsch II piętro-elewacja pn-zach II piętro-elewacja pd-zach II piętro-elewacja pd-wsch 2,25*1,40*3+2,80*1,45*1 2,10*1,45*1+2,20*1,40*3 2,25*1,40*(5+3) 2,10*1,45*1+2,25*1,40*3 2,25*1,40*4+2,25*1,45*1 2,10*1,45*1 2,25*1,40*(5+3) 2,25*1,40*(5+3) 1,45*1,40*1+2,25*1,40*(1+4)+2,10*1,54*1 2,25*1,40*(4+3) 2,25*1,40*1+2,10*1,45*1 2,25*1,40*(5+3) 2,10*1,45*1 = 13,510000 = 12,285000 = 25,200000 = 12,495000 = 15,862500 = 3,045000 = 25,200000 = 21,014000 = 22,050000 = 6,195000 = 25,200000 = 3,045000 185,10	185,10		m2
1.5 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/354/12 Wykucie z muru, podokienników okiennych wewnętrznych parter.I,IIp, 2,25*3+1,10*4+2,80*1+2,10*1+2,20*3+ 2,25*8+1,15*3+0,45*1+0,54*1+0,85*1+ 2,10*1+2,25*3 2,25*4+0,80*2+2,25*1+2,10*1+0,90*1+ 2,25*8+1,45*1+0,80*2+2,25*5+2,10*1 2,25*7+2,25*1+2,10*1+2,25*8+2,10*1 = 54,790000 = 50,250000 = 40,200000 145,24	145,24		m
1.6 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/354/9 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych drzwiowych, powierzchnia do 2·m2 piwnica-0,87*1,84*1 = 1,000000 1	1		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.7 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/354/10 Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2·m2 parter-elewacja pn-wsch						
	2,35*2,12*1	=	4,982000			
	1,10*2,25*1	=	2,475000			
			7,46	7,46		m2
1.8 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej i poszerzenie otworu drzwiowego R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000 piwnica-pom.-1/1-istn.skład oleju pom.-1/2-kotłownia pom.-1/5-skład opału i pellet						
	(1,00*2,05-0,90*2,05)*0,28	=	0,057400			
	(1,00*2,05-0,90*2,05)*0,68	=	0,139400			
	(1,00*2,05-0,90*2,05)*0,30	=	0,061500			
			0,26	0,26		m3
1.9 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNRW 202/2701/1 Demontaż sufitów podwieszanych -analogia R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000 parter-pom. 0/5-sala konferencyjna piętro-pom.1/3-biuro,1/4-biuro USC,1/5-sala konferencyjna II piętro-pom.1/8-sala USC						
	48,97	=	48,970000			
	15,05+17,15+32,59	=	64,790000			
	61,96	=	61,960000			
			175,72	175,72		m2
1.10 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 202/2004/3 Demontaż istniejącej obudowy drewnianej grzejników-analogia R= 0,600 M= 1,000 S= 1,000 parter-pom. 0/5-sala konferencyjna II piętro-1/8-sala USC						
	(2,34*2+2,45*2+2,44*2)*1,11+2,34*2*0,26+ 2,45*2*0,29+2,44*2*0,29	=	20,103600			
	(11,84*1,11+11,84*0,29)+(8,92*1,11+8,92* 0,29)	=	29,064000			
			49,17	49,17		m2
1.11 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNRW 401/438/5 Rozebranie-demontaż boazerii ze ścian (w układzie pionowym) w pomieszczeniach-analogia R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000 parter-pom. 0/5-sala konferencyjna II piętro-pom. 1/8-sala USC						
	(5,72*2+8,57*2+0,26*8)*2,94-1,70*2,10*1	=	86,570400			
	(11,84*2+5,68*2)*2,84-(1,70*2,10*1+0,90* 2,10*1)	=	94,053600			
			180,62	180,62		m2
1.12 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm-cokół betonowy gr. 5 cm w pom. -1/2-kotłownia piwnica-pom. -1/2-Kotłownia						
	1,36*1,00*0,05	=	0,068000			
			0,07	0,07		m3
1.13 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/804/7 Skucie wierzchniej warstwy posadzek betonowych w piwnicy-analogia piwnica-pom. -1/2-kotłownia pom.-1/5-skład opału i pellet						
	27,58	=	27,580000			
	10,35	=	10,350000			
			37,93	37,93		m2
1.14 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/106/5 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynek						
	0,26+0,07+37,93*0,07	=	2,985100			
			2,99	2,99		m3
1.15 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km-odl. docelowa 15 km-z całości robót rozbiórkowych						
	51,60*0,006+1,00*0,08*7+2,00*0,08*15+ 185,10*0,08+145,24*0,28*0,025+0,26+ 175,72*0,10+49,17*0,10+180,62*0,08+ 0,07+37,93*0,07+0,25*0,25*8,70+52,00* 0,04+52,00*0,10+24,70*0,06	=	68,323730			
			68,32	68,32		m3
1.16 Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km j.w						
	68,32	=	68,320000			
			68,32	68,32	14	m3
1.17 Nr STWiOR: B.01.00.00 Składowanie i utylizacja gruzu na wysypisku -opłata						
	68,32*1,40	=	95,648000			
			95,65	95,65		t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Kody CPV: 45262300-4 Betonowanie			
45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej			
ELEMENT-Elementy konstrukcyjne nadziemna			
2.1 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/336/7 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1 cegły nadproże N1.1 (0,20+1,05+0,20)*2*1 = 2,900000 nadproże N1.2 (0,20+1,05+0,20)*2*1 = 2,900000 nadproże N1.3 (0,20+1,05+0,20)*2*1 = 2,900000 8,70	8,70		m
2.2 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/346/3 Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły nadproże stalowe 2*1+2*1+2*1 = 6,000000 6	6		szt
2.3 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/422/4 Podstemplowanie zagrożonych stropów, nadproża nadproże stalowe 1*2*3 = 6,000000 6	6		szt
2.4 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/203/7 Poduszka betonowa pod oparcie nadproży stalowych -beton B15 0,20*0,15*0,28*2*1 = 0,016800 0,20*0,15*0,68*2*1 = 0,040800 0,20*0,15*0,30*2*1 = 0,018000 0,08	0,08		m3
2.5 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/317/5 Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, wciągnięcie i ułożenie belek stalowych z 2 ceowników 100 i dwuteowników IPE 100 walcowanych n/gorąco -zabezpieczone 2 krotnie -farba podkładowa epoksydowa i wierzchniego krycia-N1.1,N1.2,N1.3 nadproże stalowe N1.1 1,45*2*1 = 2,900000 nadproże stalowe N1.2 1,45*2*1 = 2,900000 nadproże stalowe N1.3 1,45*2*1 = 2,900000 8,70	8,70		m
2.6 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 202/123/6 Okładanie (szpałdowanie) elementów konstrukcji żelbetonowych lub stalowych, belek - cegłami, grubość 1/2-cegły 1,45*0,15*2 = 0,435000 1,45*0,15*4 = 0,870000 1,31	1,31		m2
2.7 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 406/101/1 Wiercenie otworów Fi-do 16x10-mm, na wysokości do 22-m, do 10-szt/stanowisko 2*5*1*3 = 30,000000 30	30		szt
2.8 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 406/112/1 Skręcenie połączeń śrubami o Fi-do 20-mm, na wysokości do 22-m, do 10-szt/stanowisko 5*1*3 = 15,000000 15	15		szt
2.9 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/704/1 Powlekanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach mlekiem cementowym N1.1 (0,15*2+0,28)*1,45*1 = 0,841000 N1.2 (0,15*2+0,68)*1,45*1 = 1,421000 N1.3 (0,15*2+0,30)*1,45*1 = 0,870000 3,13	3,13		m2
2.10 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/704/2 Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych nadproże stalowe 3,13 = 3,130000 3,13	3,13		m2
2.11 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/704/3 Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągniętej nadproże stalowe 3,13 = 3,130000 3,13	3,13		m2
2.12 Nr STWiOR: B.02.00.00 KNR 401/422/8 Podstemplowanie zagrożonych stropów, rozebranie stemplowań nadproży 6 = 6,000000 6	6		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
2.13 Nr STWiOR: B.06.00.00						
KNR 202/203/1 (2)						
Cokół betonowy gr. min. 5 cm w pom. piwnicy -1/2-Kotłownia-beton B25						
cokół betonowy gr. 5 cm	0,90*1,50*0,05	=	0,067500			
	1,36*1,00*0,05	=	0,068000			
			0,14	0,14		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
3 Kody CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne				
ELEMENT- Docieplenie ścian i stropów				
3.1 Nr STWiOR: B.10.00.00 Docieplenie stropu nad nieogrzewaną piwnicą płytą wielowarstwową, termoizolacyjną, dźwiękochłonną z wełny drzewnej typu np. Tektalan A2037/0 gr. 15 cm-montowanej pod stropem na kotwy DDS-wycena scalona wg. informacji producenta				
95,00 = 95,000000				
		95,00		m2
3.2 Nr STWiOR: B.10.00.00 Docieplenie stropu nad nieogrzewanym poddaszem płytą wielowarstwową np. Kingspan Kooltherm K118 gr. 9 cm mocowaną na klej-wycena scalona wg.informacji producenta				
185,60 = 185,600000				
		185,60		m2
3.3 Nr STWiOR: B.10.00.00 KNRW 202/2003/12 Docieplenie ścian wewnętrznych nieogrzewanej części poddasza i piwnicy z niepalnej płyty ze skalnej wełny do izolacji termicznej i akustycznej np. ROCTON gr.10 cm na ruszcie metalowym CW/100/UW100,obłożona 2x płytą G-K gr. 2x12,5 mm-analogia				
ściany poddasz 4,10+3,70*2,60 = 13,720000				
ściany piwnicy 4,33+2,90*2,50 = 11,580000				
		25,30		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
4 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian					
45262300-4 Betonowanie					
ELEMENT-Podłoża i posadzki wewn.w pom. piwnicy					
4.1 Nr STWiOR: B.06.00.00 KNR 202/1118/1 Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża j.n 37,93			= 37,930000 37,93	37,93	m2
4.2 Nr STWiOR: B.06.00.00 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome-warstwa gruntująca-analogia piwnica 27,58+10,35			= 37,930000 37,93	37,93	m2
4.3 Nr STWiOR: B.06.00.00 ORGB 202/2805/6 (2) Posadzki jednobarwne z płytek gresowych antypoślizgowych(pom. piwnic-1/2 i -1/5) np.- 30x30 cm ,zapr.klejowych elastycznych , R 9,fuga minimalna płytki gresowe o wysokiej wytrzymałości mechanicznej na zginanie, o wysokiej odporności na agresywne środki chemiczne,twardość R 9-piwnica-pom. -1/2 -kotłownia i -1/5- skład opalu i pellet 27,58+10,35			= 37,930000 37,93	37,93	m2
4.4 Nr STWiOR: B.06.00.00 ORGB 202/2809/2 (2) Cokoliki z płytek gresowych(piwnica-pom. -1/2-kotłownia) ,zapr.klejowych elastycznych , R 9,fuga minimalna piwnica-pom. -1/2-kotłownia 27,58*1,16			= 31,992800 31,99	31,99	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
5 Kody CPV: 45262522-6 Roboty murarskie				
ELEMENT- Ścianka działowa murowana				
5.1 Nr STWiOR: B.03.00.00 KNR 401/306/2 (1) Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1/2 cegły-pom.-1/5 piwnica-pom. -1/5-skład opalu i pellet 1,77*1,80 = 3,186000				
		3,19	3,19	m2
5.2 Nr STWiOR: B.03.00.00 KNR 202/120/9 Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych j.w 3,19 = 3,190000				
		3,19	3,19	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
6 Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej					
ELEMENT-Stolarka okienna ,stolarka i ślusarka drzwiowa					
6.1 Nr STWiOR: B.08.00.00					
KNRW 202/1204/5					
Drzwi stalowe wewnętrzne p.pożarowe, pełne, ponad 2·m2-D1 EI60					
Drzwi stalowe wewnętrzne p.pożarowe, pełne, ponad 2·m2-D1 EI60					
1,00*2,05*2			=	4,100000	
				4,10	m2
6.2 Nr STWiOR: B.08.00.00					
KNRW 202/1204/5					
Drzwi stalowe wewnętrzne p.pożarowe, pełne, ponad 2·m2-D2 EI30					
Drzwi stalowe wewnętrzne p.pożarowe, pełne, ponad 2·m2-D2 EI30					
1,00*2,05*1			=	2,050000	
				2,05	m2
6.3 Nr STWiOR: B.08.00.00					
KNRW 202/1203/2					
Drzwi stalowe zewnętrzne ciepłe, szklone szkłem bezpiecznym, U< 0,9W/m2K, ponad 2·m2-DZ1					
Drzwi stalowe zewnętrzne ciepłe, pełne, z klamką antypaniczną, ponad 2·m2-DZ1					
0,90*1,90*1			=	1,710000	
				1,71	m2
6.4 Nr STWiOR: B.08.00.00					
KNRW 202/1040/1					
Drzwi aluminiowe zewnętrzne rozwierane, ciepłe, malowane proszkowo na kol.biały, 1-skrzydłowe, szklone-szkło przeźroczyste bezpieczne antywłamaniowe U _{cmax} =0,9 W(m2K)--DZ1					
Drzwi aluminiowe zewnętrzne rozwierane, ciepłe, malowane proszkowo na kol.biały, 1-skrzydłowe, szklone-szkło przeźroczyste bezpieczne antywłamaniowe U _{cmax} =0,9 W(m2K)--DZ1					
1,10*2,25*1			=	2,475000	
				2,48	m2
6.5 Nr STWiOR: B.08.00.00					
KNRW 202/1040/2					
Drzwi aluminiowe zewnętrzne rozwierane, ciepłe, malowane proszkowo na kol. biały, 2-skrzydłowe szklone szkło przeźroczyste bezpieczne, antywłamaniowe U _{cmax} =0,9 W(m2K) z częścią stałą-wypełnienie pełne-DZ2					
Drzwi aluminiowe zewnętrzne rozwierane, ciepłe, malowane proszkowo na kol. biały, 2-skrzydłowe szklone szkło przeźroczyste bezpieczne, antywłamaniowe U _{cmax} =0,9 W(m2K) z częścią stałą-wypełnienie pełne-DZ2					
2,35*2,12*1			=	4,982000	
				4,98	m2
6.6 Nr STWiOR: B.07.00.00					
KNR 19/1023/1 (1)					
Okna-witryna z PCV z obróbką osadzenia, witryna nieotwierana, w kol.białym szkło min.dwukomorowe, przeźroczyste U _{cmax} =0,90W/(mm2K) do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-90x35 cm-1 szt					
0,90*0,35*1			=	0,315000	
				0,32	m2
6.7 Nr STWiOR: B.07.00.00					
KNR 19/1023/3 (1)					
Okna z PCV z obróbką osadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe, przeźroczyste U _{cmax} =0,90W/(mm2K) do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-01					
Okna z PCV z obróbką osadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe, przeźroczyste U _{cmax} =0,90W/(mm2K) do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-01					
0,45*1,40*1			=	0,630000	
				0,63	m2
6.8 Nr STWiOR: B.07.00.00					
KNR 19/1023/3 (1)					
Okna z PCV z obróbką osadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe, przeźroczyste U _{cmax} =0,90W/(mm2K) do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-02					
Okna z PCV z obróbką osadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe, przeźroczyste U _{cmax} =0,90W/(mm2K) do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-02					
0,54*1,40*1			=	0,756000	
				0,76	m2
6.9 Nr STWiOR: B.07.00.00					
KNR 19/1023/3 (1)					
Okna z PCV z obróbką osadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe, przeźroczyste U _{cmax} =0,90W/(mm2K) do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-08					
Okna z PCV z obróbką osadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe, przeźroczyste U _{cmax} =0,90W/(mm2K) do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-08					
0,80*1,10*4			=	3,520000	
				3,52	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
6.10 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielnne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 1,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-03}$ Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielnne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 1,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-03}$ $0,85*1,40*1 = \frac{1,190000}{1,19}$	1,19		m2
6.11 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielnne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 1,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-010}$ Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielnne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 1,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-010}$ $0,90*1,40*1 = \frac{1,260000}{1,26}$	1,26		m2
6.12 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/9 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 2,0\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-06}$ Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 2,0\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-06}$ $1,15*1,45*3 = \frac{5,002500}{5,00}$	5,00		m2
6.13 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/9 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 2,0\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-07}$ Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 2,0\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-07}$ $1,10*1,40*4 = \frac{6,160000}{6,16}$	6,16		m2
6.14 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/10 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 2,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-011}$ Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2- \text{ do } 2,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-011}$ $1,45*1,40*1 = \frac{2,030000}{2,03}$	2,03		m2
6.15 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/11 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2, \text{ ponad } 2,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-04}$ Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2, \text{ ponad } 2,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-04}$ $2,25*1,40*49 = \frac{154,350000}{154,35}$	154,35		m2
6.16 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/11 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2, \text{ ponad } 2,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-05}$ Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2, \text{ ponad } 2,5\cdot m^2, \text{ osadzanie na kotwach-05}$ $2,10*1,45*5 = \frac{15,225000}{15,23}$	15,23		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
6.17 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/11 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2)$, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach-05a Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2)$, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach-05a	$2,10 \times 1,45 \times 1 = 3,045000$ 3,05	3,05	m2
6.18 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/11 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2)$, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach-012 Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2)$, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach-012	$2,55 \times 1,45 \times 1 = 3,697500$ 3,70	3,70	m2
6.19 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 19/1023/11 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, czterodzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2)$, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach-09 Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, czterodzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste $U_{\max}=0,90W/(mm^2)$, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach-09	$2,80 \times 1,45 \times 1 = 4,060000$ 4,06	4,06	m2
6.20 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 401/321/4 Obsadzenie w ścianach z cegieł, parapetów wewnętrznych z płyty MDF szer ok.25 cm, gr.30 mm-analogia $R=0,700$ $M=1,000$ $S=1,000$ okno 01 $0,50 \times 1 = 0,500000$ okno 02 $0,59 \times 1 = 0,590000$ okno 03 $0,90 \times 1 = 0,900000$ okno 04 $2,30 \times 49 = 112,700000$ okno 05 $2,15 \times 5 = 10,750000$ okno 05a $2,15 \times 1 = 2,150000$ okno 06 $1,20 \times 3 = 3,600000$ okno 07 $1,15 \times 4 = 4,600000$ okno 08 $0,85 \times 4 = 3,400000$ okno 09 $2,85 \times 1 = 2,850000$ okno 010 $0,95 \times 1 = 0,950000$ okno 011 $1,50 \times 1 = 1,500000$ okno 012 $2,60 \times 1 = 2,600000$ pow. podokienników wewn. szerokości 25 $cm=147,09 \times 0,25 \times 1,02=37,51$ m2 = 0,000000 147,09	147,09		mb
6.21 Nr STWiOR: B.04.00.00 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	$147,09 \times 0,28 = 41,185200$ 41,19	41,19	m2
6.22 Nr STWiOR: B.04.00.00 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm-parapety zewnętrzne w kolorze szarym	$147,09 \times 0,35 = 51,481500$ $0,90 \times 0,35 \times 1 = 0,315000$ 51,80	51,80	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
6.23 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 401/725/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu)-ościeża zewnętrzne uzupełnienie tynków zewnętrznych ościeży -po zamontowaniu nowych okien						
	(0,45+1,40*2)*0,28*1	=	0,910000			
	(0,54+1,40*2)*0,28*1	=	0,935200			
	(0,85+1,40*2)*0,28*1	=	1,022000			
	(2,25+1,40*2)*0,28*49	=	69,286000			
	(2,10+1,45*2)*0,28*5	=	7,000000			
	(2,10+1,45*2)*0,28*1	=	1,400000			
	(1,15+1,45*2)*0,28*3	=	3,402000			
	(1,10+1,40*2)*0,28*4	=	4,368000			
	(0,80+1,10*2)*0,28*4	=	3,360000			
	(2,80+1,45*2)*0,28*1	=	1,596000			
	(0,90+1,40*2)*0,28*1	=	1,036000			
	(1,45+1,40*2)*0,28*1	=	1,190000			
	(2,55+1,45*2)*0,28*1	=	1,526000			
	(0,90+0,35*2)*0,28*1	=	0,448000			
	(1,10+2,25*2)*0,28*1	=	1,568000			
	(2,35+2,12*2)*0,28*1	=	1,845200			
			100,89	100,89		m2
6.24 Nr STWiOR: B.07.00.00 KNR 202/1505/11 Malowanie farbami elewacyjnymi 2-krotne zewnętrznych powierzchni ościeży bez gruntowania obmiar j.w						
	100,89	=	100,890000			
			100,89	100,89		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
7 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie						
ELEMENT-Tynki i okładziny wewnętrzne						
7.1 Nr STWiOR: B.05.00.00 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III uzupełnienia murowane ścian-piwnica-pom. -1/5						
3,19*2+1,80*0,12+1,77*0,12				=	6,808400	
					6,81	m2
7.2 Nr STWiOR: B.05.00.00 KNRW 202/840/6 Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 30x30-cm--ze szlifowaniem narożników pod kątem 45 st- wykonać niewidoczne łączenia płyt; piwnica-pom. -1/5-skład opału i pallet						
(2,77*1+2,00*2)*2,52				=	17,060400	
(1,77+0,12+1,77)*1,80+1,77*0,12				=	6,800400	
(2,77*1+1,62*2)*2,52-1,00*2,05*1				=	13,095200	
					36,96	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
8 Kody CPV: 45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych				
ELEMENT-Elementy ślusarsko-kowalskie				
8.1 Nr STWiOR: B.08.00.00				
Dostarczenie i montaż daszka-zadaszenie systemowe -konstrukcja ze stali nierdzewnej(kotwiona do ściany konstrukcyjnej)-wypełnienie szkło klejone hartowane gr . min. 15 mm wzmocnione folią z rynną od strony elewacji np. typu MAGIC WAND				
wejście od frontu				
6,60*1,20*1				
		=	7,920000	
			7,92	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
9 Kody CPV: 45442100-8 Roboty malarskie					
ELEMENT-Malowanie pomieszczeń					
9.1 Nr STWiOR: B.09.00.00					
ORGB 202/1134/1 (1)					
Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome-stropy					
stropy-piwnica i niski parter-pom. od -1/1					
,-1/2,-1/3,-1/4,-1/5,-1/6,-1/7+					
pom.gospodarcze					
parter-pom.0/1 do 0/23					
	16,88+27,58+6,56+4,18+10,35+8,53+7,65+				
	14,30+50,10	=	146,130000		
piętro-pom.1/1 do 1/19					
	4,66+35,62+2,89+3,94+48,97+25,28+				
	17,80+10,74+10,74+10,74+10,74+15,45+				
	3,63+6,10+12,99+16,21+12,99+2,18+8,55+				
	6,23+17,65+28,91+14,22	=	327,230000		
II piętro -pom.2/1 do 2/10					
	13,06+3,68+15,05+17,15+32,59+17,80+				
	10,74+10,74+10,74+10,74+15,45+8,57+				
	9,34+12,78+11,63+4,66+14,18+28,15+ 10,92	=	257,970000		
poddasze-pom. 3/1 do 3/4					
	15,28+3,68+3,65+12,30+21,81+9,94+8,99+				
	11,18+61,96	=	148,790000		
	15,70+71,96+9,32+84,53	=	181,510000		
			1 061,63	1 061,63	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
9.2 Nr STWiOR: B.09.00.00 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe-ściany						
piwnica-pom.-1/1-sładowisko	$(3,13*2+5,42*2)*2,32-1,00*2,05*1$	=	37,622000			
pom.-1/2-kołownia	$(4,99*2+5,42*2)*2,32-(0,90*1,90*1+1,00*2,05*2)$	=	42,492400			
pom.-1/3-pom.techniczne	$(2,35*2+2,69*2)*2,52-0,80*2,00*2$	=	22,201600			
pom.-1/4-pom.techniczne	$(2,95*2+1,51*2)*2,52-0,80*2,05*1$	=	20,838400			
pom.-1/5-skład opału /pallet	$(2,77*2,00*2+2,77+1,62*2+0,12*2)*2,52-1,00*2,05*1$	=	30,760400			
pom.-1/6-korytarz	$(2,60*2+5,60*2)*2,52-(1,00*2,05*2+0,60*2,00+0,80*2,00)$	=	34,428000			
pom.-1/7-pom.gospodarcze	$(2,95*2+2,65*2)*2,52-0,60*2,00*1$	=	27,024000			
pom.gospodarcze-niski parter	$(3,43*2+4,00*2+8,03+4,30+0,25+0,93+1,15*2+11,88+0,42+3,43+8,03+0,42+1,00+3,43+2,46+0,30*2*4+0,40*2*4)*2,52-0,80*2,00*2$	=	166,496800			
parter-pom.0/1-wiatrołap	$(4,20*2+1,11*2)*3,03-2,35*2,12*2$	=	22,214600			
pom.0/2-hall	$(4,20*2+8,62*2)*3,03-(2,35*2,12*1+1,44*2,05*1)$	=	69,755200			
pom.0/3-wc-powyżej 2,00(glazury)	$(2,61*2+1,08*2)*0,91$	=	6,715800			
pom.0/4-wc-powyżej 2,00(glazury)	$(2,61*2+1,49*2)*0,91$	=	7,462000			
pom.0/5-sala konferencyjna	$(8,57*2+5,72*2)*2,94-1,70*2,10*1$	=	80,455200			
pom.0/6-korytarz	$(5,55*2+6,15*2)*2,91-(1,70*2,10+1,44*2,00+0,80*2,00*2+2,30*2,00*2)$	=	49,244000			
	$(2,40*2+2,90*2)*2,91-(0,90*2,00+2,30*2,00)$	=	24,446000			
pom.0/7-korytarz	$(11,69*2+4,48*2)*2,91-(2,30*2,00+0,90*2,00+1,00*2,00*5)$	=	77,709400			
pom.0/8-archiwum	$(2,77*2+3,97*2)*2,91-1,00*2,00$	=	37,226800			
pom.0/9-biuro	$(2,72*2+3,97*2)*2,91-1,00*2,00$	=	36,935800			
pom.0/10-biuro	$(2,72*2+3,97*2)*2,91-1,00*2,00$	=	36,935800			
pom.0/11-biuro	$(2,72*2+3,97*2)*2,91-1,00*2,00$	=	36,935800			
pom.0/12-biuro	$(2,68*2+5,64*2)*2,91-1,00*2,00$	=	46,422400			
I piętro- pom. 1/1 i 1/6-korytarz	$(2,71+1,32+2,84+6,22+11,85+1,50+6,35+6,15+0,44+0,42*2*2+0,40*2*2+0,26*2+0,17*2+0,37*2)*2,64-(0,80*2,00+0,90*2,00+1,00*2,00*5)$	=	103,446400			
pom.1/2-wc-powyżej 2,00(glazury)	$(1,51*2+2,65*2+0,78*2)*0,64$	=	6,323200			
pom.1/3-biuro	$(4,13*2+4,10*2+0,40*2)*2,64-1,00*2,00$	=	43,566400			
pom.1/4-biuro USC	$(2,93*2+0,40*2+5,72*2)*2,64-(0,90*2,00+0,80*2,00+1,00*2,00)$	=	42,384000			
pom.1/5-sala konferencyjna	$(5,70*2+5,72*2)*2,64-0,80*2,00$	=	58,697600			
pom.1/7-biuro	$(2,77*2+4,03*2)*2,88-1,00*2,00$	=	37,168000			
pom.1/8-biuro	$(2,85*2+4,03*2)*2,88-1,00*2,00$	=	37,628800			
pom.1/9-biuro	$(2,85*2+4,03*2)*2,88-1,00*2,00$	=	37,628800			
pom.1/10-biuro	$(2,85*2+4,03*2)*2,88-1,00*2,00*2$	=	35,628800			
pom.1/11-biuro	$(2,70*2+5,68*2)*2,88-1,00*2,00*2$	=	44,268800			
pom.1/12-korytarz	$(3,48*2+2,36*2)*2,39-0,80*2,00*3$	=	23,115200			
pom.1/13-pokój	$(3,48*2+2,42*2+0,14*2+0,72*2)*2,40-0,80*2,00$	=	30,848000			
pom.1/14-pokój	$(7,87*2+3,14*2+0,14*2)*2,40-0,70*2,00$	=	52,120000			
pom.1/15-pokój	$(4,42*2+2,70*2)*2,40-0,70*2,00$	=	32,776000			
pom.1/16-korytarz	$(3,28*2+1,42*2)*2,39-0,90*2,00*4$	=	15,266000			
pom.1/17-pokój	$(3,50*2+4,55*2)*2,39-0,90*2,00$	=	36,679000			
pom.1/18-pokój	$(4,14*1+4,20*1+0,70*2+0,67*2+6,88*2)*2,39-(0,90*2,00+0,80*2,00)$	=	55,967600			
pom.1/19-pokój	$(3,49*2+3,65*2)*2,39-0,80*2,00$	=	32,529200			
II piętro-pom.2/1-korytarz	$(8,76*2+3,16*2+0,40*2)*2,84-(0,80*2,00*2+1,00*2,00*3+2,30*2,00)$	=	56,177600			
pom.2/2-kuchnia	$(1,28*2+0,70*2+2,65*2)*2,84-0,80*2,00$	=	24,698400			
pom.2/3-archiwum	$(1,29*2+1,15*2)*2,84-0,80*2,00+(1,29*2+1,40*2)*2,84-0,80*2,00$	=	25,938400			
pom.2/4-biuro	$(2,65*2+4,13*2)*2,84-(1,00*2,00+0,80*2,00)$	=	34,910400			
pom.2/5-biuro	$(3,04*2+0,42*2+4,13*2)*2,84-1,00*2,00$	=	41,111200			
pom.2/6-biuro	$(5,64*2+5,72*2)*2,84-1,00*2,00$	=	62,524800			
pom.2/7-biuro	$(2,77*2+3,50*2)*2,84-(1,00*2,00+0,80*2,00)$	=	32,013600			
pom.2/8-korytarz	$(5,72*2+0,65*2+0,15*2+4,45*2+0,43*4)*2,84-(1,00*2,00*2+1,70*2,10*1+2,30*2,00*1)$	=	55,024400			
pom.2/9-biuro USC	$(2,80*2+4,01*2)*2,84-(1,00*2,00+0,90*2,00)$	=	34,880800			
pom.2/10-sala USC	$(11,84*2+5,68*2)*2,84-(1,70*2,10+0,90*2,00)$	=	94,143600			
	6,81	=	6,810000			
minus okł. z glazury	-36,96	=	-36,960000			
			2 071,64	2 071,64		m2
9.3 Nr STWiOR: B.09.00.00 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami akrylowymi matowymi -biały wewnętrznych podłoża gipsowych , 2-krotne- stropy,						
stropy	1061,63	=	1 061,630000			
			1 061,63	1 061,63		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
9.4 Nr STWiOR: B.09.00.00 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami akrylowymi w kolorze pastelowym wewnętrznych podłoży gipsowych, 1 kl.odp.na szorowanie , 2-krotne-ściany			
2071,64	= <u>2 071,640000</u> 2 071,64	2 071,64	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
10 Kody CPV: 45261200-6 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów						
45262300-4 Betonowanie						
ELEMENT-Dach łącznika- roboty rozbiórkowe i nowe pokrycie ,obróbki						
10.1	Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa numer ST-B.01.00.00	52,00	= 52,000000 52,00	52,00		m2
10.2	Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna j.w	52,00	= 52,000000 52,00	52,00		m2
10.3	Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/519/6 Rozbiórka warstw izolacyjnych dachu-analogia j.w	52,00	= 52,000000 52,00	52,00		m2
10.4	Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 9,88		= 9,880000 9,88	9,88		m
10.5	Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,96		= 3,960000 3,96	3,96		m
10.6	Nr STWiOR: B.01.00.00 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas podrynnowy 0,35*10,32 obróbki ścianek attykowych i na styku 0,60*(10,35+6,65+7,41+1,86+3,50+5,38) ścianek z budynkiem		= 3,612000 21,090000 24,70	24,70		m2
10.7	Nr STWiOR: B.04.00.00 KNR 401/803/1 Oczyszczenie i wyrównanie podłoża betonowego dachu -warstwa wyrównawcza do 2 cm R= 0,800 M= 0,800 S= 1,000 52,00		= 52,000000 52,00	52,00		m2
10.8	Nr STWiOR: B.10.00.00 KNR 202/609/1 (1) Izolacje dachu ze STROPAPY np. Bitem EPS 80 gr 25 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na lepiku 52,00		= 52,000000 52,00	52,00		m2
10.9	Nr STWiOR: B.04.00.00 KNR 15/527/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową z posypką, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem papy termozgrzewalnej podkładowej j.w 52,00		= 52,000000 52,00	52,00		m2
10.10	Nr STWiOR: B.04.00.00 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze szarym, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm- pasy podrynnowe,obróbki ścianek attykowych,styku z budynkiem 24,70		= 24,700000 24,70	24,70		m2
10.11	Nr STWiOR: B.04.00.00 KNRW 202/519/4 (2) Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe, Fi·15·cm fi 150 mm-0,471 m2x9,88*2m=14,66 m2 9,88		= 9,880000 9,88	9,88		m
10.12	Nr STWiOR: B.04.00.00 KNRW 202/526/3 (2) Rury spustowe z blachy powlekanej, okrągłe o średnicy 12 cm 2*3,14*0,06=0,38 m2*3,96 m=1,51 m2 3,96		= 3,960000 3,96	3,96		m

Zestawienie robocizny

Kod ETO	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
2	Betoniarze grupa II	r-g	0,1618
22	Blacharze grupa II	r-g	48,96
42	Cieśle grupa II	r-g	3,36942
44	Cieśle grupa IV	r-g	6,237
52	Dekarze grupa II	r-g	21,9232
122	Malarze grupa II	r-g	353,9521
242	Monter grupa II	r-g	645,0482
612	Monter płyt gipsowych II	r-g	30,00648
613	Monter płyt gipsowych III	r-g	44,9935
832	Monterzy	r-g	8,205
342	Murarze grupa II	r-g	262,49739
343	Murarze grupa III	r-g	4,6339
382	Posadzkarz-płytka II	r-g	30,77969
383	Posadzkarz-płytka III	r-g	59,7104
999	Robotnicy	r-g	388,99824
391	Robotnicy grupa I	r-g	1 079,5168
392	Robotnicy grupa II	r-g	7,2188
462	Tynkarze grupa II	r-g	83,0355
463	Tynkarze grupa III	r-g	47,95969
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			3 127,20711

Zestawienie materiałów

Kod ETO	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
2600120	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50-mm	m3	0,066
	Bednarka stalowa ocynkowana 20x2-50x5mm	kg	3,828
	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	0,0816
	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	0,1421
1120399	Blacha stalowa powlekana	m2	109,36547
6805399	Blachowkręty	szt	556,853
1800199	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5-cm	szt	260,699
1701100	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,92418
1700310	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,02504
1700312	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	25,4562
1100121	Ceownik stalowy normalny 100-300 mm St0S walcowany na gorąco	kg	109,36
2640607	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,05122
2600622	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,00182
	Docieplenie stropu nad nieogrzewaną piwnicą płytą wielowarstwową, termoizolacyjną, dźwiękochłonną z wełny drzewnej typu np. Tektalan A2037/0 gr. 15 cm-montowanej pod stropem na kotwy DDS-wycena scalona wg. informacji producenta	m2	95
	Docieplenie stropu nad nieogrzewanym poddaszem płytą wielowarstwową np. Kingspan Kooltherm K118 gr. 9 cm mocowaną na klej-wycena scalona wg.informacji producenta	m2	185,6
	Dostarczenie i montaż daszków-zadaszenie systemowe -konstrukcja ze stali nierdzewnej(kotwiona do ściany konstrukcyjnej)-wypełnienie szkło klejone hartowane gr . min. 15 mm wzmocnione folią	m2	7,9992
3950010	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,37284
3950199	Drewno opałowe	kg	140,4
	Drzwi aluminiowe zewnętrzne rozwierane,ciepłe,malowane proszkowo na kol.biały, 1-skrzydłowe,szklone-szkło przeźroczyste bezpieczne antywłamanioweUcmax=0,9 W(m2K)--DZ1	szt	1
	Drzwi aluminiowe zewnętrzne rozwierane,ciepłe, malowan proszkowo na kol. biały, 2-skrzydłowe szklone szkło przeźroczyste bezpieczne, antywłamaniowe Ucmax=0,9 W(m2K) z częścią stałą-wypełnienie pełne-DZ2	szt	1
	Drzwi stalowe wewnętrzne p.pożarowe, pełne, ponad 2-m2-D1 EI60	szt	2
	Drzwi stalowe wewnętrzne p.pożarowe, pełne, ponad 2-m2-D2 EI30	szt	1
	Drzwi stalowe zewnętrzne ciepłe, pełne, z klamką antypaniczną, ponad 2-m2-DZ1	szt	1
	Dwuteownik stalowy normalny IPE 100-mm St0S walcowany na gorąco	kg	34,33
2302110	Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	15,6
	Farba akrylowa o dużej sile krycia,dużej trw.bieli	dm3	869,02904
	Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań zewnętrznych	dm3	35,00883
1511501	Farba olejna do gruntowania	dm3	1,6779
1511713	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	1,5993
1020100	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	7,8
1740110	Gips budowlany szpachlowy	kg	424,2704
1330400	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,0854
8990499	Kolki rozporowe plastikowe	szt	33,814
8990400	Kolki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	102,718
1338999	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	934,6875
1323322	Kształtownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	51,865
1323306	Kształtownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	19,228
	Lepik asfaltowy stosowany na zimno BITUMEX K, opak. 22 kg (Icopal SA Zduńska Wola)	kg	91
1478101	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	10,4456
1478101	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,498
	Masa uszczelniająca silikonowa silikonowa	dm3	0,248
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2K)do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-01	szt	1
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2K)do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-02	szt	1
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia- rozwierane i uchylne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2K)do 1,0-m2, osadzanie na kotwach-08	szt	4
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, czterodzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach-09	szt	1
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2- do 2,0-m2, osadzanie na kotwach-06	szt	3
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2- do 2,0-m2, osadzanie na kotwach-07	szt	4
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne,w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2- do 2,5-m2, osadzanie na kotwach-011	szt	1
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2- do 1,5-m2, osadzanie na kotwach-010	szt	1
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach-03	szt	1
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach-012	szt	1
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach-04	szt	49
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach-05	szt	5
	Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne-w kol.białym szkło min.dwukomorowe,przeźroczyste Ucmax=0,90W/(mm2, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach-05a	szt	1
	Okno-witryna stała- 90x35 cm	szt	1

Kod ETO	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	t	95,65
	Papa termozgrzewalna DKD wierzchniego krycia z posypką	m2	61,36
2305599	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	61,36
3920099	Papier ścierny	m2	0,6288
1478500	Pianka poliuretanowa	kg	2,4368
1478500	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	52,3548
1601870	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	3,28232
1602099	Piasek do zapraw	m3	0,13079
1750840	Płyta gipsowo-kartonowa ognioochronna 12.5 mm	m2	52,118
	Płyta ze skalnej wełny np. ROCTON gr. 10 cm(0,035 W/mK)	m2	26,059
	Płytki ceramiczne glazurowane	m2	38,808
	Płytki gresowe antypoślizgowe ,R9	m2	43,76585
	Prarapety wewnętrzne z płyt MDF gr30 mm, szer 25 cm	m2	37,51
1041001	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	15,6
1336411	Siatka tkana "Rabitz" oczka 10x10mm Fi-1.0mm	m2	2,175
1200202	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,29856
	STYROPAPA gr 25 cm oklejona papą podkładową	m2	54,6
	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków	kg	32,5533
2380412	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	666,9345
	Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy"	dm3	222,9423
	Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoży-Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy"	dm3	455,7608
6804399	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	0,03
1568299	Taśma samoprzylepna	m	45,8689
1353199	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	1,3068
1353099	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	19,76
2360001	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,00219
1720200	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	478,2895
	Warstwa gruntująca	dm3	7,9653
6805999	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	1 315,8
3930000	Woda	m3	0,06061
	Woda przemysłowa z rurociagu	m3	0,46925
2380824	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	1,23192
2380807	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,14462
2380801	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,14029
2380815	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0143
	Zaprawa do spoinowania elastyczna- spoina wąska	kg	18,7454
1554200	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	180,1675
	Zaprawa klejowa wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki	kg	425,1235
2380802	Zaprawa wapienna M-0.6 (m.4)	m3	0,01839

Zestawienie sprzętu

Kod ETO	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
	Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	0,1914
43211	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	3,1206
44141	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,0126
	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03458
39521	Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	108,94622
13050	Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5·m3/min (1)	m-g	1,569
	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,012
34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	58,5817
35111	Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	5,87781
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			179,34591

Tabela wartości elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość			Razem
		R	M	S	
1	ELEMENT-Roboty rozbiórkowe budynku				
2	ELEMENT-Elementy konstrukcyjne nadziemna				
3	ELEMENT- Docieplenie ścian i stropów				
4	ELEMENT-Podłoża i posadzki wewn.w pom. piwnicy				
5	ELEMENT- Ścianka działowa murowana				
6	ELEMENT-Stolarka okienna ,stolarka i ślusarka drzwiowa				
7	ELEMENT-Tynki i okładziny wewnętrzne				
8	ELEMENT-Elementy ślusarsko-kowalskie				
9	ELEMENT-Malowanie pomieszczeń				
10	ELEMENT-Dach łącznika- roboty rozbiórkowe i nowe pokrycie ,obróbki				