

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Inwestor: **Gmina Rozogi, ul. 22 Lipca 22, 12-114 Rozogi**

Adres inwestycji: **Rozogi, gm. Rozogi, dz. nr ewid. 219,
jednostka ewidencyjna 281705_2/Rozogi,
obręb ewidencyjny 0016/Rozogi**

1. Projektowane obiekty na przedmiotowej działce.

A - istniejący amfiteatr (widownia z miejscami siedzącymi oraz scena)- przeznaczony do przebudowy. Projektowana przebudowa swoim zakresem obejmuje wykonanie zadaszenia nad istniejącą sceną amfiteatru.

2. Istniejące obiekty na przedmiotowej działce.

A - istniejący amfiteatr (widownia z miejscami siedzącymi oraz scena)- przeznaczony do przebudowy.

- istniejąca infrastruktura techniczna
- ist. teren utwardzony
- ist. powierzchnia biologicznie czynna

3. Lokalizacja budynku.

Lokalizacja obiektu - zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu

Zagospodarowania Przestrzennego dla Miejscowości Rozogi. Projektowana inwestycja nie przekracza ustalonych linii zabudowy.

Przedmiotowa działka położona jest w obszarze funkcjonalno-przestrzennym m. Rozogi, w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem ZP/US1 – tereny ogólnodostępnych parków i urządzeń sportowo-rekreacyjnych na wolnym powietrzu.

Planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć, które nie oddziałują negatywnie na środowisko.

4. Charakterystyka obiektu.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa istniejącego amfiteatru. Projektowana przebudowa swoim zakresem obejmuje wykonanie zadaszenia nad istniejącą sceną amfiteatru.

Inwestycję zaprojektowano w technologii tradycyjnej. Fundamenty – studnie fundamentowe betonowe wypełnione betonem. Słupy – żelbetowe monolityczne. Konstrukcja dachu – dźwigary z drewna klejonego wsparte na kratownicach stalowych, podkonstrukcja połaci z belek drewnianych, z

poszyciem z płyt OSB, wsparta na dźwigarach. Pokrycie dachu – papa bitumiczna.

5. Obszar oddziaływania obiektu.

5.1. Budynek.

Projektowany obiekt jest zlokalizowany zgodnie z ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Miejscowości Rozogi . Projektowana inwestycja nie przekracza ustalonych linii zabudowy.

Przedmiotowa działka położona jest w obszarze funkcjonalno-przestrzennym m. Rozogi, w jednostce oznaczonej na rysunku planu symbolem ZP/US1 – tereny ogólnodostępnych parków i urządzeń sportowo-rekreacyjnych na wolnym powietrzu. Planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć, które nie oddziałują negatywnie na środowisko.

Projektowana inwestycja nie jest zaliczone do inwestycji mogących mieć ujemny wpływ na środowisko w rozumieniu przepisów Prawa ochrony środowiska i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573).

Projektowana inwestycja wraz z wyposażeniem nie spowoduje zwiększenia uciążliwości dla środowiska w stosunku do stanu istniejącego, nie spowoduje zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

Lokalizacja projektowanej inwestycji odpowiada wymogom zawartym w § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zmianami).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, wyznaczono biorąc pod uwagę funkcję, formę, konstrukcję projektowanego obiektu i inne jego cechy charakterystyczne oraz sposób zagospodarowania terenu znajdującego się w otoczeniu projektowanego obiektu, uwzględniając treść nakazów i zakazów zawartych w przepisach odrębnych.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu nie wykracza poza teren przedmiotowej działki , na której został zlokalizowany.

Opracował:

Projektant:

mgr inż.arch. Aleksander Wietrow
Nr upr.bud.608/86/Os
specjalność: architektoniczna