



Brzuze, 11.07.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczy zadania „Zabezpieczenie elewacji drewnianej kaplicy w Studziance”

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Anny w Żale
Żałe 28
87-517 Brzuze
NIP: 8921291002
REGON: 04007920

2. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

- Ks. Dariusz Załęcki
tel. 606 552 007
e-mail: xdarek1104@onet.eu

3. Tryb udzielenia zamówienia:

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzące do wyboru Wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem strony internetowej BIP Urzędu Gminy Brzuze pod adresem www.bip.brzuze.pl.
- 2) Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
- 3) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.
- 4) Zamówienie jest współfinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie, bez podania przyczyny.

4. Przedmiot zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zabezpieczenie elewacji drewnianej kaplicy w Studziance”.
- 2) Inwestycja polega na przeciwoogniowym zabezpieczeniu elewacji drewnianego budynku kaplicy w miejscowości Studzianka, oczyszczeniu elewacji, naprawie ujawnionych ubytków oraz scaleniu kolorystycznym. Na czas realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności. Prace będą wykonywane zgodnie z Decyzją nr ZN8451/2022 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:
 - a) projekt budowlany,
 - b) przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 4) Jeżeli w jakiegokolwiek części zapytania ofertowego lub w jego załącznikach wskazano znaki towarowe, patenty lub miejsce pochodzenia materiałów, to należy przyjąć, że są one uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu jedynie wskazanie wymagań w zakresie jakości i parametrów technicznych tych materiałów, z uwagi na brak innych

dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. W każdym takim przypadku Zamawiający dopuszcza zastosowania materiałów równoważnych, przez co należy rozumieć materiały zapewniające osiągnięcie efektu na poziomie jakości co najmniej takim jak materiały wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

- 5) Zamawiający wymaga wykonania zamówienia zgodnie z projektem, przedmiarami a także z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany będzie także do usunięcia wszystkich wad w przedmiocie zamówienia w okresie rękojmi i udzielonej gwarancji jakości.
- 6) Zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, w przypadku zadań inwestycyjnych – jeżeli ich realizacja przewiduje okres do 12 miesięcy, stosuje się zasadę płatności z podziałem na dwie transze:

I – zaliczka w wysokości 2% ceny oferty :

Zamawiający udzieli dla wykonawcy zaliczki w wysokości nie mniejszej niż 2% wynagrodzenia brutto. Zaliczka zostanie udzielona w terminie do 30 dni od dnia złożenia do Zamawiającego faktury zaliczkowej.

II – pozostała kwota wynikająca z oferty – po zakończeniu i odbiorze robót, zapłacona nie wcześniej, jak po zakończeniu i odebraniu **wszystkich robót** (stanowiących zadanie inwestycyjne objęte zamówieniem) na podstawie protokołu końcowego odbioru robót bez istotnych wad.

Jeżeli cena oferty przewyższy kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia a Zamawiający będzie mógł ją podwyższyć do ceny oferty, będzie możliwa płatność częściowa (opiewająca na wartość stanowiącą różnicę pomiędzy ceną oferty a zaliczką i kwotą dofinansowania) za określone roboty uzgodnione z wybranym wykonawcą, które zostaną ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym.

Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

5. Oferty częściowe:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Termin związania z ofertą:

- 1) Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 2) W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
- 3) Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą będzie skutkować odrzuceniem oferty Wykonawcy

7. Termin wykonania zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie:

- 1) 4 miesiące od daty zawarcia umowy na wykonanie zamówienia.

8. Podstawy wykluczenia:

- 1) Z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- a) w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1497);
- 2) Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania.

9. Warunki udziału w postępowaniu ofertowym.

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają doświadczenie - Wykonawca, który złoży ofertę winien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa co najmniej 2 roboty budowlane o wartości 200 000,00 zł, polegające na wykonaniu prac remontowych/ konserwatorskich/ restauratorskich obiektu wpisanego do rejestru zabytków, potwierdzone referencjami/protokołami odbioru lub innymi dokumentami potwierdzającymi, iż roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności zawierające informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.
 - b) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.
 - zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił osobę przewidzianą do kierowania pracami konserwatorsko-restauratorskimi, posiadającą kwalifikacje zawodowe o których mowa z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 poz. 840 ze zm.)
 - zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, na wykonywanie, których w aktualnym stanie prawnym pozwalają uprawnienia budowlane w tej specjalności.
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 2) Wykonawca zobowiązany będzie udzielić gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, maksymalnie 60 miesięcy, licząc od daty protokołu odbioru końcowego.
- 3) Zamawiający może, oceniając zdolność techniczną lub zawodową, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia na każdym etapie postępowania.

10. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- 1) Na potwierdzenie spełnienia warunków wymaganych w niniejszym postępowaniu każdy z wykonawców zobowiązany jest złożyć, następujące oświadczenia i dokumenty:
 - a) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu stanowiący załącznik nr 4 do zapytania ofertowego,

- b) wykaz robót budowlanych – sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 5 wraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane;

Uwagi:

- *W wykazie należy podać informacje o wykonanych usługach z taką szczegółowością, która umożliwi Zamawiającemu w sposób jednoznaczny ocenić, czy Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu określony w ust. 9 pkt.1) ppkt.a) zapytania ofertowego.*

- c) wykaz osób – sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 6 wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Uwagi:

- *W wykazie należy podać informacje o kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu wymienionych osób z taką szczegółowością, która umożliwi Zamawiającemu w sposób jednoznaczny ocenić, czy Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu określony w ust. 9 pkt.1) ppkt b) zapytania ofertowego.*

- d) oświadczenie na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 7.

- e) dokument/y potwierdzający/e, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;

Uwagi:

- *Dokumentami, o których mowa w niniejszym punkcie, jest w szczególności opłacona polisa, tj. polisa wraz z dowodem/dowodami potwierdzającym/i opłacenie składki lub raty składki, wymaganej na dzień składania ofert.*

11. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- 1) Cena brutto – 90%
- 2) Okres gwarancji – 10% (minimum 36 miesięcy – maksymalnie 60 miesięcy)

Sposób przyznawania punktów dla wskazanych kryteriów:

1. cena:
$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badana}} \times 100 \times 60 \%$$

2. gwarancja:

$$\frac{\text{okres gwarancji wskazany w ofercie badanej w miesiącach}}{\text{najdłuższy zaoferowany okres gwarancji w miesiącach}} \times 100 \times 40 \%$$

12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 1) Cena brutto za wykonanie zamówienia ma charakter ryczałtowy i musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia w pełnym zakresie z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka związanego z wynagrodzeniem ryczałtowym.

- 2) Cena oferty brutto musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, zarówno te wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia w sposób należyty.
- 3) Cena oferty brutto (wraz z podatkiem VAT) podana w Formularzu ofertowym musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), cyfrowo i słownie.
- 4) Do obliczenia ceny oferty brutto (z VAT), Wykonawcy powinni zastosować stawkę podatku VAT od towarów i usług, zgodną z obowiązującymi przepisami.
- 5) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN. Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczenia z Wykonawcą w walutach obcych.

13. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy przygotować z wykorzystaniem Formularza ofertowego, którego wzór określony został w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.
- 2) Do oferty należy załączyć:
 - a) oświadczenia i dokumenty wymienione w ust. 10 zapytania ofertowego;
 - b) pełnomocnictwo dla osoby /osób podpisujących ofertę (jeżeli dotyczy);
 - c) oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy, będących załącznikami do zapytania ofertowego, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
 - d) ofertę sporządza się w języku polskim, czytelną techniką oraz musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie ofertowej brutto.
 - e) Zamawiający zaleca, aby podpis/y złożony/e na Formularzu ofertowym oraz pozostałych dokumentach składanych wraz z ofertą umożliwił/y identyfikację osoby/osób, która/e go złożyła/y, np. podpis będzie uzupełniony pieczęcią imienną.
 - f) dokumenty lub oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
 - g) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z poświadczonym przez Wykonawcę tłumaczeniem na język polski.
 - h) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, która musi obejmować całość przedmiotu zamówienia. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

14. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych w postępowaniu zakupowym.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia 19 dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, co następuje:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Anny w Żale, reprezentowana przez Proboszcza Parafii - ks. Dariusza Załęckiego;
- 2) Inspektorem ochrony danych w Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Anny w Żale jest Diecezjalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych - z którym można kontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: inspektor@diecezjaplocka.pl; lub telefonicznie na numer: tel. 24 262 26 40 we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO - jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze; celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest udzielenie i realizacja zamówienia pn.: „Zabezpieczenie elewacji drewnianej kaplicy w Studziance”;

- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty upoważnione na mocy przepisów prawa;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt 3, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych;
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach prawa; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ww. przepisów;
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowaniu, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- 9) realizacja praw, o których mowa w punkcie 8, możliwa jest za pośrednictwem adresu e-mail: inspektor@diecezjaplocka.pl lub przysyłając żądanie na adres siedziby Administratora;
- 10) przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy RODO;
- 11) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

15. Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferty należy składać osobiście lub za pośrednictwem poczty kurierskiej w terminie **do 12.08.2024r. na adres:**

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Anny w Żale
Żale 28
87-517 Brzuze

Uwagi:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Zabezpieczenie elewacji drewnianej kaplicy w Studziance”.

**Parafia Rzymskokatolicka
p.w. św. Anny w ŻALEM
87-517 Brzuze
Diecezja Płocka
tel. (0****54) 270-80-77**



**PROBOSZCZ PARAFII
św. Anny w Żale
Ks. Dariusz Zającki**