

**UCHWAŁA Nr XXVI/159/2021
RADY GMINY BRZUZE
z dnia 30 czerwca 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Krajową Spółką Cukrową S.A. umowy darowizny
prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych oraz
udziałów w prawie własności nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych
na terenie gminy Brzuze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713)

Rada Gminy Brzuze uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Brzuze prawa użytkowania wieczystego niżej wymienionych niezabudowanych i zabudowanych nieruchomości gruntowych oraz udziałów w prawie własności nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Krajowej Spółki Cukrowej S.A. z siedzibą w Toruniu położonych na terenie gminy Brzuze:

- 1) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 12/1 o powierzchni 0,0015 ha, położonej w miejscowości Brzuze, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00030909/7.
- 2) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 12/2 o powierzchni 0,9685 ha, położonej w miejscowości Brzuze, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00032304/0.
- 3) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 43/1 o powierzchni 0,9456 ha, położonej w miejscowości Giżynek, przy czym działka ta powstała z podziału działki nr 43 o powierzchni 3,3200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00017568/7.
- 4) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 43/2 o powierzchni 0,0306 ha, położonej w miejscowości Giżynek, przy czym działka ta powstała z podziału działki nr 43 o powierzchni 3,3200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00017568/7.
- 5) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 43/3 o powierzchni 2,3438 ha, położonej w miejscowości Giżynek, przy czym działka ta powstała z podziału działki nr 43 o powierzchni 3,3200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00017568/7.
- 6) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 56 o powierzchni 0,2000 ha, położonej w miejscowości Trąbin Rumunki, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00017568/7.

- 165
- 7) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 12/1 o powierzchni 0,0146 ha, położonej w miejscowości Dobre, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00030912/1.
 - 8) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 215/1 o powierzchni 0,0026 ha, położonej w miejscowości Dobre, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00030912/1.
 - 9) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 215/2 o powierzchni 2,5774 ha, położonej w miejscowości Dobre, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00017569/4.
 - 10) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/26 o powierzchni 0,0421 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00006270/1, wraz z prawem własności budowli znajdującej się na ww. działce.
 - 11) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/27 o powierzchni 0,1893 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00006270/1, wraz z prawem własności budynku znajdującego się na ww. działce.
 - 12) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/30 o powierzchni 0,0593 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00006270/1, wraz z prawem własności budowli znajdującej się na ww. działce.
 - 13) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/31 o powierzchni 0,0583 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00006270/1, wraz z prawem własności budowli znajdującej się na ww. działce.
 - 14) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/33 o powierzchni 0,1082 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00006270/1, wraz z prawem własności budowli znajdującej się na ww. działce.
 - 15) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/34 o powierzchni 0,0772 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00006270/1, wraz z prawem własności budynku znajdującego się na ww. działce.
 - 16) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/37 o powierzchni 0,1850 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00006270/1, wraz z prawem własności budynku znajdującego się na ww. działce.
 - 17) prawo użytkowania wieczystego gruntu działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/43 o powierzchni 0,8021 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00006270/1, wraz z prawem własności budynku i budowli znajdujących się na ww. działce.
 - 18) udział wynoszący 186/321 w prawie użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/44 o powierzchni 0,7659 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00027725/9, wraz z udziałem wynoszącym 186/321 w prawie własności budowli znajdującej się na ww. działce.
 - 19) udział wynoszący 32747/41956 we własności nieruchomości działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/7 o powierzchni 0,2582 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla

której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00027732/1.

- 20) udział wynoszący 11327/20018 we własności nieruchomości działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 75/11 o powierzchni 0,0631 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00028079/2.
- 21) udział wynoszący 13441/86933 we własności nieruchomości działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/24 o powierzchni 0,1429 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00027763/7 wraz z udziałem wynoszącym 13441/86933 w częściach wspólnych budynku pod adresem Ostrowite 181 zlokalizowanego na tej działce.
- 22) udział wynoszący 11952/109066 we własności nieruchomości działki zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 194/12 o powierzchni 0,0793 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1Y/00027744/8 wraz z udziałem wynoszącym 11952/109066 w częściach wspólnych budynku pod adresem Ostrowite 187 zlokalizowanego na tej działce.

§ 2. Włączyć nieruchomości, o których mowa w § 1 w skład gminnego zasobu nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Brzuze.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY BRUZE
[Signature]

167

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest darowizna od Krajowej Spółki Cukrowej S.A. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych oraz udziałów w prawie własności nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie gminy Brzuze. Grunty przeznaczone w niniejszej uchwale przeznaczone zostaną m.in. na wykonanie zadań własnych gminy oraz umożliwią realizację zaplanowanych inwestycji gminnych.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY BRUZE
Inżynier Włodzisław
Krzysztof Białkowski