



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

Załącznik nr 6 do SIWZ

Nr postępowania: RRG.271.12.2020

UMOWA (PROJEKT)

Zawarta w dniu r. w Brzuzem pomiędzy:

Gminą Brzuze, z siedzibą w Brzuzie 62, 87-517 Brzuze

NIP: 8921435926, Regon: 910866726

reprezentowanym przez:

Jana Koprowskiego – Wójta Gminy Brzuze

przy kontrasygnacie Anny Szabat – Skarbnika Gminy Brzuze

(zwanym dalej **Zamawiającym**),

a

.....

NIP:, Regon:

reprezentowanym przez:

.....

(zwanym dalej **Wykonawcą**),

o następującej treści:

§ 1.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.), Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **„Budowa ścieżki rowerowej w miejscowości Ostrowite” – etap I i II**

§ 2.

Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy – oznacza wykonanie robót zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i dokumentacji projektowej zleconych przez Zamawiającego Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną Zamawiającemu w postępowaniu przetargowym poprzedzającym zawarcie umowy.
3. Przez wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę strony rozumieją wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1. zakończonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

§ 3.

Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Zapoznał się szczegółowo, przed złożeniem oferty, z warunkami nieruchomości i terenem budowy, ujął wszelkie elementy niezbędne do prawidłowego i zgodnego ze sztuką budowlaną wykonania przedmiotu oferty, uwzględnił wszelkie wpływy mające znaczenie na



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

sposób określenia ceny oraz koszty, w tym także odpowiednie rozporządzenia, zarządzenia postanowienia i decyzje administracyjne związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

- 2) Nie będzie dochodził żadnych roszczeń na etapie wykonywania robót lub po ich zakończeniu z tytułu popełnionych przez siebie błędów kalkulacyjnych, a w szczególności ilości robót koniecznych i niezbędnych do wykonania, jak również z tytułu zmian cen jednostkowych.
- 3) Wszystkie okoliczności budzące wątpliwości dotyczące zarówno standardów wykonania robót, technologii, wymagań projektantów i Zamawiającego, rozwiązań eksploatacyjno – użytkowych oraz innych uwarunkowań, w tym także wynikających z decyzji administracyjnych zostały wyjaśnione i uwzględnione przy sporządzeniu kalkulacji.
- 4) Wszystkie prace, elementy oraz grupy robót, co do których Wykonawca nie zasięgnął informacji od Zamawiającego na etapie wyliczania kosztów oraz wyliczania oferty są także zawarte w cenie ryczałtowej.

§ 4.

Obowiązki stron umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Protokółne przekazanie terenu robót,
 - 2) Zapewnienie nadzoru ze strony Zamawiającego,
 - 3) Uczestnictwo w naradach zwoływanych przez Wykonawcę.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Dostarczanie oraz zabezpieczenie we własnym zakresie materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - b) Zabezpieczenie we własnym zakresie i na własny koszt mediów niezbędnych do realizacji robót a w przypadku konieczności zawarcia umowy na dostawę mediów na potrzeby budowy bezpośrednio przez Zamawiającego, zwrot poniesionych kosztów z ww. tytułu na podstawie refaktury wystawionej przez Zamawiającego,
 - c) Naprawa uszkodzeń na własny koszt powstałych z winy podległych pracowników lub wypłata odszkodowań za wyrządzone szkody,
 - d) Wykonywanie robót zgodnie z ustawą – Prawo budowlane, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami i polskimi normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniającymi bezpieczne i higieniczne warunki pracy,
 - e) Usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - f) Uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Zamawiającego,
 - g) Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych,
 - h) Zapewnienie na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego ładu, porządku, przestrzegania przepisów bhp, ochrony znajdujących się na terenie prowadzonych robót sieci i urządzeń oraz wykonanie stosownego wyгородzenia terenu przy robotach tego wymagających i wykonanie tablicy informacyjnej budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - i) Doprowadzenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu określonego dokumentacją bądź stanu pierwotnego,
 - j) Zapewnienie ochrony osób trzecich w rejonie prowadzonych robót i naprawienie szkód wyrządzonych osobom trzecim na placu budowy i na terenie przyległym do placu budowy,



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- k) Zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich czynności, robót i dokumentów zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - l) Prawidłowe zabezpieczenie terenu robót przed uszkodzeniami i w sposób który wyeliminuje zagrożenia dla użytkowników i osób trzecich,
 - m) Zawiadomienie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminach określonych w umowie,
 - n) Bieżące zabezpieczenie w sposób uniemożliwiający zniszczenie efektów swoich robót i wykonanych przez siebie elementów,
 - o) Kompleksowa obsługa geodezyjna oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej obiektu. Zamawiający ma prawo żądać inwentaryzacji geodezyjnej na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy,
 - p) Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, dokumentacji powykonawczej. Opracowanie to powinno posiadać spis treści, w sposób jednoznaczny i czytelny oznaczony każdy załącznik, kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez kierownika budowy Wykonawcy. Wykonawca do każdego opracowania jw. dołączy oświadczenie o kompletności przekazanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi przepisami. Ostateczna forma edycji i podziału dokumentacji zostanie uzgodniona z Zamawiającym,
 - q) Przestrzeganie zasad ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy oraz prowadzenie wszelkich robót zgodnie z przepisami bhp oraz p.poż. (w tym odpowiednie przechowywanie materiałów i urządzeń), prawidłowe wykonywanie wykopów, itp.,
 - r) Utrzymywanie terenów przekazanych Wykonawcy w należyтым stanie i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci na swój koszt do końca trwania realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
- 3. Wykonawca wykona wszystkie pozostałe czynności konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w terminach umownych i na warunkach zawartej umowy.
 - 4. Wszystkie powyższe obowiązki Wykonawca wykonuje na własny koszt i ryzyko.
 - 5. Pozyskanie materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania umowy obciąża Wykonawcę.
 - 6. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania materiałów i urządzeń określonych w dokumentacji projektowej.
 - 7. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu niezbędne dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów i urządzeń do zastosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z zastosowanych materiałów i technologii, niespełniających wymogów Polskich Norm, obowiązujących przepisów lub niezgodnych z niniejszą umową. Jeśli w dokumentacji przywołana jest nazwa producenta lub dostawcy, nazwa katalogowa lub nr katalogowy, należy przez to rozumieć, że Wykonawca może zastosować przywołane materiały, urządzenia i systemy lub zastosować rozwiązania równoważne o parametrach nie gorszych niż podane w dokumentacji jako przykładowe. Zastosowanie rozwiązań równoważnych nie wymaga zgody Projektanta.
 - 9. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów.
 - 10. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się

§ 5.

Termin realizacji



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

1. Zamówienie należy wykonać w terminie:
Etap I od dnia podpisania umowy do 17.05.2021 r.
Etap II od dnia podpisania umowy do 31.05.2021 r.
2. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego etapu I i II.

§ 6.

Wynagrodzenie za wykonanie umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe określone przez Wykonawcę w przyjętej przez Zamawiającego ofercie przetargowej w kwocie:

brutto zł (słownie: zł),
netto zł (słownie: zł),
podatek VAT 23% zł, (słownie: zł),
w tym:

- a) Za wykonanie przedmiotu umowy **etapu I** Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w przyjętej przez Zamawiającego ofercie przetargowej w kwocie
brutto zł (słownie: zł),
netto zł (słownie: zł),
podatek VAT 23%zł, (słownie: zł).
 - b) Za wykonanie przedmiotu umowy **etapu II** Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w przyjętej przez Zamawiającego ofercie przetargowej w kwocie
brutto zł (słownie: zł),
netto zł (słownie: zł),
podatek VAT 23% zł, (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po uprzednio sporządzonym protokołem odbioru końcowego zatwierdzonym przez przedstawicieli Zamawiającego. Do faktury końcowej Wykonawca jest zobowiązany dołączyć dowody zapłaty wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust.1 Ustawy Pzp, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
 3. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy numer ,
w terminie 30 dni od daty doręczenia (wpływu) faktury.
 4. Numer rachunku wskazany przez Wykonawcę musi znajdować się na tzw. białej liście podatników, o której mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).
 5. W przypadku gdy numer rachunku bankowego, wskazany przez Wykonawcę nie będzie widniał na białej liście Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania zapłaty do czasu złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o numerze rachunku bankowego ujawnionego na białej liście. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się odsetek ustawowych za opóźnienie, jak również odsetek za



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

opóźnienie w transakcjach handlowych, za okres pomiędzy datą wynikającą z umowy, a datą zapłaty wynagrodzenia dokonaną po doręczeniu przez Wykonawcę oświadczenia o numerze rachunku bankowego znajdującego się na białej liście.

6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją niniejszej umowy zawartej z Gminą Brzuze jest numerem zgłoszonym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.) i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy realizacji zadania ujętę w niniejszej umowie oraz SIWZ.
8. Strony postanawiają, że Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy. Zapis ten dotyczy także przekazu w rozumieniu art.921¹ Kodeksu cywilnego. Dodatkowo strony zastrzegają, że przekaz może dotyczyć wyłącznie należności wymagalnych i z przeznaczeniem na zaspokojenie roszczeń Podwykonawców wynikających z realizacji przez nich niniejszej umowy.
9. Brak protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego lub podpisanie go z uwagami stwierdzającymi niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy skutkuje uznaniem umowy za niewykonaną lub nienależycie wykonaną, co stanowi podstawę naliczenia kar umownych, o których mowa w § 14. niniejszej umowy.
10. Błędnie wystawiona faktura zostanie zwrócona Wykonawcy i spowoduje naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionej faktury.
11. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
- c) Zamawiający dokona płatności Wykonawcy po uprzednim okazaniu dokumentu potwierdzającego zapłatę Podwykonawcy przez Wykonawcę.
- d) Fakturę należy wystawić na adres:
Nabywca: Gmina Brzuze, Brzuze 62, 87-517 Brzuze
NIP 892-143-59-26
Odbiorca: Urząd Gminy Brzuze, Brzuze 62, 87-517 Brzuze

§ 7.

Podwykonawstwo (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy według zasad określonych w ustawie Pzp oraz odpowiednich przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. Przed przystąpieniem do wykonania zadania Wykonawca zobowiązany jest, o ile są już znane, do podania nazwy albo imienia i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nim, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub budowlanej.
6. Zamawiający w terminie pięciu dni roboczych, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem umowy są roboty budowlane:
 - 1) Niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) Gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie pięciu dni roboczych, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie siedmni dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie pięciu dni roboczych, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie pięciu dni roboczych, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczona za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie siedmni dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłącznie, o których mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepis ust. 4 – 12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem umowy są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż siedem dni od dnia doręczenia tej informacji.
 18. W przypadku zgłaszania uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - 2) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia do umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego
 21. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.

§ 8.

Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru końcowego etapu I i II jest całość robót budowlanych i wykończeniowych po wykonaniu etapu I i II przedmiotu umowy. Odbiorom częściowym podlegają roboty zanikowe, ulegające zakryciu lub elementy robót według uzgodnień na budowie albo zakończone elementy robót.
2. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy (kierownik budowy).
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
4. Komisja odbierająca dokonuje oceny jakościowej przedmiotu umowy na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót ze sztuką budowlaną, dokumentacją projektową, przepisami i normami.
5. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie na co najmniej 3 dni przed data określoną § 5. oraz wpisem do dziennika budowy. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
6. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 14 dni, od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
8. Zamawiający wyznacza następny termin odbioru zadania w okresie do 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Wykonawcy o usunięciu usterek.
9. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
10. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający:
 - a) może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) odmówi odbioru z jednoczesnym naliczeniem kar określonych w umowie, jeżeli wady te uniemożliwiają prawidłowe użytkowanie obiektu.
11. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
12. O fakcie usunięcia niedoróbek, wad i usterek Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który jest zobowiązany w ciągu 7 dni do wyznaczenia terminu odbioru robót.
13. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu po odbiorze w okresie gwarancji oraz przeglądu pogwarancyjnego a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin usunięcia tych wad według zasad ustalonych w gwarancji.
14. Odbiór ma na celu stwierdzenie wykonania prac w całości oraz przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia wszelkich ekspertyz i badań, prowadzących do sprawdzenia zgodności projektowanych parametrów technicznych materiałów, obiektów z zrealizowanymi odpowiednimi parametrami technicznymi. W przypadku niespełnienia wymaganych parametrów z winy Wykonawcy, koszt przeprowadzenia ekspertyz i badań Wykonawca zwróci Zamawiającemu w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia wezwania.

§ 9.

Roboty dodatkowe

1. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych nieobjętych niniejszą umową a niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy powodujących wzrost zakresu rzeczowego i finansowego zamówienia:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie do trzech dni od daty ich stwierdzenia,
 - 2) Zamawiający dokonuje oceny konieczności wykonania robót dodatkowych,
 - 3) W przypadku uzyskania pozytywnej oceny Wykonawca sporządza protokół konieczności wykonania robót dodatkowych z uzasadnieniem i kosztorysem. Protokół i kosztorys wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
2. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający stwierdzi konieczność ograniczenia zakresu robót, przewidzianych dokumentacją projektową, powodujących zmniejszenie zakresu rzeczowego i finansowego zamówienia, Zamawiający postępuje według następujących warunków i procedur:



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- 1) Zamawiający zawiadamia na piśmie Wykonawcę o zakresie robót zaniechanych objętych niniejszą umową,
- 2) Zamawiający przedstawia Wykonawcy kosztorys robót zaniechanych na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego. Kosztorys i protokół konieczności stanowi podstawę do zmniejszenia wartości ceny ofertowej.

§ 10.

Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu należyłą jakość wykonywanych robót pod względem terminowości i jakości.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na piśmie gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres **miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Pisemna gwarancja złożona będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu sporządzenia końcowego protokołu odbioru.
4. Wykonawca zobowiązuje się na czas trwania gwarancji do nieodpłatnego usuwania usterek. Zadania wchodzące w zakres czynności gwarancyjnej, Wykonawca zrealizuje na własny koszt.
5. Okres rękojmi wynosi 36 miesięcy.

§ 11.

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) Zakresie robót zleconych Podwykonawcom oraz zmiany Podwykonawcy lub podmiotu udostępniającego wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia lub zdolności lub zdolności finansowe wykazanego w ofercie pod warunkiem spełnienia postanowień SIWZ dotyczących Podwykonawców lub podmiotów udostępniających wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia lub zdolności finansowe.
 - 2) Wynikającym ze zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 3) Terminu zakończenia inwestycji z jednoczesnym przedłużeniem, bez dodatkowych kosztów, zabezpieczenia należytego wykonania umowy z uwagi na:
 - a) Siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których Wykonawca z zachowaniem należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć,
 - b) Przeszkody, utrudnienia spowodowane przez osoby trzecie,
 - c) Opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez Zamawiającego,
 - d) Dokonanie w dokumentacji projektowej niezbędnych zmian niemożliwych do wykrycia na etapie zawarcia umowy mających wpływ na czas realizacji robót,
 - e) Realizację w drodze odrębnej umowy robót powiązanych z przedmiotem zamówienia powodujących konieczność skoordynowania robót i uwzględnienia wzajemnych powiązań.
 - 4) Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia z uwagi na:
 - a) Zrezygnowanie z części robót wynikających ze zmian w dokumentacji projektowej niemożliwych do wykrycia na etapie zawarcia umowy i mających wpływ na zakres robót,
 - b) Dokonanie w dokumentacji projektowej niezbędnych zmian niemożliwych do wykrycia



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

na etapie umowy,

- 5) Zmiany w wysokości wynagrodzenia i terminu zakończenia inwestycji w przypadku realizacji dodatkowych robót budowlanych zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na umowę,
- 6) Konieczność zmiany osób wykonujących zamówienie (wskazanych w ofercie) z następujących powodów:
 - a) Śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych osób wykonujących zamówienie,
 - b) Niewywiązywania się osób wykonujących zamówienie z obowiązków wynikających z powierzonych im zadań,
 - c) Jeżeli zmiana osoby wykonującej zamówienie stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji).Zmiana jest możliwa jedynie na nowe osoby spełniające wymogi SIWZ.
- 7) Zmiany materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
 - a) Konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikające ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) Konieczności realizacji robót, zaakceptowanych przez Zamawiającego, wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo,
 - c) Wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - d) Konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Zmiany umowy muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ z uwzględnieniem art. 144.
5. Zamawiający nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmian jeżeli zmiana może wpłynąć na opóźnienie lub zwiększenie kosztów w wykonaniu umowy zawartej w efekcie przeprowadzenia niniejszego postępowania lub obniżenie jakości wykonania tej umowy.
6. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużania terminu wykonania umowy i zwiększania wynagrodzenia, jeżeli zmiana wymuszona jest uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) Wykonawcy:
 - f) Zamawiający zawiadomi wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.
 - 2) Zamawiającemu:



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- a) wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwania Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 10 dni z zachowaniem naliczenia kar umownych określonych w § 14.,
 - b) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo jedynie do wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych robót po potrąceniu ewentualnych zobowiązań wobec Zamawiającego,
 - c) wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizuje przedmiot umowy z takim opóźnieniem, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym. Zamawiający może wówczas bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu do wykonania umowy z zachowaniem naliczenia kar umownych określonych w § 14.,
 - d) wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania nie reaguje z zachowaniem kar umownych określonych w § 14.,
 - e) bez wyznaczenia terminu dodatkowego w przypadku gdy Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 5. z zachowaniem kar umownych określonych w § 14.,
 - f) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Pzp, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - g) w przypadku powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole.
2. Strona uprawniona do odstąpienia od umowy może wykonać to prawo w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o przesłance stanowiącej podstawę odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy w trybie opisanym powyżej strony są zobowiązane do następujących czynności:
- 1) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy. Strony wspólnie ustalają sposób i zakres zabezpieczenia przerwanych robót a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie Wykonawca, w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
 - 2) Wykonawca usunie z terenu robót obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały stanowiące jego własność na dzień odbioru końcowego lub do 14 dni po dacie przerwania robót.
 - 3) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy oraz zakres robót zabezpieczających.
 - 4) Zamawiający jest obowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy. Jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający ma prawo do naliczenia wszelkich kar jakie wynikają z niniejszej umowy.

§ 13.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie i wynosi zł (słownie:) w formie
2. Strony ustalają, że:
 - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia tj. zł (słownie: zł) zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie,
 - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia tj. zł (słownie: zł) przeznaczone jest na pokrycie roszczeń tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia zgłoszonych wad i usterek w okresie rękojmi, może zlecić wykonanie przedmiotowych robót innemu Wykonawcy, a koszty pokryć ze środków określonych w punktach poprzedzających

§ 14.

Kary umowne

1. Zamawiający informuje, że otrzymał dofinansowanie na zadanie ze środków PROW na lata 2014 – 2020.
2. Jeżeli z winy Wykonawcy zadanie nie zostanie wykonane w terminie lub zostanie wykonane z wadami i w związku z powyższym Zamawiający utraci dofinansowanie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości odpowiadającej utraconej dotacji.
3. W każdym przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto.
4. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. Za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto.
6. Za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.
7. Brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom karę w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
8. Nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany karę w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
9. Nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany karę w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
10. Braku zmian umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty karę w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.
11. Za niedotrzymanie wymogu opisanego w § 15. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek oddelegowania do wykonywania prac osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę).
12. W przypadku uniemożliwienia przez Wykonawcę kontroli Zamawiającemu obowiązku, o którym mowa § 15. Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 1 000,00 zł za każde uniemożliwienie przeprowadzenia takiej kontroli.
 13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
 14. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 60 % wynagrodzenia umownego brutto.
 15. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści niezależnie od kar określonych w tym paragrafie.
 16. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od egzekucji naliczonych kar umownych.
 17. Zasady ustalania odszkodowania określonego w ust. 14 strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.
 18. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 19. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z bieżących należności.

§ 15

Wymogi zatrudnienia

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wszystkich osób uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia świadczących roboty budowlane lub usługi, poza wymienionymi poniżej. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z pracami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia w ilości osób niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku osób fizycznych, które są Wykonawcą lub Podwykonawcą zamówienia i osobiście będą wykonywały określone czynności wchodzące w zakres zamówienia, obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę nie obowiązuje. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Na umowę o pracę nie muszą być zatrudnione osoby:
 - a) Wykonujące czynności związane z geodezyjnym wytyczeniem obiektu w terenie zgodnie z projektem budowlanym i geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą,
 - b) Osobę pełniącą funkcję kierownika budowy i kierownika robót,
 - c) Dostawcy materiałów budowlanych.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

3. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 2) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania
 - 3) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 4) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, z godnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Jeżeli nie będą spełnione powyższe wymogi i na budowie będzie przebywać osoba nie zatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego, osoba taka będzie musiała opuścić plac budowy, a Wykonawca zapłaci karę umowną. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez Inspektora Nadzoru i podpisaną przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. Przez cały okres realizacji umowy Wykonawca musi posiadać opłaconą Polisę ubezpieczeniową a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną na wartość równą co najmniej wartość brutto umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie wyłącznie prawo decydowania o wszelkich odstępstwach w stosunku do dokumentacji projektowej w zakresie przyjętych rozwiązań, technologii i rodzaju zastosowanych materiałów.
 3. Strony zobowiązują się do współdziałania we wszystkich sprawach związanych i wynikających z niniejszej umowy.
 4. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, jak również wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za zgodą obu stron.
 5. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego, przepisy Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego.
 6. Właściwym miejscowo do rozpatrywania ewentualnych sporów jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
 8. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia niniejszej umowy. W takim przypadku zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości jak za odstąpienie z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca oraz odszkodowanie.
 9. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
 10. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 2) Dokumentacja projektowa.
 - 3) Oferta wraz z załącznikami złożona w postępowaniu przetargowym przez Wykonawcę.
 11. Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania przez obie strony.

Wykonawca

Zamawiający