



USŁUGI BUDOWLANO-PROJEKTOWE
GRZEGORZ KUCHARSKI
87-500 RYPIN ul. POLNA 17
tel. 54 280 3813

OBIEKT	ROZBUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ		TOM I
BRANŻA	budowlana	Egz. Nr 1 Dz.Nr 157/91	
INWESTOR	GMINA BRZUZE BRZUZE 62 87-517 Brzuze		
MIEJSCOWOŚĆ	UGOSZCZ GMINA BRZUZE		



ROZBUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ

Obiekt **SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA**

Inwestor **GMINA BRZUZE
BRZUZE 62
87-517 BRZUZE**

Adres inwestycji **UGOSZCZ GMINA BRZUZE**

Działka nr ewidencyjny **157/91**

Kategoria obiektu: **VIII** Jednostka ewidencyjna : **041202_2 Brzuze** Obręb: **0017_Ugoszcz**

Projekt zawiera

1. Projekt zagospodarowania działki
2. Projekt siłowni zewnętrznej

PROJEKT:		
KUCHARSKI GRZEGORZ	Uprawnienia: UA-V-7342-5/91/94 Wk Zakres : architektura i konstrukcja	Podpis
		Data: kwiecień 2018r
Specjalność: architektoniczna i konstrukcyjno – budowlana		



TECZKA ZAWIERA

	Nr strony
1. Stronę tytułową	1
2. Spis zawartości (dokumentów)	2
3. Oświadczenie	3
4. Ksero zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów	4
5. Ksero decyzji o przyznaniu uprawnień budowlanych	5
6. Zawartość kompletu dokumentacji	6
7. Wykaz rysunków	7
8. Część opisowa	8-10
9. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu	11
10. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500	12
11. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:250	13
12. Opis techniczny	14-19



OŚWIADCZENIE

AUTORA PROJEKTU BUDOWLANEGO O SPORZĄDZENIU
PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Ja niżej podpisany **Grzegorz Kucharski**
zamieszkały **ul. Polna 17; 87-500 Rypin**
nr uprawnień **UA-V-7342-5/91/94Wk**

oświadczam, że projekt budowlany opracowany na rzecz Inwestora:

GMINA BRZUZE

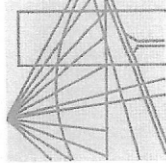
dotyczący inwestycji:

**ROZBUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ
W MIEJSCOWOŚCI UGOSZCZ**

Nr działki: **157/91**

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
warunkami technicznymi oraz sztuką budowlaną.

Rypin, kwiecień 2018 r



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2017-10-24
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **KUCHARSKI GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania
87-500 RYPIN

UL. POLNA 17

jest członkiem Kujaawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUPI/BO/1250/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2018-01-01

do dnia

2018-12-31

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR**.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A. niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne.

Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowych oraz wnioski o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowych, których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 roku i później, należy kierować bezpośrednio do Ergo Hestii:

- a) telefonicznie pod nr 801 107 107 - z telefonu stacjonarnego
lub pod (58) 555 55 55 - z telefonu komórkowego,
- b) mailowo na adres szkody@ergohestia.pl,
- c) faxem na nr (58) 555 60 61.

Do dyspozycji członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawach ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
prof. dr hab. inż. Andrzej Rynkiewicz
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

URZĄD WOPRACOWNIKÓW Włocławek dnia 29.12.94 r.
Włocławek

(nazwa i adres terenowego organu
administracji państwowej)

Nr UA-V-7342-5/91/94 Wk

DECYZJA

Na podstawie § 2 i 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.07.1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8
poz. 46 / 75) stwierdza się, że

Obywatel GRZEGÓRZ KUCHARSKI
(wymiar: linij - linia i nazwisko)

Technik budowlany -

(wymiar: linij nazwisko)

urodzony dnia 8.08.1950 r. w Rypinie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

architektonicznej i konstrukcyjnej

w specjalności budowlanej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

GRZEGÓRZ KUCHARSKI

Obywatel

(linij - linia i nazwisko)

jest upoważniony do *)

Zakres upoważnień na odwołanie

Otrzymuje:

1. Pan Grzegorz Kucharski
ul. Polna 17
87-500 Rypin
2. v a/a

(pieczęć urzędu)

(pieczęć z podaniem imienia, naz-
wiska i stanowiska (służbowego))

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wnioskodawcy

Jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów w specjalności architek-
tonicznej w budownictwie jednorodzinnym,
zagrodowym oraz innych budynkach o kubaturze
do 1000 m³,
2. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań
konstrukcyjno - budowlanych budynków i innych
budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach,
konstrukcyjnych i schematach technicznych,
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,
dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów,
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

z upoważnieniem
Grzegorz Kucharski



ZAWARTOŚĆ KOMPLETU DOKUMENTACJI

TOM nr	Nazwa tomu	Ilość egz
I	Projekt na rozbudowę siłowni zewnętrznej	4

Rypin, kwiecień 2018 r



WYKAZ RYSUNKÓW

Nr Rysunku	Nr strony
1. Projekt zagospodarowania działki w skali 1:1000	12
2. Projekt zagospodarowania działki w skali 1:250	13



CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania działki
oznaczonej nr geodezyjnym 157/91

dla Gminy Brzuze
w miejscowości Ugoszcz gmina Brzuze

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych w skali 1:1000
- Wizja lokalna w terenie
- Ustalenia dokonywane z inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka nr 157/91 zlokalizowana w miejscowości Ugoszcz gmina Brzuze. Powierzchnia działki wynosi 12800 m² (1,2800 ha). Na terenie działki w chwili obecnej znajdują się:

- boisko sportowe małe o nawierzchni ulepszonej
- boisko sportowe trawiaste
- hydrant zewnętrzny
- sieć wodociągowa
- słup energetyczny

Działka jest ogrodzona i ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej.



3. Projektowany stan zagospodarowania terenu

Projektuje się rozbudowę siłowni zewnętrznej, nawierzchnia wokół urządzeń rekreacyjno-sportowych trawiasta.

Urządzenia fitness należy rozmieścić na terenie zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, w odpowiednich odstępach wzajemnych od siebie, tak aby strefy bezpieczeństwa urządzeń nie zachodziły na siebie i na żadne elementy zagospodarowania terenu.

4. Bilans powierzchni

— powierzchnia działki 157/91	12800 m ² (1,2800 ha)
— powierzchnia boisk	4970,00 m ²
— powierzchnia zajęta przez siłownię zewnętrzną projektowaną	
• Z1 stepper i narty	24,89 m ²
• Z2 prasa i wioślarz	30,18 m ²
Razem	55,07 m²

Ogółem powierzchnia zabudowana i boiska	– 5025,07 m ²
Co stanowi	– 39,3%

Pozostała powierzchnia

biologicznie czynna(zieleń trawiasta)	– 7774,93 m ²
Co stanowi	– 60,7 %

5. Budowa siłowni zewnętrznej nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny jego użytkowników.



-
6. Teren budowy nie podlega szczególnej ochronie oraz nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Rypin, kwiecień 2018 r.



INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Opracowanie obejmuje projekt siłowni zewnętrznej w obrębie działki nr.157/91 w miejscowości Ugoszcz.

Planowane prace projektowe nie spowodują zwiększenia powierzchni zabudowy.

Inwestycja nie będzie miała wpływu na środowisko naturalne i nie powoduje ograniczeń w sposobie zagospodarowania terenów sąsiednich.

Analizę obszaru oddziaływania przeprowadzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ.U. z dnia 18.09.2015 poz. 1422) oraz na podstawie art.3 pkt. 20 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (DZ.U. z 2016 poz.290 z późn.zm.).

W związku z tym obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicach planowanej inwestycji t.j. obejmuje działkę nr 157/91 w miejscowości Ugoszcz.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH 1:1000

Działka 157/91

UGOSZCZ

041202_2 Brzuze

0017 - Ugosczz

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: „1965” strefa 3

Układ wysokości: Kronsztadt 60

Data opracowania 22.12.2016 r.

ark. 356.133.173 i 221



ORIENTACJA

Mapa aktualna w obszarze
zakreślonym linią przerywaną

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA RYPIŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0412.20.00040.1.006.2016
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	02.01.2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY mgr inż. Tomasz Sugalski Geodeta Powiatowy Kierownik Wydziału Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości

GiK.6640.1606.2016

Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi, gdyż charakter projektowanej inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych

Wykonawca:
BIURO GEODEZJI I KARTOGRAFII
Piotr Boroch
87-500 RYPIN ul. Nowy Rynek 1
tel. 54-2806059 kom. 602 216 397

GEODETA UPRAWNIENY
Piotr Boroch
Świad. Min.GPIB 11345

Za zgodność z oryginałem

Grzegorz Kucharski

UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
W RAZIE NIEZGODNOŚCI SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM
URZĄDZENIA DO ĆWICZEŃ POSIADAJĄ STREFY OCHRONNE
W GRANICACH KTÓRYCH NIE POWINNY ZNAJDOWAĆ SIĘ
ŻADNE INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Obiekt Siłownia zewnętrzna
Inwestor Gmina Brzuze
Brzuze 62, 87-517 Brzuze

Adres Ugosczz gmina Brzuze

CZĘŚĆ OPISOWA

- istniejące ogrodzenie
- 1 istniejące boisko
- 2 istniejące boisko

ELEMENTY WYPOSAŻENIA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ - I ETAP

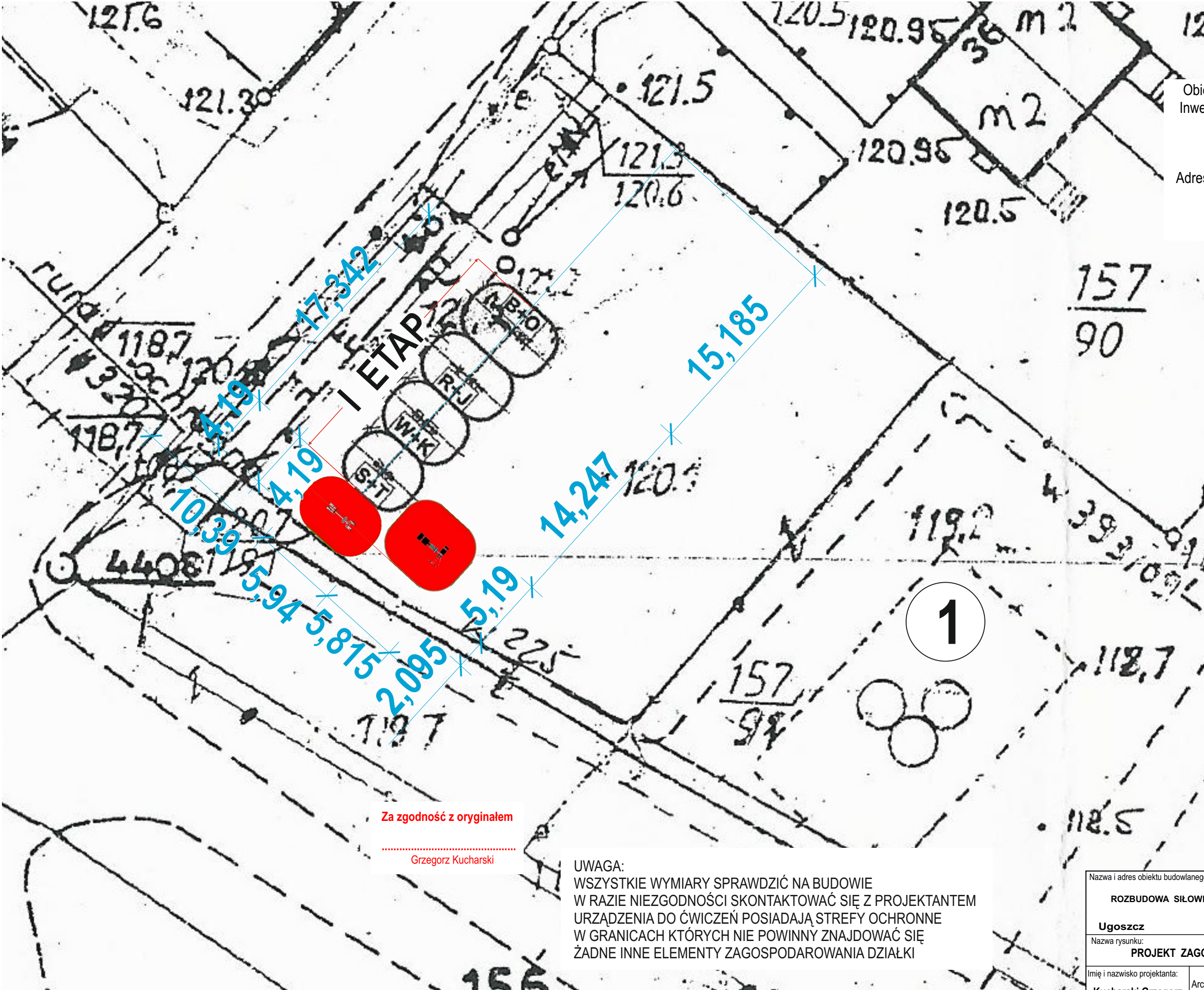
- urządzenie fitness biegacz + orbitrek
- urządzenie fitness rower + jeździec
- urządzenie fitness wyciąg + krzesło
- urządzenie fitness surfer + twister
- tablica z regulaminem

ELEMENTY PROJEKTOWANE

- ZESTAW Z1
stepper i narty
- ZESTAW Z2
prasa i wioślarz

Obszar oddziaływania obejmuje
działkę nr 157/91

Nazwa i adres obiektu budowlanego: ROZBUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ Ugosczz	Inwestor: Gmina Brzuze Brzuze 62 87-517 Brzuze	Podpis:
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	Data: 04/2018	Nr rysunku:
Imię i nazwisko projektanta: Kucharski Grzegorz	Specjalność i numer uprawnień: Architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana Nr UA-V-7342-5/91/94Wk	Skala: 1:1000 1



PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI

Obiekt
Inwestor
Siłownia zewnętrzna
Gmina Brzuze
Brzuze 62, 87-517 Brzuze

Adres
Ostrowite gmina Brzuze

CZĘŚĆ OPISOWA

- istniejące ogrodzenie
- istniejące boisko
- istniejące boisko

ELEMENTY WYPOSAŻENIA SIŁOWNI
ZEWNĘTRZNEJ - I ETAP

- urządzenie fitness biegacz + orbitrek
- urządzenie fitness rower + jeździec
- urządzenie fitness wyciąg + krzesło
- urządzenie fitness surfer + twister
- tablica z regulaminem

ELEMENTY PROJEKTOWANE

- ZESTAW Z1
stepper i narty
- ZESTAW Z2
prasa i wioślarz

Obszar oddziaływania obejmuje
działkę nr 157/91

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Kucharski

UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
W RAZIE NIEZGODNOŚCI SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM
URZĄDZENIA DO ĆWICZEŃ POSIADAJĄ STREFY OCHRONNE
W GRANICACH KTÓRYCH NIE POWINNY ZNAJDOWAĆ SIĘ
ŻADNE INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nazwa i adres obiektu budowlanego:		Inwestor:	Podpis:
ROZBUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ		Gmina Brzuze Brzuze 62 87-517 Brzuze	
Ugoszcz			
Nazwa rysunku:		Data:	Nr rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		04/2018	
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Skala:	
Kucharski Grzegorz	Architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana Nr UA-V-7342-5/91/94Wk	1:250	2



OPIS TECHNICZNY

do projektu: **Rozbudowy siłowni zewnętrznej**

dla Gminy Brzuze

w miejscowości Ugoszcz gmina Brzuze

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych w skali 1:1000
- Wizja lokalna w terenie
- Ustalenia dokonywane z inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy

2. Lokalizacja siłowni zewnętrznej

Siłownia zewnętrzna zlokalizowana na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 157/91 położonej w miejscowości Ugoszcz gmina Brzuze

3. Siłownia zewnętrzna

Zaprojektowano rozbudowę siłowni zewnętrznej – I etap z urządzeniami do fitness dla dorosłych.

Przyjęto 2 zestawy urządzeń do ćwiczeń— każdy zestaw składa się z dwóch urządzeń mocowanych na wspólnym pylonie.

Ogółem przewidziano 4 stanowiska do ćwiczeń.



Nawierzchnia siłowni bezpośrednio pod urządzeniami amortyzująca upadek— darń, kora, trociny, piasek i drobny żwir.

Przyrządy muszą posiadać wysoki stopień odporności na korozję, wysoką odporność na uszkodzenia mechaniczne, warunki pogodowe oraz zabrudzenia. Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać atesty i być dopuszczone do stosowania na zewnątrz.

Przed montażem urządzeń fitness należy zapoznać się ze sposobem montażu poszczególnych urządzeń (ściśle wg. zaleceń i wytycznych producenta)

Urządzenia fitness należy rozmieścić w odpowiednich odstępach wzajemnych od siebie, tak aby strefy bezpieczeństwa nie zachodziły na siebie ani na żadne elementy zagospodarowania terenu.

Urządzenia są montowane do konstrukcji stalowej podziemnej zatapianej w monolitycznym fundamencie, który stanowi jego widoczną podstawę.

Stopy fundamentowe pod urządzeniami żelbetowe, monolityczne, wykonane z betonu C16/20. Zbrojone prętami 4 # 12 ze stali klasy A-III (34GS), ze strzemionami Ø 6 co 25 cm ze stali klasy A-0 (StOS).

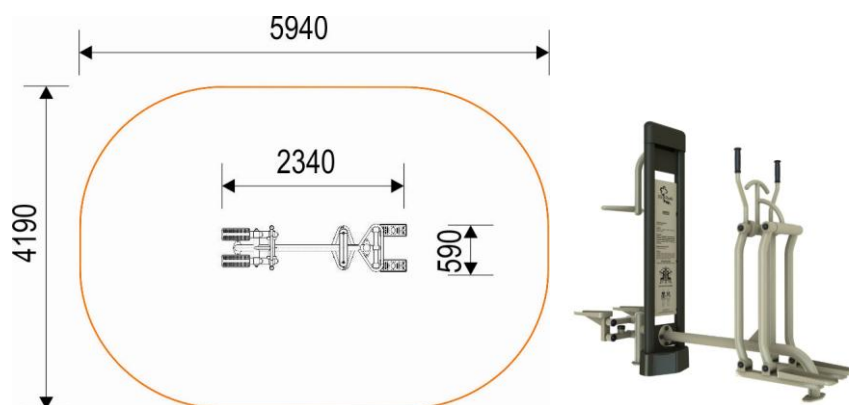
Opis urządzeń:

ZESTAW Z1

— STEPPER I NARTY szt.1

Wymiar — 2340 x 590 x 2000 mm

Strefa bezpieczeństwa — 5940 x 4190 mm



Partie ciała —nogi, całe ciało

Maksymalny ciężar użytkownika — 120 kg

Uwaga:

Sprzęt przeznaczony jest do treningu dla osób w każdym wieku.

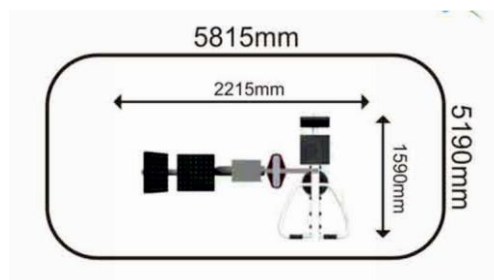
Dzieci poniżej 14 roku życia powinny ćwiczyć tylko pod opieką dorosłego opiekuna.

ZESTAW Z2

— PRASA I WIOŚLARZ szt.1

Wymiar — 2215 x 1590 x 2000 mm

Strefa bezpieczeństwa — 5815 x 5190 mm





Partie ciała — całe ciało

Maksymalny ciężar użytkownika — 120 kg

Uwaga:

Sprzęt przeznaczony jest do treningu dla osób w każdym wieku.

Dzieci poniżej 14 roku życia powinny ćwiczyć tylko pod opieką dorosłego opiekuna.

4. Uwagi dodatkowe

- Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP.
- Wszystkie zastosowane przez wykonawcę materiały powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty.

5. Uwagi końcowe

Przed wykonaniem prac wszystkie wymiary sprawdzić w naturze, w razie niezgodności zawiadomić Projektanta.

W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie naniesionego na mapę, prace należy przerwać i niezwłocznie powiadomić Inwestora.

Wszystkie zmiany należy uzgadniać z inwestorem lub Projektantem.

Prace prowadzić zgodnie z projektem, specyfikacjami wykonania i odbioru robót, zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami i przepisami szczególnymi.



Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, z zachowaniem szczególnej ostrożności, mając na uwadze bezpieczeństwo ludzi i konstrukcji.

W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do Projektanta lub do dostawcy określonego systemu-materiałów.

W każdym przypadku należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń producentów technologii i materiałów budowlanych.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać niezbędne atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących .

Wszystkie urządzenia siłowni oraz nawierzchnie muszą być zgodne z normami PN-EN 1176:2009 i PN-EN 1177:2009.

Niniejszy projekt sporządzono w oparciu na konkretnych rozwiązaniach i materiałach, przy czym dopuszcza się zastosowanie równoważnych rozwiązań i materiałów, jednakże nie obniżających tego standardu. Ww. zmiany nie mogą pociągać za sobą zwiększenia kosztów, ani zmieniać całego założenia projektu. Jeżeli jednak takowe nastąpią strona wnioskująca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie tych zmian, w tym uzgodnień między branżowych oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.



Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru.

Odpady stałe gromadzić w przystosowanych do tego celu zbiornikach i okresowo wywozić przez odpowiednią firmę współpracującą z gminą na wysypisko śmieci.

Po zakończeniu prac budowlanych otaczający teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

W razie zaistnienia wątpliwości dotyczących sposobu prowadzenia robót, Wykonawca powinien skontaktować się z Inwestorem oraz Projektantem.

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy wymiarem podanym na rysunku, a wymiarem odczytanym ze skali rysunku - pierwszeństwo mają wymiary podane na rysunku.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących sieci prowadzić ręcznie w odległości min. 2,0 m.

Rypin, kwiecień 2018 r.