

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

Rogów, 24.08.2022 r.

IRG.7011.7.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

na:

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania:
„Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap”
realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”
(postępowanie poniżej 130 000,00 zł)

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Rogów
95-063 Rogów, ul. Żeromskiego nr 23
Tel. 046 874 80 70 wew. 115
NIP: 833 10 08 614, REGON: 750148443

II. Tryb zamówienia

Postępowanie prowadzone jest formie zapytania ofertowego z zachowaniem zasad konkurencyjności i równego traktowania Wykonawców. Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, ze zm), ponieważ szacowana wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 zł

III. Opis przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
w branżach: sanitarnej, elektrycznej i konstrukcyjno-budowlanej.

Kod CPV

71 52 00 00 - 9 – usługi nadzoru budowlanego
71 24 80 00 - 8 – nadzór nad projektem i dokumentacją
71 31 00 00 - 4 – doradcze usługi inżynierskie i budowlane
71 70 00 00 – 5 – usługi nadzoru i kontroli

Część I

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie w pełnym zakresie funkcji inspektora nadzoru branży elektrycznej nad zadaniem obejmującym dostawę i montaż 163 zestawów instalacji fotowoltaicznej montowanej na terenie gminy Rogów

Część II

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie w pełnym zakresie funkcji inspektora nadzoru branży sanitarnej i budowlanej nad zadaniem obejmującym dostawę i montaż 12 szt. automatycznych kotłów biomasowych oraz 24 kompletnych instalacji kolektorów słonecznych do podgrzewania c.w.u. na terenie gminy Rogów

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wspólny dla Części I i Części II:

Przedmiotem zamówienia, który podlegać będzie nadzorowi, jest wykonanie projektów i uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń (o ile będą wymagane) oraz wykonanie prac budowlano-

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

montażowych i instalacyjnych związanych wykonaniem 163 mikroinstalacji fotowoltaicznych o mocy poniżej 6 kWp oraz montażu 12 szt. automatycznych kotłów biomasowych oraz 24 kompletnych instalacji kolektorów słonecznych do podgrzewania c.w.u.

Zakres prac, będących przedmiotem nadzoru, obejmuje :

- 1) opracowanie wielobranżowego projektu technicznego instalacji PV oraz modernizacji źródeł ciepła i kolektorów słonecznych,
- 2) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, w tym między innymi uzgodnienia projektów z rzeczoznawcą do spraw ppoż. (jeśli będzie dotyczyć),
- 3) występowanie w imieniu inwestora we wszystkich kwestiach związanych z wykonaniem prac oraz sprawach formalnych wymaganych przez dostawcę energii,
- 4) pełnienie nadzoru autorskiego.
- 5) Wykonanie prac budowlanych i instalacyjnych tj.:
 - o Montaż konstrukcji wsporczych pod instalacje PV
 - o Montaż paneli PV na przygotowanych konstrukcjach
 - o Montaż instalacji DC i AC
 - o Montaż inwerterów
 - o Wykonanie układów zabezpieczeń
 - o Połączenia z istniejącymi instalacjami elektrycznymi w budynkach
 - o Wykonanie instalacji odgromowych zamontowanych generatorów fotowoltaicznych o ile będzie to niezbędne
 - o Uruchomieniem instalacji
 - o Montaż kotłów, armatury towarzyszącej oraz instalacji kominowej
 - o Adaptacja pomieszczenia kotłowni (o ile będzie to konieczne)
 - o Połączenie z istniejącymi instalacjami
 - o Demontażem istniejących kotłów
 - o Montaż kolektorów słonecznych płaskich
 - o Montaż podgrzewaczy c.w.u. wraz z automatyką i układami zabezpieczającymi, pompowymi.
 - o Napełnienie instalacji glikolem i uruchomienie.

Zamawiający oczekuje, że w wyniku wykonania prac powstaną niezależne instalacje generatorów fotowoltaicznych, które zostaną zamontowane na dachach budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Zamawiający wymaga, aby posadowienie modułów było w każdej lokalizacji zoptymalizowane pod kątem możliwości montażowych, pochylenia i skierowania w kierunku południowym.

Dopuszcza się montaż wschód/zachód.

Produkowana energia zużywana będzie na miejscu a ewentualne nadwyżki oddawane do sieci elektroenergetycznej i w okresach niedoboru produkcji energii elektrycznej z instalacji PV „odbierana” w ramach istniejącego systemu opustów.

Planuje się, że zamontowanych zostanie 163 instalacji PV o mocach od 2,16 kWp do 5,04 kWp każda.

W 12 lokalizacjach zostaną zamontowane (w miejsce istniejących) kotły o mocach od 15 do 25 kW opalane biomasą drewnianą w formie pellet, wyposażone w automatykę pogodową oraz układ automatycznego podawania paliwa z zasobnika przykotelowego. Jeżeli będzie to niezbędne przebudowane powinny być również układy kominowe, wentylacja pomieszczenia i układ hydrauliczny kotłowni.

Dodatkowo Zamawiający przewidział montaż 24 kompletnych instalacji wspomagających przygotowanie ciepłej wody składające się kolektorów słonecznych płaskich, pojemnościowych podgrzewaczy c.w.u., układów pompowych, armatury regulacyjnej i zabezpieczającej.

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

Obecnie obiekty zasilane są w energię z sieci elektroenergetycznej, dostawcą energii jest PGE Dystrybucja S.A. Sprzedawcami energii są różne podmioty w tym między innymi PGE Obrót S.A., PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o.o.

Energia elektryczna w obiektach zużywana jest na cele gospodarstw domowych.

W przypadku istniejących źródeł ciepła są to kotły opalane węglem (zamieniane na kotły biomasowe), dla instalacji, w których montowane będą kolektory słoneczne obecne źródła w większości opalane są węglem i lekkim olejem opałowym a w jednym przypadku źródłem ciepła jest pompa ciepła sprężarkowa. Istniejące źródła ciepła montowane były w różnych okresach.

Realizacja zadania prowadzona jest z udziałem środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 – umowa Nr UDA-RPLD.04.01.01-10-0005/21-00.

Zgodnie ze złożonym wnioskiem realizacja prac prowadzona będzie w formule „zaprojektuj-wybuduj” na bazie opracowanego programu funkcjonalno – użytkowego oraz w oparciu o założenia przyjęte we wniosku o dofinansowanie projektu i umowie o dofinansowanie.

W ramach zadania Gmina Rogów zobowiązana jest do osiągnięcia następujących wskaźników:

1) wskaźniki produktu:

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Wartości docelowe
Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z biomasy	szt.	12,00
Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego	szt.	24,00
Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE	szt.	36,00
Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE	szt.	163,00
Dodatkowa zdolność wytwarzania energii cieplnej ze źródeł odnawialnych	MWt	1,72
Dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych	MWe	0,55
Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego	szt.	163,00

2) wskaźniki rezultatu bezpośredniego (szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych):

a) jednostka: tony równoważnika CO₂/rok wartość docelowa: 520,52

Wykonawca sprawujący nadzór inwestorski w branży elektrycznej – Część I zobowiązany jest zapewnić przy realizacji wyżej opisanego zamówienia osobę posiadającą uprawnienia budowlane z specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych,

Wykonawca sprawujący nadzór inwestorski w branży sanitarnej i budowlanej – Część II zobowiązany jest zapewnić przy realizacji wyżej opisanego zamówienia osobę posiadającą uprawnienia budowlane w z następującej specjalności - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

- konstrukcyjno – budowlanej.

Inspektorzy z poszczególnych branż zobowiązani są do współdziałania przy prawidłowej realizacji projektu jako całości.

W ramach umowy wykonawca zobowiązany będzie do wykonania m.in. takich czynności jak:

1. Sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na warunkach i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.),
2. Udział w przekazywaniu Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy,
3. Kontrolowanie rozliczeń zadania inwestycyjnego co do godności zakresu i jakości prac, oraz podpisywanie dokumentów rozliczeniowych z tym związanych tj. protokołów odbioru prac Wykonawcy. Inspektor zobowiązany będzie do sprawdzania dokumentów rozliczeniowych sporządzonych przez Wykonawcę:
 - reprezentowanie inwestora na miejscu wykonywania usługi przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i/lub przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - sprawdzanie jakości wykonywanych prac i stosowania przy wykonywaniu tych prac wyrobów zgodnie z przepisami obowiązującego prawa,
 - potwierdzanie faktycznie wykonanych prac oraz usunięcia wad,
 - kontrolowanie rozliczeń wykonanych usług.
4. Wsparcie techniczne Zamawiającego w trakcie procedury wyłaniania Wykonawcy robót.
5. Nadzór nad opracowaniem dokumentacji projektowej dla poszczególnych rodzajów instalacji oraz jej zatwierdzenie.
6. Kontrolowanie rozliczeń zadania inwestycyjnego co do zgodności zakresu i jakości prac, oraz podpisywanie dokumentów rozliczeniowych z tym związanych tj. protokołów odbioru robót. Inspektor zobowiązany jest również do sprawdzania dokumentów rozliczeniowych sporządzonych przez Wykonawcę tj. kosztorysów powykonawczych (jeśli zachodzić będzie taka konieczność).
7. Inspektor będzie wykonywał obowiązki na bieżąco oraz będzie ponosił koszty koniecznych dojazdów.
8. Kontrolę zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją przetargową, z projektami, zgodności z umową zawartą z generalnym Wykonawcą, przyjętym harmonogramem realizacji zadania.
9. Systematyczne monitorowanie i dokumentowanie postępów realizacji inwestycji oraz informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach, które mogą zagrażać zakończeniu projektu oraz proponowanie działań naprawczych.
10. Sprawdzanie jakości wykonanych prac, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i/lub niedopuszczonych do zastosowania.
11. Żądania od kierownika wykonywanych usług dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdy kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenia.
12. Egzekwowanie kompletowania przez wykonawcę prac wymaganych certyfikatów i świadectw dla zastosowanych materiałów i urządzeń.
13. Udział w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i Wykonawcą.
14. Egzekwowanie od wykonawcy prac bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, przez wszystkich uczestników procesu realizacji projektu.
15. Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych.

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

16. Potwierdzanie faktycznie wykonanych prac, przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego i rozruchu instalacji.
17. Stwierdzenie zakończenia poszczególnych instalacji, sprawdzenie kompletności oraz prawidłowości dokumentów odbiorowych, w tym dokumentacji powykonawczej
18. Egzekwowanie usunięcia przez Wykonawców prac montażowych usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów.
19. Bieżące rozwiązywanie problemów technicznych
20. Udzielanie konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu, czynnego uczestniczenia we wszelkich kontrolach, jakim zostanie poddany Zamawiający w obszarze realizacji inwestycji oraz egzekwowanie realizacji zaleceń, usunięcia uchybień ujawnionych podczas kontroli, a także udzielanie wyjaśnień.
21. Udział w odbiorach częściowych i końcowym zadania, po zrealizowaniu całego zakresu zamówienia, objętego umową oraz przeglądach gwarancyjnych.
22. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszystkich problemach, zagrożeniach i ryzyku przy realizacji zadania.
23. Realizacja zamówienia przy zachowaniu należytej staranności i zgodnie z najlepszą praktyką zawodową, w sposób gwarantujący spełnienie warunków obowiązujących przepisów prawa, właściwych przepisów bhp i ppoż.;
24. Sporządzenie dokumentacji fotograficznej w formie cyfrowej z ważniejszych elementów wykonywanych prac.
25. Sprawdzenie dokumentacji powykonawczej przed zgłoszeniem zakończenia robót przez Wykonawcę.
26. Inspektor zobowiązany jest do przebywania na miejscu realizacji zadania w zakresie niezbędnych dla prawidłowego procesu dostawy i montażu instalacji, udziału w spotkaniach roboczych na miejscu realizacji inwestycji, w odbiorach i przeglądach gwarancyjnych zadania w okresie rękojmi i gwarancji, udział w komisji odbioru końcowego zadania i przekazaniu do eksploatacji.
27. W przypadku niemożności bycia na miejscu realizacji inwestycji, Inspektor zobowiązany będzie, za zgodą Zamawiającego, zapewnić zastępstwo osoby posiadającej uprawnienia w zakresie zapewniającym pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa, w celu zapewnienia ciągłości realizacji zamówienia.

Szczegółowy zakres prac, podlegających nadzorowi został określony w postępowaniu przetargowym na wybór Wykonawcy dostawy i montażu 1 zestawu instalacji fotowoltaicznej i znajduje się pod linkiem:

http://bip.rogow.eu/wiadomosci/11131/wiadomosc/643804/dostawa_montaz_i_uruchomienie_kompletnych_instalacji_fotowoltaic

IV. Termin realizacji umowy

- 1) Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania przedmiotu zamówienia do czasu zakończenia odbioru nadzorowanych prac tj. do dnia 31 maja 2023 r.
- 2) W przypadku wydłużenia się okresu wykonywania robót termin określony w pkt. 1) ulega wydłużeniu do czasu zakończenia i odbioru prac, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku zmiany terminu realizacji projektu w wyniku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej, np. niewyłonienia Wykonawcy w prowadzonym postępowaniu przetargowym. W takim przypadku termin określony w pkt. 1) ulega wydłużeniu o czas niezbędny dla potrzeb wyboru wykonawcy i zrealizowania projektu.

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

- 4) W przypadku skrócenia okresu wykonywania prac termin określony w pkt. 1) ulega skróceniu do czasu zakończenia i odbioru prac, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie również, w ramach zawartej umowy na sprawowanie nadzoru inwestorskiego, do udziału w organizowanych przez Zamawiającego przeglądach gwarancyjnych w okresie udzielonej przez wykonawcę robót gwarancji jakości i rękoma.

V. Płatności

Płatność za sprawowanie nadzoru inwestorskiego regulowana będzie jednorazowo, po zakończeniu prac i dokonaniu odbioru końcowego. Płatność realizowana będzie w terminie do 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru końcowego prac.

VI. Warunki udziału w postępowaniu.

1. Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu winien spełniać następujące warunki:

- 1) posiadać niezbędne zdolności techniczne i zawodowe oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia, w szczególności w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej:

CZEŚĆ I

- a) inspektorem nadzoru robót elektrycznych

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych (jeśli dotyczy) uzyskanych zgodnie z przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2135 z późn.zm) z uwzględnieniem przepisów umożliwiających wykonywanie tych funkcji osobom, które nabyły stosowne uprawnienia w krajach UE,

CZEŚĆ II

- b) inspektorem nadzoru robót sanitarnych

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodociągowych lub równoważnych (jeśli dotyczy) uzyskanych zgodnie z przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2135z późn.zm) z uwzględnieniem przepisów umożliwiających wykonywanie tych funkcji osobom, które nabyły stosowne uprawnienia w krajach UE,

- c) inspektorem nadzoru robót budowlanych

minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub równoważnych (jeśli dotyczy) uzyskanych zgodnie z przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. I. z 2021 r. poz. 2135z późn.zm) z uwzględnieniem przepisów umożliwiających wykonywanie tych funkcji osobom, które nabyły stosowne uprawnienia w krajach UE,

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia muszą posiadać wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w odpowiedniej specjalności, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 78)

UWAGA!!

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę kilku funkcji, o których mowa powyżej.

Ocena spełnienia w/w warunku zostanie dokonana zgodnie z formułą: spełnia – nie spełnia.

CZĘŚĆ I

posiadać doświadczenie w realizacji zadań o zakresie tożsamym do przedmiotu zamówienia tj. pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad co najmniej jedną robotą związaną z: dostawą i montażem 50 instalacji fotowoltaicznych.

Usługa nadzoru winna być wykonywana nie wcześniej niż 3 lata przed terminem składania ofert.

CZĘŚĆ II

- 1) posiadać doświadczenie w realizacji zadań o zakresie tożsamym do przedmiotu zamówienia tj. pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad co najmniej jedną robotą związaną z: dostawą i montażem 10 instalacji solarnych, oraz 5 kotłów na biomasę.

Wykonawca może przedstawić odrębne referencje dla zrealizowania nadzoru nad instalacją solarną w ilości minimum 10 szt, i odrębną dla nadzoru nad realizacją dostawy i montażu 5-kotłów na biomasę. Zamawiający nie wymaga, aby było to jedno zadanie z w/w instalacjami OZE.

Usługa nadzoru winna być wykonywana nie wcześniej niż 3 lata przed terminem składania ofert.

Ocena spełnienia w/w warunku zostanie dokonana zgodnie z formułą: spełnia – nie spełnia.

2. Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, składa stosowne oświadczenie, a także przedkłada dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj.:

Część I

- 1) w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia – wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia – wg wzoru, stanowiącej załącznik nr 4 do zapytania ofertowego wraz z kserokopią decyzji nadającej wykonawcy uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz kserokopię aktualnego zaświadczenia Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzającego członkostwo.

- 2) Część II

w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia – wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia – wg wzoru stanowiący załącznik nr 4 do zapytania ofertowego wraz z kserokopiami uprawnień do kierowania budową w branży instalacyjnej w

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych i w branży konstrukcyjno budowlanej

W zakresie wymaganego doświadczenia – wykaz realizowanych usług wg wzoru, który stanowi załącznik nr 5 (wspólny dla Części I i Części II) do zapytania ofertowego wraz z dokumentami potwierdzającymi wymagane doświadczenie np. referencje.

VII. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych i kapitałowych i podstawy wykluczenia z postępowania

1. Do udziału w postępowaniu mogą przystąpić podmioty, które nie są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Z postępowania wyklucza się zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835)::

- a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

3. W związku z powyższym Wykonawcy zobowiązani są do złożenia oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych oraz o tym, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

VIII. Kryteria oceny ofert

Kryterium – Cena oferty brutto – waga 100%

$$KC = \frac{CN}{COB} \times 100\%$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium Cena oferty brutto

CN - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

COB – cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 %

Wykonawca jest zobowiązany do podania umownej ceny (wynagrodzenia ryczałtowego), która musi spełniać wszystkie wymagania zapytania ofertowego oraz obejmować wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Przy ustalaniu umownej ceny należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług na dzień składania ofert.

Podana w ofercie umowna cena za wykonanie usługi objętej przedmiotem zamówienia jest stała na czas trwania realizacji zamówienia.

Oferta z najwyższą liczbą punktów, spełniająca warunki udziału w postępowaniu zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Jeżeli dwie lub więcej ofert w postępowaniu zostanie złożonych z taką samą liczbą punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, przy czym oferty te nie mogą być wyższe niż pierwotnie.

IX. Sposób i forma przygotowania oferty.

- 1) Na ofertę składają się następujące dokumenty:
 - a) Formularz ofertowy – wzór stanowi załącznik nr 2,
 - b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wzór stanowi załącznik nr 3.,
 - c) Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych oraz o braku podstaw do wykluczenia w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - wzór stanowi załącznik nr 6
 - d) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia – wzór stanowi załącznik nr 4
 - e) Kopie uprawnień budowlanych osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów,
 - f) Wykaz usług potwierdzający doświadczenie w realizacji nadzoru inwestorskiego – wzór stanowi załącznik nr 5,
 - g) Dokumenty potwierdzające doświadczenie wykonawcy w sprawowaniu nadzoru inwestorskiego,
- 2) Oferta musi zawierać nazwę, adres Wykonawcy i cenę wyrażoną w kwocie brutto oraz musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opatrzone pieczętkami imiennymi.
- 3) Ofertę należy umieścić w zamkniętej, nieprzeźroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

„Zamawiający: Gmina Rogów, 95-063 Rogów, ul. Żeromskiego

Oferta na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap”

Wykonawca:nazwa i adres

Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania oferty drogą elektroniczną na adres

przetargi@gminarogow.pl bądź jej zamieszczenia w bazie konkurencyjności.

- 4) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 5) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem oraz powinna być spięta lub zszyta. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 6) Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.
- 7) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa/ją na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 8) W przypadku, gdy Wykonawca składa kopię jakiegoś dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Jeżeli do reprezentowania wykonawcy upoważnione są łącznie dwie lub więcej osób kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez te osoby.
- 9) Każdy Wykonawca składa tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu.
- 10) Postępowanie prowadzi się w języku polskim.

X. Miejsce i termin złożenia oferty

- 1) Podpisaną ofertę należy złożyć w oryginale w zamkniętej kopercie w siedzibie Urzędu Gminy Rogów, 95-063 Rogów, ul. Żeromskiego nr 23 lub przesłać ofertę drogą elektroniczną na adres przetargi@gminarogow.pl bądź jej zamieścić w Bazie Konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
- 2) Termin składania ofert upływa w dniu 1 września 2022.
- 3) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 4) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 5) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

XI. Pozostałe informacje.

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić zapytanie ofertowe. Zmienione zapytanie ofertowe Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej, na której zostało opublikowane/upublicznione zapytanie ofertowe wraz z opisem dokonanych zmian. Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania

Projekt: „Budowa instalacji do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Rogów – II etap ”
współfinansowany jest ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Łódzkiego na lata 2014-2020

ofertowego niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

- 2) Treść pytań dotyczących zapytania ofertowego wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której zostało upublicznione zapytanie ofertowe.
- 3) Zamawiający oraz potencjalny Wykonawca są związani treścią zapytania ofertowego. Zamówienie kończy się zawarciem umowy o udzielenie zamówienia publicznego z Wykonawcą który uzyskał największą liczbę punktów według kryterium oceny ofert albo zamknięciem postępowania bez zawarcia umowy. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 5) Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy dodatkowych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.
- 6) W roku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.
- 7) Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy, jeżeli:
 - a) Nie została złożona żadna oferta,
 - b) Żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego,
 - c) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia chyba, że Zamawiający może zwiększyć kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - d) Zamawiający stwierdził zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie publicznym Zamawiającego.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

XII. Kontakt

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawie prowadzonego postępowania jest:

Pani Anna Rapalska, tel. 46 874 80 70 wew. 115 email: a.rapalska@gminarogow.pl

XIII. Termin związania ofertą

Wykonawca składając ofertę pozostaje z nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu, w którym nastąpi otwarcie ofert.

XIV. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Program funkcjonalno-użytkowy
- 2) Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy
- 3) Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- 4) Załącznik nr 4 - Wzór wykazu osób
- 5) Załącznik nr 5 - Wzór wykazu usług
- 6) Załącznik nr 6 - Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych oraz o niepodleganiu wykluczeniu
- 7) Załącznik nr 7 – projekt umowy
- Załącznik nr 8 - RODO