

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Warszawie
Wydział Ewidencji Nieruchomości
ul. Armatnia 14
01-246 Warszawa
tel.: +48 22 474 55 60
fax: +48 22 474 51 17
e-mail: sekretariat.knwa@pkp.pl

Warszawa, 30.03.2020r.
KNWa4.6141.943.2016.PR/17
UNP: 2020-0077377

Gmina Rogów
ul. Żeromskiego 23
95-063 Rogów

Dotyczy: *uzgodnienia budowy kanalizacji sanitarnej od miejscowości Rogów do miejscowości Koluszki na działkach ewidencyjnych nr 5/6, obręb 0015 Rogów; nr 24/1 obręb 0016 Rogów PGR; nr 96 obręb 0009 Wąгры; nr 51 obręb 0019 Wąгры Nowe w gminie Rogów, powiecie brzezińskim; nr 15 obręb 0009 Jeziorko; nr 108 obręb 0005 Felicjanów w gminie Koluszki, powiecie łódzkim wschodnim, województwie łódzkim.*

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie **pozytywnie opiniuje** lokalizację inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej od miejscowości Rogów do miejscowości Koluszki na działkach ewidencyjnych nr 5/6, obręb 0015 Rogów; nr 24/1 obręb 0016 Rogów PGR; nr 96 obręb 0009 Wąгры; nr 51 obręb 0019 Wąгры Nowe w gminie Rogów, powiecie brzezińskim; nr 15 obręb 0009 Jeziorko; nr 108 obręb 0005 Felicjanów w gminie Koluszki, powiecie łódzkim wschodnim, województwie łódzkim oraz **wyraża zgodę na dysponowanie terenem na cele budowlane.**

Uwagi i zalecenia:

1. Niniejsza zgoda dotyczy wyłącznie lokalizacji inwestycji i nie dotyczy rozwiązań technicznych.
2. Konieczne jest uwzględnienie opinii Spółek:
 - PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Łodzi (pismo znak: IZDK-505-9.2/2017/2019 z dnia 13.12.2019r.);
 - PKP Energetyka S.A. Centralny Rejon Dystrybucji (pismo znak: ERD2-5717-542/19 z dnia 22.08.2019r.);
 - TK Telekom Sp. z o. o (pismo znak: LBPSj-508-0417/19 z dnia 16.05.2019r.);
 - PKP TELKOL Sp. z o. o (pismo znak: RU1O1-504-251/2019 z dnia 30.05.2019r.);
3. Konieczne jest uzyskanie opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa) z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych należących do terenów kolejowych zamkniętych.
4. **Niniejsza zgoda wydawana jest celem przedłożenia jej we właściwych organach administracji.**
5. Wejście w teren w celu wykonania robót będzie możliwe po dostarczeniu decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź skutecznym zgłoszeniu robót budowlanych do Wojewody Łódzkiego oraz zawarciu umowy w związku z trwałym zajęciem terenu z PKP S.A. Oddziałem Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie.
6. **Niniejsza zgoda nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych.**
7. Za trwałe zajęcie terenu PKP S.A., zajętość terenu na czas robót (terenu nie będącego przedmiotem umowy D50-KN-1L/01 zawartej pomiędzy Spółkami PKP S.A. a PKP PLK S.A.), przekazanie i odbiór terenu zostaną naliczone opłaty.
8. Zgoda jest ważna do dnia 29.03.2022r.
9. Za uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT w wysokości 328,68 zł + VAT.

Jednocześnie informuje się, iż na terenie Rogowa na działce ew. 5/6 ob. Rogów i Koluszek dz. ew. 399/39 ob. 4 PKP S.A. prowadzi inwestycję związaną z modernizacją dworca kolejowego w związku z czym Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia z tut. Oddziałem wszelkich planowanych inwestycji na ww. działkach oraz terenach do nich przyległych.

Otrzymują:

1. Adresat – za pośrednictwem PROJEKTUM Magdalena Ulatowska, ul. Grzybowa 12, 97-300 Piotrków Trybunalski
2. A/a

Do wiadomości:

1. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Łodzi, ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź
2. Rejon Administrowania i Utrzymania Nieruchomości Łódź

Sprawę prowadzi: Iwona Zawadka – Starszy Specjalista, e-mail: iwona.zawadka@pkp.pl, tel. kontaktowy +48 22 474 53 74

NACZELNIK WYDZIAŁU
EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI

Niemcewicz
Natalia Niemcewicz

DYREKTOR ODDZIAŁU

Wójcik
Ewa Wójcik

(15)