



Rogów, 31.08.2020 r.

Znak sprawy: IRG.271.05.2020

Do wszystkich uczestników postępowania

Dot.: „Modernizacja systemu grzewczego w budynku Urzędu Gminy Rogów z wykorzystaniem OZE”

Gmina Rogów, mając na uwadze art. 38 ust. 1 i ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuje odpowiedź na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego:

I. Odpowiedzi na pytania:

1. Pytanie

W pkt IX.1.3) a) SIWZ Zamawiający zawarł warunek odnoszący się do zdolności technicznej Wykonawcy, dzieląc ten warunek na dwie części, rozdzielone spójnikiem „lub”

Pierwsza część (przed spójnikiem „lub”) obejmuje wykazanie przez Wykonawcę posiadanego doświadczenia zawodowego, a Zamawiający uzna go za spełniony jeżeli „.... Wykonawca wykaże się doświadczeniem należytego wykonania, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie realizacją min. jedną robotą budowlaną polegającą na zaprojektowaniu (opracowanie wielobranżowego PT budowlano-wykonawczego) i przeprowadzeniu termomodernizacji budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 400 m² lub wartości robót nie mniejszej niż 500 000,00 złotych. Zakres robót powinien obejmować odnawialne źródła energii tj sprężarkowe pompy ciepła o mocy min 25 kW pracujące w układzie z buforami ciepła/chłodu oraz mikro instalację fotowoltaiczną o mocy nie mniejszej niż 20 kWp „

Druga część (po spójniku „lub”) obejmuje wykazanie przez Wykonawcę posiadanego doświadczenia zawodowego, a Zamawiający uzna go za spełniony jeżeli ..Wykonawca wykaże się doświadczeniem należytego wykonania, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie realizacją min. 2 robót budowlanych, polegających na przeprowadzeniu termomodernizacji budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 400 m² lub wartości robót nie mniejszej niż 500 000,00 złotych. Zakres robót powinien obejmować odnawialne źródła energii tj sprężarkowe pompy ciepła o mocy min 25 kW pracujące w układzie z buforami ciepła/chłodu oraz mikro instalację fotowoltaiczną o mocy nie mniejszej niż 20 kWp, oraz Wykonawca wykaże się doświadczeniem należytego wykonania, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie realizacją co najmniej jednego zamówienia obejmującego usługę polegającą na opracowaniu wielobranżowego PT budowlano-wykonawczego termomodernizacji budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 400 m² z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii tj sprężarkowe pompy ciepła o mocy min 25 kW pracujące w układzie z buforami ciepła/chłodu oraz mikro instalację



fotowoltaiczną o mocy nie mniejszej niż 20 kWp. Wymaga się by zaprojektowana termomodernizacja budynku była zrealizowana lub w trakcie realizacji.” .

Biorąc pod uwagę, że w pierwszej części warunku określonego w pkt IX.1.3)a) SIWZ Zamawiający wymaga, by w ramach jednego zadania zawarta była m.in. usługa projektowania termomodernizacji budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 400 m² lub wartości robót nie mniejszej niż 500.000,00 złotych, zaś w drugiej części warunku wymaga wykazania wykonania projektu budowlano-wykonawczego termomodernizacji budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 400 m² , a doświadczenie w zakresie wykonanych robót budowlanych termomodernizacyjnych ma obejmować 2 takie roboty dla budynków o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 400 m² lub o wartości nie mniejszej niż 500.000 złotych - proszę o udzielenie odpowiedzi czy zostanie spełniony warunek udziału w postępowaniu określony w pkt IX.1.3)a) SIWZ po spójniki „lub” dotyczący usługi projektowania jeżeli projekt budowlano-wykonawczego termomodernizacji budynku był wykonany dla budynku o powierzchni użytkowej mniejszej niż 400 m² ale dla robót budowlanych o wartości powyżej 500.000 zł ?

Odpowiedź:

Nie.

2. Pytanie

W pkt IX.1.3)a) SIWZ Zamawiający zapisał m.in. :

„Zakres robót powinien obejmować odnawialne źródła energii tj sprężarkowe pompy ciepła o mocy min 25 kW pracujące w układzie z buforami ciepła/chłodu oraz mikro instalację fotowoltaiczną o mocy nie mniejszej niż 20 kWp.”.

Czy Zamawiający potwierdza , że wyrażenie „ciepła/chłodu” jest alternatywą rozłączną tj. że warunek zostanie spełniony tak dla pompy ciepła o mocy min 25 kW pracujące w układzie tylko z buforami ciepła lub tylko z buforami chłodu ? Czy też pompy ciepła o mocy min 25 kW pracujące w układzie z buforami ciepła/chłodu muszą pracować w układzie obu buforów systemów grzania i chłodu ?

Odpowiedź:

Pompy ciepła o mocy min 25 kW pracujące w układzie z buforami ciepła/chłodu muszą pracować w układzie obu buforów systemów grzania i chłodu

3. Pytanie

W związku z zamiarem wzięcia udziału w postępowaniu przetargowym na zadanie pn. : „Modernizacja systemu grzewczego w budynku Urzędu Gminy Rogów z wykorzystaniem OZE” Nr IRG.271.05.2020 prowadzonym w trybie: przetargu nieograniczonego oraz zapisami w rozdziale XIV SIWZ proszę o doprecyzowanie w jakiej formie należy złożyć ofertę. Aktualnie Zamawiający dopuszcza formę faxu, elektroniczną i pisemną (w zapakowanej kopercie)

Odpowiedź:



Zgodnie z SIWZ.

Wskazujemy: Ofertę składa się, pod rygorem nieważności pisemnie Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w formie faksu lub drogą elektroniczną.

4. Pytanie

Prosimy Zamawiającego o podanie ilości grzejników do demontażu

Odpowiedź:

Wstępnie 30. Ostateczna ilość zostanie określona w zatwierdzonym przez Zamawiającego projekcie.

5. Pytanie

Prosimy Zamawiającego o wykreślenie w pkt. 6 Załącznika nr 1 do SIWZ (formularz Ofertowy) zapisu: „kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną”

Odpowiedź:

Zmodyfikowano.

II. Zmiany SIWZ

Ponadto, ze względu na wprowadzenie zmian, Zamawiający wprowadza zmiany zapisów SIWZ w zakresie:

- 1.** Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień 04.09.2020 r. godz. 12:00 i zmienia termin otwarcia ofert na dzień 04.09.2020 r. godz. 12:15

W związku z przesunięciem terminu składania i otwarcia ofert, odpowiednio zmienia się Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz ogłoszenie o zamówieniu:

- Rozdział XIV punkt 5 SIWZ:
„ 5. Opakowanie i adresowanie oferty:
Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu zaadresowanym i opisanym:

Nazwa i adres Wykonawcy

**Oferta na roboty budowlane:
„Modernizacja systemu grzewczego w budynku Urzędu Gminy Rogów z
wykorzystaniem OZE”
Oznaczenie sprawy: IRG.271.05.2020**

Nie otwierać przed **dniem 04.09.2020 r. przed godz. 12:15**

Nazwa i adres Zamawiającego

”



- **Rozdział XV. Punkt 1 SIWZ:**

„ 1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy w Rogowie, ul. Żeromskiego 23, w sekretariacie Urzędu Gminy w Rogowie - pokój nr 20, w terminie **do dnia 04.09.2020 roku do godz. 12:00**. Oferty można składać w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.”

- **Rozdział XV. Punkt 3 SIWZ:**

„ 3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego dnia **04.09.2020** roku o godz. **12:15**.”

2. Zamawiający modyfikuje Załącznik nr 1 do SIWZ, FORMULARZ OFERTOWY w ten sposób:

Wkreśla z punktu 6 tiret 1 :

„ - kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną str. nr.....”

3. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

4. W związku z przesunięciem terminu składania i otwarcie ofert, odpowiednio zmienia się ogłoszenie o zamówieniu.

Zamawiający