**Załącznik nr 2**

UMOWA Nr……………………………

zawarta w dniu ………………………………… w Urzędzie Gminy Rogów pomiędzy: GMINĄ ROGÓW , 95-063 Rogów ul. Żeromskiego 23 NIP , NIP 833-10-08-614 , Regon 750148443 reprezentowaną przez Wójta Gminy – Daniela Koładę zwanym dalej "Zamawiającym"

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

zwanym dalej "Wykonawcą" i reprezentowaną przez ……………………………….

została zawarta umowa następującej treści.

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na ***demontażu, dostawie i montażu 2 zbiorników ciśnieniowych w Stacji Uzdatniania Wody w Przyłęku Dużym.***

Zakres robót obejmuje: Wykonawca zobowiązany jest do demontażu 2 zbiorników ( jeden odżelaziacz i jeden odmanganiacz ) w budynku kontenerowym SUW w Przyłęku Dużym, dostarczenia i zamontowania 2 nowych zbiorników i zasypanie ich nowym złożem filtracyjnym, usunięcie zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia zgodnie z zasadami utylizacji i składowania odpadów określonymi ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U z 2018r. poz. 992 z późn. zm.), uruchomienie instalacji, przeprowadzenie badań bakteriologicznych wody i chemicznych pod kątem zawartości żelaza i manganu.

Wykonawca winien przedłożyć do odbioru robót atesty PZH dla wszystkich materiałów zamontowanych w instalacji SUW w Przyłęku Dużym, dokumenty potwierdzające zgodność z warunkami Dozoru Technicznego, pozytywne wyniki badań wody (bakteriologia) oraz na zawartość żelaza oraz manganu.

Próbki wody do badania winny być pobrane bezpośrednio za wymienionymi filtrami.

2. Wykonawca ponosi koszty związane z utylizacją/zezłomowaniem 2 zbiorników. Odbiór zbiorników do utylizacji będzie potwierdzany protokółem zawierającym następujące informacje:

• nazwę firmy,

• nazwę i adres obiektu, z którego pochodzi sprzęt przekazany do utylizacji,

• nazwę i typ środków przyjętych do utylizacji,

• numery ewidencyjne środków przyjętych do utylizacji,

• datę przyjęcia do utylizacji,

• podpis osoby upoważnionej przez Wykonawcę.

**§ 2.**

**Obowiązki Stron**

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
2. Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót
3. Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
4. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.
6. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności**:
7. zagospodarowanie miejsca robót i składowania na własny koszt ;
8. utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na SUW ;
9. przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności p. poż. w trakcie wykonywania robót;
10. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej;
11. wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018r, poz. 1202 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego wyrobu;
12. materiały oraz urządzenia zastosowane do wykonania przedmiotowego zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane;
13. uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
14. dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku ;
15. usunięcie wszelkich wad i usterek w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
16. ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
17. zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe;
18. usunięcie zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia zgodnie z zasadami utylizacji i składowania odpadów określonymi ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach,
19. przeprowadzenie badań bakteriologicznych wody;
20. użyte przez Wykonawcę do wykonania materiały będą nowe i wolne od wad.

**§ 3.**

**Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy**

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty na warunkach określonych w umowie.
2. Wykonawca wykona zlecone roboty w 100% własnymi siłami ( z udziałem podwykonawców)

**§ 4.**

**Termin realizacji Umowy**

Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 1 umowy w terminie do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.

**§ 5.**

**Odbiór robót**

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót zleconych niniejszą umową.
2. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawca .
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:

1) protokołów technicznych,

2) protokołów badań,

3) gwarancji,

4) aprobat technicznych,

5) atestów i certyfikatów jakości,

6) deklaracji zgodności z PN,

1. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od powiadomienia przez wykonawcę o zakończeniu robót .
2. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego . Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający otrzymał zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia wad. W takiej sytuacji przepisy ust. 1-5 stosuje się odpowiednio.

**§ 6.**

**Wynagrodzenie**

* 1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto ……… zł , plus należny podatek VAT w wysokości 23% co stanowi ……….zł Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi ……….zł , słownie: ……………
  2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy , na numer konta podany na fakturze.
  3. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy.
  4. Termin płatności wynosi 30 dni od daty doręczenia faktury zamawiającemu

**§ 7.**

**Rękojmia za wady, gwarancja i zastępcze usuwanie wad**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące cały przedmiot umowy na okres podany przez wytwórcę zbiornika nie krótszej jednak niż 36 miesięcy. Niniejsza umowa stanowi dokument operacji.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:

a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,

b) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.

1. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może: a) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,

b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

**§ 8**

**Roboty dodatkowe**

Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej Umowy.

**§ 9**

**Kary umowne**

Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze końcowym robót, w przypadku dokonania odbioru, a także w okresie gwarancji - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy umowy za każdy dzień opóźnienia. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia wykonawcy noty księgowej. Zapłata kary umownej może nastąpić poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części przedmiotu umowy.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.

**§ 10.**

**Siła wyższa**

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. 3.Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

**§ 11.**

**Umowy o podwykonawstwo**

* 1. Wykonawca może zlecić, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
  2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
  3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
  4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
  5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
  6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
  8. Do faktury, o której mowa w § 6 Wykonawca załącza dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom oraz oświadczenia podwykonawców, że wypłacone wynagrodzenie wyczerpuje w całości ich roszczenia z tytułu umowy podwykonawczej. W przypadku niezałączenia ww. dokumentów Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania części wynagrodzenia odpowiadającego wysokości wynagrodzenia podwykonawców, co do których powyższe dokumenty nie zostały złożone, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę tych dokumentów. Z tytułu zatrzymania części wynagrodzenia z powyższych przyczyn Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
  9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający dokona potrącenia kwot wypłaconych podwykonawcom z wynagrodzenia Wykonawcy.
  10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
  11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

**§ 12.**

**Postanowienia końcowe**

* 1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
  3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
  4. Strony zobowiązują się do zapewnienia ochrony danych osobowych w związku z wykonywaniem umowy, w tym do stosowania się do wymogów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (data wejścia w życie: 25 maja 2018 r.).
  5. Strony oświadczają, że dane osobowe wskazane w treści umowy zostały dostarczone przez Strony. Dane te będą wykorzystywane wyłącznie w celu zawarcia oraz wykonywania niniejszej umowy oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń wynikających z umowy.
  6. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres: Zamawiający: Gmina Rogów ul. Żeromskiego 23 95-063 Rogów Wykonawca: Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
  7. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
  8. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
  9. Przedstawicielami Stron są:
* Zamawiającego: Wójt Gminy – Daniel Kołada
* Wykonawcy: ………………………………….
  1. Umowę sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**