

**UCHWAŁA NR IV/17/2019**  
**RADY GMINY ROGÓW**

z dnia 6 lutego 2019 r.

**w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy Rogów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami sołectw, Rada Gminy Rogów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się statuty sołectw Gminy Rogów:

- |                      |                                                     |
|----------------------|-----------------------------------------------------|
| 1. Jasień            | - stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;  |
| 2. Józefów           | - stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;  |
| 3. Kobylin           | - stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;  |
| 4. Kotulin           | - stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;  |
| 5. Marianów Rogowski | - stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej uchwały;  |
| 6. Mroga Dolna       | - stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej uchwały;  |
| 7. Nowe Wągry        | - stanowiący załącznik nr 7 do niniejszej uchwały;  |
| 8. Olsza             | - stanowiący załącznik nr 8 do niniejszej uchwały;  |
| 9. Popień            | - stanowiący załącznik nr 9 do niniejszej uchwały;  |
| 10. Przyłęk Duży     | - stanowiący załącznik nr 10 do niniejszej uchwały; |
| 11. Przyłęk Mały     | - stanowiący załącznik nr 11 do niniejszej uchwały; |
| 12. Rogów            | - stanowiący załącznik nr 12 do niniejszej uchwały; |
| 13. Rogów-Wieś       | - stanowiący załącznik nr 13 do niniejszej uchwały; |
| 14. Romanówek        | - stanowiący załącznik nr 14 do niniejszej uchwały; |
| 15. Stefanów         | - stanowiący załącznik nr 15 do niniejszej uchwały; |
| 16. Wągry            | - stanowiący załącznik nr 16 do niniejszej uchwały; |
| 17. Zacywilki        | - stanowiący załącznik nr 17 do niniejszej uchwały. |

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr III/11/2018 Rady Gminy Rogów z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy Rogów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Rogów

**Robert Góra**

## **STATUT SOŁECTWA JASIEŃ**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Jasień zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Jasień.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA JÓZEFÓW**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Józefów zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Józefów.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.



2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA KOBYLIN**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Kobylin zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Kobylin.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA KOTULIN**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Kotulin zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Kotulin.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.



2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA MARIANÓW ROGOWSKI**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Marianów Rogowski zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Marianów Rogowski.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA MROGA DOLNA**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Mroga Dolna zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Mroga Dolna.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.



2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA NOWE WĄGRY**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Nowe Wąгры zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Nowe Wąгры.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

1) Zebranie Wiejskie;

2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA OLSZA**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Olsza zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Olsza i wieś Mroga Górna.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

1) Zebranie Wiejskie;

2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.



2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA POPIEŃ**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Popień zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Popień.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA PRZYŁĘK DUŻY**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Przyłek Duży zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Przyłek Duży.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.



2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA PRZYŁĘK MAŁY**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Przyłek Mały zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Przyłek Mały.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA ROGÓW**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Rogów zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Rogów i wieś Rogów-Parcela.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.



2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA ROGÓW-WIEŚ**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Rogów-Wieś zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Rogów-Wieś.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA ROMANÓWEK**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Romanówek zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Romanówek.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.



2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA STEFANÓW**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Stefanów zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Stefanów.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA WĄGRY**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Wągry zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Wągry.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.



2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## **STATUT SOŁECTWA ZACYWILKI**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. Sołectwo Zacywilki zwane dalej „Sołectwem”, stanowi jednostkę pomocniczą Gminy Rogów dla wykonywania jej zadań, nie posiadając osobowości prawnej.

§ 2. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Zacywilki.

§ 3. Organy Sołectwa działają zgodnie z przepisami ustaw, Statutu Gminy Rogów i postanowieniami niniejszego Statutu.

### **Rozdział II**

#### **Zakres działania i zadania Sołectwa**

§ 4. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy o charakterze publicznym nie zastrzeżone ustawami i Statutem Gminy do kompetencji innych organów a w szczególności:

- 1) Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego a także rozporządzanie dochodami z tego źródła w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym statucie;
- 2) Opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa, tudzież w innych sprawach, w jakich o taką opinię wystąpi Rada Gminy;
- 3) Występowanie do Rady Gminy o rozpatrywanie spraw publicznych Sołectwa, których załatwienie wykracza poza możliwości Sołectwa;
- 4) Współpraca z radnymi, którzy kandydowali z terenu Sołectwa, głównie przez ułatwienie im kontaktu z wyborcami;
- 5) Współpraca z właściwymi organami w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, oświaty, kultury, kultury fizycznej, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej;
- 6) Organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa**

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie;
- 2) Sołtys.

2. Działanie Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

§ 6. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat z uwzględnieniem postanowień § 18 ust 1.

§ 7. 1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, z tym że prawo wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej przysługuje mieszkańcom zgodnie z § 19 ust. 2.

§ 8. 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek organów gminy w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku.

2. Sołtys zobowiązany jest również jest zwołać Zebranie Wiejskie na pisemny wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku.

**§ 9. 1.** O miejscu i terminie zwołania Zebrania Wiejskiego zawiadamia Sołtys w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 20% uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys wyznacza ponowny termin Zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

**§ 10. 1.** Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys.

2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

**§ 11. 1.** Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.

**§ 12. 1.** Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór i odwoływanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków według zasad określonych w § 19 ust. 1, § 21 ust. 2 i 3;
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządu mieniem komunalnym oraz sposobu wykorzystania dochodów z tego mienia w zakresie ustalonym niniejszym statutem;
- 3) podejmowanie uchwał w sprawach zamierzonego przez organy gminy zbycia, oddania w najem, dzierżawę lub obciążenia innymi prawami położonego na terenie Sołectwa mienia gminnego o jakim mowa w art. 48 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 4) opiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach lokalnych Sołectwa;
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych;
- 6) rozpatrywanie rocznych sprawozdań i ocena pracy Sołtysa z punktu widzenia interesów Sołectwa.

2. Dla podjęcia uchwał w sprawach, o jakich mowa w ust. 1 pkt 3, Zebranie Wiejskie może postanowić o wymogu kwalifikowanej większości głosów.

**§ 13.** Sołtys jest organem wykonawczym Zebrania Wiejskiego i reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

**§ 14. 1.** Do zadań Sołtysa należy:

- 1) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu do korzystania, w tym wykonywanie bieżących czynności administracyjnych tego mienia;
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrola ich realizacji;
- 4) techniczno-organizacyjne zapewnienie warunków pracy Zebrania Wiejskiego, Rady Sołeckiej oraz radnych z terenu Sołectwa podczas ich spotkań z wyborcami, a także innych zebrań i spotkań zwoływanych z inicjatywy Wójta Gminy;
- 5) współpraca z organami gminy;

2. Sołtys załatwia sprawy wynikające z przepisów prawa, a także indywidualne sprawy z zakresu administracji publicznej w granicach upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy lub Radę Gminy odrębną uchwałą za co może pobierać wynagrodzenie na zasadach określonych w uchwale.

3. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny.

**§ 15.** Sołtys co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Wiejskim sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

**§ 16. 1.** Rada Sołecka składa się z 3-7 osób i jest organem opiniodawczo-doradczym Sołtysa w zakresie sprawowania jego funkcji.

2. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje Sołtys stosownie do potrzeb wynikających z jego bieżącej działalności i przewodniczy obradom.

**§ 17. 1.** Rada Sołecka na wniosek Sołtysa wydaje opinie.

2. Sołtys nie jest związany opinią Rady Sołeckiej.

3. W razie nie uwzględnienia opinii Rady Sołeckiej, Rada bądź poszczególni jej członkowie mogą przedstawić sprawę na najbliższym Zebraniu Wiejskim.

#### **Rozdział IV** **Zasady i tryb wyboru organów Sołectwa**

**§ 18.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej winny się odbyć nie później, niż do końca miesiąca, w którym upływa 5 miesięczny termin od rozpoczęcia kadencji Rady Gminy.

2. Zebranie Wiejskie w sprawie wyborów organów Sołectwa zwoływane jest przez Wójta Gminy, który w uzgodnieniu z Sołtysem ustala dzień, godzinę i miejsce zebrania. O dacie i miejscu zebrania zawiadamia z upoważnienia Wójta Gminy Sołtys, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

3. Przewodniczącym Zebrania może być osoba wskazana przez Wójta Gminy.

**§ 19.** 1. Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednio i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Uprawnionymi do głosowania są stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.

**§ 20.** 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na funkcję Sołtysa lub do Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie komisji.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Odwołania Sołtysa przed upływem kadencji, może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na umotywowany wniosek Wójta Gminy.

2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności uprawnionych do głosowania zgodnie z § 19 ust. 2 w ilości niezbędnej dla ważności Zebrania Wiejskiego (§ 9 ust. 2 i 3).

3. Odwołanie Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków przed upływem kadencji następuje na wniosek Sołtysa bądź 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów w obecności, jak w przepisie poprzedzającym.

4. Rezygnacja z funkcji Sołtysa wymaga formy pisemnej i winna być skierowana do Wójta Gminy, który o fakcie tym powiadamia niezwłocznie mieszkańców Sołectwa w drodze obwieszczenia.

5. Zebranie wiejskie związane z przyjęciem rezygnacji i wyborem nowego Sołtysa zwołuje i organizuje Wójt Gminy.

6. Mandat do sprawowania funkcji Sołtysa wygasa wraz z jego śmiercią. Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa zwołuje Wójt Gminy w terminie miesiąca od daty zgonu.

**§ 22.** 1. W razie odwołania lub rezygnacji Sołtysa Wójt Gminy zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

2. Ponowne wybory do Rady Sołeckiej zarządza Sołtys.

3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej pozostało nie więcej niż 6 miesięcy.

#### **Rozdział V** **Zakres uprawnień do zarządu i korzystania z mienia komunalnego**

**§ 23.** 1. Sołectwo może przejąć mienie komunalne przekazane odrębnymi uchwałami Rady do korzystania w ramach zwykłego zarządu:

- 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego;
- 2) z inicjatywy Wójta.

2. Przekazanie Sołectwu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Sołectwo zobowiązane jest do:

- 1) dbałości o przekazane mienie;
- 2) rozliczenia się z niego;
- 3) w przypadku niedoboru lub powstania w nim szkód z winy zarządzającego do niezwłocznego naprawienia szkody.

3. Sołectwo może wynajmować, wydierżawiać powierzone mienie tylko za zgodą Wójta Gminy.

4. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Sołectwo wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie nie pogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) transferze dochodów z przekazanego mienia do budżetu gminy.

**§ 24.** Czynności wykraczające poza zakres zarządu określony w § 23 dokonują uprawnione organy zgodnie z przepisami dotyczącymi mienia komunalnego z zastrzeżeniem, że zbycie, zamiana, oddanie w najem, dzierżawę, użytkowanie, użytkowanie wieczyste, bądź obciążenie innymi prawami mienia określonego w § 23, może nastąpić tylko za zgodą Zebrania Wiejskiego. Sołectwo samodzielnie rozporządza dochodami osiągniętymi z tytułu korzystania z przekazanego mu mienia.

**§ 25.** Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 26.** Zmiany Statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

**§ 27.** W sprawach spornych wiążącej interpretacji statutu dokonuje Wójt Gminy.

## Uzasadnienie

Rada Gminy Rogów na sesji w dniu 28 grudnia po przeprowadzeniu konsultacji społecznych przyjęła uchwałę Nr III/11/2018 z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy Rogów.

1 lutego 2019 r. z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi wpłynęło pismo, znak: PNIK-I.4131.120.2019 - Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w celu kontroli legalności uchwały Nr III/11/2018 Rady Gminy Rogów z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy Rogów, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 10 stycznia 2019 r.

Zastrzeżenia i wątpliwości organu nadzoru wzbudziły następujące zapisy statutów:

1) § 15 ust. 1 statutów, w zakresie użytego wyrazu „w szczególności”.

Zdaniem organu nadzoru, zadania sołtysa powinny być uregulowane w statucie sołectwa w sposób wyczerpujący, w formie zamkniętego katalogu zadań. Zdaniem organu nadzoru, przyjęcie innego założenia umożliwiłoby przekazywanie organom sołectwa zadań w trybie pozastatutowym, zarówno przez radę gminy, jak i przez organ wykonawczy gminy.

2) Zapisy § 5 statutów, zgodnie z którym Sołectwo może wykonywać także inne zadania zlecone przez organy gminy.

3) § 24 statutów, zgodnie z którym składniki mienia komunalnego do korzystania przez Sołectwo mogą być przekazane przez Radę Gminy odrębnymi uchwałami określającymi jednocześnie sposób korzystania z nich. Organ nadzoru stanął na stanowisku, że obligatoryjnym elementem statutu jednostki pomocniczej, jest określenie sposobu zarządzania i korzystania z mienia komunalnego oraz rozporządzania dochodami z tego źródła, o czym stanowi art. 48 ustawy o samorządzie gminnym. Statut powinien ustalić także zakres czynności dokonywanych samodzielnie przez jednostkę pomocniczą w zakresie przysługującego jej mienia.

W odpowiedzi z dn. 4 lutego 2019 r. Przewodniczący Rady Gminy Rogów wyjaśnił, że Rada Gminy Rogów uznaje za zasadne zawarte w tym piśmie zastrzeżenia i wątpliwości zgłoszone do treści § 5, § 15 ust. 1 i § 24 statutów sołectw Gminy Rogów przyjętych uchwałą Nr III/11/2018 Rady Gminy Rogów z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy Rogów. Stwierdził, że mając powyższe na uwadze, pod obrady najbliższej sesji Rady Gminy Rogów przedłożony zostanie projekt uchwały uwzględniający zastrzeżenia organu nadzoru.

Obecna uchwała po uwzględnieniu zastrzeżeń i wątpliwości zgłoszonych przez organ nadzoru w postanowieniu o wszczęciu postępowania, jednocześnie ujednoliciła statuty sołectw przyjęte w uchylonej uchwale nr III/11/2018 Rady Gminy Rogów z dnia 28 grudnia w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy Rogów.