

WYKAZ

Gmina Rogów, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Rogów i osób fizycznych, w której udział 5132/10809 części Gminy Rogów przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaścicieli tej nieruchomości.

L.P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena Nieruchomości [zł] (udziału stanowiącego własność gminy Rogów)
		nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
1	2	4	5	6	7	8	9	10
1	Gmina Rogów, Przylek Duży 48, obręb 0012 Przylek Duży	75/1	LD1B 00019564/0 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0835	Zabudowana nieruchomość położona w centrum wsi Przylek Duży. Wielkość udziału Gminy Rogów w zabudowanej nieruchomości wynosi: 5132/10809. Działka gruntu o kształcie nieregularnym, zabudowana jest drewnianym budynkiem w złym stanie technicznym. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej oraz dostęp do sieci elektroenergetycznej i wodnej. Nieruchomość wpisana do gminnej ewidencji zabytków.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr 19/XL/2010 Rady Gminy Rogów z dnia 28.09.2010 r., działka 75/1 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1MNr - przeznaczenie podstawowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z adaptacją istniejącej zabudowy zagrodowej, przy czym przewidziano poszerzenie drogi zbiorczej KDZ oraz poszerzenie drogi dojazdowej 2KDD. Nieruchomość wpisana do gminnej ewidencji zabytków.	Sprzedaż bezprzetargowa udziału wynoszącego 5132/10809 części, w prawie własności nieruchomości, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości.	9 470,00 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 11.12.2018 r. do dnia 01.01.2019 r.**

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do **23.01.2019r.**

Szczegółowe warunki bezprzetargowej sprzedaży ww. nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany z nabywcą po dniu 23.01.2019 r., który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Rogów, Żeromskiego 23, pokój nr 13 albo telefonicznie pod nr (46) 874-80-70 wew. 32 od poniedziałku 8.00-16.00, od wtorku do piątku w godz. 7.00-15.00.