

Biurowo Rady Miejskiej
w Skaryszewie

wpl. dnia 21.10.2025

L. dz.

N

UCHWAŁA Nr/2025

RADY MIEJSKIEJ W SKARYSZEWIE

z dnia 2025r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie na okres 5 lat w trybie
bezpłatnym, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skaryszew na rzecz
dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 w związku
z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm., z 2025r. poz. 1077 ze zm.), uchwala się:

§1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres 5 lat, w trybie bezpłatnym,
nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Skaryszew, położoną w obrębie
Skaryszew - Miasto, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1667 o pow. 0,7706ha.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skaryszew.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

mgr Justyna Halina Gryś

Karolina Kowalska


RADCA PRAWNY
KI 1255

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1667 o pow. 0,7706ha położona w obrębie Skaryszew - Miasto, użytkowana jest przez Pana Grzegorza Jurkowskiego od 2022 roku. Dotychczasowy dzierżawca wyraził wolę kontynuacji użytkowania powyższego gruntu.

Mając na uwadze duży zasób nieruchomości będących własnością Gminy Skaryszew oraz lokalizację działki objętej niniejszą uchwałą, można prognozować, że w najbliższych latach nie będzie ona niezbędna do realizacji celu publicznego bądź zadań własnych Gminy. Mając na uwadze fakt kilkuletniego użytkowania powyższego gruntu, zgodne z wszelkimi zasadami prawidłowej gospodarki, zasadna jest kontynuacja niniejszej dzierżawy.

Z tytułu takiej umowy, powyższa osoba zobowiązana będzie do opłacania na rzecz Gminy Skaryszew czynszu dzierżawnego w wysokości 4,83q w danym roku oraz właściwego podatku rolnego. Czynsz dzierżawny płatny będzie według obowiązującej w dniu zapłaty ceny żyta wg komunikatu Prezesa GUS.

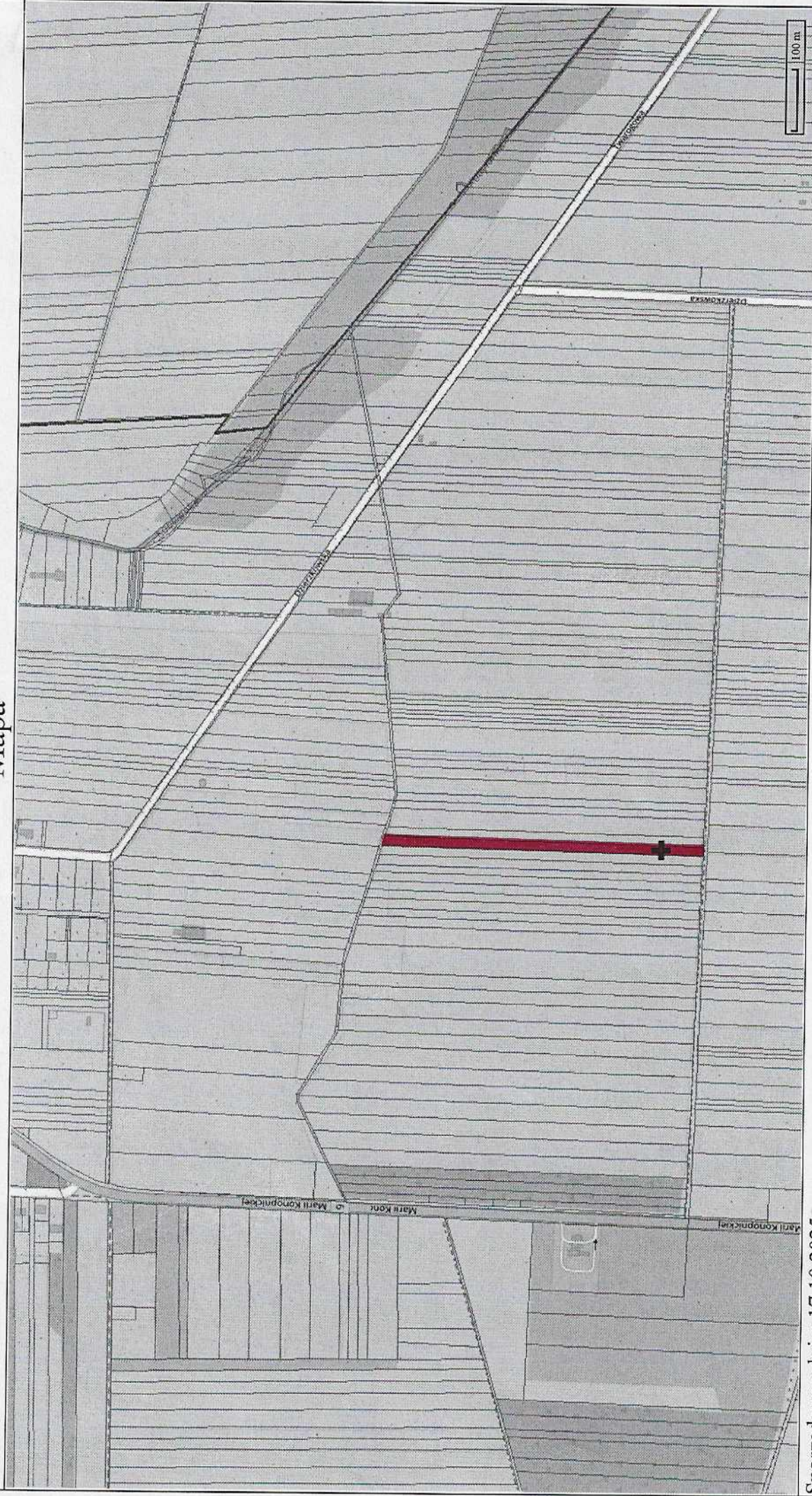
**Burmistrz
Miasta Gminy**

mgr Justyna Halina Gryś

KANCELARIA

RADCA PRAWNY

Mapa



Sporządzono dnia: 17.10.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem