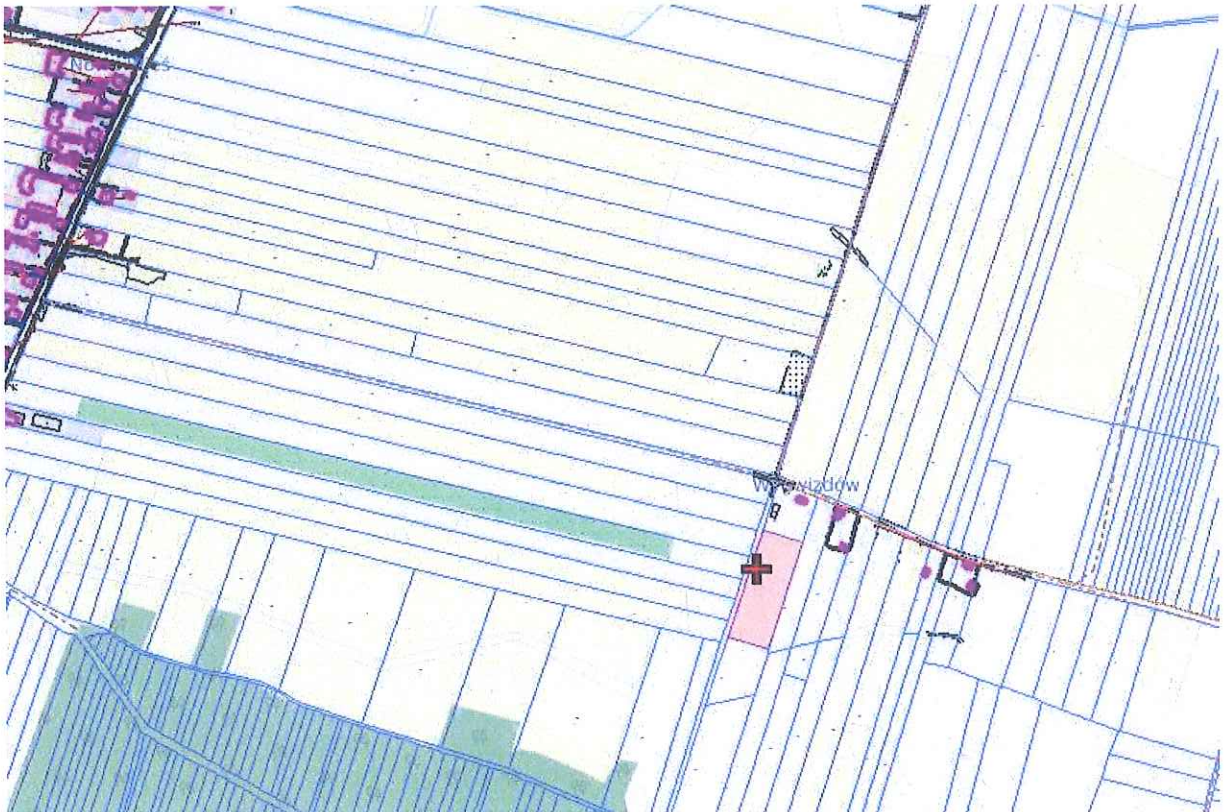


Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
(zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.)

**I. Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka
Nr 868/3 o pow. 5000m², położona w miejscowości Gębarzów
Cena nieruchomości: 59 300 zł**

- a. Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Gębarzów, położona przy lokalnej nieutwardzonej drodze gruntowej będącej własnością Gminy Skaryszew;
- b. Teren płaski, bez zróżnicowanych poziomów, bardzo dobre możliwości zagospodarowania, kształt nieruchomości zbliżony do prostokąta, o szerokości ok. 43m i ok. długości ok. 116m.
- c. Możliwość uzbrojenia w sieć elektroenergetyczną, brak możliwości uzbrojenia w inne media.
- d. Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew wskazana jest pod tereny głównych elementów systemu przyrodniczego.
- e. Sąsiedztwo stanowią grunty orne, działka zabudowana starym budynkiem mieszkalnym oraz nieużytkowane grunty niezabudowane oraz działki zalesione.
- f. KW nr RA1R/00044656/7



Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miasta i Gminy Skaryszew w Skaryszewie przy ul. J. Słowackiego 6 (pok. 40), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miasta i Gminy Skaryszew, w Skaryszewie przy ul. Słowackiego 6, na okres 21 dni, tj. **28.01.2025r. do 18.02.2025r.** Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie - pokój Nr 40, tel. 48 610 30 89 wew. 142.

Z.up. BURMISTRZA
Sebastian Paszkiel
Zastępca Burmistrza