**Wykaz**

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany pomiędzy Gminą Skaryszew   
a Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasów Państwowych — Nadleśnictwem Radom, na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U.   
z 2024r. poz. 1465), § 4 Uchwały Rady Miejskiej w Skaryszewie Nr VII/58/2011 z dnia 12 maja 2011r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia oraz wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Skaryszew (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 109, poz. 3477 z 2011r.), Uchwały Rady Miejskiej w Skaryszewie Nr X/56/2024 z dnia 30 października 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Skaryszew a Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasów Państwowych — Nadleśnictwem Radom oraz art. 13, art. 14 ust. 3, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.   
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r, poz. 1145)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych — Nadleśnictwa Radom przeznaczona do przekazania w formie zamiany na rzecz Gminy Skaryszew** | | | | | |
| Numer działki | Pow.  w ha | Obręb | Księga wieczysta | Przeznaczenie nieruchomości | Wartość nieruchomości |
| 1298/1 | 0,6895 | 0004 -  Chomentów Puszcz | RA1R/00103311/9 | Plany ogólne zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew, utraciły swą ważność  z dniem 1 stycznia 2004r. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew - uchwała Nr XIII/156/2000 Rady Miasta  i Gminy Skaryszew z dnia 28 kwietnia 2000roku zmienionym uchwałą nr XXX/296 /2013 Rady Miejskiej w Skaryszewie Z dnia 30 września 2013 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, przedmiotowa działka wskazana jest pod tereny leśne w tym lasy ochronne. | 82 700,00 zł  VAT  zwolnienie |
| **Nieruchomości stanowiące własność Gminy Skaryszew, przeznaczone do przekazania w formie zamiany na rzecz Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych — Nadleśnictwa Radom** | | | | | |
| Numer działki | Pow.  w ha | Obręb | Księga wieczysta | Przeznaczenie nieruchomości | Wartość nieruchomości |
| 33/4 | 2,0890 | 0004 -  Chomentów Puszcz | RA1R/00035974/6 | Plany ogólne zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew, utraciły swą ważność  z dniem 1 stycznia 2004r. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew -uchwała Nr XIII/156/2000 Rady Miasta i Gminy Skaryszew z dnia 28 kwietnia 2000r. zmienionym uchwałą nr XXX/296 /2013 Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia 30 września 2013 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, przedmiotowa działka wskazana jest pod obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz pod główne elementy systemu przyrodniczego o znaczeniu regionalnym | 82 100,00 zł  VAT zwolnienie |

Zgodnie z art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.   
z 2024r. poz. 1145) nie znajduje zastosowania art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, tj. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości

Podano do publicznej wiadomości: od dnia 4.11.2024r. do dnia 25.11.2024r.