

## Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany pomiędzy Gminą Skaryszew a Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasów Państwowych — Nadleśnictwem Radom, na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465), § 4 Uchwały Rady Miejskiej w Skaryszewie Nr VII/58/2011 z dnia 12 maja 2011r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia oraz wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Skaryszew (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 109, poz. 3477 z 2011r.), Uchwały Rady Miejskiej w Skaryszewie Nr X/56/2024 z dnia 30 października 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Skaryszew a Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasów Państwowych — Nadleśnictwem Radom oraz art. 13, art. 14 ust. 3, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r, poz. 1145)

| Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych — Nadleśnictwa Radom przeznaczona do przekazania w formie zamiany na rzecz Gminy Skaryszew |           |                          |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Numer działki                                                                                                                                                                                                     | Pow. w ha | Obręb                    | Księga wieczysta | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Wartość nieruchomości             |
| 1298/1                                                                                                                                                                                                            | 0,6895    | 0004 - Chomentów Puszcza | RA1R/00103311/9  | Plany ogólne zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew, utraciły swą ważność z dniem 1 stycznia 2004r. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew - uchwała Nr XIII/156/2000 Rady Miasta i Gminy Skaryszew z dnia 28 kwietnia 2000 roku zmienionym uchwałą nr XXX/296 /2013 Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia 30 września 2013 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, przedmiotowa działka wskazana jest pod tereny leśne w tym lasy ochronne.                                                                                 | 82 700,00 zł<br>VAT<br>zwolnienie |
| Nieruchomości stanowiące własność Gminy Skaryszew, przeznaczone do przekazania w formie zamiany na rzecz Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych — Nadleśnictwa Radom                                  |           |                          |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |
| Numer działki                                                                                                                                                                                                     | Pow. w ha | Obręb                    | Księga wieczysta | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Wartość nieruchomości             |
| 33/4                                                                                                                                                                                                              | 2,0890    | 0004 - Chomentów Puszcza | RA1R/00035974/6  | Plany ogólne zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew, utraciły swą ważność z dniem 1 stycznia 2004r. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew - uchwała Nr XIII/156/2000 Rady Miasta i Gminy Skaryszew z dnia 28 kwietnia 2000r. zmienionym uchwałą nr XXX/296 /2013 Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia 30 września 2013 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, przedmiotowa działka wskazana jest pod obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz pod główne elementy systemu przyrodniczego o znaczeniu regionalnym | 82 100,00 zł<br>VAT<br>zwolnienie |

Zgodnie z art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145) nie znajduje zastosowania art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, tj. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości

Podano do publicznej wiadomości: od dnia 4.11.2024r. do dnia 25.11.2024r.

**BURMISTRZ  
 MIASTA I GMINY**  
*Justyna Gryś*  
 mgr Justyna Gryś