

RIR.7011.2.2024.KR

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z obowiązującym u Zamawiającego Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 2 pkt. 1 p. pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2275), Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew zaprasza do złożenia pisemnej oferty cenowej na wykonanie zadania pn.: **Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Skaryszew”**.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Skaryszew
z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Skaryszewie, ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640
Skaryszew
tel.(48) 610-30-89
fax. (48) 610-30-89
e-mail: urząd@skaryszew.pl
strona internetowa: www.skaryszew.pl

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest: **Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Skaryszew”**.

Szczegółowy zakres robót podlegających nadzorowi inwestorskiemu określa przetarg nieograniczony dla zadania : **„Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Skaryszew”** umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego

Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia jest: **Skaryszew**

3. OBOWIĄZKI INSPEKTORA

Do obowiązków Inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności określony w ustawie z dnia 07.07.1994 r „Prawo budowlane”, w tym:

1. Zapewnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego na budowie,
2. Koordynacja robót budowlanych wszystkich branż
3. Nadzór nad prawidłowym przygotowaniem i złożeniem ewentualnych wniosków o zmianę pozwolenia na budowę,
4. Dokonywanie odbiorów technicznych w terminach określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych,
5. Nadzór nad prawidłowym przygotowaniem i przekazaniem zawiadomienia o zakończeniu budowy i uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeśli wymagane) ,
6. Sprawdzenie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych,
7. Sprawdzanie kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, konieczne i zamienne oraz kontrola prawidłowości ich fakturowania.
8. Sprawdzenie kosztorysu różnicowego po zakończeniu robót i dokumentacji powykonawczej faktycznie wykonanych robót.
9. Koordynowanie prac inspektorów branżowych.
10. Stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego.

11. Współpraca z Zamawiającym, jednostką projektową i wykonawczą w zakresie realizowanych robót.
12. Udział w protokolarnym przekazaniu wykonawcy robót budowlanych terenu budowy,
13. Czuwanie nad realizacją harmonogramu,
14. Dbanie o interesy inwestora przez podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
15. Reprezentowanie inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej
16. Pobyt na obiekcie będącym przedmiotem realizowanej inwestycji w zależności od rzeczywistych potrzeb, udział w odbiorach częściowych i końcowych oraz obecność na budowie na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych i dokumentowanie swoich wizyt wpisem do dziennika budowy, z podaniem zakresu robót które zostały przez niego sprawdzone,
17. Sprawdzenie i odbiór robót ulegających zakryciu, zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
18. Potwierdzenie usunięcia wad oraz faktycznie wykonanych robót,
19. Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,
20. Kontrolowanie zgodności robót w zakresie terminowości ich wykonania,
21. Sprawdzenie obmiarów robót oraz potwierdzenie wykonania robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót,
22. Zajęcie stanowiska w sprawie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do pierwotnej dokumentacji projektowej, wnioskowanych przez wykonawcę,
23. Sygnalizowanie inwestorowi wszelkich okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, uczestniczenie w odbiorach pogwarancyjnych, wg terminów przyjętych przez inwestora i wykonawcę robót,
24. Innych czynności nie wymienionych powyżej, a zleconych przez Zamawiającego.
25. Zapewnienie ciągłości nadzoru przez osobę uprawnioną zaakceptowaną przez Zamawiającego na czas urlopu wypoczynkowego, choroby i innych okoliczności losowych.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności:

- a) posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi: - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającego aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,

Posiadał co najmniej 3 lata uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania lub nadzorowania robót budowlanych w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** w zakresie robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane z 1994 roku lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Posiadał doświadczenie (ostatnie 3 lat) w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej (zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) **na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych na**

minimum 1 zadanie polegające na nadzorowaniu realizacji robót budowlanych dotyczących budowy, przebudowy lub rozbudowy stacji uzdatniania wody, przepompowni lub innego obiektu inżynierii sanitarnej. – KOORDYNATOR ZESPOŁU INSPEKTORÓW

- b) min. jedną osobą posiadającą doświadczenie na stanowisku związanym z technologią uzdatniania wody.
- c) min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych oraz posiadającego aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
- d) min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych oraz posiadającego aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

5. KRYTERIA ZŁOŻONYCH PROPOZYCJI OFERTOWYCH.

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium:

a) Cena =100%

Cena podana przez wykonawcę obejmuje wszystkie elementy niezbędne do kompleksowego wykonania usługi.

6. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Termin realizacji zamówienia ustala się na **15 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
Z zastrzeżeniem, że Wykonawca będzie pełnił usługę nadzoru inwestorskiego przez cały okres realizacji budowy, tj. w okresie od podpisania umowy do dnia odbioru inwestycji, nawet gdy termin realizacji robót zostanie wydłużony.
2. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonaną usługę następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę na podstawie wykonanych i odebranych robót budowlanych do wysokości 80 % wartości umowy oraz fakturą końcową – po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy.

6. TERMIN ORAZ MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Propozycje ofertowe prosimy składać pisemnie w zapieczętowanej kopercie z napisem:

Oferta na: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Skaryszew” do dnia 09.01.2024 r. do godz. 15:00,
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skaryszewie ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew w SEKRETARIACIE (pok. nr 27 na I piętrze) lub w KANCELARII NA PARTERZE (przy wejściu głównym).

Dotrzymanie w/w terminu dotyczy również ofert składanych drogą pocztową, liczy się moment wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.

7. OFERTA ZAWIERA NASTĘPUJĄCE ELEMENTY:

- Druk oferty do niniejszego postępowania - **załącznik nr 1**
- Wykaz osób skierowanych do wykonywania zadania wraz z załączonymi uprawnieniami oraz podstawą dysponowania – **załącznik nr 2**
- Wykaz nadzorowanych robót wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty- **załącznik nr 3**

8. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI:

Krzysztof Rękawik – Telefon: (48) 610-30-95, email: k.rekawik@skaryszew.pl

9. Wykaz załączników:

1. Druk oferty oferty - załącznik nr 1,
2. Wykaz osób – załącznik nr 2
3. Wykaz robót – załącznik nr 3
4. Wzór umowy - załącznik nr 4