

Umowa nr

zawarta w dniu roku w Skaryszewie pomiędzy:

Gminą Skaryszew adres: ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew

NIP: 796 28 67 409

którą reprezentują:

Robert Faryna – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew

Małgorzata Sinior – Skarbnik Miasta i Gminy Skaryszew

zwanym dalej Zamawiającym

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

.....

NIPRegon

zwanym dalej Wykonawcą.

Wykonawca i Zamawiający dalej są zwani łącznie Stronami.

Umowa została zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933, 2185.) art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł.

§ 1

I. Zamawiający zleca Wykonawcy realizację zadania pn.: **„Kontrola przestrzegania przepisów uchwały antysmogowej na terenie gminy Skaryszew w roku 2023”** składającego się z dwóch różnych części, odpowiednio polegających na:

II. Dla części I zadania

1. Przeprowadzeniu kontroli antysmogowych na terenie miasta i gminy Skaryszew z wykorzystaniem dronów oraz czujnika jakości powietrza.
2. Zadanie zostanie wykonane w terminie i godzinach ustalonych obustronnie z zastrzeżeniem potwierdzenia realizacji (bądź częściowej realizacji) na dzień wcześniej, co związane jest z warunkami atmosferycznymi, które w niektórych przypadkach mogą uniemożliwiać lot.
3. Wykonawca w wyznaczonym terminie (terminach) dostarczy niezbędny sprzęt, na który składać się będzie dron antysmogowy, wilgotnościomierz ze świadectwem wzorcowania, kamerę termowizyjną, tace ze stali nierdzewnej, łopatkę do popiołu, pogrzebacze do popiołu.
4. W przypadku zamówienia u Wykonawcy również badań laboratoryjnych pobranych próbek, Wykonawca dostarczy w cenie badania pojemniki na popiół wraz z plombami zabezpieczającymi.
5. Jako dzień pracy przy kontrolach antysmogowych rozumie się 6 godzin zegarowych w przedziale godzinowym od godz. 13 do godz. 21.00. Wykonawca zapewni niezbędne zaplecze techniczne pozwalające na odpowiednie wykorzystanie drona podczas wskazanych 6 godzin pracy.

6. Wykonawca zapewni 2 pracowników obsługujących realizację zadania posiadających niezbędne uprawnienia i doświadczenie.
7. Wykonawca zrealizuje prace zachowując zasady bezpieczeństwa oraz zapewni Zamawiającemu niezbędne wsparcie merytoryczne.
8. Obowiązek rejestracji lotu oraz ewentualnych wniosków o zgodę na loty w niektórych strefach leży po stronie Wykonawcy.
9. W przypadku nagłej zmiany warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuowanie prac, mogących wpływać negatywnie na sprzęt lub bezpieczeństwo, Wykonawca może zawiesić realizację zadania do momentu poprawy pogody lub przełożyć je na inny termin.
10. W przypadku nagłego zajęcia lokalnej przestrzeni powietrznej przez organy nadrzędne, co uniemożliwia kontynuowanie prac, Wykonawca może zawiesić realizację zadania do momentu zmiany aktywności danej strefy lub przełożyć prace na inny termin.
11. W przypadku powstania okoliczności jak w ust. 9, w dalszym ciągu jako dzień pracy liczy się pełne 6 godzin pracy drona.
12. Wykonawca po zakończeniu zadania, lecz nie później niż **do dnia 10.11.2023r.**, przygotuje raport z przeprowadzonych kontroli zawierający wyniki pomiarów z czujników chemicznych jak i fizycznych dla poszczególnych obiektów.
13. W ramach realizacji dofinansowanego zadania, Wykonawca wykona 4 dni pracy zgodnie z §3 ust. 1, podczas których dokona 75 kontroli antysmogowych, których następstwem będzie pobranie 15 próbek popiołów z palenisk.
14. Wykonawca zleci akredytowanemu laboratorium analizę pobranych próbek popiołów paleniskowych.

III. Dla części II zadania:

1. Wykonanie i udokumentowanie wyników audytów energetycznych dla trzech następujących budynków, będących własnością Gminy Skaryszew:

Budynek nr 1, adres: ul. Bolesława Piaseckiego 15, 26-640 Skaryszew

Właściciel: Gmina Skaryszew

Trwały Zarząd: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skaryszewie

Budynek biurowo-warsztatowy, murowany, dwukondygnacyjny

Pow. zabudowy 324m²

Pow. użytkowa 383,49m²

Kubatura 2294,28m³

Rok budowy: 1965r.

Budynek nr 2, adres: Wólka Twarogowa 21, 26-640 Skaryszew

Właściciel: Gmina Skaryszew

Budynek oświaty, murowany jednokondygnacyjny

Pow. zabudowy: 351,10m²

Pow. użytkowa 312,00m²

Kubatura 1158,60m³

Rok budowy 1996r.

Budynek nr 3, adres: ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew

Właściciel: Gmina Skaryszew/Skarb Państwa

Dane techniczne budynku:

Budynek biurowy, czterokondygnacyjny z częścią mieszkalną

Pow. zabudowy: 594,00m²

Pow. użytkowa 1 659,13m²

Kubatura 5 821,20m³

Rok budowy 1977r.

2. Audyty energetyczne powinny zawierać ocenę efektywności zużycia energii, analizę ekonomiczno-energetyczną możliwych usprawnień w budynkach, wybór optymalnego zakresu energooszczędnych usprawnień oraz wstępny szacunek kosztów tych rozwiązań zgodnie z obowiązującymi przepisami o zakresie i formie audytów energetycznych.
3. Audyt energetyczny należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych.
4. Wykonaną dokumentację należy dostarczyć do siedziby Urzędu Miasta i Gminy w Skaryszewie (ul. J. Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew) w wersji papierowej (1 egz.) oraz w wersji elektronicznej (preferowane: płyta CD lub pendrive) dla każdego budynku oddzielnie.

§2

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się drogą mailową o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie realizacji prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich poufnych informacji ujawnionych mu przez Zamawiającego w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
3. Informacje pozyskane przez Wykonawcę w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wykorzystywane będą jedynie w celu realizacji umowy.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie I części zadania Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości netto (..... brutto) za każdy dzień pracy liczony jako 6 godzin.
2. W przypadku zlecenia badania próbek popiołów paleniskowych, do kwoty wynagrodzenia doliczyć należy kwotę zł netto (..... brutto) za każdą próbkę.
3. Zamawiający za realizację I części zamówienia zapłaci Wykonawcy kwotę, o której mowa ust. 1 pomnożoną przez ilość dni pracy powiększoną o koszt zlecenia badania próbek popiołów paleniskowych w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 - 2 obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca będzie musiał ponieść w celu wykonania przedmiotu umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest przekazanie Zamawiającemu raportu z przeprowadzonych prac.
6. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie II części zadania Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości netto (..... brutto).
7. Zamawiający za realizację II części zamówienia zapłaci Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Istnieje możliwość rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia odrębnie dla każdej jego części, na podstawie faktur VAT częściowych.
9. Wskazany rachunek płatności wskazany na fakturze należy do Wykonawcy umowy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 4

1. Termin zakończenia prac określonych w §1 strony ustalają na dzień **10.11.2023r.**

2. Jeżeli w trakcie czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, Wykonawca powinien nanieść stosowne poprawki w ustalonym obustronnie terminie, lecz nie później niż do 15.11.2023r.

§ 5

1. Strony określają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Strony ustalają, że za zwłokę:
 - a. w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w przekazaniu sprawozdania z wykonanych kontroli bądź kompletnych audytów, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto;
 - b. w usunięciu wad (usterek, błędów) – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto;
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad (usterek, błędów) liczy się od dnia następnego po wyznaczonym terminie i włącznie do dnia dostarczenia przedmiotu Zamawiającemu.
6. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia.

§ 6

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA