

Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
(zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344))

1. Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 1899/2 o pow. 0,1630ha, położona w miejscowości Skaryszew.

Cena netto nieruchomości: 97 800 zł

- a. Nieruchomość zlokalizowana jest przy ulicy Podolszyny. Działka posiada bezpośredni dostęp z w/w ulicy, o nawierzchni gruntowej, a także możliwość dojazdu od strony drogi wewnętrznej, wydzielonej w celu komunikacji dla dalszych nowopowstałych działek.
- b. Kształt nieruchomości to wielobok zbliżony do prostokąta, o wymiarach ok. 64m szerokości x 26m głębokości.
- c. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew o warunkach zabudowy Nr 12/12 z dnia 14.02.2012r.
- d. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Radomiu prowadzi księgę wieczystą RA1R/00031631/2.
- e. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi hipotekami, ciężarami i ograniczeniami.

2. Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 1899/3 o pow. 0,1400ha, położona w miejscowości Skaryszew.

Cena netto nieruchomości: 84 000 zł

- a. Nieruchomość zlokalizowana jest przy ulicy Podolszyny. Działka posiada bezpośredni dostęp z gruntowej drogi wewnętrznej, poprowadzonej do nowopowstałych działek od ul. Podolszyny.
- b. Kształt nieruchomości to prostokąt, o wymiarach ok. 55m szerokości x 26m głębokości.
- c. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew o warunkach zabudowy Nr 12/12 z dnia 14.02.2012r.
- d. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Radomiu prowadzi księgę wieczystą RA1R/00031631/2.
- e. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi hipotekami, ciężarami i ograniczeniami.

3. Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 1899/4 o pow. 0,1691ha, położona w miejscowości Skaryszew.

Cena netto nieruchomości: 101 460 zł

- a. Nieruchomość zlokalizowana jest przy ulicy Podolszyny. Działka posiada bezpośredni dostęp z gruntowej drogi wewnętrznej, poprowadzonej do nowopowstałych działek od ul. Podolszyny.
- b. Kształt nieruchomości to prostokąt, o wymiarach ok. 68m szerokości x 26m głębokości.
- c. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew o warunkach zabudowy Nr 12/12 z dnia 14.02.2012r.
- d. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Radomiu prowadzi księgę wieczystą RA1R/00031631/2.
- e. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi hipotekami, ciężarami i ograniczeniami.

4. Nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 1899/5 o pow. 0,1752ha, położoną w miejscowości Skaryszew.

Cena netto nieruchomości: 105 120 zł

- a. Nieruchomość zlokalizowana jest przy ulicy Podolszyny. Działka posiada bezpośredni dostęp z gruntowej drogi wewnętrznej, poprowadzonej do nowopowstałych działek od ul. Podolszyny.
- b. Kształt nieruchomości to wielobok zbliżony do prostokąta, o wymiarach ok. 74m szerokości x 26m głębokości.
- c. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew o warunkach zabudowy Nr 12/12 z dnia 14.02.2012r.
- d. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Radomiu prowadzi księgę wieczystą RA1R/00031631/2.
- e. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi hipotekami, ciężarami i ograniczeniami.



Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023r. poz. 344), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miasta i Gminy Skaryszew w Skaryszewie przy ul. J. Słowackiego 6 (pok. 40), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miasta i Gminy Skaryszew, w Skaryszewie przy ul. Słowackiego 6, na okres 21 dni, tj. **5.06.2023r. do 26.06.2023r.** Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie - pokój Nr 40, tel. 48 610 30 89 wew. 142.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY

Robert Karyna