

RIR.7011.2.2022.KR

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z obowiązującym u Zamawiającego Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 2 pkt. 1 p. pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2275), Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew zaprasza do złożenia pisemnej oferty cenowej na wykonanie zadania pn.: **Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Budowa Bulwarów w Skaryszewie nad rzeką Kobylanką : Część II i III.**

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Skaryszew
z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Skaryszewie, ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640
Skaryszew
tel.(48) 610-30-89
fax. (48) 610-30-89
e-mail: urząd@skaryszew.pl
strona internetowa: www.skaryszew.pl

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest: **Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Budowa Bulwarów w Skaryszewie nad rzeką Kobylanką : Część II i III.**

Szczegółowy zakres robót podlegających nadzorowi inwestorskiemu określa przetarg nieograniczony dla zadania : „**Budowa Bulwarów w Skaryszewie nad rzeką Kobylanką : Część II Dotyczy całego zakresu z odcinka nr 2 oraz Część III Dotyczy całego zakresu z odcinka nr 3**”umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego
<https://www.zamowienia.skaryszew.pl/#/offer/ed65556b-440f-4325-a0d4-622b71626001>
oraz <https://www.zamowienia.skaryszew.pl/#/offer/86efd847-b577-4ae4-98a0-8be483d1a6f1>

Ogłoszenie o zamówieniu z dnia 04.08.2022r.

Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia jest: **Skaryszew**

3. OBOWIĄZKI INSPEKTORA

Do obowiązków Inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności określony w ustawie z dnia 07.07.1994 r „Prawo budowlane”, w tym:

1. Zapewnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego na budowie,
2. Koordynacja robót budowlanych wszystkich branż
3. Nadzór nad prawidłowym przygotowaniem i złożeniem ewentualnych wniosków o zmianę pozwolenia na budowę,
4. Dokonywanie odbiorów technicznych w terminach określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych,
5. Nadzór nad prawidłowym przygotowaniem i przekazaniem zawiadomienia o zakończeniu budowy i uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeśli wymagane) ,
6. Sprawdzenie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych,
7. Sprawdzanie kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, konieczne i zamienne oraz kontrola prawidłowości ich fakturowania.

8. Sprawdzenie kosztorysu różnicowego po zakończeniu robót i dokumentacji powykonawczej faktycznie wykonanych robót.
9. Koordynowanie prac inspektorów branżowych.
10. Stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego.
11. Współpraca z Zamawiającym, jednostką projektową i wykonawcą w zakresie realizowanych robót.
12. Udział w protokolarnym przekazaniu wykonawcy robót budowlanych terenu budowy,
13. Czuwanie nad realizacją harmonogramu,
14. Dbanie o interesy inwestora przez podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
15. Reprezentowanie inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej
16. Pobyt na obiekcie będącym przedmiotem realizowanej inwestycji w zależności od rzeczywistych potrzeb, udział w odbiorach częściowych i końcowych oraz obecność na budowie na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych i dokumentowanie swoich wizyt wpisem do dziennika budowy, z podaniem zakresu robót które zostały przez niego sprawdzone,
17. Sprawdzenie i odbiór robót ulegających zakryciu, zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
18. Potwierdzenie usunięcia wad oraz faktycznie wykonanych robót,
19. Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,
20. Kontrolowanie zgodności robót w zakresie terminowości ich wykonania,
21. Sprawdzenie obmiarów robót oraz potwierdzenie wykonania robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót,
22. Zajęcie stanowiska w sprawie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do pierwotnej dokumentacji projektowej, wnioskowanych przez wykonawcę,
23. Sygnalizowanie inwestorowi wszelkich okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, uczestniczenie w odbiorach pogwarancyjnych, wg terminów przyjętych przez inwestora i wykonawcę robót,
24. Innych czynności nie wymienionych powyżej, a zleconych przez Zamawiającego.
25. Zapewnienie ciągłości nadzoru przez osobę uprawnioną zaakceptowaną przez Zamawiającego na czas urlopu wypoczynkowego, choroby i innych okoliczności losowych.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności:

- a) posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi: - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającego aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, - Koordynator zespołu inspektorów

Posiadał co najmniej 3 lata uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania lub nadzorowania robót budowlanych w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** w zakresie robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane z 1994 roku lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Posiadał doświadczenie (ostatnie 3 lat) w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej (zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych na minimum 1 zadaniu polegającym na nadzorowaniu realizacji robót budowlanych dotyczących budowy, przebudowy lub rozbudowy miejsca użyteczności publicznej o wartości nie niższej niż 25 000,00 zł.

- b) posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającego aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
- c) posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadającego aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
- d) oraz wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobą skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, uprawnieniami i **wykształceniem minimum technik ogrodnictwa.**

5. KRYTERIA ZŁOŻONYCH PROPOZYCJI OFERTOWYCH.

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie dwóch kryteriów:

- a) Cena =60%
Cena podana przez wykonawcę obejmuje wszystkie elementy niezbędne do kompleksowego wykonania usługi.
- b) Doświadczenie zawodowe koordynatora inspektorów = 40 %
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru bądź kierownika budowy na 2-i więcej zadaniach – 40 pkt
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru bądź kierownika budowy na 1 zadaniu - 20 pkt

6. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje czas od jej zawarcia umowy do dnia **31.12.2023 roku.**
2. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonaną usługę następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę na podstawie wykonanych i odebranych robót budowlanych do wysokości 80 % wartości umowy oraz fakturą końcową – po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy.

6. TERMIN ORAZ MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Propozycje ofertowe prosimy składać pisemnie w zapieczętowanej kopercie z napisem:

Oferta na: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Budowa Bulwarów w Skaryszewie nad rzeką Kobylanką : Część II i III. do dnia 19.10.2022 roku,

w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skaryszewie ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew w SEKRETARIACIE (pok. nr 27 na I piętrze) lub w KANCELARII NA PARTERZE (przy wejściu głównym).

Dotrzymanie w/w terminu dotyczy również ofert składanych drogą pocztową, liczy się moment wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.

7. OFERTA ZAWIERA NASTĘPUJĄCE ELEMENTY:

- Druk oferty do niniejszego postępowania - **załącznik nr 1**
- Wykaz osób skierowanych do wykonywania zadania wraz z załączonymi uprawnieniami oraz podstawą dysponowania – **załącznik nr 2**
- Wykaz nadzorowanych robót wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty- **załącznik nr 3**

UWAGA !!!

Wszystkie uprawnienie i kwalifikacje muszą być załączone do oferty.

Brak któregoś z załączników będzie skutkowało odrzuceniem oferty

8. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI:

Krzysztof Rękawik – Telefon: (48) 610-30-95, email: k.rekawik@skaryszew.pl

9. Wykaz załączników:

1. Druk oferty oferty - załącznik nr 1,
2. Wykaz osób – załącznik nr 2
3. Wykaz robót – załącznik nr 3
4. Wzór umowy - załącznik nr 4