

Projekt

**Uchwała Nr ...../2022  
Rady Miejskiej w Skaryszewie  
z dnia .....2022r.**

**W sprawie wyrażenia zgody na kontynuację dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości o pow. 20m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki Nr 951/2, położonej w miejscowości Skaryszew dla Orange Polska S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Rada Miejska w Skaryszewie uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na kontynuację dzierżawy, na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowy, nieruchomości o pow. 20m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki Nr 951/2, położonej w miejscowości Skaryszew- na rzecz Orange Polska S.A., na potrzeby lokalizacji urządzeń telekomunikacyjnych.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skaryszew.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie do uchwały

W sprawie wyrażenia zgody na kontynuację dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości o pow. 20m<sup>2</sup>, stanowiącej część działki Nr 951/2, położonej w miejscowości Skaryszew dla Orange Polska S.A.

W związku z umową dzierżawy, która traci swoją moc 19.06.2022r. Orange Polska S.A. zwróciło się do Urzędu Miasta i Gminy Skaryszew o kontynuację dzierżawy części działki 951/2 o pow. 20m<sup>2</sup> w miejscowości Skaryszew. Do dnia dzisiejszego na przedmiotowej nieruchomości znajdują się urządzenia telekomunikacyjne niezbędne dla funkcjonowania centrali telefonicznej. Spółka Orange Polska zawsze w terminie wywiązuje się ze swoich należności finansowych związanych z umową dzierżawy. Kwota 300 zł miesięcznie (netto)

Mając na uwadze, iż obowiązująca umowa wygasa 19.06.2022r., a urządzenia znajdujące się na dzierżawionym gruncie służą dobru mieszkańców zasadnym jest kontynuowanie umowy dzierżawy przez kolejny okres 10 lat.