

RNO.6220.5.2021.KŁ

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 247 ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zgodnie z art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm., zwaną dalej „K.p.a.”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02 kwietnia 2021 roku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

ustalam środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia pn.

„Rozbudowa budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego na działce nr ewid. 4113/1 obręb 0001 Skaryszew-Miasto, gmina Skaryszew, powiat radomski” w wariantcie proponowanym przez Inwestora i jednocześnie:

1. określam:

1.1. rodzaj i miejsce realizacji inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego o część magazynową oraz utwardzeniu powierzchni w rejonie tego obiektu. Nowy budynek magazynowy (hala magazynowa) zaprojektowano jako jednokondygnacyjny, o powierzchni ok. 530m² bezpośrednio przylegający do istniejącego budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się dodatkowe utwardzenie terenu o powierzchnię w rejonie nowego projektowanego obiektu (hali) ok. 0,06 ha z przeznaczeniem pod plac manewrowy służący pojazdom poruszającym się po terenie przedsięwzięcia. Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji przedsięwzięcia obejmie cały teren działki o nr 4113/1 w miejscowości Skaryszew, tj. 0,8349ha.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik niniejszej decyzji.

1.2. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1.2.1. na etapie realizacji prace budowlane, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego, transport materiałów budowlanych prowadzić wyłącznie w godzinach od 6:00 do 22:00;

1.2.2. wszystkie prace w tym przygotowanie terenu pod inwestycję należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym wykonywanym przez wykwalifikowanego przyrodnika;

1.2.3. powstałe wykopy należy zabezpieczyć poprzez ich ogrodzenie (np. płotki, siatki) w celu zapobiegania uwięzieniu w wykopach płazów i drobnych ssaków;

1.2.4. w przypadku uwięzienia zwierząt w wykopach, należy pod nadzorem przyrodniczym umożliwić im ucieczkę lub w sposób dla nich bezpieczny przenieść w dogodne siedlisko poza teren prac;

1.2.5. prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw

1.2.6. teren inwestycji, na etapie realizacji, wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych a pracowników przeszkolić odnośnie ich zastosowania; w przypadku

awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;

1.2.7. na etapie realizacji inwestycji zaplecze budowlane wyposażać w urządzenia sanitarne i wodę dla potrzeb pracowników budowlanych;

1.2.8. zaplecze budowlane oraz miejsca postoju maszyn, na etapie realizacji inwestycji, zlokalizować na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;

1.2.9. zaopatrzenie w wodę na cele planowanej inwestycji realizować, w sposób dotychczasowy, z wodociągu, na warunkach gestora sieci; opomiarować zużycie wody;

1.2.10. na etapie eksploatacji ścieki bytowe oczyszczać, w sposób dotychczasowy, w istniejącej oczyszczalni tzw. „przydomowej” i odprowadzać do ziemi na mocy uzyskanych uzgodnień;

1.2.11. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;

1.2.12. system wodno-ściekowy oraz system gromadzenia gnojowicy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;

1.2.13. ruch pojazdów związany z obsługą i funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji prowadzić wyłącznie w godzinach od 06:00 do 22:00;

1.2.14. teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;

1.2.15. roboty ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;

1.2.16. masy ziemne powstałe z wykopów zagospodarować na terenie działki inwestycyjnej;

1.3. w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1.3.1. zachować wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej minimum 30% bądź zastosować urządzenia retencjonujące wody opadowe i roztopowe

2. przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś

Uzasadnienie

W dniu 02.04.2021r. do Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Rozbudowa budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego o część magazynową na działce nr 4113/1 obręb 0001 Skaryszew-Miasto, gm. Skaryszew, pow. radomski” złożony przez Pana (), adres do korespondencji: -), będącego pełnomocnikiem Pana prowadzącego działalność gospodarczą pn.

Analiza

wniosku potwierdziła wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś właściwość burmistrza.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zalicza ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia

Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy.

W toku prowadzonego postępowania Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew uzyskał opinie:

- Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu z dnia 22.06.2021r., (data wpływu do tut. urzędu: 25.06.2021r., znak: WA.ZZŚ.4.435.1.167.2021.MK) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu z dnia 11 lutego 2021. (data wpływu do tut. urzędu: 18.06.2021., znak: ZNS.4810.50.2021) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 14.06.2021r. (znak: WOOS-I.4220.814.2021.JC) o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu zebranego materiału dowodowego w sprawie, w dniu 26 lipca 2021 roku, Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew wydał postanowienie nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określające zakres raportu ooś. 23 sierpnia 2021 roku, Burmistrz wydał również postanowienie zawieszające toczące się postępowanie do czasu przedłożenia przez inwestora lub pełnomocnika raportu ooś.

25 sierpnia 2021 roku do Urzędu Miasta i Gminy w Skaryszewie wpłynął raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, złożony przez pełnomocnika inwestora – Pana Grzegorza Bujaka.

W dniu 27 sierpnia 2021r., Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew wydał postanowienie podejmujące zawieszone postępowanie i zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy ooś, jeśli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ właściwy do jej wydania, uzgadnia warunki jej realizacji z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne oraz zasięga opinii organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27 ustawy ooś, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organy te wyraziły wcześniej opinie, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Na etapie analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia, oba organy wyraziły opinie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym, Burmistrz nie występował o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu i nie wносił o kolejną opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu.

W związku z brakiem odpowiedzi na wniosek, w dniu 13.10.2021r., Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew zwrócił się z prośbą do RDOŚ w Warszawie o jak najszybsze przekazanie uzgodnienia lub poinformowanie o zaistniałej zwłoce i jej przyczynach. Obwieszczeniem z dnia 13.10.2021r. Burmistrz zawiadomił strony postępowania o braku możliwości załatwienia sprawy w ustawowym terminie z uwagi na konieczność oczekiwania na uzgodnienie RDOŚ. 9 grudnia 2021 roku Burmistrz otrzymał postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (znak: WOOS-I.4221.194.2021.MWO.2) uzgadniające realizację przedsięwzięcia.

W trakcie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, przeanalizowano m.in. następujące dokumenty:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- raport ooś,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przeprowadzona analiza, o której mowa wyżej, potwierdziła, że treść przedłożonego raportu i aneksu nr 1 jest zgodna z art. 66 ustawy ooś, a zwarte w nim warunki realizacji inwestycji i projektowane rozwiązania chroniące środowisko zostały zaprojektowane racjonalnie i adekwatnie do charakteru inwestycji.

Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew, mając na uwadze postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i ustalenia zawarte w raporcie ooś, w celu zminimalizowania wpływu rozpatrywanego przedsięwzięcia na środowisko, określił:

- 1) rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia (pkt 1.1. sentencji niniejszej decyzji),
- 2) warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich (pkt. 1.2. sentencji niniejszej decyzji),
- 3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 (pkt. 1.3. sentencji niniejszej decyzji),
- 4) brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (pkt. 2. sentencji niniejszej decyzji).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w centralnej części miasta Skaryszew przy ulicy Zachodniej, poza terenami zwartej zabudowy mieszkaniowej. W najbliższym sąsiedztwie terenu inwestycyjnego występują grunty orne, cmentarz oraz pojedyncze zadrzewienia i zabudowa jednorodzinna. Działka nr ew. 4113/1 o powierzchni 0,8349 ha zostanie w całości przekształcona na potrzeby przedmiotowej inwestycji i wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej. Planowana inwestycja stanowi rozbudowę istniejącego budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego i budowę nowego budynku magazynowego oraz utwardzenie dodatkowej powierzchni, na terenie dotychczas niezagospodarowanym, porośniętym roślinnością niską.

Przeprowadzona w raporcie ooś analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Inwestycja zlokalizowana będzie poza terenami zalewowymi, poza strefą brzegową mórz i jezior, poza obszarami wodno-błotnymi, poza obszarami ochronnymi ujęć wód, poza obszarami góorskimi i leśnymi. Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie głównie ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym oraz funkcjonowanie istniejącego kotła grzewczego opalanego gazem. Przeprowadzona w raporcie ooś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

W przedłożonej dokumentacji, przedstawiono gospodarkę odpadami w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, zgodną z obowiązującymi przepisami prawa.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Iłża-Makowiec. Zgodnie z zapisami § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Nr 41 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2005 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Iłża-Makowiec (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 105, poz. 2948 ze zm., zwanego dalej „rozporządzeniem Nr 41”) – w przedmiotowym Obszarze zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Jednak w myśl art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020r., poz. 55, 471, 1378) zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Z treści raportu ooś wynika, że realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje zajęcia terenów cennych przyrodniczo. Nie stwierdzono występowania gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych. Biorąc pod uwagę sposób wykorzystania terenu oraz zakres i skalę przedsięwzięcia, realizacja inwestycji nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na przyrodę analizowanego terenu. W związku z powyższym, znajduje się przesłanki na zastosowanie odstąpienia od zakazu, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Nr 41.

Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, wykluczono możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Na terenie inwestycyjnym i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Rodzaj, cechy, skala, usytuowanie przedsięwzięcia i brak powiązań z innymi przedsięwzięciami pozwoliły stwierdzić brak możliwości wystąpienia ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora.

Na podstawie art. 30 i art. 33 ust. 1 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie, w dniu 17.12.2021r. podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wszczęciu postępowania, przedmiocie decyzji, która ma być wydana, organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin na ich składanie, oraz o organie właściwym do rozpatrzenia ewentualnych uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski ani skargi dotyczące realizacji planowanego przedsięwzięcia.

20 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew, na podstawie art. 10 i art. 49 K.p.a., zawiadomił strony postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego i możliwości zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od daty doręczenia obwieszczenia. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa.

Informacja o postępowaniu prowadzonym z udziałem społeczeństwa oraz wszelkie obwieszczenia/zawiadomienia stron postępowania umieszczane były na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Skaryszewie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skaryszewie.

Zgromadzona w przedmiotowej sprawie dokumentacja pozwoliła wystarczająco ocenić oddziaływanie inwestycji na środowisko i określić warunki jej realizacji. W sentencji niniejszej decyzji uwzględnione zostały warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia określone w opinii przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu oraz w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji, służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie skargi do sądu administracyjnego.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna



BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
mgr inż. Dariusz Piątek

Załącznik: charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1.

2.

3.

D

1.

2.

3.

RNO.6220.5.2021.Kł

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

stanowiąca załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.)

Nazwa przedsięwzięcia: Rozbudowa budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego o część magazynową na działce nr 4113/1 obręb 0001 Skaryszew-Miasto, gm. Skaryszew, pow. radomski

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego o część magazynową oraz utwardzeniu powierzchni w rejonie tego obiektu. Działka inwestycyjna o nr ewidencyjnym 4113/1 (obręb geodezyjny 0001 Skaryszew-Miasto) zlokalizowana jest przy ulicy Zachodniej w Skaryszewie. Obecnie jest częściowo zagospodarowana budynkiem biurowo-produkcyjno-magazynowym i terenem przeznaczonym na 12 miejsc parkingowych. Nowy budynek magazynowy (hala magazynowa) zaprojektowano jako jednokondygnacyjny, o powierzchni ok. 530m² bezpośrednio przylegający do istniejącego budynku biurowo-produkcyjno-magazynowego. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się dodatkowe utwardzenie terenu o powierzchnię w rejonie nowego projektowanego obiektu (hali) ok. 0,06 ha z przeznaczeniem pod plac manewrowy służący pojazdom poruszającym się po terenie przedsięwzięcia. Nie przewiduje się budowy nowych miejsc parkingowych. Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji przedsięwzięcia obejmie cały teren działki o nr 4113/1, tj. 0,8349ha.

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Iłża-Makowiec.

Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji wykazała brak znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko.



BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
mgr inż. Dariusz Piątek

