

STAROSTA RADOMSKI
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26 – 600 Radom
BA.6740.1864.2021.TO



Radom dn. 14 września 2021r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.470, j.t.) oraz art. 49 , 61§1i 4 , art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2021735, z późn. zm.)

Zawiadamia się

o wszczęciu , na wniosek z dnia 17.08.2021r. złożony przez Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew ul. J. Słowackiego 6 , 26 – 640 Skaryszew postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , polegającej na budowie drogi gminnej – ul. Krótkiej w Skaryszewie na odcinku od km 0+000 do km 1+252,57 obręb 0001 Skaryszew Miasto .**

Zgodnie z art. 11d ust .9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2020. 470, j.t . z póź. zm .) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami .

Z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren , ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , stają się z mocy prawa własnością Gminy Skaryszew za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy , stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , z wyjątkiem przypadków , gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania .

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości , wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod budowę drogi gminnej – ul. Krótkiej w Skaryszewie , obręb 0001 Skaryszew Miasto

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi ,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję , wyodrębnione z podziałów

- obręb 0001 Skaryszew Miasto

- działka o nr ewid.: 609 (609/3, 609/4), 410 (410/6, 410/7), 411/5 (411/19, 411/20), 411/1 (411/17, 411/18), 409/5 (409/14, 409/15), 409/4 (409/16, 409/17, 409/18), 409/1 (409/12, 409/13), 407 (407/3, 407/4), 408 (408/3, 408/4), 405 (405/3, 405/4), 403 (403/3, 403/4), 406/1 (406/7, 406/8), 406/2 (406/9, 406/10), 404 (404/3, 404/4), 402 (402/3, 402/4), 399/1 (399/7, 399/8), 399/2 (399/9, 399/10), 401/1 (401/11, 401/12), 401/3 (401/13, 401/14), 401/4 (401/15, 401/16), 400/1 (400/7, 400/8), 400/2 (400/9, 400/10), 397 (397/3, 397/4), 396/1 (396/10,

396/11), 396/2 (396/12, 396/13), 395 (395/3, 395/4), 394 (394/3, 394/4), 393 (393/3, 393/4), 391 (391/3, 391/4), 388 (388/4, 388/5), 375/2 (375/5, 375/6), 381 (381/1, 381/2) – obręb 0001

Skaryszew- Miasto, jedn. ewid. 142510_4 Skaryszew Miasto.

- działka nr : 383 – obręb 0001 Skaryszew- Miasto, jedn. ewid. 142510_4 Skaryszew Miasto przeznaczona pod inwestycję drogową do przejęcia w całości na rzecz Gminy Skaryszew, bez potrzeby podziału;
- działka nr: 611/5 – przeznaczona pod zamierzoną inwestycję drogową, bez potrzeby podziału własność Gminy Skaryszew ,
- działki nr : 610, 593, 389, 382 – obręb 0001 Skaryszew- Miasto, jedn. ewid. 142510_4

Skaryszew Miasto przeznaczone pod inwestycję drogową we władaniu Gminy Skaryszew do przejęcia w całości przez Gminę Skaryszew , bez potrzeby podziałów ,

- działki zajęte na czas realizacji inwestycji obręb 0001 Skaryszew Miasto :

dz. nr: 619/1 – pas drogi powiatowej nr 3540W Parznice – Skaryszew (skrzyżowanie – początek opracowania) ,

dz. nr : 256 – pas drogi krajowej nr 9 (włączenie poprzez zjazd publiczny – koniec opracowania) ,

dz. nr 594 - grunty pod rzeką Kobylanką ,

dz. nr 325 – grunty pod rowem melioracyjnym .

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. T. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 8.00 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.00 do 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują :

1. Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew – wnioskodawca
2. strony wg wypisu z rejestru gruntów
3. Gmina Skaryszew
4. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad , Oddział Warszawa
6. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu
7. MWKZ w Warszawie , Delegatura w Radomiu
8. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skaryszewie
9. PSG sp.z o.o. w Warszawie , Oddział Gazowniczy w Radomiu
10. PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie , Rejon Energetyczny Radom
11. a/a

Z UP STAROSTY
Szymon Pietrasiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury

ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń ,
prasa lok. i BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu
www. radom powiat.pl. oraz tablica ogłoszeń i strona BIP Urzędu Miasta i Gminy
Skaryszew)

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205