

GMINA SKARYSZEWul. J. Słowackiego 6
26-640 Skaryszew
NIP 7962867409
REGON 1479223385

Skaryszew, dnia 09.10.2020 r.

Znak postępowania: **RIS.271.7.2020.KN****- do wszystkich Wykonawców -**

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych, instalacji kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła na terenie Gminy Skaryszew”.

- A. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) – dalej „ustawa Pzp”,
Zamawiający: Gmina Skaryszew, ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew, przekazuje treść kolejnych zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), [wraz z udzielonymi odpowiedziami.](#)

Pytanie z dnia 24.09.2020 r.:

W nawiązaniu do przetargu na dostawę i montaż pomp ciepła na terenie Gminy Skaryszew proszę o wskazanie co najmniej trzech wiodących producentów powietrznych pomp ciepła którzy w swojej ofercie posiadają pompy o mocy min 15, 18, 25kW przy jednoczesnym założeniu ze COP dla parametru A7/W35 wyniesie min 4.5. W naszej ocenie tak podane parametry znacznie zawężają grono dostawców. Pomp ciepła i uniemożliwia przedstawienie konkurencyjnej oferty. Jeśli nie znajda Państwo takich pomp prosimy o korektę parametrów w OPZ

Odpowiedź

Zamawiający jest w posiadaniu danych potwierdzających, że na rynku występuje co najmniej kilka produktów spełniających wymagania dokumentacji przetargowej. Zamawiający zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie może wskazywać znaków towarowych.

Zestaw pytań z dnia 25.09.2020 r.:**Pytanie 1:**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) wykonawca wnosi o wyjaśnienie w poniższym zakresie: Zgodnie z Rozdziałem 7, pkt. 7.2 SIWZ Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia z postępowania Wykonawcy na podstawie art. 24 | ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp”. Wykonawca wnosi o zmianę ww. zapisu na następujący: „Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia wskazane w art. 24 ust. | 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp”. Podkreślenia wymaga, że przesłanki określone w art. 24 ust. 5 pkt 2 i 4 ustawy Pzp mają charakter niedookreślony, a w razie zaistnienia takiej konieczności wykonawcy będą stosowali procedurę

self-cleaningu określoną w art. 24 ust. 8 ustawy Pzp. Z uwagi na to, że analiza oświadczenia o self-cleaningu jest bardzo ocenna, istnieje duże prawdopodobieństwo, że będzie czasochłonna i spowoduje przedłużenie czynności badania i oceny ofert. Ponadto wynik tej analizy (tj. wykluczenie wykonawcy z postępowania albo zaniechanie wykluczenia wykonawcy z postępowania) może być przedmiotem postępowania odwoławczego przed Krajową Izbą Odwoławczą oraz skargi do Sądu Okręgowego, co również spowoduje znaczące wydłużenie czasu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (nawet o 6-8 miesięcy). Wobec powyższego, dokonanie zmiany zgodnie z propozycją wykonawcy jest zasadne i konieczne. W przypadku nieuwzględnienia ww. wniosku, wnoszę o informację w jaki sposób Zamawiający będzie oceniał zaistnienie ww. przesłanek wykluczenia, tj.: jakie sytuacje faktyczne zostaną uznane przez Zamawiającego jako poważne naruszenie obowiązków zawodowych o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp?

Które z tych przypadków uzna za poważne, a jakie które takimi nie są? Następnie jakie środki dowodowe zamawiający uznaje za zasadne, za pomocą, których będzie wykazywał ww. naruszenie obowiązków zawodowych przez wykonawcę? Analogicznie jakie przykładowe stany faktyczne zostaną objęte dyspozycją art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp? W szczególności jak zamawiający oceni sytuację, w której nie zasądzone odszkodowania na wyżej wymienionej podstawie prawnej, w tym samo rozwiązanie umowy jest wadliwe i nie powoduje powstania szkody po stronie Zamawiającego. Następnie, w jaki sposób Zamawiający będzie dokonywał oceny wyjaśnień wykonawcy, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy Pzp? Jakie przykładowe środki dowodowe Zamawiający uzna za wystarczające do wykazania rzetelności wykonawcy?

Wnosimy o udzielenie jednoznacznych wyjaśnień, w przeciwnym wypadku wnosimy o usunięcie ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia, jako przesłanek, które są niedookreślone z punktu widzenia przepisów prawa, za czym przemawia fakt, iż Zamawiający nie określa sposobu interpretacji tego przepisu, co pozostawia zbyt duże pole nieuzasadnionej uznaniowości i arbitralności przy podejmowaniu przez Zamawiającego decyzji w postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ w zakresie przesłanek wykluczenia.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści kolektory słoneczne o powierzchni brutto pojedynczego kolektora 2,62 m².

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści kolektory słoneczne o powierzchni brutto pojedynczego kolektora 2,62 m².

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zakup i montaż reduktora ciśnienia leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. Zakup i montaż reduktora ciśnienia leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż zaworu antyskażeniowego leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. Zakup i montaż zaworu antyskażeniowego leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie ewentualnej opinii kominiarskiej przy prowadzeniu rurociągów przewodem kominowym leży po stronie Użytkownika.

Odpowiedź:

W przypadku możliwości prowadzeniu rurociągów przewodem kominowym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika.

Pytanie 6:

Wykonawca prosi o potwierdzenie, że jako licznik ciepła Zamawiający rozumie funkcję licznika ciepła w regulatorze solarnym.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie pod warunkiem, że funkcja licznika ciepła w regulatorze solarnym zliczać będzie ilość wytworzonej energii cieplnej

Pytanie 7:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie połączeń instalacji glikolowej rurami karbowanymi ze stali nierdzewnej DN16, izolowanymi otulinami na bazie włókna poliestrowego o grubości min. 13 mm?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie mediów do pomieszczenia, gdzie będzie montowany zasobnik oraz grupa pompowa jest w gestii mieszkańca.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu oraz podłączenia górnej wężownicy do innego źródła energii jest po stronie Właściciela/Użytkownika budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. Koszt zakupu oraz podłączenia górnej wężownicy do innego źródła energii jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 10:

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu grzałki elektrycznej do zasobnika (o ile wymagana), stoi po stronie Zamawiającego/Beneficjenta?

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. Koszt zakupu grzałki elektrycznej do zasobnika jest po stronie Właściciela/Użytkownika budynku. Zasobnik musi mieć możliwość zamontowania takiej grzałki, natomiast decyzja co do jej zakupu leży po stronie Właściciela/Użytkownika budynku.

Pytanie z dnia 30.09.2020 r.:

Punkt 8.7.2 punkt "a" Ponieważ Wykonawca jest jednoosobową działalnością, czy jest wymagane zaświadczenie o niekaralności pana Marka Bala?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 8.7.2 lit a) SIWZ wymagane jest złożenie informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie tam wskazanym.

Zestaw pytań z dnia 02.10.2020 r.:**Pytanie 1:**

Wnosimy o rezygnację z obligatoryjnego wymogu stosowania modułów fotowoltaicznych o ilości max. 60 ogniw i dopuszczenie możliwości dopuszczenie modułów składających się z większej ilości ogniw. Podstawowa technologia 60-ogniowa jest obecna na rynku od wielu dziesiątek lat, gdzie nowsze technologie halfcut/shingled zostały wdrożone w ubiegłych kilku latach, powodując znaczny wzrost wydajności modułów. Zamawiający dopuszcza jedynie starsze modele modułów fotowoltaicznych, jednocześnie ograniczając możliwość zaoferowania za tę samą (a nawet niższą) cenę modeli nowszych oraz wydajniejszych. Należy mieć również na uwadze, iż zamówienie dotyczy dużej ilości ogniw fotowoltaicznych, co przy braku możliwości zastosowania częściowo modułów wyposażonych w nowszą technologię znacznie ograniczy krąg wykonawców mogących wziąć udział w postępowaniu, jedynie do wykonawców mających dostęp do dużej ilości modułów wyposażonych w starszą technologię

Wnosimy o zmianę zapisów na „Typ modułu: Monokrystaliczny — min. 60 ogniw”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ i nie dopuszcza modułów składających się z większej ilości ogniw niż 60.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma możliwość zastosowania mniejszej ilości paneli fotowoltaicznych niż jest to wskazane w dokumentacji, pod warunkiem zachowania minimalnej mocy całej instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza Wykonawca ma możliwość zastosowania mniejszej ilości paneli fotowoltaicznych niż jest to wskazane w dokumentacji, pod warunkiem zachowania minimalnej mocy całej instalacji. Podana ilość paneli jest wartością maksymalną.

Pytanie 3:

Prosimy o określenie dopuszczalnych współczynników temperaturowych dla napięcia Voc oraz prądu Isc analogicznie jak dla mocy w jednostce %/K.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści moduł fotowoltaiczny o współczynniku temperaturowym dla napięcia Voc -0.27%/K.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Pytanie dotyczy jednostki, której nie ma w OPZ. Zamawiający nie obowiązkowo przeliczania jednostek dla potrzeb pytającego. To jest po stronie pytającego.

Pytanie 5:

Prosimy o dopuszczenie konstrukcji chłodzenia falowników 3 fazowych – (radiator + wentylator), tak jak jest to wymagane dla falowników 1 fazowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

Pytanie 6:

Prosimy o dopuszczenie inwerterów o min. napięciu MPPT – 200V dla falowników 3-fazowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

Pytanie 7:

Prosimy o rezygnację z wymogów parametrów prądowo – napięciowych modułu fotowoltaicznego (tj. V_{mpp} , I_{mpp} , V_{oc} , I_{sc}) lub dopuszczenie szerszych zakresów dla tych parametrów. Zamawiający wymaga jak najlepszego współczynnika wypełnienia modułu, a przez takie określenie parametrów bezzasadnie ogranicza możliwość zastosowania lepszego współczynnika FF.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza odchyłki w przedziałach parametrów prądowo – napięciowych pod warunkiem, że współczynnik wypełnienia będzie miał wartość nie gorszą od założonej w OPZ.

Pytanie z dnia 02.10.2020 r.:

Wnosimy o określenie poziomu mocy akustycznej według obowiązujących norm EN 12102. Mając na uwadze zapis odnośnie mocy akustycznej do pomp ciepła c.o i c.w.u wnosimy o dopuszczenie pomp ciepła o max mocy akustycznej do 76 dB wg normy EN 12102.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ i nie dopuszcza pomp ciepła o max mocy akustycznej do 76 dB.

Zestaw pytań z dnia 06.10.2020 r.:**Pytania ogólne do postępowania dotyczące całego zakresu zadania:**

1. Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź:

Zamawiający na obecnym etapie nie przewiduje montażu instalacji solarnych na budynkach mieszkalnych o powierzchni użytkowej powyżej 300 m²

2. Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 4 ust. 1 Projektu umowy.

3. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Wykonawca powinien wystawić faktury zgodnie z postanowieniami umowy, które są zgodne z przepisami powszechnie obowiązującymi.

4. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź:

Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 16 umowy i art. 144 ustawy. Jeżeli opisana w pytaniu sytuacja wypełni przesłanki zmiany umowy wskazane w § 16, zmiana umowy będzie możliwa. Zamawiający nie jest w stanie przed zapoznaniem się z ze szczegółami stanu faktycznego stanowiącego podstawę do wniosku o zmianę umowy (np. powód ich wystąpienia, skutki dla wysokości wynagrodzenia wykonawcy itp.) rozstrzygnąć czy stan ten odpowiada przesłankom wskazanym w § 16 umowy i art. 144 ustawy.

5. Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź:

Obowiązkiem Wykonawcy jest przestrzeganie przepisów Kodeksu Pracy. Zamawiający nie stawia żadnych dodatkowych wymogów w tym zakresie.

6. Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienia kart technicznych i certyfikatów głównych urządzeń wchodzących w skład systemów będzie wymagane na uzupełnienie dokumentów.

Odpowiedź:

Dokumenty wskazane w pkt 8.7.3 SIWZ składa się w trybie art. 26 ust. 1 ustawy Pzp, zaś pozostałe wskazane w dokumentacji projektowej na etapie wniosków materiałowych.

7. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

8. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o

uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wezwie Wykonawcę do przeglądu „na żądanie” każdorazowo po stwierdzeniu nieprawidłowości. W sytuacji bezzasadnego wezwania serwisu koszty te ponosił będzie Użytkownik. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wykonawca powinien wykonywać czynności serwisowe w obecności mieszkańca, który zgłaszał usterkę lub osoby przez niego upoważnionej. Wykonawca ma obowiązek sporządzić szczegółowy protokół z przebiegu czynności serwisowych wykonanych w czasie wizyty oraz dokumentację fotograficzną. Protokół z czynności serwisowych powinien podpisać mieszkaniec lub inna osoba przez niego upoważniona.

9. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Kwestie uzgodnienia kosztów napraw nieobjętych gwarancją leżą poza niniejszym postępowaniem. Za zgodą Zamawiającego po zakończeniu realizacji zadania Wykonawca może opracować informację dotyczącą kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nie objętych gwarancją lub rękojmią oraz ryczałtowych kosztów ich usuwania.

10. Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi wynosi 5 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że okres rękojmi dla każdej z części zamówienia to 60 miesięcy.

11. Umowa §15B ust. 4 – Zamawiający określa, że naliczenie kar za niedotrzymanie czasu reakcji serwisu za każdą dobę opóźnienia będzie wynosiło 300 zł. W naszym mniemaniu zapisy te są zbyt restrykcyjne, a nawet oderwane od rzeczywistości. Zdajemy sobie sprawę, że Zamawiający pragnie zabezpieczyć powodzenie planowej inwestycji, warto jednak zastanowić się, czy w finalnym wyniku, zapis ten nie będzie abstrakcyjny. Umowa zawierana jest w

konkretnym celu – zapewnienie mieszkańcom Gminy możliwości korzystania z odnawialnych źródeł energii. Zastrzeżenie kar umownych nie jest zatem celem samym w sobie, ale racjonalnym środkiem. Określenie kary w wskazanej wysokości wydaje się być znacznie przesadzonym zabiegiem. Prosimy o ponowną analizę zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytania instalacji kolektorów słonecznych:

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem λ 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 14:

Prosimy o doprecyzowanie czy podpięcie górnej wężownicy do źródła ciepła w skład którego wchodzi pompa, armatura do pompy, rury, izolacja, leży w gestii Wykonawcy i jest objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że podpięcie górnej wężownicy do źródła ciepła w skład, którego wchodzi pompa, armatura do pompy, rury, izolacja, leży w gestii Wykonawcy

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że modemy LAN do transmisji danych są objęte przedmiotem zamówienia i w ramach zadania Wykonawcy jest ich podłączenie i skonfigurowanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie sieci internetowej do miejsca montażu sterownika i utrzymanie tej sieci jest obowiązkiem Właściciela instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku braku dostępu do sieci Internetowej w miejscu montażu sterownika, Wykonawca pozostawia moduł internetowy dla późniejszego skonfigurowania indywidualnie przez Mieszkańca.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji solarnych nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 19:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 20:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 21:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 22:

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jeżeli wystąpi możliwość prowadzenia przewodów solarnych w nie używanych kanałach wentylacyjnych lub kominowych mieszkańec zobowiązany jest przed montażem do przedłożenia stosownej opinii kominiarskiej.

Pytanie 23:

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zbiorniki z anodą magnezową oraz z anodą tytanową.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający dopuszcza zbiorniki tylko z anodą tytanową.

Pytanie 24:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga dostawy sterownika solarnego z wymiennym warystorem, co pozwoli zwiększyć trwałość elektroniki będącej w sterowniku po wystąpieniu przepięcia elektrycznego tym samym wydłuży żywotność instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 25:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga grubość dolnej izolacji kolektora słonecznego wynoszącą minimum 50 mm dla zapewnienia jak najwyższej termoizolacyjności i sprawności instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie stawia wymogu w tym zakresie.

Pytanie 26:

Prosimy o informację jakiej klasy zbiorników wymaga Zamawiający? Dla zachowania jak najlepszej izolacyjności zbiorników zalecane jest stosowanie zasobników A Klasowych lub o odpowiedniej przewodności izolacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Minimalne parametry techniczne zbiorników opisane zostały w OPZ. Jednak dla zapewnienia możliwie wysokiej jakości zbiorników Zamawiający wymaga, aby było to klasa nie niższa niż B.

Pytanie 27:

Podgrzewacze ciepłej wody użytkowej posiadają anody tytanowe, które mają dedykowane zasilacze. W związku z tym prosimy o wykreślenie zapisu, aby sterownik współpracował z anodą tytanową.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wykreśla z OPZ wymóg, aby sterownik współpracował z anodą tytanową.

Pytanie 28:

Każda grupa pompowa ma wbudowany manometr, z którego można odczytać spadek ciśnienia. Instalacja solarna w zależności od temperatury pracuje na różnym ciśnieniu. W związku z powyższym czujnik ciśnienia może powodować bezpodstawne stany alarmowe na sterowniku. W związku z powyższym, aby nie ograniczać konkurencji prosimy Zamawiającego o wykreślenie zapisu możliwość współpracy z czujnikiem nasłonecznia oraz presostatem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy OPZ. Powyższy wymóg w żaden sposób nie wpływa na ograniczenie konkurencji.

Pytanie 29:

Aby nie ograniczać konkurencji prosimy Zamawiającego o wykreślenie zapisu, aby sterownik posiadał funkcję sygnalizacji grawitacyjnego unoszenia ciepła z zasobnika.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy OPZ. Powyższy wymóg w żaden sposób nie wpływa na ograniczenie konkurencji.

Pytanie 30:

Zamawiający wymaga, aby sterownik posiadał zabezpieczenie sterownika. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający ma na myśli wymienny warystor oraz wymienny bezpiecznik nadprądowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytania dotyczące instalacji fotowoltaicznych:**Pytanie 31:**

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 32:

Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonanie instalacji odgromowej nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

W obiektach wyposażonych w instalacje odgromową Wykonawca ma obowiązek wpiąć się do istniejącej instalacji odgromowej, natomiast w obiektach, gdzie takiej instalacji nie ma Wykonawca ma obowiązek dokonać stosownych, zgodnych z obowiązującymi przepisami zabezpieczeń. Instalacja OZE ma być wykonana w sposób kompletny i zdalny do użytkowania (uruchomiona i zgłoszona do zakładu energetycznego)

Pytanie 33:

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 34:

Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź Zamawiającego:

W obiekcie, który posiada instalację elektryczną Wykonawca zobowiązany jest w ramach zamówienia do podłączenia inwertera z miejscem wpięcia instalacji

fotowoltaicznej. W przypadku jednak montażu instalacji na obiekcie, który nie jest wyposażony w instalację elektryczną po stronie użytkownika/właściciela obiektu jest wyposażenie go w odpowiednią instalację elektryczną, a doprowadzenie zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 35:

Prosimy o wyjaśnienie jaka moc modułu jest wymagana przez Zamawiającego, zgodnie z tabelą na stronie 5 i 6 moc modułu wynosi około 260 Wp, natomiast na schemacie na stronie 7 wynosi 300 Wp. Prosimy o ujednolicenie wymagań. (dokument załącznik 1aa do SIWZ). Dodatkowo prosimy o ponowne podanie wymaganej ilości maksymalnej modułów do poszczególnych instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

W tabelach na stronie 5 i 6 podano minimalne wartości mocy zainstalowanej oraz max. liczbę paneli dla poszczególnych instalacji PV jakie muszą zostać osiągnięte i jakie zostały zapisane we wniosku aplikacyjnym. Jednak ze względu na postęp technologiczny występujący w tej branży od czasu opracowywania wniosku aplikacyjnego Zamawiający wymaga minimalnej mocy pojedynczego modułu min. 300 W. Oferent zatem zobowiązany jest zaoferować instalację fotowoltaiczną z modułami o jednostkowej mocy min 300 W i jednocześnie o mocy zainstalowanej danej instalacji PV nie mniejszej niż przedstawionej w tabelach na stronie 5 i 6, co oznacza, że moc ta może być większa. Zamawiający dopuszcza mniejszą liczbę modułów w danej instalacji pod warunkiem zachowania minimalnej mocy przedstawionej w tabelach na stronie 5 i 6 oraz formularzu ofertowym.

Schematy przedstawione w OPZ mają charakter poglądowy, a parametry szczegółowo opisane zostały w pozostałych częściach OPZ.

Pytanie 36:

Prosimy o zrezygnowanie z wyłącznika FR o wartości 40 A znajdującego się na schemacie na stronie 7 załącznika 1aa do SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. W trakcie wykonywania koncepcji montażu/projektu projektant zobowiązany jest do zastosowania odpowiedniego rozwiązania zgodnego z przepisami i uzyskania akceptacji inspektora nadzoru.

Pytanie 37:

Prosimy o możliwość zastosowania ograniczników przepięć zgodnie z normą IEC 61643-32, ogranicza to koszty przetargu, zmniejszając konieczność użycia drogich ograniczników przepięć typu I+II.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy OPZ i nie dopuszcza wyłącznie w/w rozwiązania. W trakcie wykonywania koncepcji montażu/projektu projektant zobowiązany jest do zastosowania odpowiedniego rozwiązania zgodnego z przepisami i uzyskania akceptacji inspektora nadzoru.

Pytanie 38:

Prosimy o zrezygnowanie z konieczności wykonania dodatkowych ekspertyz oraz projektów wymienionych w załączniku 1aa do SIWZ. Zgodnie z SIWZ zamówienie realizowane jest w formule dostawa z montażem, nie zaprojektuj i wybuduj. Tym samym prosimy o zmianę zapisów dotyczących projektów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 39:

Prosimy o informacje ilu fazowe mają być falowniki dla instalacji z zakresu 2,04-3,06 kW, ze względu na niejasny zapis w dokumentacji : - falowniki jednofazowe dla instalacji do 2,04kWp, instalację od 3,06kWp – falowniki trójfazowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający modyfikuje zapis OPZ na str. 15

Treść dotychczasowa:

„Inwerter powinien spełniać minimum poniższe wymogi:

- falowniki jednofazowe dla instalacji do 2,04kWp, instalację od 3,06kWp – falowniki trójfazowe,”

Treść po modyfikacji:

„Inwerter powinien spełniać minimum poniższe wymogi:

- falowniki jednofazowe dla instalacji do 3,0 kWp, instalację od 3,00 kWp – falowniki trójfazowe. Zamawiający dopuszcza jednak sytuację, gdzie w obiekcie wyposażonym w instalację jednofazową, gdzie zaplanowany jest montaż instalacji PV pow. 3 kW zastosowanie jednofazowego inwertera. Powyższe powinno zostać określone w opracowanej koncepcji montażu/projekcie i zaakceptowane przez inspektora nadzoru ”

Pytanie 40:

Prosimy o dopuszczenie falowników jednofazowych dla instalacji o mocy do 3,68 kW. Obecnie na rynku nie ma tak małych inwerterów trójfazowych jak o mocy 2 kW. (jak na schemacie na stronie 7 załącznika 1aa do SIWZ).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza. Po modyfikacji zapisów OPZ inwerter powinien spełniać wymogi: falowniki jednofazowe dla instalacji do 3,0 kWp, instalację od 3,00 kWp – falowniki trójfazowe

Pytanie 41:

Prosimy o dopuszczenie inwerterów trójfazowych o maksymalnym napięciu wejściowym 800V.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 42:

prosimy o dopuszczenie chłodzenia falowników jedynie w sposób konwekcyjny. Chłodzenie wentylatorem jest najczęściej stosowane dla falowników większej mocy- powyżej 10 kW, natomiast przetarg nie obejmuje tak dużych mocy instalacji. Prosimy o dopuszczenie falowników chłodzonych w sposób naturalny – konwekcyjny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ i nie dopuszcza chłodzenia falowników jedynie w sposób konwekcyjny

Pytanie 43:

Prosimy o dopuszczenie falowników trójfazowych o minimalnym napięciu MPPT na poziomie 180V.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 44:

Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza. Wykonawca zobowiązany będzie wówczas do przedstawienia w dokumentacji materiałowej dokumentów potwierdzających zastosowanie takiej powłoki.

Pytania dotyczące pomp ciepła:**Pytanie 45:**

Prosimy o podanie ilości instalacji pomp ciepła wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie stawia takiego wymogu.

Pytanie 46:

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji pomp ciepła do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 47:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji pompy ciepła nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pompy ciepła muszą być wyposażone w grzałki elektryczne, natomiast zbiornik do cwu oraz bufor muszą posiadać możliwość wpięcia grzałki elektrycznej.

Pytanie 48:

Prosimy o potwierdzenie że wykonanie instalacji uziemiającej dla instalacji pomp ciepła leży w obowiązku Właściciela budynku u którego montowana jest dana instalacja.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie potwierdza. Uziemienie instalacji pompy ciepła jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 49:

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązkiem Beneficjenta jest Zapewnienie odbioru i odprowadzenia skroplin z pompy do kanalizacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Obowiązkiem Użytkownika jest zapewnienie miejsca odprowadzania skroplin (kanalizacja, pojemnik itp.) natomiast po stronie Wykonawcy jest wykonanie odpowiedniego odprowadzenia tych skroplin

Pytanie 50:

Prosimy o potwierdzenie, że podłączenie górnej wężownicy zasobnika pompy ciepła leży po stronie Właściciela budynku, u którego montowana jest dana instalacja.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie potwierdza. Podłączenie górnej wężownicy zasobnika pompy ciepła leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 51:

Czy Zamawiający dopuszcza w przypadku instalacji z pompami ciepła zastosowanie rur wielowarstwowych typu PEX łączonych na zasadzie złączek zaciskowych oraz rur PP łączonych przez zgrzewanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza.

Pytanie 52:

Czy dopuszcza się realizację sterowania pogodowego z modułu rozszerzającego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 53:

Czy Zamawiający dopuści wykonanie kaskady pomp ciepła by zrealizować zapotrzebowanie mocy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza kaskady pomp ciepła.

Pytanie 54:

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie mediów do pomieszczenia montażu pomy ciepła leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 55:

Prosimy o informację jaki typ grzałki wymagany jest dla pomp ciepła – czy grzałka elektryczna ma być wbudowana czy stanowić element zewnętrzny. Czy Zamawiający dopuszcza oba rozwiązania?

Odpowiedź Zamawiającego:

W dokumentacji technicznej zapisano, że podgrzewacz wody musi mieć „możliwość” podłączenia grzałki elektrycznej. Oznacza to, że dostawa grzałki elektrycznej nie wchodzi w zakres zamówienia. Dlatego Zamawiający nie stawia wymogu w tym zakresie.

Pytanie 56:

Prosimy o potwierdzenie, że dla pomp ciepła Wykonawca ma montować wszystkie urządzenia na gruncie obok budynku, a nie na elewacji z czym wiąże się odprowadzenie stawki VAT wynoszącej 23%.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca powinien wycenić instalacje wg stawek VAT wskazanych w formularzu ofertowym. Zgodnie z § 16 ust. 4 pkt 8 umowy strony przewidują możliwość zmiany stawki podatku VAT w przypadku zmiany lokalizacji/miejsca montażu instalacji.

Pytanie 57:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zbiorniki z anodą magnezową oraz z anodą tytanową.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający wymaga zastosowania tylko anody tytanowej.

Pytanie 58:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres pracy Wykonawcy dla pomp ciepła kończy się na podłączenia pompy do zbiornika buforowego oraz wody użytkowej, natomiast podłączenie zbiornika buforowego do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania wraz ze sterowaniem leży w gestii Właściciela budynku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający wymaga wykonania kompletnej instalacji zdolnej do użytkowania.

- B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.
- C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA ŁĘGMINY

.....
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)



