

I N F O R M A C J A
Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, 284, 782) informuję o **wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Skaryszew w dniach 1.09.2020r. do 21.09.2020r. wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Zawiadamia się byłych właścicieli nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, którzy zostali pozbawieni prawa własności nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., bądź ich spadkobierców, iż zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, 284, 782) przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie, pok. nr 43, tel. 48 6103089 wew. 116.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA I GMINY

mgr Robert Faryna

Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
(zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, 284, 782)

**1. Nieruchomość lokalowa, usytuowana w budynku mieszkalnym przy
ul. S. Żeromskiego 51 w Skaryszewie**

Cena nieruchomości: 50 000zł

- a. Przedmiotem zbycia jest lokal mieszkalny o pow. użytkowej 32,00m², usytuowany w budynku mieszkalnym, położonym blisko centrum miasta Skaryszew, przy ul. S. Żeromskiego 51, składający się z dwóch pomieszczeń oraz udział w wysokości 32/132 w części wspólnej budynku i gruntu.
- b. Właścicielem przedmiotowego lokalu jest Gmina Skaryszew - dla działki nr ewid. 1011/2, na której usytuowany jest budynek mieszkalny Sąd Rejonowy w Radomiu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/00079451/4.
- c. Budynek mieszkalny jest parterowy, niepodpiwniczony, murowany, wybudowany w technologii tradycyjnej. W budynku znajdują się dwa wydzielone lokale mieszkalne, będące własnością osób prywatnych i lokal będący własnością Gminy Skaryszew.
- d. Lokal mieszkalny, składający się z dwóch pomieszczeń bez wydzielonej części kuchennej i sanitarnej jest w stanie do generalnego remontu.
- e. Budynek mieszkalny, w którym znajduje się przedmiotowy lokal, znajduje się na terenach nie objętych ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew, działka 1011/2 zlokalizowana jest na terenach zabudowanych i zabudowy zwartej o charakterze zabytkowym.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miasta i Gminy Skaryszew, w Skaryszewie przy ul. Słowackiego 6, na okres 21 dni, tj. **1.09.2020r. do 21.09.2020r.** Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie - pokój Nr 43, tel. 48 610 30 89 wew. 116.

**ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA I GMINY**

mgr Robert Faryna