**PROJEKT UMOWY**

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych na zadaniu pn. **„Remont drogi dojazdowej w miejscowości Kobylany”**

w zakresie szczegółowo określonym w :

1. Ofercie Wykonawcy i kosztorysie ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej umowy,

2. Projekcie wykonawczym,

3. Szczegółowej Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót.

**§ 2**

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, z wyjątkiem destruktu asfaltowego, który zostanie udostępniony przez Zamawiającego.

2. Materiały (wyroby), o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w SST.

3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w SST.

4. Materiały pochodzące z rozbiórki nienadające się do ponownego wbudowania powinny być usunięte z terenu rozbiórki na składowisko Wykonawcy, bądź na wysypisko odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach.

**§ 3**

1. Termin przekazania terenu budowy nastąpi w ciągu **7 dni od** zawarcia umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy dziennik budowy**.**

2. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia **31.08.2020 roku.**

3. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę – potwierdzonej przez osobę wyznaczoną do nadzorowania prac – gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z przekazaniem niezbędnej dokumentacji odbiorowej.

W skład dokumentów odbiorowych wchodzą między innymi:

1) Dziennik budowy

2) Operat kolaudacyjny zawierający w szczególności:

* atesty materiałów,
* pomiary i badania wymagane SST,
* kosztorys powykonawczy

3) Inwentaryzacja powykonawcza (złożona do formatu A4) bądź dokument potwierdzający złożenie inwentaryzacji powykonawczej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku:

 1) konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym,

 niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 1

 umowy.

 2) konieczności wykonania robót uwzględnionych w Dokumentacji projektowej, a nie

 wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,

 3) konieczności wykonania rozwiązań zamiennych zatwierdzonych przez projektanta,

 w stosunku do rozwiązań ujętych w dokumentacji projektowej,

 4) jeżeli warunki atmosferyczne uniemożliwiają prowadzenie robót budowlanych zgodnie

 z wymaganiami opisanymi w specyfikacji technicznej.

 Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone w dzienniku budowy

 i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru,

5) wystąpienia przerw w realizacji robót lub ich wstrzymanie z przyczyn niezależnych od

 Wykonawcy.

1. Konieczność przedłużenia terminu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt 3 potwierdza Inspektor Nadzoru po złożeniu przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót pisemnego wniosku z uzasadnieniem konieczności zmiany terminu oraz podania okresu o jaki termin powinien zostać przedłużony.

Zła organizacja pracy oraz niewielki zakres zmian ilościowych robót nie uzasadniają przedłużenia terminu umowy.

**§ 4**

1. Za wykonanie umowy w zakresie ustalonym w § 1 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe

 zgodne z ofertą Wykonawcy:

 netto w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł.

 (słownie złotych: ..............................................)

 podatek VAT: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł.

 (słownie złotych: ..............................................)

 brutto w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł.

 (słownie złotych: ..............................................)

2. Wynagrodzenie określone w ust.1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie w przypadku:

* 1. wystąpienia robót zamiennych,
	2. wykonania robót wynikających z dokumentacji projektowej a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,
	3. wprowadzenia urzędowej zmiany stawki podatku VAT,
	4. zmiany ilości robót w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego,
	5. zaniechania części robót, które nie będą miały wpływu na wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną.

3. Ceny jednostkowe będą obowiązywać na czas realizacji tej umowy i nie podlegają waloryzacji.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczone będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę na:

**Gmina Skaryszew**

 **ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew**

 **NIP 7962867409 REGON 6**

**§ 5**

1. Wartość robót określona w § 4 stanowi wysokość wynagrodzenia, które otrzyma Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy i stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym z uwzględnieniem zmian wynikających z § 4 ust. 2 umowy.

2. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT

 wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o:

 2.1. Protokół końcowy odbioru robót,

 2.2. Kosztorys powykonawczy sprawdzony przez Inspektora nadzoru.

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury **w ciągu 30 dni** licząc od daty jej otrzymania.

Datą zapłaty jest dzień nadania przelewu bankowego przez Zamawiającego.

4. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawców, wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:

4.1. kopię wystawionych przez Podwykonawców faktur i dowodów zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców wynikających z tych faktur,

4.2. oświadczenie Podwykonawców że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do Podwykonawców, wynikającymi z umowy Podwykonawstwa, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia danej faktury przez wykonawcę.

5. W przypadku nie przedstawienia przez wykonawcę wszelkich dowodów zapłaty, o których mowaw ust. 4 niniejszego paragrafu, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

1. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych odpowiedniemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
6. Zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy dokonana będzie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.

**§ 6**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, dokonać zmiany zakresu rzeczowego, które mogą wynikać z:

 1) konieczności wykonania znacznych robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem

 podstawowym, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia

 2) konieczności wykonania robót uwzględnionych w dokumentacji projektowej , a nie

 wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,

 3) konieczności wykonania rozwiązań zamiennych zatwierdzonych przez projektanta, w

 stosunku do rozwiązań ujętych w dokumentacji projektowej,

 4) wykonania robót polegających na zmianie ilości robót pomiędzy pozycjami kosztorysu

 ofertowego.

2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w

 jakiejkolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany – na

 wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej

 umowy oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.

**§ 7**

1. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 6 ust. 1 zmian, odpowiadają

 opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie

 ofertowym używana będzie do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa

 w § 4.1.

1. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 6 ust. 1 zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji (stawki, ceny, narzuty) nie wyższych od średnich publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud" w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
2. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
3. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń wartości robót, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

**§ 8**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca zamiar zlecenia robót podwykonawcy zawarł w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej przełożenia Zamawiającemu.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
7. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym podwykonawcą.
8. Zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody zamawiającego.

**§ 9**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie terenu budowy, dziennika budowy oraz Dokumentacji projektowej

w terminie określonym § 3 ust. l.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,

 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w SST,

 3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację projektową

 z uwzględnieniem wymagań określonych w SST,

 4) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST,

 5) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,

 6) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę

 prawidłowego wykonania robót ,

* + 1. 7) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza
		2. teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego
		3. terenu budowy czystego i nadającego się do użytkowania,

 8) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o terminie robót ulegających

 zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie

 określonym w SST,

 9) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach

 Mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,

10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach

 i wypadkach,

11) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy, uzyskanie wymaganych

 prawem uzgodnień.

**§ 10**

1. Wykonawca zobowiązany jest skierować do wykonania robót osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową osobę posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie branży drogowej.
3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana kierownika budowy winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową innej osoby stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

**§ 11**

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: ..............................................................posiadającego uprawnienia budowlane nr ..........................................wydane przez ................................................................................

2. Osoba wskazana w ust. l będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie
 Prawo Budowlane.

**§ 12**

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

**§ 13**

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego Pana ........................................

posiadającego uprawnienia budowlane nr ................................................................................

2. Osoba wskazana w ust. l będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie

 Prawo budowlane.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany

 Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana

 ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej

 umowy.

**§ 14**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, o

 którym mowa w § 4 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,

 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze
 pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie gwarancji - w wysokości 0,2%

 wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień opóźnienia/ zwłoki,

 liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 16 na usunięcie

 wad,

 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości

 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4ust.1 umowy,

 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż

 Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego karę

 umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 umowy,

 5) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba

 niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o

 którym mowa w § 4 umowy.

6) za zwłokę zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim podwykonawcom w wysokości

 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,

 7) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim podwykonawcom w wysokości0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,

 8) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,

 9) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o

 podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa

 w § 4 ust. 1 umowy,

10) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości

 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, także w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

**§ 15**

1. Roboty podlegają następującym etapom odbioru:
2. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – bez zbędnej zwłoki,
3. odbiór częściowy – bez zbędnej zwłoki lecz nie dłużej niż 7 dni od dnia powiadomienia inspektora nadzoru,

 c) odbiór ostateczny robót będzie dokonany po ich wykonaniu w ciągu **10 dni** od daty

 powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu robót i potwierdzeniu

gotowości odbioru przez Inspektora Nadzoru.

1. Z czynności odbioru końcowego, odbioru pogwarancyjnego będą spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

**§ 16**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na **okres 3 lat.**

2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego.

W przypadku stwierdzenia przy odbiorze końcowym wad od dnia potwierdzenia usunięcia.

1. Okres rękojmi za wady biegnie równolegle z okresem udzielonej gwarancji jakości. Roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub/i gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu ich obowiązania jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady lub usterki w okresie objętym gwarancją jakości.
2. W okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:

 a) na każde żądanie Zamawiającego w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego wad lub

 usterek,

 b) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu rękojmi za wady,

 c) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości,

 d) na uzasadniony wniosek Wykonawcy.

 W każdym przypadku koszt przygotowania organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.

1. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez zamawiającego, to Zamawiający może:

 1) usunąć na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji

 jakości lub rękojmi za wady,

 2) naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy

 o którym mowa w §4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na

 usunięcie wad.

1. Uszkodzenia, które uwidoczniły się w okresie gwarancji i zostały naprawione podlegają na

 nowo gwarancji na okres wyszczególniony w ust.1

**§ 17**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy jej postanowienia.
	1. Do podstawowych naruszeń umowy, zalicza się w szczególności następujące przypadki:
3. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 15 dni,
4. Wykonawca popadł w stan likwidacji,
5. Wykonawca nie stawił się na przekazanie placu budowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn, lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
6. co najmniej dwukrotnie naliczono kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
7. Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w szczególności, gdy niezgodnie z warunkami umowy zleca wykonanie części lub całości robót podwykonawcy (np. gdy zleca podwykonawcy zakres robót nie wskazany w ofercie, gdy zleca wykonanie robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego).
8. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót budowlanych w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia terenu budowy.
9. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy skorzysta z instytucji kar umownych, o których mowa w § 14 oraz gwarancji o których mowa w § 16.

**§ 18**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane

 bezpośrednio z wykonawstwem robót,

2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków
dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi
robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

**§ 19**

1. W sprawach nie uregulowanych mniejszą umową stosuje się przepisy

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane i Kodeksu cywilnego

1. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem §13 ust. 3, niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonegoz zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 20**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach , po dwa egzemplarze dla Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 21**

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

 1. Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**