



RIŚ.7011.11.2020.KR

Skaryszew, 1 lipca 2020 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. ZAMAWIAJĄCY

#### **GMINA SKARYSZEW**

z siedzibą: Urząd Miasta i Gminy  
ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew  
tel. (48) 610 30 89, (48) 610 30 95, fax. (48) 610 30 89  
Adres strony internetowej: [www.skaryszew.pl](http://www.skaryszew.pl)  
E-mail: [urząd@skaryszew.pl](mailto:urząd@skaryszew.pl)

### 2. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Skaryszew, ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew, *Tel/fax: (48) 610 30 89, e-mail: [urząd@skaryszew.pl](mailto:urząd@skaryszew.pl)*;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Skaryszew jest Pan Tomasz Kalita *kontakt: e-mail: [iodo@skaryszew.pl](mailto:iodo@skaryszew.pl)*;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja instalacji wodociągowo - przeciwpożarowej w budynku PSP w Skaryszewie” nr postępowania RIŚ.7011.11.2020.KR prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, w okresie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Ponadto przechowujemy Pani/Pana dane w celach archiwalnych w terminach wymaganych przepisami prawa. Pani/Pana dane możemy jednak przetwarzać dłużej w sprawach, w których nie doszło do przedawnienia zobowiązania podatkowego lub termin ten uległ wydłużeniu, a przetwarzanie jest niezbędne do zrealizowania celu, dla którego zebraliśmy Pani/Pana dane
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.





### 3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie będzie prowadzone w trybie zapytania ofertowego dla zamówień na usługi o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 30 000 EURO. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i Zarządzeniem nr 73/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień.

### 4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa **pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania pn.:  
„Rozbudowa i modernizacja instalacji wodociągowej - przeciwpożarowej w budynku PSP w Skaryszewie”

#### **UWAGA:**

dokumentacja projektowa budowy dostępna pod przetargiem link:

[https://bip.skaryszew.pl/wiadomosci/10761/wiadomosc/518646/rozbudowa\\_i\\_modernizacja\\_instalacji\\_wodociagowo\\_przeciwpozarowe](https://bip.skaryszew.pl/wiadomosci/10761/wiadomosc/518646/rozbudowa_i_modernizacja_instalacji_wodociagowo_przeciwpozarowe)

- 2) Do zadań Wykonawcy przedmiotu zamówienia będzie należało:
- a) kontrolowanie poprzez stały nadzór sprawowany w godzinach wykonywania robót i rozliczanie budowy od strony kosztowej, potwierdzanie wykonanych przez Wykonawcę robót oraz ich zakresu finansowego;
  - b) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
  - c) uczestniczenie w spotkaniach i naradach budowy organizowanych przez Zamawiającego w trakcie trwania inwestycji;
  - d) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy (o ile dotyczy) i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót oraz innych dokumentów budowy;
  - e) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - f) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - g) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
  - h) ujawnianie występujących na nadzorowanej budowie nieprawidłowości i im przeciwdziałanie. W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu robót lub w prowadzeniu robót w sposób mogący narazić Zamawiającego na straty, inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, Wykonawcę robót;
  - i) potwierdzanie aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zajdzie potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia Wykonawcy robót z Zamawiającym,
  - j) przygotowanie danych rzeczowych i finansowych niezbędnych do częściowych i końcowego rozliczenia inwestycji;
  - k) nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów częściowych i końcowego robót;
  - l) weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz z jej akceptacją i zatwierdzeniem;
  - m) opracowanie opinii dotyczących wad przedmiotu odbioru uznanych za nie nadające się do usunięcia;
  - n) uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez właściwe organy nadzoru oraz inne instytucje kontrolujące projekt i współudział przy realizacji ewentualnych zaleceń pokontrolnych;
  - o) egzekwowanie od Wykonawcy robót usunięcia usterek zgłaszanych przez użytkownika w trakcie trwania gwarancji i ich odbiór;
  - p) udział w pracach komisji powołanych do dokonania przeglądów gwarancyjnych dla zrealizowanej inwestycji, objętej pełnionym nadzorem inwestorskim i o ile zajdzie taka potrzeba w pracach komisji powołanych do ustalenia przyczyn stwierdzonych wad i usterek na realizowanym zadaniu inwestycyjnym;
  - q) wykonywanie innych czynności wynikających z umowy i z ustawy Prawo budowlane.
- Nadzór inwestorski prowadzony będzie wg następujących specjalności:
- a) branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- Wymagania stawiane Wykonawcy:



- 1) Wykonawca (Inspektor Nadzoru) zobowiązany jest do nadzorowania realizacji robót w takich odstępach czasu, aby była zachowana skuteczność nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przyjazdu na teren wykonywania robót na każde żądanie Zamawiającego.
- 2) Przedłożenie przez Wykonawcę:
  - 1) Imiennego wykazu osób, którymi dysponuje Wykonawca:
    - osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności:
    - osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uzyskanymi zgodnie z odpowiednimi przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby (w Polsce: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 290) – minimum 1 osoba

## 5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 30.08.2020 r.

## 6. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający przewiduje konieczności spełniania przez Wykonawców warunków udziału w tym postępowaniu:

- a) złożenie oferty na załączonym druku „Formularz ofertowy” – Załącznik Nr 1, wraz z załącznikami,
- b) Złożenie wykazu wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzający wykonanie usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie - potwierdzające wykonanie co najmniej: - **1 usługi polegającej na pełnieniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem polegającym na budowie instalacji przeciwpożarowej w budynku użyteczności publicznej o wartości zadania co najmniej 50 000,00 zł/brutto** - Załącznik nr 2

## 7. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 8. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

### A. Cena - 100%

W kryterium ceny poszczególne oferty otrzymają następującą liczbę punktów  $P_c$ :

$$P_c = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \times C$$

gdzie:

$C_{\min}$  – oznacza najniższą cenę oferowaną wśród złożonych ofert;

$C_{\text{bad}}$  – oznacza cenę badanej oferty.

$C$  – oznacza wagę kryterium ceny, stanowiącą 100 %.

Zamawiający uzna za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1. oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym
2. oferta została złożona w określonym przez zamawiającego terminie
3. oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

## 9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

### 1. Wymagania podstawowe.

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
- 2) Oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa





(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

5) Oferta powinna zawierać:

- a) nazwę i adres siedziby Wykonawcy,
- b) dane osoby do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia,

2. Zawartość oferty.

Kompletna oferta musi zawierać **formularz oferty**, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

## 10. MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna zawierać:

- c) nazwę i adres siedziby Wykonawcy,
- d) dane osoby do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia,
- e) datę wystawienia i okres ważności oferty.

2. Oferta powinna zostać podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w **Urzędzie Miasta i Gminy w Skaryszewie, 26-640 Skaryszew, ul. Juliusza Słowackiego 6, KANCELARIA OGÓLNA – Parter (przy wejściu głównym), do dnia 9 lipca 2020 roku do godz. 10:00.** Kopertę oznakowaną nazwą Wykonawcy należy zaadresować:

**Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie, ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew z napisem:**

**„Oferta na pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja instalacji wodociągowej - przeciwpożarowej w budynku PSP w Skaryszewie”**

Oferty przesłane po tym terminie nie będą uwzględniane.

## 11. OCENA OFERT

1. Proponowana cena brutto winna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca przy kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamawiający podzielił zadanie na części.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji ceny oferty.
5. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich. Nie dopuszcza się rozliczeń w walutach obcych.

## 12. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty.

## 13. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.
2. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:  
Pani Dorota Albinia – Kierownik referatu; [d.albinia@skaryszew.pl](mailto:d.albinia@skaryszew.pl)  
Pan Krzysztof Rękawik – Podinspektor; [k.rekawik@skaryszew.pl](mailto:k.rekawik@skaryszew.pl)  
Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie,  
ul. Juliusz Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew  
e-mail: [urząd@skaryszew.pl](mailto:urząd@skaryszew.pl)
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia.

## 14. OFERTA PODLEGA ODRZUCENIU W PRZYPADKU, GDY:

1. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
2. została złożona przez podmiot:
  - a) powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy, lub
3. została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.





4. oferta nie podlega odrzuceniu, mimo że została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z osobą, o której mowa w art. 43a ust. 4 ustawy, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu w sprawie wyboru przez beneficjenta wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji.
5. w przypadku złożenia oferty dodatkowej oferta taka podlega odrzuceniu w przypadku gdy:
  - a) zawiera cenę lub koszt wyższy niż w złożonej ofercie lub
  - b) została złożona po terminie składania ofert dodatkowych określonym przez beneficjenta w wezwaniu do złożenia tych ofert.

## **15. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w następujących przypadkach:

- a) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, nastąpi w przypadku wystąpienia:
  - zmiany będącej następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. Odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy, konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
  - inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
  - w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty;
  - w związku z panującą obecnie pandemią COVID-19 zmiana terminu realizacji umowy może nastąpić także w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń lub okoliczności lub następstw panującej pandemii uniemożliwiających realizację przedmiotowego zadania w terminie.
- b) Zmiany osobowe
  - zmiana osób, realizujących przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, Prawo geologiczne i górnicze lub w innych ustawach;
  - zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ;
- c) zmiana sposobu spełnienia świadczenia, zmiana parametrów realizowanego zamówienia.
  - zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

## **16. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia procedury zapytania ofertowego bez podania przyczyn na każdym jego etapie oraz do zwrócenia się do Wykonawców z prośbą o wyjaśnienie i uzupełnienie złożonych ofert.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewyłonienia żadnego z Wykonawców bez podawania przyczyny.
4. W przypadku, gdy Wykonawcy złożą ofertę z taką samą ceną Zamawiający poprosi o złożenie ofert dodatkowych.

**ZASTĘPCA  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY**

*mgr Robert Faryna*

Załączniki:

- 1) Druk oferty (zał. Nr 1)
- 2) Wykaz usług (zał. nr 2)
- 3) Istotne postanowienia umowy (zał. nr 3)

Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie  
ul. Juliusza Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew  
tel. (48) 610-28-51, fax. (48) 610-30-89,  
www.skaryszew.pl, adres e-mail: [urzad@skaryszew.pl](mailto:urzad@skaryszew.pl)



