



Zamawiający : **Gmina Skaryszew**  
**ul. Słowackiego 6; 26 – 640 Skaryszew**

Stadium: **PROJEKT WYKONAWCZY**  
MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT NIEWYMAGAJĄCYCH  
POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Zamierzenie budowlane : **ROZBIÓRKA CZĘŚCI BUDYNKÓW**  
**GOSPODARCZO – GARAŻOWYCH**  
**USYTUOWANYCH NA PLACU PRZY**  
**BUDYNKU SZKOŁY PRZY UL. WOJSKA**  
**POLSKIEGO W SKARYSZEWIE**

Działka nr : **1106/2 (arkusz 3)**  
obręb **0001 Skaryszew Miasto**  
jednostka ewid: **142510\_4 Skaryszew Miasto**

Kategoria obiektu : **III (budynki gospodarcze)**

Branża: **Drogowa** Numer egzemplarza: **5**

|              | Imię i Nazwisko           | Numer uprawnień  | Podpis |
|--------------|---------------------------|------------------|--------|
| Projektant : | mgr inż. Arkadiusz Dębiec | MAZ/0361/POOK/06 |        |

# **OPIS TECHNICZNY**

## **DO PROJEKTU ROZBIÓRKI CZĘŚCI BUDYNKU GOSPODARCZO GARAŻOWEGO zlokalizowanego na działce nr ewid. 1106/2 przy ul. Wojska Polskiego w Skaryszewie**

### **1. Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki części budynku gospodarczo - garażowego zlokalizowanego na działce nr ewid. 1106/2 przy ul. Wojska Polskiego w Skaryszewie.

Obiekt będący przedmiotem opracowania składa się z kilku segmentów, powstających w różnych okresach czasu, w części znajdują się boksy garażowe, reszta ma przeznaczenie gospodarcze.

### **2. Podstawa opracowania:**

- Zlecenie właściciela obiektu,
- Mapa sytuacyjno wysokościowa skala 1:500,
- Rozpoznanie i inwentaryzacja w terenie,
- Obowiązujące przepisy i normy.

### **3. Cel i zakres opracowania**

Celem projektu jest opracowanie sposobu rozbiórki części przedmiotowego budynku w sposób zapewniający zachowanie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W związku z powyższym zakres opracowania obejmuje:

- Ogólny opis budynku;
- Dokumentację rysunkową i zdjęciową stanu istniejącego
- Ocenę stanu technicznego;
- Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;
- Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;

### **4. Opis stanu istniejącego.**

Istniejący budynek gospodarczo garażowy zlokalizowany jest na nr ewid. 1106/2 przy ul. Wojska Polskiego w Skaryszewie, budynek od strony południowej ścianą szczytową usytuowany jest bezpośrednio w granicy z działkami nr 1110 oraz 1109/3. Działka jest zagospodarowana i ogrodzona, uzbrojona w przyłącza kanalizacji deszczowej oraz energetyczne. Budynek zlokalizowany jest wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej usytuowany na terenie szkoły. Na przedmiotowej działce w centralnej jego części znajduje się budynek dydaktyczny o konstrukcji murowanej oraz infrastruktura rekreacyjna i sportowa.

Rozbiórce poddana zostanie część tego budynku. Miejsce, od którego przewidziana jest rozbiórka ustalone jest poprzeczną wewnętrzną ścianą nośną, która po rozebraniu części budynku stanie się ścianą zewnętrzną szczytową. Przedmiotowy budynek jest parterowy, niepodpiwniczony wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej z dachem drewnianym. Budynek nie posiada stropów.

### **5. Ocena funkcjonalności budynku gospodarczego.**

Podstawową przyczyną rozbiórki części budynku jest kolizja z planowaną inwestycją drogową. Budynek przewidziany do rozbiórki w chwili obecnej nie spełnia wymogów techniczno – użytkowych i funkcjonalnych. Ponadto nastąpiło zużycie elementów konstrukcyjnych budynku.

### **6. Podstawowe parametry techniczne oraz opis elementów konstrukcyjnych budynku przeznaczonego do rozbiórki:**

- Szerokość budynku – 6,50m
- Długość budynku – 35,4m
- Wysokość 3,0 m
- Powierzchnia zabudowy całości budynku – 233,4 m<sup>2</sup>.

Rozbiórce podlega 16,5m część budynku znajdująca się od strony północnej. Część bezpośrednio sąsiadująca z granicą działki, od strony południowej, pozostaje bez zmian i na długości 18,9 m zostanie zachowana.

Rozbiórkę rozpocząć od przecięcia ściany zewnętrznej za ścianą poprzeczną, której grubość wynosi 25cm. Ściana ta będzie od tego momentu ścianą zewnętrzną szczytową budynku.

Konstrukcja budynku pozwala na planowane rozebranie części budynku od poprzecznej ściany nośnej nie wpływając konstrukcyjnie na pozostałą część budynku. Dach zostanie przecięty, opiera się na ścianach podłużnych i belce stalowej opartej na poręcznych ścianach konstrukcyjnych.

#### Parametry części przeznaczonych do rozbiórki:

- Szerokość budynku – 6,50m
- Długość części budynku przeznaczonych do rozbiórki – 16,5m
- Wysokość 3,0 m
- Powierzchnia zabudowy rozbieranej części – 108,0 m<sup>2</sup>.

Budynek parterowy bez podpiwniczenia, przyziemie budynku wykonane w technologii murowanej. Fundamenty budynku wykonane z betonu. Ściany zewnętrzne murowane gr. 25 cm na zaprawie cementowej. Dach jednospadowy wykonano w konstrukcji drewnianej jako nieocieplany z pełnym deskowaniem mocowanym do krokwi a na części dach jest o konstrukcji kratowej stalowej. Krokwie oparte na ścianach zewnętrznych oraz stalowej belce wewnątrz budynku. Pokrycie papa na deskowaniu oraz na fragmencie z płyt eternitu falistego.. Przy ocenie konstrukcji drewnianych decydującym czynnikiem jest ich zużycie biologiczne które najczęściej związane jest z wiekiem ustroju. Stolarka okienna drewniana, drzwi pełne drewniane.







## **7. Stan techniczny istniejącego budynku.**

Na podstawie dokonanych oględzin obiektu, oraz przeprowadzonej analizy wysuwa się następujący wniosek:

Stan techniczny przedmiotowego obiektu uznać należy jako dostateczny i nie stanowi zagrożenia dla ludzi i mienia. Jednak ze względu na kolizję z planowaną Inwestycją część będzie on wyłączona z użytkowania i rozebrana.

## **8. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych**

### **8.1 Uwagi ogólne.**

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak:

- ❖ Oznakowanie i ogrodzenie terenu robót
- ❖ Zgromadzenie niezbędnych narzędzi i sprzętu
- ❖ Wykonanie odpowiednich urządzeń do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki.
- ❖ Zabezpieczyć przyległe chodniki przed spadającymi odłamkami

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac oraz przeszkoleni pod względem BHP.

Nad robotami rozbiórkowymi winien być sprawowany nadzór osoby mającej stosowne uprawnienia oraz doświadczenie zawodowe.

Przy robotach rozbiórkowych i wyburzeniowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy BHP w robotach budowlanych. W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca winny być zabezpieczone barierami a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne.

Pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych powinno się zaopatrzyć w:

- ❖ Odzież ochronną
- ❖ Kaski
- ❖ Okulary ochronne
- ❖ Rękawice
- ❖ Wszystkie narzędzia utrzymywać w dobrym stanie.

Przy robotach rozbiórkowych należy uwzględniać wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach.

Do usuwania gruzu należy stosować zsypy /rynny/. Gruz nie może być gromadzony na stropie.

Znajdujące się w pobliżu rozbiieranych budynków urządzenia takie jak:

- ❖ Latarnie
- ❖ Słupy z przewodami
- ❖ Drzewa itp.

należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.

Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych powinno się zabezpieczyć lub wytyczyć drogi, a obejścia i objazdy wyraźnie oznakować.

Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4 m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

**Rozbiórkę budynku należy prowadzić w sposób zapewniający max. odzysk materiałów i elementów nadających się do ponownego użycia w następującej kolejności:**

- ❖ Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych
- ❖ Rozbiórka okien i drzwi
- ❖ Rozbiórka ścianek działowych
- ❖ Rozbiórka dachu
- ❖ Rozbiórka stropu
- ❖ Rozbiórka ścian
- ❖ Rozbiórka fundamentu

## **8.2. Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych.**

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji :

- elektrycznej
- wod. kan.
- ew. innych

można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci miejskiej przez pracowników właściwych instytucji i dokonaniu zapisu do dziennika rozbiórki.

Demontaż instalacji powinna prowadzić brygada złożona z monterów odpowiedniej specjalności.

Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu armatury, aparatów itp.

Po demontażu urządzeń instalacyjnych przystępuje się do demontażu sieci instalacyjnych.

### **8.3. Rozbiórka okien i drzwi.**

Podczas demontażu ościeżnic należy sprawdzić czy na skutek osiadania ściany ościeżnice nie stanowią częściowej podpory ścian. Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, ościeżnice wykuć z muru.

### **8.4. Rozbiórka ścianek działowych.**

Ścianki działowe rozbiiera się z lekkich rusztowań rozbierając je od góry.

### **8.5. Rozbiórka dachu.**

Rozbiórkę dachu należy zacząć od rozebrania elementów nad jego powierzchnią takich jak:

- komin
- ścianki kolankowe

W naszym przypadku mamy do czynienia z dachem w konstrukcji drewnianej jednospadowym na budynku głównym. W takim przypadku rozbiórkę należy zacząć od zdemontowania:

- rur spustowych
- rynien
- obróbek blacharskich

Z uwagi na wykonanie na części budynku pokrycia dachu z płyt eternitu falistego, a więc wyrobu zawierającego azbest, zasadnicze roboty rozbiórkowe budynku należy rozpocząć od usunięcia tych szkodliwych materiałów.

Należy przygotować dach pokryty eternitem do demontażu przez specjalistyczną firmę.

**USUWANIE ETERNITU WE WŁASNYM ZAKRESIE JEST ZABRONIONE!**

### **Rozbiórka eternitu stanowiącego pokrycie dachowe.**

Warunki podjęcia prac polegających na bezpiecznym użytkowaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, który jest podstawowym składnikiem wyrobów eternitowych, są określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U.2010.162.1089) :

● Wykonawca prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, obowiązany jest do:

- uzyskania odpowiednio zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi;
- przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania;

● opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:

- identyfikację azbestu w przewidzianych do usunięcia materiałach, na podstawie udokumentowanej informacji od właściciela obiektu,
- informacje o metodach wykonywania planowanych prac,
- zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematykę określoną przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- ustalenie niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac monitoringu powietrza;
- posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

● Wykonawca prac, przed przystąpieniem do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest z obiektu budowlanego, a także z terenu prac, obowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy.

● Zgłoszenie, o którym mowa, powinno zawierać w szczególności:

- rodzaj lub nazwę wyrobów zawierających azbest według grup wyrobów określonych w odrębnych przepisach,
- termin rozpoczęcia i planowanego zakończenia prac,
- adres obiektu,
- kopii aktualnej oceny stanu wyrobów zawierających azbest,
- określenie liczby pracowników, którzy przebywać będą w kontakcie z azbestem,
- obowiązkowanie wykonawcy prac do przedłożenia nowego zgłoszenia w przypadku zmiany warunków prowadzenia robót.

- Właściciel nieruchomości obowiązany jest zgłosić prace polegające na zabezpieczaniu lub usuwaniu wyrobów zawierających azbest do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.

- Podstawą rozpoczęcia prac usuwania wyrobów zawierających azbest powinny stanowić następujące dokumenty przekazane przez Wykonawcę:

- numer decyzji zezwalającej na działalność firmy w zakresie wytwarzania odpadów niebezpiecznych,
- deklaracja Wykonawcy o przeprowadzeniu prac zgodnie z rozporządzeniem ministra gospodarki oraz z zachowaniem przepisów bhp i prawa budowlanego,
- opis przebiegu prac rozbiórkowych, zabezpieczających i sposobu przewiezienia odpadów do miejsca, w którym zostaną poddane utylizacji,
- kopia decyzji zezwalającej na prowadzenie działalności w zakresie usuwania odpadów niebezpiecznych,
- oświadczenie o przeprowadzonym szkoleniu pracowników w zakresie postępowania z odpadami niebezpiecznymi.

Z powyższego wynika, że prace polegające na rozbiórce eternitu – wyrobu zawierającego azbest – należy powierzyć tylko firmie, która posiada ku temu odpowiednie uprawnienia.

- Zasady wykonywania prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest.

- Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest prowadzi się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia poprzez:

- nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy;
- demontaż całych wyrobów (płyt, rur, kształtek) bez jakiegokolwiek uszkodzenia, tam gdzie jest to technicznie możliwe;
- odspajanie materiałów trwale związanych z podłożem przy stosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągające powietrze;
- prowadzenie kontrolnego monitoringu powietrza w przypadku stwierdzenia występowania przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu azbestu w środowisku pracy, w miejscach prowadzonych prac, w tym również z wyrobami zawierającymi krokidolit;
- codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie na wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu.

- Po wykonaniu prac wykonawca ma obowiązek złożenia właścicielowi nieruchomości pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

- Oświadczenie, o którym mowa, przechowuje się przez okres co najmniej 5 lat.

Po wykonaniu, przez specjalistyczną ekipę, **demontażu eternitu i płyt azbestowo-cementowych** zawierającego azbest, można przystąpić do **zasadniczej rozbiórki budynku**, w kolejności prac jak podano poniżej.

Pokrycie dachu należy rozbierać zaczynając od wierzchnich warstw znajdujących się w górnej części dachu. Płyty te demontować i transportować na ziemię w całości. Po rozebraniu pokrycia dachu usuwa się następnie poszycie z łąt lub desek, przy czym rozbiórkę drewnianych elementów dachu powinna wykonywać brygada cieśli. W następnej kolejności należy zdemontować krokwie , miecze , płatwie i słupki. Wszystkie zagrzybione elementy drewniane z rozbiórki należy spalić.



Pokrycie dachu należy rozbierać zaczynając od wierzchnich warstw znajdujących się w górnej części dachu. Płyty te demontować i transportować na ziemię w całości. Po rozebraniu pokrycia dachu usuwa się następnie poszycie z łat lub desek, przy czym rozbiórkę drewnianych elementów dachu powinna wykonywać brygada cieśli. W następnej kolejności należy zdemontować krokwie , miecze , płatwie i słupki. Wszystkie zagrzybione elementy drewniane z rozbiórki należy spalić.

## **8.6. Rozbiórka ścian.**

Rozbiórkę rozpocząć od przecięcia ściany zewnętrznej za ścianą poprzeczną, której grubość wynosi 25cm. Ściana ta będzie od tego momentu ścianą zewnętrzną szczytową budynku.

Rozbiórkę ścian prowadzić ręcznie ze względu na usytuowanie budynku w stosunku do innych budynków. Szczególnie dotyczy to ścian nadziemia. Materiały rozbiórkowe winny być transportowane bezpośrednio na ziemię.

### **Nie zezwala się na zawalanie ścian.**

Podczas rozbiórki należy zwracać uwagę nie tylko na położenie sąsiednich budynków mieszkalnych, lecz również na możliwość:

- uszkodzenia przewodów elektrycznych i telefonicznych
- drzewostanu
- chodników
- powstania uszkodzeń w pobliskich budynkach spowodowanych wstrząsami przy pracach rozbiórkowych

Podczas rozbiórki należy chronić otoczenie przed pyłem.

## **8.7 Rozbiórka fundamentów.**

Po wykonaniu wykopów i określeniu głębokości posadowienia fundamentów przystąpić do rozbiórki. Rozbiórkę fundamentów prowadzić min. 2m od nowej ściany szczytowej.

Ściany fundamentowe i fundamenty nie znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie granicy działki można rozbierać przy użyciu ciężkiego sprzętu. Zasypywanie wykopu po starych fundamentach wykonać mieszanką kruszywa kamiennego łamanego o różnym uziarnieniu frakcji 0 – 63 mm bez domieszek organicznych. Stos kruszywa (% ilość poszczególnych frakcji w jednostce objętości) powinien zapewnić jego maksymalne zagęszczenie. Nie wolno stosować gruzu betonowego lub ceglanego. Frakcję kamienia zatwierdzi uprawniony geolog. Zasypywanie wykopów musi odbywać się warstwami o miąższości nie przekraczającej 20 cm. Każda warstwa powinna być zagęszczona mechanicznie do wartości wskaźnika zagęszczenia – 1,00.

Wymagany wskaźnik odkształcenia tak wykonanej podbudowy:

$$L_0 = E_2/E_1 \leq 2,2,$$

Stopień zagęszczenia każdej warstwy musi sprawdzić uprawniony geolog i sporządzić protokół z badania każdej warstwy. Pracę wymiany gruntu należy prowadzić pod ścisłym nadzorem geologa i kierownika budowy.

## **8.8. Zagospodarowanie materiałów rozbiórkowych.**

Materiały z rozbiórki winny być w miarę możliwości zagospodarowane. Należą do nich takie materiały jak:

- cegła po oczyszczeniu z zaprawy winna być ułożona i przygotowana do ewentualnego ponownego użycia.
- okna, drzwi, w zależności od decyzji Inwestora należy przeznaczyć do wykorzystania bądź odtransportować na wysypisko.

### **Materiały odpadowe:**

- złom pochodzący z rozbiórki instalacji, pokrycie dachu itp. winien być wywieziony do punktu skupu
- gruz ceglany powinien być zmagazynowany bądź odwieziony na wysypisko w zależności od decyzji Inwestora.
- Drewno porażone grzybem należy spalić
- Drewno zniszczone w trakcie rozbiórki należy spalić bądź odtransportować na wysypisko.
- Materiały izolacyjne /papa, ocieplenie/ winny być odtransportowane na stosowne wysypisko.

## **9. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia**

1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót;
2. Teren na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi;
3. Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym;
4. Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujących się na wysokości, co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości poprzez wykonanie balustrady z deski o wysokości 0,15 m i poręczą ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Alternatywnym rozwiązaniem jest zabezpieczenie będące w instrukcji użytkownika określonego systemu rusztowań;
5. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;
6. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;
7. Pracownicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać stosowne wymagane uprawnienia wraz z dopuszczeniem do pracy na wysokości;
8. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika rozbiórki lub uprawnioną osobę;
9. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem;
10. Pracownicy dokonujący montażu i demontażu rusztowań są obowiązane do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.
11. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione;
12. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s;

## **10. UWAGI KOŃCOWE:**

Do prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie.

W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

W trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonywać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

Zabrania się podczas prac rozbiórkowych przebywania na i pod demontowanymi elementami.

Zabrania się gromadzenia gruzu na konstrukcyjnych częściach obiektu.

W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłączy nie jest użytkowane i po odłączeniu potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

Dopuszcza się stosowanie innej niż proponowana technologia rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.

Przestrzegać zasad obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych oraz obowiązujących przepisów BHP

Opracował:

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Obiekt:** Budynek gospodarczo garażowy wolnostojący parterowy  
**Adres:** dz. nr ewid. 1106/2 przy ul. Wojska Polskiego w Skaryszewie

**Sporządzający informację:**  
mgr inż. Arkadiusz Dębiec

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku gospodarczo garażowego zlokalizowanego na działce nr ewid. 1106/2 przy ul. Wojska Polskiego w Skaryszewie

### 2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Roboty rozbiórkowe wykonywane są na działce zabudowanej budynkiem oświatowym.

### 3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych, określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Prace na wysokości:

- nie wyposażenie pracowników stosownie do rodzaju prac wykonywanych na wysokości w sprzęt chroniący przed upadkiem,
- nie używanie lub nieprawidłowe używanie przez pracowników sprzętu ochronnego,
- niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,
- niedostateczne informowanie pracowników o zagrożeniach
- niewłaściwa organizacja pracy.

Roboty rozbiórkowe:

- podrażnienia błon śluzowych,
- uszkodzenia głowy,
- przygniecenia,
- upadek z wysokości,
- uszkodzenia kończyn oraz oczu,
- możliwość poślizgnięć i urazów spowodowana brakiem porządku na stanowisku pracy,
- urazy spowodowane spadaniem przedmiotów z wysokości,

### 4. Prowadzenie instruktażu pracowników

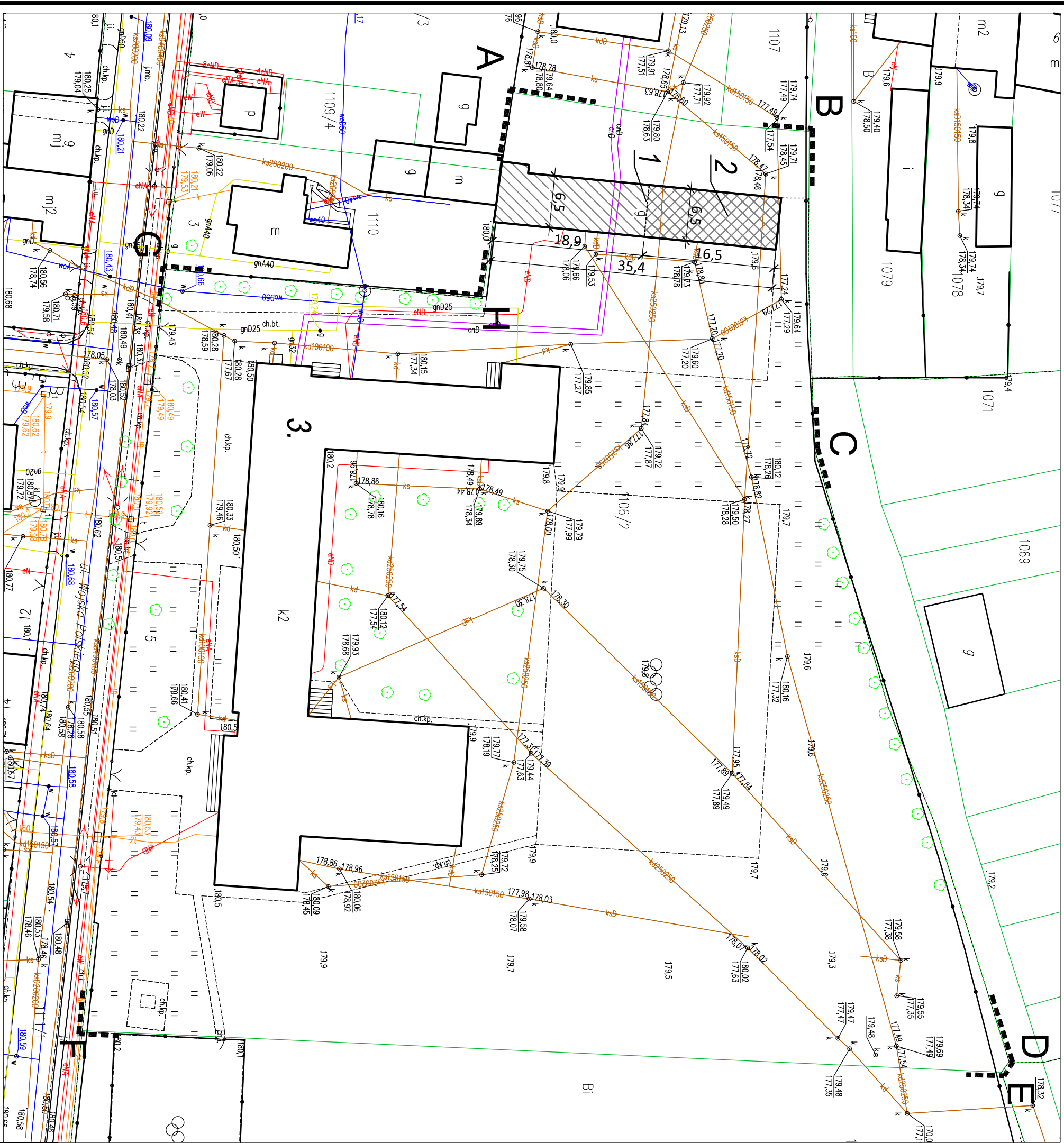
Przed przystąpieniem do robót pracownicy zostaną przeszkoleni w zakresie podstawowym zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401)

### 5. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające tworzeniu zagrożeń

- wyposażenie zaplecza budowy w gaśnicę i apteczkę,.
- wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót
- wydzielenie strefy niebezpiecznej przy pracach wykonywanych na wysokości oznaczonej tablicami ostrzegawczymi
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy
- kierownik budowy opracuje plan BIOZ - stosując Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.z 2003r. nr120,poz.1126)

# SZKIC USYTUOWANIA OBIEKTU

działka nr 1106/2 SKARYSZEW

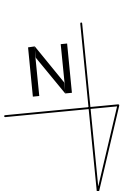
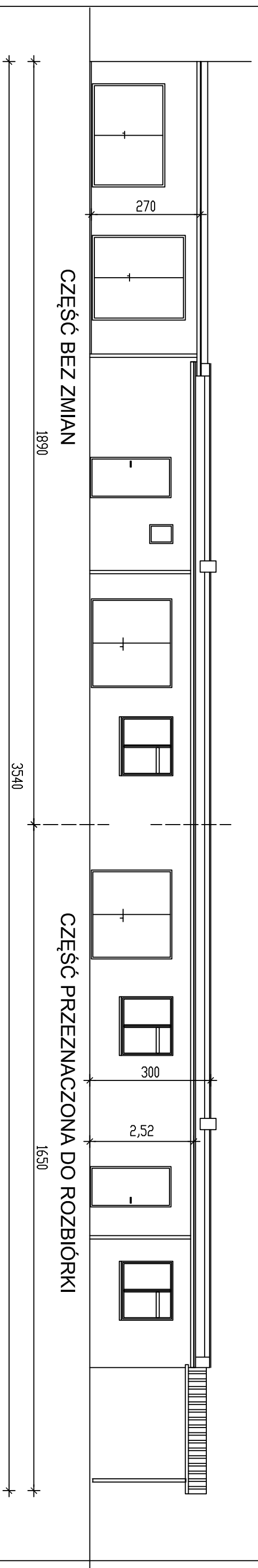


## LEGENDA DO OZNACZEŃ

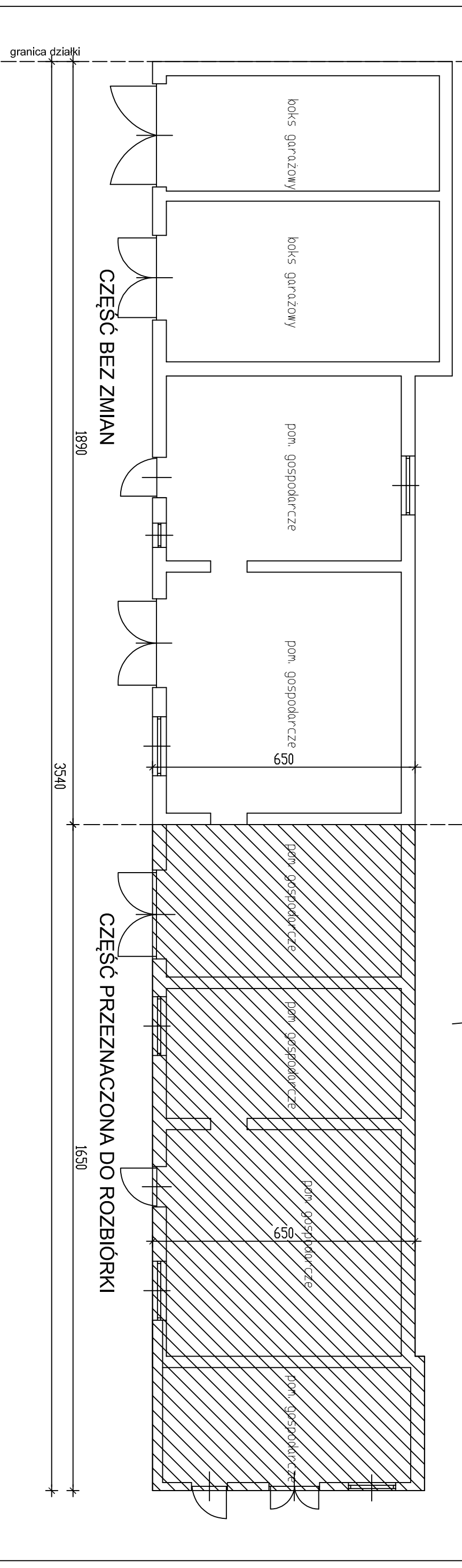
- A - H GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZAGOSPODAROWANIEM
- 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA - ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY
- 2. CZĘŚĆ BUDYNKU GOSPODARczego PRZEZNACZONA DO ROZBIÓRKI
- 3. BUDYNEK SZKOŁY

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Działacz                         | mgr inż. Arkadiusz Debiec   |
| Typul                            | rysunku   |
| Direkt                           | Rozbiórka budynków gospodarczo - garażowych usytuowanych na placu przy budynku szkoły przy ulicy Wojska Polskiego w Skaryszewie. Data 05-2019 |
| <b>SZKIC USYTUOWANIA OBIEKTU</b> |   |

# ELEWACJA FRONTOWA 1:100



## RZUT PARTERU 1:100



|               |  |      |         |
|---------------|--|------|---------|
| Dzielnictwo   | Rozbiórka budynków gospodarczo - garażowych usytuowanych na placu przy budynku szkoły przy ulicy Wojska Polskiego V Skrajnym w Skaryszewie | Data | 05-2019 |
| Tytuł rysunku | ELEWACJA FRONTOWA, RZUT PARTERU  |      |         |
| Dopracował    | mgr inż. Arkadiusz Dabiec  |      |         |
| Skala         | 1:100  |      |         |