

STAROSTA RADOMSKI
BA.6740.179.2018

OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2017.1496 tj. z późn. zm.) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2017.1257 tj. z późn. zm.)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 02.02.2018r. złożony przez Zarząd Powiatu Radomskiego: ul. Mazowieckiego 7, 26-600 Radom, postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu a realizację inwestycji drogowej , polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3539W relacji Radom – Gębarzów – Polany na odcinku od km 1+500 do km 6+744,64 o długości L=5 244,64 m na terenie gmin Kowala i Skaryszew.

Zgodnie z art. 11a ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2017.1496 tj. z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Zarządu Powiatu Radomskiego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek). Wykaz działek pod rozbudowie drogi powiatowej nr 3539W relacji Radom – Gębarzów – Polany na odcinku od km 1+500 do km 6+744,64.

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów

– obręb 0009 Gębarzów, gmina Skaryszew

działki nr : 1694/11(1694/13, 1694/14), 1694/1(1694/15, 1694/16), 239/8 (239/18, 239/19, 239/20), 239/7(239/21, 239/22), 239/5(239/23, 239/24), 239/6(239/25, 239/26), 180/5(180/6, 180/7), 176/3(176/4,

176/5), 175/2(175/3, 175/4), 174(174/3, 174/4), 173(173/3, 173/4), 171/1(171/4, 171/5), 170/1(170/4, 170/5), 167/3 (167/4, 167/5), 288/3(288/4, 288/5), 293/3(293/4, 293/5);

działki nr: 1692/19, 1694/12 – nieruchomości wchodzące w całości w zakres inwestycji

działki nr : 239/15, 239/16, 239/13, 239/9, 239/11, 174/1, 173/1, 171/2, 170/2, 1681/1, 272/1, 285/1, 286/1, 275/2, 279/1, 290/1 – grunty stanowiące pas drogowy w/w drogi powiatowej , bez potrzeby podziałów ,

- **obręb 0005 Huta Mazowskańska, gmina Kowala**

działki nr : 93/2(93/3, 93/4), 95(95/3, 95/4), 97/2(97/3, 97/4), 99/5(99/6, 99/7), 101/2(101/3, 101/4), 103/2(103/3, 103/4), 105/2(105/3, 105/4), 107/1(107/7, 107/8), 107/2(107/9, 107/10), 109/2(109/3, 109/4), 111/2(111/3, 111/4), 113/2(113/3, 113/4), 115/2(115/3, 115/4), 117(117/1, 117/2), 119(119/1, 119/2), 121(121/1, 121/2), 92/6(92/9, 92/10), 349/4(349/5, 349/6, 349/7), 350/3(350/6, 350/7), 233/3(233/4, 233/5), 235/2(235/3, 235/4);

działki nr: 95/1, 543/6, 543/3, 350/4, 232/3 – grunty stanowiące pas drogowy w/w drogi powiatowej , bez potrzeby podziałów,

działki nr: 107/3, 107/5, 233/1 – grunty stanowiące własność Powiatu Radomskiego na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

- **obręb 0019 Makowiec, gmina Skaryszew**

działki nr: 1089/1, 1089/2, 1089/3 – grunty stanowiące pas drogowy w/w drogi powiatowej , bez potrzeby podziałów ,

- **obręb 0026 Soltyków, gmina Skaryszew**

działki nr : 156/2(156/3, 156/4), 170/2(170/19, 170/20), 415/1(415/18, 415/19), 415/2(415/20, 415/21), 173/2(173/3, 173/4), 174/2(174/3, 174/4), 175/2(175/3, 175/4), 176/4(176/7, 176/8), 176/2(176/9, 176/10), 177(177/3, 177/4), 200/2(200/5, 200/6);

działki nr: 415/14, 415/16, 176/5, 177/1, 167/1, 179 – grunty stanowiące pas drogowy w/w drogi powiatowej, bez potrzeby podziałów,

działki nr: 170/17, 200/3 – grunty stanowiące własność Powiatu Radomskiego na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Z up. STAROSTY
mgr Anna Dęwin
NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Radomskiego – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
4. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
5. Gmina Wolanów
6. PGE Dystrybucja S.A. , Rejon Energetyczny Radom
7. Orange Polska w Warszawie , Oddział Radom
8. a/a

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gmin Kowala i Skaryszew)

Sprawę prowadzi Karolina Korcz pok. 206