

Opis techniczny do projektu budowy placu zabaw i wiaty ogrodowej w Zalesiu gm. Skaryszew na działce nr ew, gr. 152

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa Placu Zabaw i wiaty ogrodowej w m. Zalesie gm. Skaryszew.

Podstawą opracowania projektu jest:

- Zlecenie Inwestora
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000
- Obowiązujące przepisy

1.1 Lokalizacja Inwestycji

Plac zabaw i wiaty ogrodowa na działce nr 152 w m. Zalesie gm. Skaryszew.

1.2 Rodzaj i cel inwestycji

Celem projektowanej inwestycji jest stworzenie miejsca do wypoczynku i zabawy dla dzieci mieszkańców miejscowości Zalesie gm. Skaryszew. Plac zabaw z nawierzchnią gruntową trawiastą istniejącą oraz wiaty ogrodowej drewnianej. Przewidywana powierzchnia jaką będzie zajmował plac zabaw to 273,00m² natomiast wiaty ogrodowej o wym. 6,00x8,00m to 48,00m².

1.3 Okres realizacji i etapowanie inwestycji

Całość inwestycji w fazie założeń przyjęto, że jej realizacja będzie odbywać się w jednym etapie.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

2.1 Zagospodarowanie istniejące działki

Plac zabaw i wiaty ogrodowa będą zlokalizowane w Zalesiu. Plac zabaw z nawierzchnią gruntową. Teren działki ogrodzony częściowo z dostępem od strony drogi publicznej gminnej

2.2 Zagospodarowanie terenu przyległego
Wokół działki budownictwo jednorodzinne.

3. Rozwiązania architektoniczno budowlane placu zabaw

3.1 Opis zagospodarowania terenu dla placu zabaw

Projektowany plac zabaw i wiata ogrodowa zostanie zlokalizowany w środkowej części działki. Plac wyposażony będzie w urządzenia zabawowe z atestami i certyfikatami odpowiadającymi bieżącym przepisom i normom.

3.2. Wyposażenie placu zabaw – szczegóły w dalszej części opracowania

- Zestaw zabawowy -1kpl.
- Huśtawka wahadłowa podwójna (siedzisko płaskie i siedzisko koszyk) -1.00szt.
- Huśtawka wagowa podwójna (2os.) - 1.00szt.
- Bujak - 1szt.
- Karuzela tarczowa z siedziskami – 1,00szt
- ławka stalowo-drewniana – 2szt.
- Kosz na śmieci – 1szt.
- Tablica informacyjna z regulaminem - 1.00szt.

3.3. Minimalne wymagania dotyczące urządzeń i materiałów placu zabaw w m. Zalesie gm. Skaryszew

Wykonać betonowanie fundamentów z betonu B 15 – głębokość posadowienia dla urządzeń zabawowych – 50cm-80cm, dla ławek , koszy na śmieci, tablic- 30cm

1. Tablica informacyjna - Regulamin placu zabaw – Konstrukcja- matalowa malowana proszkowo, kolorowa sklejka foliowana fabrycznie; Tablica z nadrukiem – płyta pcv, nadruk na folii wodoodpornej,

2. Zestaw zabawowy – Wymiary – 12,15x 5,70, wys. całkowita 3,30m, . Elementy składowe zestawu: trzy wieże czworokątne z dachem, podest kwadratowy wys. 1,00m, schody antypoślizgowe, zjeżdżalnia 2szt., ścianka wspinaczkowa, wejście po przepłotni, pomost wiszący pochyły, tuba prosta.
Materiały: konstrukcja wykonana z belek klejonych z drewna iglastego 90x90mm zabezpieczonych preparatem do drewna z lakierem, osadzonych na kotwach stalowych, zakończenia belek drewnianych przykryte kapturkami z tworzywa sztucznego, zjeżdżalnia wykonana z tworzywa GP, osłony i dach wykonane z kolorowej sklejki foliowanej fabrycznie, stopnie schodów wykonane ze sklejki

antypoślizgowej, liny przeplotni profesjonalne z tworzywa PP na rdzeniu stalowym, śruby nakrętki ocynkowane + panele edukacyjne 2szt. (kółko i krzyżyk oraz alfabet).

3. Huśtawka wahadłowa 2 osobowa – Wymiary – wysokość 2,00, wysokość upadku 1,13m. Materiał: Konstrukcja – metalowa malowana proszkowo, osadzonych na kotwach stalowych, , łańcuch techniczny kalibrowany ocynkowany ogniowo, śruby i nakrętki ocynkowane, siedzisko płaskie typu deska 1szt., siedzisko 1szt. koszykowe dla małych dzieci,

4. Huśtawka wagowa 2 osobowa – Wymiary – 0,276x3,00m; Materiał: Konstrukcja: metalowa malowana proszkowo, kotwionym w ziemi poprzez zabetonowanie, siedziska HDPE, uchwyty wykonane ze stali nierdzewnej, odbojniki na belce, wykonane z gumy z wkładką ze stali ocynkowanej

5. Bujak – Wymiary – 0,73x0,28m; Materiał: bujak wykonany z płyty HDPE, osadzony jednopunktowo na sprężynie profesjonalnej

6. Karuzela tarczowa – wym. 1,65x1,65m, wys. 72cm, wysokość swob. upadku 45cm – elementy konstrukcyjne ze stali, malowane proszkowo, siedziska HDPE.

7. Ławka z oparciem – Wymiary – dł. całkowita-1,94m; wys. Siedziska-40cm; głębokość siedziska-40cm Materiał: podstawa – stal malowana proszkowo, deski wykonane z drewna jodłowego trzykrotnie szlifowanego i dwukrotnie polerowanego, malowane impregnatem do drewna, bejcowane i lakierowane.

8. Kosz na śmieci 40 litrów – Wymiary – do uzgodnienia, Materiał: stal malowana proszkowo, kubel z blachy, malowany proszkowo, daszek z blachy, malowany proszkowo

4. Wiata ogrodowa gotowa

Wiata -Altana ogrodowa o prostokątnej o wym. ok. 6,00x8,00m , wykonana z drewna sosnowego, suszonego, powierzchnia strugana czterostronnie, szlifowana i frezowana, przy słupach zastrzały, dach altany pokryty gontem bitumicznym kolor do wyboru Inwestora (brąz, bordo lub zielony. Dach z daszkiem wywiejnym. W skład altany wchodzi: drewniana konstrukcja impregnowana dwukrotnie preparatem do drewna, słupy nosne o wysokości 2,00m, krzyże w polach 9x9cm,

5. Ogrodzenie placu zabaw

Przewiduje się wybudowanie ogrodzenia w systemie panelowym bez podmurówki wysokości 1,20m wraz ze słupkami stalowymi zakończonymi kapturkami z plastiku. W ogrodzeniu 1szt. furtki szer. 1,00 w systemie panelowym.

Zakończenie pręseł ogrodzenia bez ostrych zakończeń.

6. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowane prace budowlane nie stwarzają żadnego zagrożenia dla środowiska naturalnego. W trakcie realizacji robót nie będą stosowane technologie i materiały niebezpieczne dla środowiska. Wykonywanie prac nie będzie generowało uciążliwego dla otoczenia hałasu.

opracował