

**UCHWAŁA Nr/...../2017
RADY MIEJSKIEJ w SKARYSZEWIE
z dnia sierpnia 2017 roku**

zmieniająca uchwałę w sprawie zmiany siedziby Samorządowego Przedszkola im. s. Gabrieli Sporniak w Skaryszewie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 z 2017r. poz. 730 i 935) oraz art. 59 ust. 1, 2 i 6 i art. 5c pkt 1 oraz art. 3 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2016 r. poz. 1943³) - uchwala się:

§ 1. W uchwale nr XXV/199/2017 Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia 30 marca 2017r. w sprawie zmiany siedziby Samorządowego Przedszkola im. s. G. Sporniak w Skaryszewie (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 4021) wprowadza się następującą zmianę:

występującą w treści uchwały datę „31 sierpnia 2017r.” zastępuje się datą „31 sierpnia 2018r.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skaryszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY**

mgr inż. Ireneusz Kumięga

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr/...../2017
Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia sierpnia 2017r.

zmieniającej uchwałę w sprawie zmiany siedziby Samorządowego Przedszkola im. s. Gabrieli Sporniak
w Skaryszewie

1) Cel i przewidywane skutki

Celem jest przyjęcie uchwały Rady Miejskiej w Skaryszewie zmieniającej uchwałę w sprawie zmiany siedziby Samorządowego Przedszkola im. s. Gabrieli Sporniak w Skaryszewie, z zamiarem wprowadzenia w uchwale nr XXV/199/2017 Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia 30 marca 2017r. w sprawie zmiany siedziby Samorządowego Przedszkola im. s. Gabrieli Sporniak w Skaryszewie (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 4021) zmiany dotyczącej występującej w treści uchwały daty „31 sierpnia 2017r.” na datę „31 sierpnia 2018r.” i tym samym przesunięcia o jeden rok terminu przeniesienia siedziby przedszkola z budynku przy ulicy Kochanowskiego 16G do budynku mieszczącego się przy ulicy Wojska Polskiego 5.

2) Argumentacja

Potrzeba zmiany daty przeniesienia siedziby Samorządowego Przedszkola im. s. Gabrieli Sporniak w Skaryszewie wynika z obiektywnych trudności przeprowadzenia remontu i dostosowania pomieszczeń w nowej siedzibie do potrzeb dzieci, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Etap projektowania remontu oraz uzyskiwania pozwoleń był niezależny od Gminy i trwał na tyle długo, że już na samym początku realizacji zadania pojawiło się niebezpieczeństwo nie wykonania prac w terminie umożliwiającym oddanie obiektu do użytku na dzień 31 sierpnia 2017r.

Ekspertyza stanowiąca część dokumentacji projektowej została przedłożona do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie w miesiącu kwietniu, w celu uzyskania zgody na odstępstwo od przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie w niniejszej sprawie zostało wydane 30 czerwca 2017r.

Dowodem na starania Gminy potwierdzającym działania mające na celu jak najszybsze wykonanie zaplanowanego zadania, dotyczącego dostosowania budynku, w którym obecnie mieści się szkoła podstawowa, do potrzeb dzieci w wieku przedszkolnym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa stanowi fakt, iż w trakcie oczekiwania na wydanie zgody przez Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, w dniu 8 czerwca 2017r. została podjęta decyzja o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Modernizacja budynku szkoły podstawowej w Skaryszewie poprzez zmianę sposobu użytkowania na przedszkole”.

Termin złożenia ofert zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa został ustalony na dzień 23 czerwca 2017r. Do upływu terminu składania ofert wpłynęła tylko jedna oferta, która znacznie przekraczała kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania. Gmina na ten cel przeznaczyła kwotę 600 000,00 zł brutto, natomiast cena złożonej oferty wynosiła 1 217 271,07zł brutto.

Ponadto istniało bardzo duże prawdopodobieństwo, że bardzo duży zakres prac, technologia i specyfika robót spowodują, że obiekt nie zostanie oddany do użytku w zakładanych terminach.

Prawdopodobieństwo nie wykonania w terminie w/w zadania wynikało z terminów jakie producenci oferują na dostawę zamawianego towaru, w naszym przypadku okien, drzwi przeciwpożarowych, klap oddymiających. W obecnym roku są duże opóźnienia w dostawie zamawianych materiałów budowlanych.

Nie istnieje możliwość wyłączeniu części obiektu z użytkowania do czasu zakończenia remontu.

Nie ukończenie remontu w budynku przed 1 września 2017r. skutkowałoby niemożliwością zapewnienia dzieciom pełnego bezpieczeństwa.

Zmiana terminu przeniesienia siedziby przedszkola z budynku przy ulicy Kochanowskiego 16G do budynku mieszczącego się przy ulicy Wojska Polskiego 5 o jeden rok nie ma wpływu na wdrażanie reformy oświaty.