

**Zarządzenie nr 110/2016**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew**  
**z dnia 28 listopada 2016r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu nieograniczonego,  
nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 1232/21  
o pow. 0,1682ha, położonej w Skaryszewie, przy ul. Bluszczowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250 i 1271) oraz § 11 pkt. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia 12 maja 2011r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia oraz wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Skaryszew (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 109, poz. 3477 z 2011r.), Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew zarządza:

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Skaryszew, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skaryszew.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
/-/ Ireneusz Kumięga

## **Załącznik nr 1**

Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew  
podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego - zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250 i 1271)

### **1. Nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 1232/21 o pow. 0,1682ha, położoną w Skaryszewie, przy ul. Bluszczowej**

- a. Właścicielem przedmiotowej nieruchomości jest Gmina Skaryszew; jej stan prawny został uregulowany w KW RA1R/00057013/2;
- b. Działka usytuowana przy gruntowej drodze gminnej – ul. Bluszczowej, w bezpośrednim otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działek niezabudowanych, porośniętych samosiewami drzew i krzewów, jak również w dalszym sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo – usługowej, zlokalizowanej wzdłuż ul. Słowackiego;
- c. Działka położona w terenie uzbrojonym w infrastrukturę techniczną, w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji, które to media zlokalizowane są w ul. Bluszczowej.
- d. Główna, większa część nieruchomości o powierzchni ok. 1560m<sup>2</sup> – w kształcie zbliżonym do prostokąta (krótsze boki o długości ok. 24m, dłuższe ok. 65m). Dojazd od ulicy Bluszczowej stanowi pozostała część działki – pas gruntu o szerokości ok. 2,5m i długości ok. 48m.
- e. Działka Nr 1232/21 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew, działka zlokalizowana jest w obszarze terenów o funkcji: tereny zabudowane i zabudowy zwartej o charakterze zabytkowym.