

Zarządzenie nr 107/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew
z dnia 15 listopada 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na wygaszenie w części umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Skaryszew Miasto oraz ustanowienia nieodpłatnej służebności drogowej na działce będącej własnością Gminy Skaryszew

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) w związku z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65, 1250 i 1271) oraz § 4 i § 17 Uchwały Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia 12 maja 2011r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia oraz wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Skaryszew (Dz. Urz. Woj. Maz.Nr 109, poz. 3477 z 2011r.), Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew, zarządza:

§ 1. Wyraża się zgodę na wygaszenie w części umowy użytkowania wieczystego, w związku z podziałem nieruchomości, położonej w obrębie Skaryszew Miasto, gmina Skaryszew, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 3812/2 o pow. 1021m², będącej w użytkowaniu wieczystym do 3166/17000 części na rzecz Państwa Wojciecha Wiesława i Elżbiety Ewy małż. Skiba, zgodnie z umową sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste z dnia 9.10.1997r. - Rep A nr 6500/97.

§ 2.

1. Nieruchomość opisana w § 1 została podzielona na działki: nr 3812/11 o pow. 365m² i nr 3812/12 o pow. 656m².
2. W wyniku rozwiązania w części umowy użytkowania wieczystego opisanej w § 1, następuje wygaszenie prawa użytkowania wieczystego dla działki nr 3812/11 o pow. 365m², a grunt objęty tą działką staje się nieobciążoną własnością Gminy Skaryszew.
3. Opisany w ust. 2 grunt, przeznaczony zostanie na wewnętrzną drogę dojazdową do parkingu przy miejsko - gminnym targowisku w Skaryszewie.

§ 3. Gruntem pozostającym w użytkowaniu wieczystym w udziale do 3166/17000 części, pozostaje działka nr 3812/12 o pow. 656m², której wartość została oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 20 250zł.

§ 4. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogowej – prawa przejścia i przejazdu przez działkę nr 3812/3 o pow. 300m², zapisanej w RA1R/00029319/2, stanowiącej własność Gminy Skaryszew, na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych działki Nr 3812/12.

§ 5. Zarządzenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skaryszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
/-/ Ireneusz Kumięga