

Skaryszew, dnia 12.09.2016 r.

RIM.2151.49.2016.AB

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA PISEMNEJ OFERTY CENOWEJ

Zgodnie z obowiązującym u Zamawiającego Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz.2164 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew zaprasza do złożenia pisemnej oferty cenowej na wykonanie zadania pn.: **Dokończenie robót budowlanych na inwestycji pn.: „Remont z przebudową i termomodernizacją budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Modrzejowicach”**

1. Zamawiający:

Gmina Skaryszew

z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Skaryszewie, ul. Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew

tel.(48) 610-30-89

fax. (48) 610-30-89

e-mail: urząd@skaryszew.pl

strona internetowa: www.skaryszew.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych pozostałych do wykonania w celu zakończenia inwestycji pn.: Remont z przebudową i termomodernizacją budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Modrzejowicach.

Podstawowy zakres robót budowlanych obejmuje:

- wykonanie robót budowlanych w piwnicach: posadzki (podłóża pod posadzki, izolację podposadzkową , posadzki z płytek) osuszanie pomieszczeń piwnic, wykonanie okładzin ścian w piwnicach , malowanie)
- izolacja pozostałej części fundamentów
- dokończenie robót branży sanitarnej
- dokończenie robót branży elektrycznej

Szczegółowy zakres prac przedstawia dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiar robót (załącznik nr 5, 6, 7 do niniejszego zaproszenia do składania ofert).

Uwaga. Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych odnoszą się do całości zadania już częściowo zrealizowanego przez poprzedniego Wykonawcę robót, z którym została rozwiązana umowa.

3. Opis sposobu obliczenia ceny.

-Należy określić cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego. Wykonawca w przedstawionej ofercie winien zaoferować kompletną, ostateczną cenę uwzględniającą wszystkie koszty i składniki niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

- Cenę należy podać w polskich złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku z odpowiednim zaokrągleniem w dół lub w górę w następujący sposób: w dół-jeżeli kolejna cyfra jest mniejsza od 5; -w górę-jeżeli kolejna cyfra jest większa od 5 lub równa 5.
- Cena oferty musi być wyrażona w PLN.
- Cena oferty podana liczbą powinna być zgodna z ceną wyrażoną słownie.
- Każdy z wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę za zamówienie.
- Wykonawca mimo rozliczenia ryczałtowego jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 7).

4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Termin wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert opisane w pkt.5 niniejszego zaproszenia do składania ofert. Maksymalny termin wykonania zamówienia przewidziano na dzień 31 października 2016 r. , **z zastrzeżeniem, iż wykonanie i uruchomienie instalacji centralnego ogrzewania musi nastąpić najpóźniej do dnia 15 października 2016 r. pod rygorem naliczenia kar umownych.**

5. Opis kryteriów wyboru oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

- Ocenie podlegają nieodrzucone oferty według następujących kryteriów:

- cena (C) – 60 %
- termin wykonania przedmiotu zamówienia (T)– 20 %
- gwarancja od producenta na kocioł c.o. (G)– 20 %

Lp.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie w %
1.	Cena brutto za całość zamówienia	60%
2.	Termin wykonania przedmiotu zamówienia	20%
3.	Gwarancja od producenta na kocioł c.o.	20%
Razem:		100 %

- W zakresie kryterium: cena (C) – oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną ilość punktów - 60, pozostałe oferty otrzymają ilość punktów obliczonych wg następującej formuły:

$$\text{Wskaźnik ceny} = (\text{cena najniższa} \times 100 \times 60\%) / \text{cena badana}$$

- W zakresie kryterium: termin wykonania przedmiotu zamówienia (T) – każda oferta może uzyskać maksymalnie 20 punktów, ilość punktów obliczona będzie w następujący sposób:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia:

31 październik 2016 = 0 pkt

26 październik 2016 = 10 pkt

21 październik 2016 = 20 pkt

W przypadku, gdy Wykonawca w formularzu ofertowym nie poda terminu wykonania przedmiotu zamówienia, przyjmuje się, że Wykonawca zaoferował termin wykonania do dnia 31 październik 2016 oraz otrzyma 0 punktów.

- W zakresie kryterium: gwarancja od producenta na kocioł c.o. (G) – każda oferta może uzyskać maksymalnie 20 punktów, ilość punktów obliczona będzie w następujący sposób:

3 lata gwarancji = 0 pkt
4 lata gwarancji = 10 pkt
5 lat gwarancji = 20 pkt

W przypadku, gdy Wykonawca w formularzu ofertowym nie poda okresu gwarancji pieca c.o. od producenta, przyjmuje się, że Wykonawca zaoferował 3 lata gwarancji oraz otrzyma 0 punktów.

-Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (Sp), będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach, obliczona wg poniższego wzoru:

Wzór do obliczeń:

$$Sp = C + T + G$$

Gdzie: Sp – Suma punktów przyznana wykonawcy w kryteriach: cena oferty, termin wykonania przedmiotu zamówienia i gwarancja od producenta na kocioł c.o.

- C – ilość punktów przyznana wykonawcy badanej oferty w kryterium: cena,
- T – ilość punktów przyznana wykonawcy badanej oferty w kryterium: termin wykonania przedmiotu zamówienia
- G – ilość punktów przyznana wykonawcy badanej oferty w kryterium: gwarancja od producenta na kocioł c.o.

Sposób oceny: z porównania otrzymanych wyników.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska w sumie najwyższą liczbę punktów przyznaną w obu kryteriach.

Zamawiający przy wyliczaniu ilości punktów przyjmuje zasadę zaokrąglania wielkości wynikającej z wyliczeń do dwóch miejsc po przecinku.

6. Warunkiem uczestnictwa w w/w postępowaniu jest:

- Złożenie oferty na załączonym druku „Formularz ofertowy” – Załącznik Nr 1,
- Złożenie oświadczenia nr 1 – Załącznik Nr 2
- Złożenie oświadczenia nr 2 – Załącznik Nr 3
- Wykazanie dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. co najmniej: 1 osobą - pełniącą funkcję Kierownika Budowy - posiadającą uprawnienia budowlane przynajmniej w ograniczonym zakresie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej albo odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane tj. złożenie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz ze złożeniem oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia budowlane – Wzór -Załącznik Nr 4

(Zgodnie z zasadami określonymi we właściwych przepisach, Zamawiający dopuszcza także pełnienie ww. funkcji przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22

grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U.2016, poz. 65).)

- Dołączenie do oferty aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

7. Nie złożenie któregokolwiek z dokumentów wymienionych w punkcie 6 niniejszego zaproszenia do składania ofert skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy i odrzuceniem oferty Wykonawcy.

8. Zamawiający nie przewiduje fakturowania częściowego.

Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktury końcowej – wystawionej po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego inwestycji, płatną w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

9. Okres gwarancji.

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- Zamawiający będzie żądać od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach:
 - a) pieniądzu przelewem na rachunek bankowy
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczych kasy oszczędnościowo-kredytowej,
z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy.
- Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady - kwota ta zostanie zwrócona w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

11. Opis sposobu składania ofert

Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej opieczetowanej kopercie w KANCELARII OGÓLNEJ Urzędu Miasta i Gminy Skaryszew (parter - przy wejściu głównym)

lub w SEKRETARIACIE (pok.16) lub przesłać pocztą **do dnia 27 września 2016 roku do godz.9.00.**

Kopertę oznakowaną nazwą Wykonawcy należy zaadresować:

Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie
ul. Słowackiego 6
26-640 Skaryszew

z napisem: Oferta na wykonanie zadania pn.: **Dokończenie robót budowlanych na inwestycji pn. : „Remont z przebudową i termomodernizacją budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Modrzejowicach”**

Dotrzymanie w/w terminu dotyczy również ofert składanych drogą pocztową, liczy się moment wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.

12. Wszelkich informacji w przedmiotowej sprawie udziela:

-Agnieszka Bernaciak, *e-mail:* urząd@skaryszew.pl, *e-mail:* a.bernaciak@skaryszew.pl
-Dorota Albiniak, , *e-mail:* urząd@skaryszew.pl, *e-mail:* d.albiniak@skaryszew.pl

13. Wykaz załączników:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie nr 1
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie nr 2
4. Załącznik nr 4 – Wykaz osób
5. Załącznik nr 5 - Dokumentacja projektowa (odnosząca się do całości zadania już częściowo zrealizowanego przez poprzedniego Wykonawcę robót, z którym została rozwiązana umowa.)
6. Załącznik nr 6 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (odnosząca się do całości zadania już częściowo zrealizowanego przez poprzedniego Wykonawcę robót, z którym została rozwiązana umowa.
7. Załącznik nr 7 – Przedmiar robót
8. Załącznik nr 8 – Projekt umowy

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Inż. Ireneusz Kumiega

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Funduszy Unijnych, Planowania
Przestrzennego i Gospodarczego Mieniem Gminy

Albiniak
Inż. Dorota Albiniak

Bernaciak

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

NIP

REGON

FORMULARZ OFERTY

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert na **Dokończenie robót budowlanych na inwestycji pn. : „Remont z przebudową i termomodernizacją budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Modrzejowicach”** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:

netto w wysokości..... złotych

(słownie:)

VAT (stawka:%) w wysokości.....złotych

(słownie:)

brutto w wysokości..... złotych

(słownie:)

POZACENOWE KRYTERIA OCENY OFERT:

Lp.	Termin wykonania przedmiotu zamówienia	Dodatkowe punkty	Oferowany przez Wykonawcę termin wykonania przedmiotu zamówienia (przy wybranym terminie zaznaczyć X)
1	31 październik	0 pkt	
2	26 październik	10 pkt	
3	21 październik	20 pkt	

Lp.	Gwarancja od producenta na kocioł c.o.	Dodatkowe punkty	Oferowana przez Wykonawcę Gwarancja od producenta na kocioł c.o. (przy wybranym terminie zaznaczyć X)
1	3 lata gwarancji	0 pkt	
2	4 lata gwarancji	10 pkt	
3	5 lat gwarancji	20 pkt	

1. Oświadczamy, że oferowana cena brutto obejmuje wszystkie elementy niezbędne dla kompleksowego wykonania robót budowlanych i stanowi podstawę do rozliczenia się z Zamawiającym

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia - a tym samym uzyskaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia w takim zakresie, że zapewni to prawidłowe sporządzenie oferty, jak i realizację zamówienia w związku z powyższym nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.

3. Ponadto udzielamy:

- 1) Terminu płatności 30 dni od dnia złożenia faktury.
- 2) W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 3) Udzielamy 5 letniej gwarancji na wykonane roboty budowlane

4. W przypadku wybrania oferty, przed podpisaniem umowy złożę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

5. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....
- 5).....

Nazwa i adres **WYKONAWCY**:

.....

.....
Strona internetowa Wykonawcy / adres e - mail.

.....
Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....
Numer telefonu:

Numer faksu:

.....
miejscowość i data

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

..... dnia.....

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu na wykonanie zadania pn.:

**Dokończenie robót budowlanych na inwestycji pn. : „Remont z przebudową
i termomodernizacją budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Modrzejowicach”**

Oświadczamy, że firma (nazwa i adres Wykonawcy) :

.....
.....
.....
.....

- 1) Posiada uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia
- 2) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- 3) Posiada zdolność techniczną i zawodową niezbędną do wykonania zamówienia.

..... dnia

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

..... dnia.....

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu na wykonanie zadania pn.:

Dokończenie robót budowlanych na inwestycji pn. : „Remont z przebudową i termomodernizacją budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Modrzejowicach”

Oświadczam, że firma (nazwa i adres Wykonawcy) :

.....
.....
.....
.....

1) Nie zalega z opłacaniem podatków,

2) Nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

..... dnia

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Składając ofertę na zadanie pn.: **Dokończenie robót budowlanych na inwestycji pn. : „Remont z przebudową i termomodernizacją budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Modrzejowicach”**

OŚWIADCZAM, ŻE:

1. następujące osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres planowanych do wykonania czynności przy realizacji zamówienia	Zakres i okres doświadczenia	Opis posiadanych kwalifikacji zawodowych, wykształcenia
1.				

2. Oświadczam, że wszystkie ww. osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadają wymagane uprawnienia i posiadają praktykę zawodową oraz są wpisane na listę członków właściwej izby.

..... dnia

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)