

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.:

**Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych
(nr postępowania RPO.271.51.1.2012)**

1. Zamawiający:

Miasto i Gmina Skaryszew
z siedzibą: Urząd Miasta i Gminy
Ul. Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew
tel./fax (48) 610 30 89, (48) 610 30 95
Adres strony internetowej: www.skaryszew.pl
e-mail: urząd@skaryszew.pl

2. Tryb postępowania

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”
- 2.2. Szacunkowa wartość zamówienia – powyżej kwoty 14 000 EURO a poniżej kwoty określonej w art. 11 ust. 8 Prawo zamówień publicznych.

3. Przedmiot zamówienia:

Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych

Zamówienie obejmuje:

I. BRANŻA DROGOWA

1. Roboty przygotowawcze

- 1/ opracowanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu oraz oznakowanie robót wraz z utrzymaniem oznakowania w czasie robót;
- 2) odtworzenie trasy i punktów wysokościowych wraz z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej;
- 3) rozbiórka krawężników betonowych, obrzeży betonowych, nawierzchni zjazdów z kostki brukowej, Nawierzchni betonowych zjazdów wraz z wywozem materiału z rozbiórki poza obręb budowy;
- 3) mechaniczne ścinanie drzew o śr. Do 15cm, 16-35cm, 36-45, 66-75, 105-125cm wraz z karczowaniem pni oraz wywiezieniem dłużyc, gałęzi i karpiny na odległość do 1 km;

2. Roboty ziemne

- 4) wykonanie koryta pod konstrukcję drogi, chodnika, oraz rowów drogowych z wywozem gruntu poza obręb budowy;
- 5) wykonanie koryta pod konstrukcję drogi, chodnika, oraz rowów drogowych z przewozem gruntu w obrębie budowy;
- 6) wykonanie nasypu z gruntu uzyskanego z wykopu (uzupełnienie korony);

3. Podbudowa

- 6) mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni; chodników ze zjazdami i pod ściekiem;
- 7) podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. warstwy 20cm;
- 8) podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. warstwy 15cm (zjazdy);
- 9) ulepszenie podłoża z gruntu stabilizowanego cementem o grub. 10cm $R_m=1,5\text{MPa}$ (podbudowa pod chodniki);
- 10) oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych;

4. Nawierzchnia

- 11) nawierzchnia z betonu asfaltowego - warstwa wiążąca dla ruchu KR 2, grub. 7cm na jezdni drogi;

- 12) nawierzchnia z betonu asfaltowego - warstwa ścieralna dla ruchu KR 2, grub. 5cm na jezdni drogi;
- 13) nawierzchnia zjazdów z kostki brukowej grafitowej grub. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej;
- 14) nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej brukowej uzyskanej z rozbiórki na podsypce cementowo-piaskowej;

5. Roboty wykończeniowe

- 15) pobocza z mieszanki z kruszywa łamanego, grub. warstwy 10cm;
- 16) wykonanie rowów krytych z rur żelbetowych lub PEHD o średnicy 30cm pod zjazdami;
- 17) wykonanie zakończeń kołnierзовych z prefabrykowanych elementów żelbetowych do rur o śr. 30cm;

6. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu

- 18) ustawienie słupków do znaków z rur ocynkowanych;
- 19) montaż tarcz znaków pionowych z grupy średnich;

7. Elementy ulic

- 20) ustawienie krawężnika betonowego ulicznego 15x30 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15;
- 21) ustawienie obrzeży betonowych 8x30cm kolorowych na podsypce cementowo – piaskowej;
- 22) wykonanie chodnika z kostki brukowej betonowej szarej o grub. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej;
- 23) ułożenie ścieków z prefabrykowanych z elementów betonowych 50x33x12cm na podsypce cementowo - piaskowej;
- 24) ułożenie ścieków z prefabrykowanych z elementów betonowych przejazdowych typu korytko otwarte o wym. 60x25cm na podsypce cementowo - piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (za chodnikiem);
- 25) regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych;

II. BRANŻA ELEKTRYCZNA

- 26) przebudowa sieci energetycznej oraz sieci oświetleniowej kolidujących z budową drogi;
- 27) dobudowa oświetlenia ulicznego;

III. BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA

- 28) przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych kolidujących z budową drogi.

Szczegółowy opis zamówienia określony został w przedmiarze robót, kosztorysie ofertowym i SST.

Budowę drogi gminnej w miejscowości Sołtyków – ul. Szkolna należy wykonać zgodnie z:

- z dokumentacją projektową
- szczegółową specyfikacją techniczną,
- przedmiarem robót.

3.1. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania przez Wykonawcę ofert częściowych.

3.2. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania przez Wykonawcę ofert wariantowych.

3.3. Zgodnie z art. 67 pkt 6 Pzp Zamawiający dopuszcza udzielania zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego.

Określenie CPV: 45233120 – 6, 45231400-9, 45232310-8 .

4. Termin wykonania zamówienia – 30.06.2012 rok.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

5.1. O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy:

1) Posiadają wiedzę i doświadczenie

Zamawiający dokona sprawdzenia oceny spełnienia tego warunku na podstawie dokumentów potwierdzających, że Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym zrealizowali **co najmniej 1 zadanie** o wartości nie niższej niż **500.000PLN (brutto)** związane z budową/przebudową/remontem drogi w zakres którego wchodziło wykonanie *między innymi* robót polegających na ułożeniu nawierzchni z mieszanek mineralno-asfaltowych/betonu asfaltowego lub SMA, potwierdzonych dokumentami, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

2) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym

Zamawiający dokona sprawdzenia oceny spełnienia tego warunku na podstawie dokumentów potwierdzających, że Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym gwarantującym wykonanie robót zgodnie z zasadami określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (SST). W szczególności wymaga się, żeby Wykonawca dysponował co najmniej n/w sprzętem:

Lp.	Nazwa i charakterystyka narzędzi, urządzeń i sprzętu	Min. Wymagana liczba jednostek
1	Wytwórnia mas bitumicznych	1 szt.
2	Układarka mas bitumicznych sterowana elektronicznie	1 szt.
3	Skrapiarka	1 szt.
4	Równiarka	1 szt.
5	Koparka	1 szt.
6	Walec stalowy gładki	1 szt.

Wykonawca może także wymienić alternatywne porównywalne technicznie narzędzia i urządzenia proponowane przez siebie dla danych robót, dołączając uzasadnienie swoich propozycji.

3) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający dokona sprawdzenia oceny spełnienia tego warunku na podstawie dokumentów potwierdzających, że Wykonawca dysponuje osobami do wykonania zamówienia, tj. posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej, elektrycznej, telekomunikacyjnej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

*Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Kopie dokumentów załączonych do oferty dotyczących tych podmiotów są poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty.*

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

6.1. Na podstawie art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zm.) oraz §1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 roku Nr 226, poz. 1817), Zamawiający wymaga załączenia do oferty następujących dokumentów:

6.1.1. Oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust.1 ustawy (**wg załączonego druku nr 3**).

- 6.1.2. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich **pięciu lat** robót budowlanych przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, **obejmujących wykonanie budowy dróg** - z podaniem ich wartości (netto), daty i miejsca wykonania oraz **załączeniem dokumentów** potwierdzających, że roboty te zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (**wg załączonego druku nr 4**).
- 6.1.3. Wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**według załączonego nr 4**) wraz ze wskazaniem kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, elektrycznej i telekomunikacyjnej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 6.1.4. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie o którym mowa w pkt 6.1.3. Wykonawca wskazał, którymi będzie **dysponował (wg załączonego druku nr 4.1)**
- 6.1.5. Wykaz narzędzi i urządzeń którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca (**wg załączonego druku nr 5**).
- 6.1.6. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia narzędzi i urządzeń do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie o którym mowa w pkt 6.1.5. Wykonawca wskazał narzędzia i urządzenia, którymi będzie dysponował (**wg załączonego druku nr 5.1**).
- 6.1.7. Opłaconą polisę lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 6.2.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (**wg załączonego druku nr 6**)
- 6.2.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzający, że wykonawca prowadzi działalność w zakresie wykonywania prac objętych zamówieniem, **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
- 6.2.3. Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczeń, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
- 6.2.4. Aktualnego zaświadczenia z właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania w całości decyzji organu **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
- 6.2.5. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy, **wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
- 6.2.6. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy – **wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

- 6.3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.6 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
- 6.4. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.2.5 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsce zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy.
- 6.5. Dokumenty o których mowa w pkt 6.3. lit. a i c oraz w pkt 6.4. powinny być wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert**. Dokument o którym mowa w pkt 6.3. lit. b powinien być wystawiony **nie wcześniej niż 3 miesiące do terminu składania ofert**.
- 6.6. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 6.7. Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

7. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

- 7.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 7.2. Zgodnie z art. 141 Pzp składający wspólną ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 7.3. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie – zgodnie z art. 23 Pzp., wykonawcy ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 7.4. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, każdy z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp.
- 7.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są załączyć do oferty – pełnomocnictwo** o treści zgodnej ze wzorem załączonym do SIWZ (załącznik nr 8).
- 7.6. Brak w ofercie pełnomocnictwa lub jego nie uzupełnienie, **we wskazanym przez Zamawiającego terminie**, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych stanowić będzie podstawę odrzucenia oferty.
- 7.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wówczas:
- a) oświadczenia wymienione w pkt 6.1.1 i 6.2.1 oraz zobowiązanie wymienione w pkt 6.1.4 i w pkt 6.1.6 powinien przedłożyć w imieniu wszystkich Wykonawców ustanowiony przez pełnomocnik (lider)
 - b) dokumenty wymienione w pkt 6.2. powinny być złożone przez każdego Wykonawcę oddzielnie (uczestnika oferty wspólnej)
 - c) dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 6.1.2, 6.1.3, 6.1.5 powinien złożyć ten wykonawca, który spełnia postawione warunki lub ci Wykonawcy, którzy spełniają poszczególne warunki.
- 7.8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta została wybrana, dostarczą Zamawiającemu przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:

- zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
- określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy.

8. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

8.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.

Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje związane z przeprowadzeniem postępowania Zamawiający i Wykonawcy, zgodnie z wyborem będą sobie przekazywali pisemnie, lub faksem. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu na ich złożenie i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. W przypadku dokumentów przekazywanych faksem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.2. Uzupełnienia dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw dokonywane na skutek wezwania w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnienia udzielone w trybie art. 90 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnienia wykonawców dotyczące treści oferty w tym dotyczące ceny ofertowej, wyrażenie zgody na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych dla swej skuteczności powinny zostać złożone w formie pisemnej przed upływem terminów wyznaczonych przez Zamawiającego.

8.3. Jeżeli wykonawca lub zamawiający przekazują oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje, faksem, drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.4. Numery telefonu i faksu oraz adres email Zamawiającego są wskazane w pkt 1 SIWZ.8.5. **Opis sposobu udzielania wyjaśnień treści SIWZ:**

8.5.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego pisemnie lub faksem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający odpowie na zadane pytania niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, przesyłając treść pytań i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

8.5.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 8.5.1. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiającego może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.

8.5.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie ma wpływu na bieg terminu składania wniosków, o których mowa w pkt 5.1.

8.5.4. Przed upływem terminu składania ofert zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Każda wprowadzona przez zamawiającego zmiana stanie się częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zostanie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zostanie udostępniona na stronie internetowej www.bip.skaryszew.pl

8.5.5. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie treści ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

8.5.6. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia na stronie internetowej, na której jest zamieszczona SIWZ.

8.5.7. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert informując o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz informację zamieści na stronie internetowej.

8.6. Osoby uprawnione przez zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami

Marian Ruszkowski, Wioletta Wilk – Urząd Miasta i Gminy - Referat Planowania Przestrzennego, Inwestycji, Funduszy Unijnych, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska telefon (48) 610-30-95, fax (48) 610-30-89, e-mail: inwestycje@skaryszew.pl.

Informacje i wyjaśnienia uzyskać można od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰.

9. Wymagania dotyczące wadium.

9.1. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości **5.000,00 zł**; (słownie: pięć tysięcy złotych).

9.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia **10 lutego 2012 roku** do godz. **11:00** w następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

- 1) pieniądzu, wyłącznie przelewem na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Skaryszewie konto nr 86 9150 0009 0011 0839 2000 0010. Przelewu należy dokonać w takim terminie, aby najpóźniej przed upływem terminu składania ofert – określonym w pkt 1.1 SIWZ – środki finansowe z tytułu wadium znajdowały się na wskazanym wyżej rachunku bankowym Zamawiającego. Zamawiający stwierdzi wniesienie wadium na podstawie informacji banku prowadzącego w/w rachunek.
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

9.3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

9.4. Wykonawca, który nie wniesie wadium w wysokości określonej w pkt 9.1. w formie lub formach o których mowa w pkt 9.2. zostanie wykluczony z postępowania.

9.5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

9.6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

9.7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9.8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

9.9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 9.5. jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

9.10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

9.11. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:

- a) odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- c) zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

- 9.12. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
- 9.13. Pozostałe, niepieniężne formy wadium wymienione w pkt 9.2. należy w formie oryginału załączyć do oferty.
- 9.14. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia wadium, winna spełniać co najmniej następujące wymogi (pod rygorem wykluczenia wykonawcy):
- a) ustalać beneficjenta gwarancji, tj. Gminę Skaryszew,
 - b) określać kwotę gwarantowaną w zł. (ustaloną w SIWZ),
 - c) określać termin ważności (wynikający z SIWZ),
 - d) określać przedmiot gwarancji (wynikający z SIWZ),
 - e) być gwarancją nie odwoływalną, bezwarunkową, płatną na każde żądanie.
- 9.15. Z treści gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno wynikać uprawnienie Zamawiającego do zatrzymania wadium jeżeli wystąpią przesłanki opisane w art. 46 ust 4a i 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zm.), w szczególności uprawnienie Zamawiającego do zatrzymania wadium wraz z odsetkami jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub pełnomocnictw.
- 9.16. Do wadium wniesionego w formie poręczenia wymagania opisane w pkt 9.14. stosuje się odpowiednio.
- 9.17. Wykonawca, który nie wniesie wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą zostanie wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.
- 9.18. Zwrot wadium nastąpi na zasadach określonych w art. 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami). Zamawiający zwracając wadium zwróci jednocześnie – w przypadku wadium wniesionego w formie niepieniężnej – oryginał dokumentu wadium. W dokumentacji przetargowej zostanie poświadczona „za zgodność z oryginałem” kserokopia zwróconego dokumentu wadium wraz z adnotacją o podstawie i terminie zwrotu oryginału.

10. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na **3 dni** przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż **60 dni**.

11. Opis sposobu przygotowania ofert

11.1. Zamawiający wymaga, aby oferta była właściwie sporządzona, w szczególności powinna być zgodna ze wzorem przekazanym w SIWZ oraz podpisana przez osobę (osoby) wymienioną w stosownym akcie prawnym – upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

11.2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem pod rygorem jej nieważności. Wszelkie wymagane dokumenty załączone do oferty sporządzone w językach obcych są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej.

11.3. Oferta oraz załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych. Uprawnienie do podpisania oferty lub/i poświadczania za zgodność z oryginałem powinno wynikać z treści dokumentów załączonych do oferty.. Jeżeli wykonawca składa ofertę poprzez ustanowionego pełnomocnika, zamawiający, pod rygorem odrzucenia oferty, wymaga załączenia do oferty stosownego pełnomocnictwa.

11.4. Poprawki w ofercie lub w załącznikach do niej muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby upoważnionej (podpisującej ofertę).

11.5. Wymagane dokumenty stanowiące załączniki do oferty - składane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub w celu potwierdzenia spełnianie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez zamawiającego - Wykonawca przedkłada w formie oryginału lub w formie kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez upoważnioną osobę lub upoważnione osoby.

Pozostałe dokumenty stanowiące załączniki do oferty (np. pełnomocnictwo) wykonawca pod rygorem odrzucenia oferty przedkłada w formie oryginału, z tymże w przypadku oferty wspólnej wspólników spółki cywilnej, - jeżeli upoważnienie do jej złożenia wynika z umowy spółki cywilnej - zamiast pełnomocnictwa można załączyć do oferty oryginał tej umowy lub jej kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem lub jej kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wszystkich wspólników.

11.6. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu. Wszystkie składane dokumenty (załączniki do oferty) powinny być aktualne, tj. odzwierciedlać stan faktyczny potwierdzanych w nich okoliczności.

11.7. Oferta i dokumenty stanowiące załączniki do oferty nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego chyba, że oferta zostanie wycofana przed upływem terminu składania ofert lub ustawa Prawo zamówień publicznych stanowi inaczej (np. oferta złożona po upływie terminu składania ofert).

11.8. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyników postępowania z wyjątkiem unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego na podstawie art. 93 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, kiedy to Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

11.9. Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie, gdzie mają być wykonywane roboty oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizja lokalna zostanie dokonana na koszt własny wykonawcy.

12. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

12.1. Ofertę należy złożyć w dwóch zamkniętych kopertach w siedzibie zamawiającego w Urzędzie Miasta i Gminy w Skaryszewie, ul. Słowackiego 6, Sekretariat pok. nr 16, **do dnia 10.02.2011r. do godz. 11.00.**

12.2. Kopertę zewnętrzną, nie oznakowaną nazwą wykonawcy należy zaadresować :
Urząd Miasta i Gminy w Skaryszewie, ul. Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew z napisem:
„Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych”
z dopiskiem „Nie otwierać przed dniem 10.02.2012 roku, przed godz. 11.15.”

12.3. Koperta wewnętrzna oprócz opisu jw. musi zawierać nazwę i adres wykonawcy.

12.4. Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z w/w opisem ponosi wykonawca.

12.5. Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty wraz z numerem, jakim oznakowana została oferta.

12.6. Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.

12.7. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert **zmienić lub wycofać ofertę.**

- Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch zamkniętych kopertach (zewnętrznej i wewnętrznej), zgodnie z opisem pkt 12.2 i 12.3. z dopiskiem „**ZMIANA**”. Koperty oznakowane dopiskiem „**ZMIANA**” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty,

- Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „**WYCOFANIE**”.

12.8. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 10 lutego 2012 roku, o godz. 11.15 w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 19.

- 12.9. Otwarcie ofert jest jawne.
- 12.10. Bezpośrednio przed otwarciem zostanie podana kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 12.11. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert.
- 12.12. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 12.13. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 12.14. Zamawiający, na pisemny wniosek zainteresowanych, mając na względzie zapewnienie jawności postępowania o udzielenie zamówienia, udostępni w terminie wskazanym przez zamawiającego protokół wraz z załącznikami, z tym że załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, a oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

13. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 13.1. Cena ofertowa zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o kosztorys ofertowy (wypełniony druk kosztorysu ofertowego stanowiącego zał. nr 2 do SIWZ).
- 13.2. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w przedmiarze robót. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarze robót.
- 13.3. W kosztorysie ofertowym należy określić ceny jednostkowe netto, ceny poszczególnych pozycji kosztorysu netto (stanowiące iloczyn ceny jednostkowej i ilości jednostek), cenę końcową kosztorysu netto (stanowiące iloczyn ceny jednostkowej i ilości jednostek), wartość podatku VAT w wysokości podanej w kosztorysie ofertowym, ogólną łączną cenę ofertową brutto stanowiącą cenę zamówienia.
- 13.4. Kosztorys ofertowy należy opracować przy uwzględnieniu cen przewidzianych w okresie planowanej realizacji robót, rzeczywistych warunków realizacji zamówienia oraz wymogów wynikających z niniejszej specyfikacji.
- W podanym terminie ceny jednostkowe kosztorysu ofertowego nie będą podlegały zmianom.
- 13.5. Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszelkie roboty wymienione w kosztorysie ofertowym.
- W przypadku robót, które nie zostaną wycenione przyjmuje się, że wycenę uwzględniono w innych pozycjach kosztorysu ofertowego, a Wykonawca wykona je zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ.
- Roboty nie wycenione nie zostaną zapłacone po ich wykonaniu.
- 13.6. Stwierdzone sprzeczności pomiędzy: kosztorysem ofertowym, specyfikacją techniczną, dokumentacją projektową, w okresie przed złożeniem oferty, należy zgłosić do zamawiającego.
- 13.7. Rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą może być prowadzone tylko w PLN.

14. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:

- 14.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się kryterium:

▪ cena - 100%

- 14.2. Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą :

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena oferowana brutto minimalna}}{\text{Cena oferty brutto badanej}} \times 100 \text{ pkt.}$$

- 14.3. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

14.4. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpi co najmniej jedna przesłanka uformowana w art. 89 lub na podstawie art. 90 ust. 3 Prawo zamówień publicznych.

15. Udzielenie zamówienia

15.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zgodnie z zasadami określonymi w pkt 14.

15.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównaniem złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny i łączną punktację,
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzieleniu zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
- 4) terminie, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

15.3. Niezwłocznie po wyborze oferty zamawiający zamieszcza informację o których mowa w pkt 15.2. na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

15.5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą z pozostałych ofert.

16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

16.1. Zamawiający będzie żądać od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny ofertowej (brutto)**.

16.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach :

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- c) gwarancjach bankowych gwarancjach ubezpieczeniowych,
- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

16.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy : Bank Spółdzielczy w Skaryszewie nr konta 86 9150 0009 0011 0839 2000 0010

16.4. **Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, powinna co najmniej:**

- a) ustalać beneficjenta gwarancji, tj. Gminę Skaryszew,
- b) określać kwotę gwarantowaną w złotych (ustaloną na podstawie złożonej oferty),
- c) określać termin ważności (stosownie do postanowień SIWZ i złożonej oferty),
- d) być gwarancją nie odwoływalną, bezwarunkową, płatną na każde żądanie,
- e) podać przedmiot gwarancji (wynikający z SIWZ),
- f) wskazywać, że służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

16.5. Zamawiający zwróci **70 % wysokości zabezpieczenia** w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (odbior końcowy).

16.6. **30 % wysokości zabezpieczenia** Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

16.7. Kwotę, o której mowa w pkt 16.4. Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

16.8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt

prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

17. PRAWO ZAMAWIAJĄCEGO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

17.1. Zamawiający unieważni przetarg w przypadku, gdy zaistnieją przesłanki:

- a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
- b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- c) w przypadku o którym mowa w pkt 14.3. SIWZ złożono oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
- d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzone postępowanie lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- e) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

17.2. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot nieuzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

18.1. Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym wykonawcą, stanowi załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ.

19. Przewidywane zmiany do umowy i warunki tych zmian

Zamawiający zastrzega sobie możliwość:

1. Przedłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku:

- 1) konieczności wykonania znacznych robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
- 2) konieczności wykonania robót uwzględnionych w dokumentacji projektowej , a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,
- 3) konieczności wykonania rozwiązań zamiennych zatwierdzonych przez projektanta, w stosunku do rozwiązań ujętych w dokumentacji projektowej,
- 4) wykonania robót polegających na zmianie ilości robót pomiędzy pozycjami kosztorysu ofertowego,
- 5) na skutek okoliczności wynikających z tzw. „siły wyższej” tj. min. Wstrzymanie budowy z powodu znalezisk archeologicznych, lub decyzji administracyjnych.

2. Zmiany wynagrodzenia w przypadku:

- 1) wystąpienia robót zamiennych,
- 2) wykonania robót dodatkowych wynikających z dokumentacji projektowej , a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,
- 3) wprowadzenia urzędowej zmiany stawki VAT,
- 4) zmiany ilości robót w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego.

3. Zmiany zakresu rzeczowego w przypadku:

- 1) konieczności wykonania znacznych robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
- 2) konieczności wykonania robót uwzględnionych w dokumentacji projektowej , a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,
- 3) konieczności wykonania rozwiązań zamiennych zatwierdzonych przez projektanta, w stosunku do rozwiązań ujętych w dokumentacji projektowej,
- 4) wykonania robót polegających na zmianie ilości robót pomiędzy pozycjami kosztorysu ofertowego.

4. Zmiany podwykonawcy pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca i na przedstawiony w ofercie zakres robót.
5. Zmianę kierownika budowy i inspektora nadzoru.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku

Postępowania udzielenie zamówienia.

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługuje również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
3. Uprawnionym przysługują środki ochrony prawnej w Dziale VI ustawy Pzp w postaci: odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej jedynie w zakresie opisanym w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp tj.:
 - wyboru trybu z wolnej ręki (przy udzielaniu zamówienia dodatkowego),
 - opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - odrzucenia oferty odwołującego.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego. Której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktycznie i prawne uzasadniające wniesienia odwołania.
5. *Odwołujący przesyła kopie odwołania, Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.*
6. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
7. Terminy na wnoszenie odwołań reguluje art. 182 ustawy Pzp tj.:
 - odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia – **5 dni** od dnia zamieszczenia ogłoszenia w **BZP**
 - odwołanie wobec czynności innych – **5 dni** od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

21. W sprawach nie uregulowanych niniejszą specyfikacją obowiązują przepisy zawarte w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zm.), a w sprawach nie uregulowanych niniejszą ustawą będą stosowane przepisy Kodeksu Cywilnego.

Załączniki do SIWZ :

1. Formularz ofertowy- załącznik nr 1
2. Kosztorys ofertowy - załącznik nr 2
3. Oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust.1 – załącznik nr 3
4. Wykaz wykonanych robót - załącznik nr 4
5. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia - załącznik nr 5
6. Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia – załącznik nr 5.1.
7. Wykaz narzędzi i urządzeń, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca – załącznik nr 6
8. Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia narzędzi i urządzeń do wykonania zamówienia – załącznik nr 6.1

9. Oświadczenie Wykonawcy, o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych – załącznik nr 7
10. Druk pełnomocnictwa – załącznik nr 8
11. Istotne postanowienia umowy - załącznik nr 9
12. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania robót.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia zatwierdzono dnia **19 stycznia 2012 roku**.

Zatwierdzam:

.....
(Firma (nazwa) i adres Wykonawcy/ pieczęć)

O F E R T A

Gmina Skaryszew
Ul. Słowackiego 6
26-640 SKARYSZEW

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym ogłoszonym w Biuletynie zamówień Publicznych nr 20432 -2012 w dniu 23-01-2012 roku na stronie internetowej www.bip.skaryszew.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego przedkładamy niniejszą ofertę:

1. Oferujemy kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia o nazwie:
budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), oraz robotami i pracami towarzyszącymi nie ujętymi w dokumentacji, a koniecznymi do wykonania ze względu na sztukę budowlaną i odpowiednimi przepisami prawa
za wynagrodzeniem kosztorysowym:
netto w wysokości złotych (słownie:)
VAT w wysokości złotych (słownie:)
brutto w wysokości złotych (słownie:)
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami).
3. Zamówienie (roboty budowlane) zostanie wykonane w nieprzekraczalnym terminie **30 czerwca 2012 roku**. Za termin wykonania zamówienia przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru zadania będącego przedmiotem zamówienia wraz z przekazaniem pełnej dokumentacji odbiorowej.
4. **Udzielamy gwarancji jakości na wykonanie zamówienia na okres 36 miesięcy**
Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót. Okres rękojmi za wady biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji jakości.
5. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie budowy i znany nam jest jego stan faktyczny. Wszelkie poczynione z tego tytułu wnioski i spostrzeżenia zostały uwzględnione w złożonej ofercie.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się dochowując należytej staranności z SIWZ (wraz z załącznikami). Do SIWZ nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i akceptujemy jej treść.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą w okresie wskazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. Zostaliśmy poinformowani, że możemy zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zm.) wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępniane podmiotom innym niż Zamawiający.

9. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać **sami / przy udziale podwykonawców***)

Podwykonawcom zamierzamy powierzyć (zlecić) n/w roboty budowlane:

.....
.....
.....

10. Zobowiązujemy się, **w przypadku wyboru naszej oferty**, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej oraz do zawarcia umowy na warunkach, określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ, **w terminie i miejscu ustalonym przez Zamawiającego.**

11. Oświadczamy, że nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności.

Data

.....
/Podpis upoważnionych przedstawicieli wykonawcy/

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

.....
(podpis)

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych

spełniamy warunki dotyczące:

- ¹⁾ posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,
- ²⁾ posiadania wiedzy i doświadczenia,
- ³⁾ dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- ⁴⁾ sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

((nazwa i adres Wykonawcy, pieczęć))

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na :

Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych

Oświadczam, że nasza firma zrealizowała w ciągu ostatnich **pięciu lat** odpowiadających charakterowi niniejszego zamówienia i o porównywalnej wartości.

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego	Miejsce wykonania robót	Rodzaj i zakres robót /rodzaj nawierzchni, długość, szerokość/	Całkowita wartość netto robót (w PLN)	Okres realizacji

UWAGA:

Należy załączyć dokument zawierający charakterystykę wykonanych robót, ich wartość oraz informację, że wyżej wymienione roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt. 6.1.2 SIWZ.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

(nazwa i adres Wykonawcy, pieczęć)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych

oświadczamy, że dysponujemy /będziemy dysponować* i skierujemy do realizacji niniejszego zamówienia następujące osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Posiadane uprawnienia (numer i specjalność) rodzaj prac objętych uprawnieniami	Dysponent osób (nazwa firmy, osoby)

UWAGA:

Do wykazu należy dołączyć kserokopie uprawnień budowlanych uprawniające do kierowania robotami w branży drogowej, elektrycznej i telekomunikacyjnej.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

.....
(pieczęć firmowa podmiotu zobowiązującego się
do udostępnienia osób)

ZOBOWIĄZANIE

do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia pn.:

**Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową
urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych**

Ja niżej podpisany działający w imieniu (firmy, własnym, innego podmiotu)

.....
.....

Zobowiązuje się do udostępnienia firmie

.....
.....

Następujących osób (wymaganych w SIWZ) zdolnych do wykonania w/w zamówienia:

1)
(imię i nazwisko)

2)
(imię i nazwisko)

3)
(imię i nazwisko)

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis podmiotu zobowiązującego się
do udostępnienia osób)

WYKAZ NARZĘDZI I URZĄDZEŃ

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych

Oświadczamy, że dysponujemy/będziemy dysponować następującymi narzędziami i urządzeniami:

Lp.	Wyszczególnienie (typ, model, parametry)	Liczba jednostek	Dysponent narzędzi i urządzeń (nazwa firmy, osoby)
1	2	3	4

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

.....
(pieczęć firmowa podmiotu zobowiązującego się
do udostępnienia narzędzi i urządzeń)

ZOBOWIĄZANIE

do udostępnienia narzędzi i urządzeń do wykonania zamówienia pn.:
**Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową
urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych**

Ja niżej podpisany działający w imieniu (firmy, własnym, innego podmiotu)

.....
.....
Zobowiązuje się do udostępnienia firmie

.....
.....
narzędzi i urządzeń (wymaganych w SIWZ) zdolnych do wykonania w/w zamówienia:

Lp.	Wyszczególnienie (typ, model, parametry)	Liczba jednostek

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis podmiotu zobowiązującego się
do udostępnienia osób)

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową
urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych**

***oświadczamy, o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa
w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity:
Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zmianami).***

.....
(data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Uwaga:

1. W przypadku składania oświadczenia przez Wykonawców występujących wspólnie, należy podać nazwy i adresy wszystkich uczestników oferty wspólnej.

Wypełniają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
(np. konsorcjum, spółka cywilna)

....., dnia2010 r.

PEŁNOMOCNICTWO

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową
urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych**

w którym Gmina Skaryszew jest zamawiającym, my niżej podpisani:

1.

(imię, nazwisko, nr i seria dowodu osobistego, zajmowane stanowisko/funkcja)

2.

(imię, nazwisko, nr i seria dowodu osobistego, zajmowane stanowisko/funkcja)

działający w imieniu i na rzecz wykonawcy

.....

(pełna nazwa, adres, REGON)

oraz

1.

(imię, nazwisko, nr i seria dowodu osobistego, zajmowane stanowisko/funkcja)

2.

(imię, nazwisko, nr i seria dowodu osobistego, zajmowane stanowisko/funkcja)

działający w imieniu i na rzecz wykonawcy

.....

(pełna nazwa, adres, REGON)

wobec wspólnego ubiegania się o udzielenie w/w zamówienia upoważniamy Pana/Panią

..... zam. w:

(imię i nazwisko)

ul., legitymującego(a) się dowodem osobistym:

seria i nr wydanym przez

do reprezentowania w/w wykonawców w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w tym m in. do podpisania oferty, załączników do oferty, do „poświadczenie za

zgodność z oryginałem” kserokopii wymaganych dokumentów jak i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego jak i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego*.

Adres do doręczeń korespondencji związanej z w/w postępowaniem:

.....

(dokładny adres z podaniem nr kodu pocztowego)

Wykonawca

(nazwa i adres wykonawcy)

1.

(imię i nazwisko)

(podpis zgodnie ze wzorem podpisu)

2.

(imię i nazwisko)

(podpis zgodnie ze wzorem podpisu)

oraz

Wykonawca

(nazwa i adres wykonawcy)

1.

(imię i nazwisko)

(podpis zgodnie ze wzorem podpisu)

2.

(imię i nazwisko)

(podpis zgodnie ze wzorem podpisu)

Podpis pełnomocnika

* - niepotrzebne skreślić

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych na zadaniu pn.

Budowa drogi gminnej nr 351005W – ulicy Szkolnej w miejscowości Sołtyków wraz z przebudową urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych

w zakresie szczegółowo określonym w :

1. Ofercie Wykonawcy i kosztorysie ofertowym stanowiącym załącz. nr 1 do niniejszej umowy,
2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej załącz. nr 2 do niniejszej umowy,
3. Dokumentacji projektowej stanowiącej załącz. nr 3 do niniejszej umowy.
4. Szczegółowych Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót załącz. nr 4 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały (wyroby), o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz wymaganiom określonym w SST.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w OST i w SST.
4. Materiały pochodzące z rozbiórki nienadające się do ponownego wbudowania powinny być usunięte z terenu rozbiórki na składowisko Wykonawcy, bądź na wysypisko odpadów przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

§ 3

1. Termin przekazania terenu budowy nastąpi w ciągu **14 dni od** zawarcia umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do **30 czerwca 2012 roku**.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku:
 - 1) konieczności wykonania znacznych robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
 - 2) konieczności wykonania robót uwzględnionych w dokumentacji projektowej, a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,
 - 3) konieczności wykonania rozwiązań zamiennych zatwierdzonych przez projektanta, w stosunku do rozwiązań ujętych w dokumentacji projektowej,
 - 4) wykonania robót polegających na zmianie ilości robót pomiędzy pozycjami kosztorysu ofertowego,
 - 5) na skutek okoliczności wynikających z tzw. „siły wyższej” tj. min. Wstrzymanie budowy z powodu znalezisk archeologicznych, lub decyzji administracyjnych.

§ 4

1. Przedmiot umowy określony w § 1 będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo - finansowy w terminie **14 dni** od daty przekazania placu budowy.

§ 5

1. Za wykonanie umowy w zakresie ustalonym w § 1 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe zgodnie z ofertą Wykonawcy:

netto w wysokości _____ zł.

(słownie złotych:)

podatek VAT: _____ zł.

(słownie złotych:)

brutto w wysokości _____ zł.

(słownie złotych:)

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie w przypadku:

- 1) wystąpienia robót zamiennych,
- 2) wykonania robót dodatkowych wynikających z dokumentacji projektowej, a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,
- 3) wprowadzenia urzędowej zmiany stawki VAT,
- 4) zmiany ilości robót w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego.

3. Ceny jednostkowe będą obowiązywać na czas realizacji tej umowy i nie podlegają waloryzacji.

§ 6

1. Wartość robót określona w § 5 stanowi wysokość wynagrodzenia, które otrzyma Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy i stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym z uwzględnieniem postanowień stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy lub cen jednostkowych, wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 8.
2. Wykonawca może wystawić faktury częściowe o łącznej wartości zamówienia do 50%. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będzie sporządzony i podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego protokół określający stan zaawansowania wykonania robót potwierdzony przez inspektora nadzoru. Pozostała kwota części zamówienia (50%) zostanie zrealizowana po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót zostanie ustalone w oparciu o kosztorys powykonawczy za faktycznie wykonane ilości jednostek obmiarowych i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
4. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego i faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę na:
Miasto i Gmina, ul. Słowackiego 6, 26-640 Skaryszew
NIP: 796-28-67-409 Regon: 670223385
w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót musi być potwierdzone przez Inspektora nadzoru.
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w ciągu 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień nadania przelewu bankowego przez Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, dokonać zmiany zakresu rzeczowego, które mogą wynikać z:
 - 1) konieczności wykonania znacznych robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
 - 2) konieczności wykonania robót uwzględnionych w dokumentacji projektowej, a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,
 - 3) konieczności wykonania rozwiązań zamiennych zatwierdzonych przez projektanta, w stosunku do rozwiązań ujętych w dokumentacji projektowej,
 - 4) wykonania robót polegających na zmianie ilości robót pomiędzy pozycjami kosztorysu ofertowego.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany – na wniosek

Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 8 umowy.

§ 8

1. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 7 ust. 1 zmian, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym używana będzie do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6.1.
2. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 7 ust. 1 zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji (stawki, ceny, narzuty) nie wyższych od średnich publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń wartości robót, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

§ 9*

1. Wykonawca wykona przy udziale niżej wymienionych Podwykonawców następujące roboty:
-
2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Powierzenie jakichkolwiek innych prac Podwykonawcy musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany będzie, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania robót, przedłożyć do wglądu Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania i zgodnego z ofertą Wykonawcy zakresu robót.
4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 2.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
7. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:
 - 1) zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur, będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, dowód zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców wynikających z faktur, o których mowa w pkt.1.
 - 2) oświadczenie Podwykonawcy, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia danej faktury przez Wykonawcę, że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do Podwykonawcy, wynikającymi z umowy Podwykonawstwa.

§ 10

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy, dziennika budowy oraz Dokumentacji projektowej w terminie określonym § 3 ust. 1.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,

- 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w OST,
- 3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację projektową z uwzględnieniem wymagań określonych w OST i SST,
- 4) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami OST i SST,
- 5) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- 6) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót,
- 7) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy czystego i nadającego się do użytkowania,
- 8) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o terminie robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w OST i SST,
- 9) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- 11) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest skierować do wykonania robót osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową osobę wskazaną w Ofercie Wykonawcy. Zmiana kierownika budowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie **7 dni** od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganej postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana kierownika budowy winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową innej osoby stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 12

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
posiadającego uprawnienia budowlane nr
wydane przez
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

§ 13

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 14

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego Pana
posiadającego uprawnienia budowlane nr
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie

Prawo budowlane.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1.
O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie i zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie i zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie gwarancji -w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 umowy, za każdy dzień opóźnienia/ zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 17 na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 umowy,
 - 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 umowy,
 - 5) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 umowy.
 - 6) za brak oznakowania lub oznakowanie niezgodne z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas robót:
 - a) za stwierdzone po raz pierwszy przez kontrolującego uchybienia w wysokości 500,00 zł,
 - b) za każde następne stwierdzenie uchybienia w wysokości 1 000,00 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu:
 - a) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego -w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 19 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 16

1. Roboty podlegają następującym etapom odbioru:
 - a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – bez zbędnej zwłoki,
 - b) odbiór częściowy – bez zbędnej zwłoki lecz nie dłużej niż 10 dni od dnia powiadomienia inspektora nadzoru,
 - c) odbiór ostateczny robót będzie dokonany po ich wykonaniu w ciągu **14 dni** od daty powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu robót i potwierdzeniu gotowości odbioru przez Inspektora Nadzoru.
2. Z czynności odbioru końcowego, odbioru pogwarancyjnego będą spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
3. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 18 ust. 1.

§ 17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na **okres 3 lat**.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego.

- W przypadku stwierdzenia przy odbiorze końcowym wad od dnia potwierdzenia usunięcia.
3. Okres rękojmi za wady biegnie równolegle z okresem udzielonej gwarancji jakości. Roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub/i gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu ich obowiązywania jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady lub usterki w okresie objętym gwarancją jakości.
 4. W okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:
 - a) na każde żądanie Zamawiającego w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego wad lub usterek,
 - b) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu rękojmi za wady,
 - c) na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości,
 - d) na uzasadniony wniosek Wykonawcy.W każdym przypadku koszt przygotowania organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.
 5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
 6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez zamawiającego, to Zamawiający może:
 - 1) usunąć na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady,
 - 2) naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 7. Uszkodzenia, które uwidoczniły się w okresie gwarancji i zostały naprawione podlegają na nowo gwarancji na okres wyszczególniony w ust.1

§ 18

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 5 % wynagrodzenia brutto** (zaokrąglonego do pełnych złotych) o którym mowa w § 5 tj. kwotęzł (słownie złotych:).
2. W dniu zawarcia umowy Wykonawca wnosi Zamawiającemu pełną kwotę ustalonego w ust. 1 zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia wykonania umowy, w trybie art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi zmiany treści umowy.
4. Zwrot wniesionego zabezpieczenia:
 - 4.1. 70 % ustalonej wartości zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po zakończeniu odbioru końcowego robót i stwierdzeniu przez Zamawiającego, że roboty wykonane zostały w sposób należyty.
 - 4.2. 30 % wartości zabezpieczenia zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Jeżeli Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej, a nie wniósł najpóźniej do upływu terminu, o którym mowa w ust. 4.1. zabezpieczenia z tytułu udzielonej rękojmi za wady (kwota, o której mowa w ust. 4.2.) Zamawiający dokona na poczet niniejszego zabezpieczenia potrącenia wymaganej kwoty pieniężnej z kwoty wynagrodzenia wynikającej z przedłożonej przez Wykonawcę faktury końcowej.
6. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz uchylania się Wykonawcy od zadośćuczynienia tym roszczeniom, kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z powstałymi odsetkami zostanie, w części koniecznej, przeznaczona zgodnie z umową do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady. Niedopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy do wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 19

- I. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 3 ust. 2 lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 1,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inną osobę niż wskazana w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż zaakceptowany przez Zamawiającego,
 - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, OST, SST, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.**
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 20

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi.
1. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 21

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, , ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane i Kodeksu cywilnego
2. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem §14 ust. 3, niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach , 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz Wykonawcy.

§ 23

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia _____.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Dokumentacja projektowa zawierająca Warunki techniczne, Specyfikacje Techniczne „Wymagania ogólne”, Szczegółowe Specyfikacje Techniczne.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: