

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”
Dokument: Załącznik nr 8 do siwz
Nr zamówienia: WT.271.43.2019



WZÓR UMOWY
Nr WT.272.....2019
na roboty budowlane

zawarta w dniu r. w Gnieźnie, pomiędzy :

Miastem Gniezno, z siedzibą w Gnieźnie, ul. Lecha 6, 62 – 200 Gniezno, NIP: 7842501367
REGON: 631257845,

reprezentowanym przez

Tomasza Budasza - Prezydenta Miasta Gniezna,

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym 1**” lub „**Miasto Gniezno**”,

LOTOS Paliwa Spółka z o.o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000006312, będącą podatnikiem podatku od towarów i usług o numerze NIP 583-10-23-182, REGON 190966301, numer rejestrowy BDO 000021875, kapitał zakładowy 114.706.000,00zł, reprezentowaną przez:

-
-

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym 2**” lub „**LOTOS Sp. z o.o.**”,

McDonald's Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Marynarska 15, 02-674 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawa, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000097409, NIP 521-008-81-10, REGON 012050075, kapitał zakładowy 151.569.758,98 zł, opłacony w całości, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym 3**” lub „**McDonald's Sp. z o.o.**”,

zwanymi także łącznie „**Zamawiającymi**”,

a

.....

mającą siedzibę w

reprezentowanym przez

..... –

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi także łącznie „**Stronami**”, lub każda z osobna „**Stroną**”.

Podstawa do zawarcia umowy

§ 1

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie oferty złożonej w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „**Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury**”.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę zadania, określonego w § 1 ust. 1 powyżej, zgodnie ze złożoną ofertą, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dostarczoną przez Zamawiających dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującą technologią, zaleceniami nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiających, stanowiącymi integralne części niniejszej umowy (dalej jako: przedmiot umowy lub zamówienia).
3. Dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąc będą **Załącznik Nr 1** do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z przedmiotem swojej działalności gospodarczej, posiada wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia prac i robót budowlanych, objętych niniejszą umową i zobowiązuje się do ich utrzymywania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje wykwalifikowaną kadrą posiadającą wymagane uprawnienia i doświadczenie w realizowaniu projektu inwestycyjnego, o którym mowa w umowie i zobowiązuje się do jej utrzymywania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną dla przedmiotu umowy, jest ona mu znana i nie zgłasza do niej żadnych zastrzeżeń.

Zakres rzeczowy przedmiotu umowy

§ 2

1. Na przedmiot umowy składają się:
 - 1.1. roboty przygotowawcze,
 - 1.2. regulacja i zagospodarowanie skarp,
 - 1.3. roboty ziemne,
 - 1.4. odwodnienie powierzchni parkingu oraz Wiaduktu Solidarności,
 - 1.5. roboty nawierzchniowe,
 - 1.6. roboty związane z przełożeniem nawierzchni chodnika wzdłuż ogrodzenia siedziby PWiK w Gnieźnie,
 - 1.7. oznakowanie terenu parkingu,
 - 1.8. oświetlenie terenu parkingu,
 - 1.9. roboty wykończeniowe,
 - 1.10. zagospodarowanie zielenią północnej części terenu pod Wiaduktem Solidarności (obsianie trawą), poza obszarem projektowanego parkingu – do miejsca połączenia z Trasą Zjazdu Gnieźnieńskiego.
2. Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 10% wartości zamówienia podstawowego.
3. **Wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnymi siłami robót nawierzchniowych w zakresie dróg manewrowych i miejsc postojowych (wykonanie poszczególnych warstw konstrukcyjnych).**

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”

Dokument: Załącznik nr 8 do siwz

Nr zamówienia: WT.271.43.2019



4. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na placu budowy baneru informującego o inwestorze realizowanych robót i terminie zakończenia prac, na nośniku zapewniającym bezpieczeństwo osób i mienia oraz jego odpowiednią czytelność i estetyczny wygląd. Baner winien spełniać warunki określone w siwz.
5. **Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i kosztem do pielęgnacji trawy wysianej na terenie parkingu, do czasu pierwszego koszenia.**
6. Wykonawca lub podwykonawca będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące roboty związane z robotami przygotowawczymi, regulacją i zagospodarowaniem skarp, robotami ziemnymi, odwodnieniem powierzchni parkingu, robotami nawierzchniowymi, oznakowaniem parkingu, oświetleniem parkingu, robotami wykończeniowymi, jeżeli realizowane przez nich czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.). W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego 1 w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu 1 wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego 1.
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko nie podlega anonimizacji.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający 1 uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności. Zamawiający 1 uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

9. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności Zamawiający 1 przewiduje po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu 7 dniowego terminu na przywrócenie wykonywania zamówienia zgodnie z umową, **karę umowną w wysokości 1.000,00 zł brutto za każde stwierdzone naruszenie (niezależnie od kar umownych przewidzianych w § 10)**. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego 1 terminie żądanych przez Zamawiającego 1 dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający 1 może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. Zamawiający mogą od umowy odstąpić, jeżeli Wykonawca zaprzestał zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę przy robotach wskazanych w ust. 6.

Termin wykonania zamówienia i odbiór końcowy

§ 3

1. Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia 31 października 2019 r.** Rozpoczęcie robót nastąpi z chwilą przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego 1 pozwolenia na budowę oraz podpisaniem przez Strony protokołu przekazania placu budowy.
2. Wykonawca mając na uwadze termin określony w ust. 1 powyżej zgłosi Zamawiającemu 1 gotowość do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiający 1 wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
3. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane podczas odbioru. Podpisany przez obie Strony (Zamawiający 1, Wykonawca) bezusterkowy protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy stanowi podstawę do wypłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
4. Jeżeli podczas odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki przedmiotu umowy, Zamawiający 1 wyznaczy termin usunięcia wad i usterek, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający 1 przyjmie przedmiot odbioru z wadami. W wypadku odbioru przedmiotu umowy z wadami, Zamawiający mają prawo, według własnego wyboru obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy proporcjonalnie do obniżonej wartości użytkowej przedmiotu umowy lub usunąć wady we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Niniejsze postanowienie nie wyłącza innych uprawnień Zamawiających przewidzianych w umowie (np. z tytułu kar umownych za opóźnienia).
5. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego 1 o usunięciu wad lub usterek oraz żądać wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót. Po usunięciu wad i usterek przez Wykonawcę, postanowienia ust. od 2 do 4 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku odbioru częściowego przedmiotu umowy postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów do realizacji przedmiotu zamówienia

§ 4

1. Wbudowane nowe materiały/produkty powinny posiadać określone obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa dopuszczenia do stosowania (PN, atesty, aprobaty techniczne itp.), ewentualnie certyfikaty bezpieczeństwa oraz gwarancje uzyskane od producenta. Powyższe dokumenty należy, na żądanie inspektora nadzoru, przedstawić przed wbudowaniem materiałów/produktów oraz przekazać Zamawiającemu 1 przy odbiorze częściowym i odbiorze końcowym robót. Ww. materiały/ produkty winny spełniać postanowienia ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 266 ze zm.).
2. **Okres rękojmi na wykonane roboty wynosi miesięcy** (licząc od dnia podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy). W powyższym okresie Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania na swój koszt napraw wad i usuwania usterek powstałych podczas zwykłej eksploatacji przedmiotu umowy, a także ujawnionych podczas eksploatacji wad materiałów i wykonawstwa oraz ponoszenia wszelkich innych kosztów z tytułu napraw, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od skutecznego powiadomienia Wykonawcy w formie: pisemnej lub fax lub email lub pismo na adres siedziby Wykonawcy. W przypadku powstania uszkodzeń mogących spowodować znaczne szkody, bądź grożących życiu i zdrowiu, w okresie rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany ponadto do niezwłocznego przystąpienia do usuwania tych uszkodzeń bądź zabezpieczenia uszkodzeń umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie obiektu i nieruchomości, nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia ich powstania. W przypadku niedochowania tego terminu oraz w przypadkach wystąpienia siły wyższej, niezależnie od uprawnień z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający 1 ma prawo do samodzielnego zlecenia wykonania napraw bądź prac zabezpieczających zgodnych ze sztuką budowlaną innej firmie na ryzyko i koszt Wykonawcy. Nie powoduje to również utraty uprawnień wynikających z niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Okres rękojmi ulega wydłużeniu o czas wykonywanych napraw w ramach rękojmi.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji **na materiały użyte do wykonania robót wchodzących w skład przedmiotu umowy** egzekwowane będą niezależnie od określonych powyżej uprawnień wynikających z tytułu rękojmi, na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym kart gwarancyjnych.
4. Roboty budowlane będą wykonane z materiałów/produktów dostarczonych przez Wykonawcę, które posiadają parametry zgodne z wymogami normatywnymi dla tego rodzaju materiału/produktu oraz spełniają właściwości wymagane przez Zamawiających w siwz i określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiających za jakość i właściwości użytych materiałów, niezależnie od odpowiedzialności producenta lub dostawcy materiałów.

Organizacja ruchu, powiadomienia, zajęcie pasa drogowego

§ 5

1. **WYKONAWCA ZLECA NA WŁASNY KOSZT OPRACOWANIE I UZGODNIENIE PROJEKTU TYMCZASOWEJ ZMIANY ORGANIZACJI RUCHU KOŁOWEGO NA OKRES WYKONYWANIA ROBÓT. PONOSI TAKŻE KOSZTY EWENTUALNYCH ZAJĘĆ PASA DROGOWEGO DLA CELÓW NIEZWIĄZANYCH Z GOSPODARKĄ DROGOWĄ. WYKONAWCA RÓWNIEŻ NA WŁASNY KOSZT FIZYCZNIE WYKONA OZNAKOWANIE MIEJSCA REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, ZGODNIE Z WW. ZMIANĄ ORGANIZACJI RUCHU.**

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”

Dokument: Załącznik nr 8 do siwz

Nr zamówienia: WT.271.43.2019



2. Oznakowanie miejsca realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonać zgodnie z załącznikami do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. 2003 r. Nr 177, poz. 1729), na podstawie projektu tymczasowej zmiany organizacji ruchu i zabezpieczenia robót, zatwierdzonego przez Zarządcę drogi, organ zarządzający ruchem - Starostwo Powiatowe, Komendę Powiatową Policji w Gnieźnie.
3. W przypadku konieczności kierowania ruchem drogowym podczas trwania robót, będą wymagane min. 2 osoby posiadające aktualne zaświadczenie o odbytym szkoleniu dotyczącym wykonywania niektórych czynności związanych z kierowaniem ruchem (art. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym).
4. W przypadku dojazdu na teren budowy pojazdów niespełniających lokalnych warunków drogowych, w tym wynikających z oznakowania pionowego i poziomego oraz szerokości dróg, trasę dojazdu, jak również warunki przejazdu, należy uzgodnić z zarządcami dróg i organem zarządzającym ruchem.

Podwykonawstwo

§ 6

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego 1, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu 1 projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. **Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu 1 poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.**
5. Wykonawca zobowiązany jest również do przedkładania Zamawiającemu 1 wszelkich zmian do projektu umowy, o którym mowa w ust. 2 oraz do przedkładania zmian umowy, o której mowa w ust. 4.
6. Termin na wniesienie przez Zamawiającego 1 zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany wynosi 14 dni. Brak zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w ww. terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego 1.
7. Termin na wniesienie przez Zamawiającego 1 sprzeciwu do treści zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian wynosi 14

- dni. Brak pisemnego zgłoszenia sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym, zgodnie z art. 143d ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego 1.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu 1 poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy. Powyższe wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
 9. Termin na wniesienie przez Zamawiającego 1 sprzeciwu, obowiązek przedkładania aneksów oraz kary umowne dotyczące braku zmiany terminu zapłaty dla umów, o których mowa w ust. 7 są analogiczne jak do umów o roboty budowlane.
 10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu 1, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 11. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
 12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
 13. Z uwagi na fakt, że przedmiotowe roboty budowlane, mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego 1, Zamawiający żądają aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych do roboty. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego 1 o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
 14. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
 15. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego 1 przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
 16. Jeżeli Zamawiający 1 stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

Nadzór nad realizacją robót budowlanych

§ 7

1. Z ramienia Wykonawcy nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie:
2. Nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia Zamawiających sprawować będzie:

Warunki płatności

§ 8

1. Za prawidłowe wykonanie całości przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokościzł brutto (słownie:/100), w tym:
 - 1.1. Za prawidłowe wykonanie części przedmiotu umowy w zakresie wybudowania **74. miejsc postojowych** wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:/100).
 - 1.2. Za prawidłowe wykonanie części przedmiotu umowy w zakresie wybudowania **19. miejsc postojowych** wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:/100).
2. Należności za wykonane prace w ramach przedmiotu umowy zapłacone będą na podstawie **czterech faktur końcowych wystawionych w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.**
3. Wykonawca wystawi cztery faktury, odpowiednio:
 - 3.1. **Za wykonanie 74. miejsc postojowych** w podziale na trzech Zamawiających:
 - 1) **Faktura w wysokości nie większej niż 35,55%** wartości części zamówienia w zakresie wybudowania 74. miejsc postojowych i **nie przekraczającej kwoty 300.000,00 zł netto** (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) + 23% VAT = 369.000,00 zł brutto na:
LOTOS Paliwa Spółka z o.o.
ul. Elbląska 135
80-718 Gdańsk
NIP 583-10-23-182, REGON 190966301
 - 2) **Faktura w wysokości nie większej niż 35,55%** wartości części zamówienia w zakresie wybudowania 74. miejsc postojowych i **nie przekraczającej kwoty 300.000,00 zł netto** (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) + 23% VAT = 369.000,00 zł brutto na:
McDonald's Polska Spółka z o.o.
ul. Marynarska 15
02-674 Warszawa
NIP 521-008-81-10, REGON 012050075
 - 3) **Faktura w wysokości nie większej niż 28,9%** wartości części zamówienia w zakresie wybudowania 74. miejsc postojowych i **nie przekraczającej kwoty 243.902,44 zł netto** (słownie: dwieście czterdzieści trzy tysiące dziewięćset dwa złote 44/100) + 23% VAT = 300.000,00 zł brutto na:
Miasto Gniezno
ul. Lecha 6
62-200 Gniezno
Faktura powinna zawierać w polu „nabywca” następującą treść:
„Nabywca: **Miasto Gniezno, 62 – 200 Gniezno, ul. Lecha 6, NIP: 7842501367;**
Odbiorca: Urząd Miejski w Gnieźnie, 62 – 200 Gniezno, ul. Lecha 6”.
 - 4) **Wszelkie koszty powyżej łącznej kwoty 1.038.000,00 zł brutto poniesie Miasto Gniezno.**
 - 3.2. **Za wybudowanie 19. miejsc postojowych** wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną Wykonawca wystawi fakturę tylko na **Miasto Gniezno, w wysokości odpowiadającej 20,43% całkowitej wartości zamówienia.**

Faktura powinna zawierać w polu „nabywca” następującą treść:

„Nabywca: Miasto Gniezno, 62 – 200 Gniezno, ul. Lecha 6, NIP: 7842501367;

Odbiorca: Urząd Miejski w Gnieźnie, 62 – 200 Gniezno, ul. Lecha 6”.

4. **Faktury końcowe, o których mowa w ust. 3 powyżej**, regulowane będą przelewem, po końcowym odbiorze technicznym potwierdzonym podpisaniem przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez właściwego inspektora nadzoru, na rachunek bankowy nr:, w terminie 30 dni licząc od dnia wpływu do siedzib Zamawiających faktur zaakceptowanych przez inspektora nadzoru, pod względem zgodności z wykonanymi pracami. Faktury wystawione przez Wykonawcę winne być wystawione we właściwym terminie, prawidłowo, rzetelnie oraz zgodnie z wszelkimi warunkami określonymi w przepisach podatkowych i rachunkowych. Zamawiający 2 informuje, iż na fakturze Wykonawca zobowiązany jest podać numer niniejszej umowy oraz osobę z ramienia Zamawiającego 2. W przypadku uchybień ww. warunków wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w szczególności z tytułu utraty przez Zamawiającego 2 prawa do odliczenia podatku VAT, powstałe w wyniku naruszenia przy wystawianiu faktury art. 88 ust. 3a ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, nie podania w fakturze przepisu ustawy albo aktu wydanego na podstawie ustawy, na podstawie której podatnik stosuje zwolnienie od podatku, przepisu dyrektywy 2006/112/WE, który zwalnia od podatku taką dostawę towarów lub takie świadczenie usług, lub innej podstawy prawnej wskazującej na to, że dostawa towarów lub świadczenie usług korzysta ze zwolnienia zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt 19) w/cyt. ustawy poniesie Wykonawca.
5. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym i nie jest małym podatnikiem rozliczającym się metoda kasową w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, a w przypadku zmian w tym zakresie zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o nich Zamawiającego 2 pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji finansowych z tego tytułu.
6. Warunkiem dokonania płatności faktur końcowych przez Zamawiających na rzecz Wykonawcy za odebrane roboty jest przedstawienie dowodów o uregulowaniu wszystkich zobowiązań wobec podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego 1 umowę w zakresie robót budowlanych, lub zawarli przedłożoną Zamawiającemu 1 umowę w zakresie dostaw i usług, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymują wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.
7. Zamawiający dokonują bezpośrednio zapłaty wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego 1 umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu 1 umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego 1 umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu 1 poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający 1 jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7. W przypadku złożenia uwag Zamawiający 1 natychmiast przekazuje je Zamawiającemu 2 i Zamawiającemu 3. Zamawiający 1 informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego 1, Zamawiający mogą:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiających, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrącają kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Postanowienia umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiających, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
14. Zamawiający nie dopuszczają zmiany wysokości wynagrodzenia z tytułu wzrostu wskaźnika inflacji oraz mogących wystąpić zmian wysokości podatku VAT.
15. Zamawiający 1 informuje, że stosuje mechanizm podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).
16. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszelkie płatności dokonywane przez Zamawiającego 2 oraz Zamawiającego 3 mogą być realizowane na zasadzie podzielonej płatności, zgodnie ze stosowanymi przepisami prawa.
17. Wykonawca oświadcza, że konto do rozliczeń za wykonanie przedmiotu umowy jest kontem firmowym do którego prowadzony jest rachunek VAT.
18. W przypadku zmiany numeru konta firmowego, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania każdego z Zamawiających, w terminie 7 dni od daty zmiany nr konta z jednoczesnym oświadczeniem, że zmieniony nr konta jest kontem firmowym, do którego jest prowadzony rachunek VAT.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

[zapisy wzoru umowy zostaną doprecyzowane zgodnie z pkt. XIII siwz w zależności od formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy]

§ 9

1. Całkowita kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi 5% wartości niniejszej umowy i wynosi zł (słownie:/100).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”

Dokument: Załącznik nr 8 do siwz

Nr zamówienia: WT.271.43.2019



3. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie..... na kwotę złotych (słownie:/100). Dowód wniesienia zabezpieczenia - **(Załącznik Nr 2)**.
4. 70 % wartości zabezpieczenia, o której mowa w ust. 1, zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni po podpisaniu przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 30% wartości określonej w ust. 1, zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie - letniego okresu rękojmi za wykonane roboty, licząc od dnia podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Wykonawca złożył zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z art. 150 ust.7-9 ustawy Pzp.

Kary umowne

§ 10

Zamawiający 1 zastrzega sobie możliwość naliczenia Wykonawcy kar umownych:

1. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy lub obowiązków wchodzących w zakres przedmiotu umowy w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek.
3. Za niewykonanie przedmiotu umowy lub obowiązków wchodzących w zakres przedmiotu umowy w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek.
4. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym lub końcowym lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
5. Jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego 1 – karę umowną w wysokości 5.000,00 złotych.
6. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi do zaakceptowania przez Zamawiającego 1 podwykonawcy w terminie i na zasadach określonych w § 6 umowy – karę umowną w wysokości 500,00 zł.
7. Jeżeli Zamawiający 1 stwierdzi nieobecność Kierownika Budowy dłuższą niż 3 dni robocze – karę umowną w wysokości 5.000,00 złotych.
8. Jeżeli czynności zastrzeżone dla Kierownika Budowy, w tym robót branżowych, będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w ofercie lub w wyniku zmiany - zgłoszona do odpowiedniego organu Nadzoru Budowlanego - w wysokości 5.000,00 zł. O zmianie kierownika budowy należy niezwłocznie powiadomić Zamawiającego 1.
9. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
10. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu 1 do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
11. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu 1 potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
12. W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”

Dokument: Załącznik nr 8 do siwz

Nr zamówienia: WT.271.43.2019



13. **Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia** na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 6 czynności Zamawiający 1 przewiduje po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu 7 dniowego terminu na przywrócenie wykonania zamówienia zgodnie z umową, karę umowną w wysokości 1.000,00 zł brutto za każde stwierdzone naruszenie.
14. W przypadku, gdy z przyczyn dotyczących Wykonawcy brak przystąpienia do wykonania robót lub przerwa w wykonywaniu robót będzie dłuższa niż 3 tygodnie – w wysokości 10.000,00 zł.
15. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 1 karę umowną w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto.
16. Zamawiający 1 zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania z wszelkich ww. tytułów oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, w sytuacjach, gdy wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.
17. Kary umowne naliczone przez Zamawiającego 1 mogą być dochodzone kumulatywnie.

Obowiązki Zamawiających

§ 11

Do obowiązków Zamawiającego 1, jako przedstawiciela Zamawiających należy:

1. Przekazanie i wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy, po dostarczeniu przez niego zatwierdzonego projektu tymczasowej zmiany organizacji ruchu i planu bioz.
2. Przekazanie Wykonawcy w dniu podpisania umowy kompletu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz pozwolenia na budowę.
3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi pracami objętymi ww. zamówieniem.
4. Dokonanie odbioru częściowego lub końcowego w terminach i na zasadach określonych w umowie. Warunkiem ważności dokonanego odbioru jest sporządzenie z niego protokołu odbioru.
5. W przypadku zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu, dokonanie ich odbioru w terminie 3 dni od daty zgłoszenia (bezpośrednio, telefonicznie, faksem, e-mailem) przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Prawidłowość ich wykonania potwierdza się wpisem do dziennika budowy.

Obowiązki Wykonawcy

§ 12

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Pisemne powiadomienie o planowanym rozpoczęciu prac związanych z budową parkingu przy ul. Żwirki i Wigury, pod Wiaduktem Solidarności w Gnieźnie, właścicieli urządzeń podziemnych znajdujących się w obrębie ww. obszaru oraz sukcesywnie z kilkudniowym wyprzedzeniem właścicieli pojazdów parkujących w obrębie placu budowy o konieczności ich usunięcia z tego placu, dla umożliwienia prowadzenia prac umownych.
2. Zapewnienie we własnym zakresie miejsca na zaplecze techniczne. W przypadku braku miejsca na placu budowy zorganizowania zaplecza materiałowego poza placem budowy.

3. Prowadzenie prac ziemnych ze szczególną ostrożnością z uwagi na możliwość wystąpienia urządzeń infrastruktury podziemnej, które nie zostały zinwentaryzowane na podkładzie geodezyjnym.
4. Zapewnienie stałej obecności na placu budowy kierownika budowy i kierownika robót branżowych w przypadku ich prowadzenia.
5. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową - projektem budowlanym ze szczegółowością projektu wykonawczego, projektem stałej organizacji ruchu, przedmiarami robót, ST wykonania i odbioru robót budowlanych, siwz, zapisami niniejszej umowy, złożoną ofertą, wskazówkami projektanta i Zamawiającego 1 oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.
6. **Pielęgnacja trawy wysianej na terenie parkingu, do czasu pierwszego koszenia.**
7. Zapewnienie narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych niezbędnych w celu realizacji zamówienia, w tym między innymi: koparko – ładowarkę kołową; sprężarkę spalinową z młotem pneumatycznym; stopę wibracyjną; min. dwie zagęszczarki lub inny sprzęt tożsamy, dostosowany do zagęszczania gruntu, kruszywa, kostki betonowej itp.; piłę do cięcia elementów betonowych; samochód typu wywrotka; środkami transportowymi. Ilość narzędzi i urządzeń, wykorzystanych do realizacji ww. budowy, winna zapewnić właściwe tempo realizowanego zadania w okresie objętym umową. Wszystkie narzędzia i urządzenia winny być dobrane w taki sposób, by nie spowodować niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.
8. Ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za przedmiot umowy od dnia rozpoczęcia prac do dnia podanego w protokole z końcowego odbioru zadania, jako termin zakończenia okresu rękojmi (okres ten może być wydłużony w przypadku wykonania napraw uszkodzonych części zrealizowanego zadania).
9. **Ponoszenie odpowiedzialności za uszkodzenia nawierzchni dróg podczas transportu. W razie uszkodzenia nawierzchni Wykonawca jest zobowiązany do przywrócenia jej do stanu pierwotnego.**
10. Wydzielenie i zabezpieczenie terenu budowy od terenu niezwiązanego z budową, w sposób zapewniający bezpieczeństwo przebywającym na nim osobom trzecim. Koszty związane ze zorganizowaniem placu budowy ponosi Wykonawca.
11. Zapewnienie na własny koszt obsługi geodezyjnej uprawnionego geodety, która dotyczy: wytyczenia niezbędnych punktów wysokościowych oraz wykonania inwentaryzacji powykonawczej obiektów – szkiców i mapy powykonawczej potwierdzonej przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
12. Zgłoszenie do Orange Polska S.A. prac w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót oraz wystąpienie do ww. podmiotu o nadzór właścicielski. W przypadku rozpoczęcia prac zabezpieczających sieć optotelekomunikacyjną o terminie rozpoczęcia prac należy dodatkowo dokonać powiadomienia Orange Polska S.A. z wyprzedzeniem 34. dni roboczych. Powiadomienia powinny zawierać nazwę i adres Wykonawcy oraz telefon kontaktowy.
13. Zapewnienie na własny koszt odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odpłatnego odbioru końcowego zadania, związanego z usunięciem ewentualnych kolizji teletechnicznych.
14. Zgłoszenie się do PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu – Gazownia w Gnieźnie w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej oraz uniknięcia ewentualnej kolizji.
15. Opracowanie przez kierownika budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
16. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”

Dokument: Załącznik nr 8 do siwz

Nr zamówienia: WT.271.43.2019



17. Przygotowanie i zgłoszenie pisemne wykonanych robót do odbioru częściowego, końcowego.
18. Utrzymanie ogólnego porządku na budowie oraz w otoczeniu budowy, z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.
19. Niezwłoczne uporządkowanie terenu (placu budowy i przyległych ulic) po zakończeniu poszczególnych etapów robót i całego zadania, bez konieczności wystosowania odrębnego wezwania.
20. Oczyszczenie wpustów ulicznych, kanałów, studni rewizyjnych kanalizacji z osadów i materiałów budowlanych wykorzystywanych w trakcie prowadzonych prac drogowych. Przed rozpoczęciem prac oraz po zakończeniu zadania, należy dokonać (z przedstawicielem PWiK i Zamawiającego 1) przeglądu stanu kanalizacji celem otrzymania po zakończonym zadaniu pisemnego potwierdzenia z PWiK sp. z o.o. Gniezno o zdatności powyższych urządzeń do eksploatacji.
21. Zabezpieczenie kanalizacji telekomunikacyjnej pod nawierzchnią miejsc postojowych poprzez zastosowanie rur dwudzielnych grubościennych, płyty lub prefabrykowanej łupiny żelbetowej w konstrukcji wykonywanych elementów układu drogowego; studnie telekomunikacyjne zabezpieczyć poprzez wzmocnienie stropu i zastosowanie ramy typu ciężkiego; w przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom pokryw studni do projektowanej niwelety; w strefie wykopów kanalizację telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
22. **BIEŻĄCE UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI ORAZ W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM ULIC PRZYLEGAJĄCYCH DO PLACU BUDOWY, KTÓRYMI ODBYWA SIĘ TRANSPORT TECHNOLOGICZNY; OZNAKOWANIA PIONOWEGO I URZĄDZEŃ BEZPIECZEŃSTWA RUCHU, PRZYLEGLYCH DO PLACU BUDOWY ORAZ PRZYWRÓCENIE ICH DO STANU PIERWOTNEGO W RAZIE USZKODZENIA.**
23. Informowanie inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do dokonania odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających z takim wyprzedzeniem, aby była możliwość zachowania terminów odbiorów.
24. Wykonanie na własny koszt niezbędnych badań elementów konstrukcyjnych nawierzchni.
25. Przekazanie Zamawiającemu 1 przy odbiorze częściowym/końcowym atestów, gwarancji oraz innych wymaganych dokumentów.
26. Dostarczenie w dniu odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku prowadzenia robót oraz wypełnionego dziennika budowy. Dokumentacja powykonawcza winna być podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy i inspektora nadzoru.
Integralnymi częściami dokumentacji powykonawczej są:
 - 1) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza (mapa, szkice) wykonana przez uprawnionego geodetę
 - 2) protokoły badań
 - 3) atesty
 - 4) certyfikaty jakości
 - 5) aprobaty techniczne
 - 6) deklaracje zgodności z Polskimi Normami
 - 7) wyniki pomiarów zagęszczenia gruntu.Nie dostarczenie ww. dokumentów do dnia umownego odbioru końcowego zadania świadczy o braku gotowości Wykonawcy do dokonania odbioru.
27. Zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt w okresie realizacji przedmiotu umowy i na jego potrzeby dostaw wody, energii elektrycznej oraz łączności telefonicznej.
28. Pozostałe obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.

Dokumenty, jakie Wykonawca przekazał Zamawiającemu

§ 13

Wykonawca przekazał Zamawiającemu 1:

1. Umowę regulującą współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum) - jeśli dotyczy.
2. **Wycenę prac**, sporządzoną w oparciu o przedmiar robót, dokumentację techniczną oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
Wycena winna być sporządzona w formie kosztorysu skróconego wraz z tabelą elementów scalonych w rozbiu na rozdziały jak w przedmiarach pomocniczych, **oraz wskazywać przyjętą stawkę roboczogodziny, wskaźniki zysku, kosztów pośrednich i kosztów zakupu.**
3. Kserokopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem), aktualnych na dzień podpisania umowy uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego dla kierownika budowy wraz z oświadczeniem o przyjęciu powierzonej mu funkcji.
4. Kserokopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem), aktualnych na dzień podpisania umowy uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego dla kierowników robót branżowych.
5. W przypadku wygaśnięcia uprawnień budowlanych bądź upływu terminu ważności dokumentu potwierdzającego przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego, o których mowa w ust. 3 i 4, Wykonawca niezwłocznie przedłoży aktualne dokumenty.
6. Aktualne na dzień podpisania umowy zaświadczenia o przebytych szkoleniach min. dwóch osób z zakresu wykonywania niektórych czynności związanych z kierowaniem ruchem drogowym (art. 6 ustawy Prawo o ruchu drogowym), złożone w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
7. W przypadku wygaśnięcia w trakcie realizacji niniejszej umowy polisy od odpowiedzialności cywilnej, będącej częścią oferty Wykonawcy, o której mowa w §1 ust.1 umowy, przedłoży on niezwłocznie nową, opłaconą polisę w sposób zapewniający ciągłość zarówno zakresu jak i okresu ubezpieczenia.

Odstąpienia od umowy

§ 14

1. Zamawiającym przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym jeżeli:

- 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tych okolicznościach.
- 2) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną lub wskazówkami lub zaleceniami Zamawiającego 1 lub osób działających w jego imieniu.
- 3) **Wystąpi konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w § 8 ust. 7 umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości**

umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiających.

- 4) Wydane zostanie postanowienie upadłościowe lub układowe lub likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy,
- 5) Wykonawca z przyczyn jego dotyczących, bądź osób którymi się posłużył, nie rozpoczął realizacji robót, jeżeli opóźnienie ustalonego terminu rozpoczęcia robót oznaczonego przekracza 10 dni,
- 6) Wykonawca wadliwie wykonuje roboty albo w sposób sprzeczny z umową, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczenia mu w tym celu 7 dniowego terminu.
- 7) Wykonawca zaprzestał zatrudniania pracowników wskazanych w § 2 niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę.

Odstąpienie od umowy następuje poprzez pisemne, pod rygorem nieważności, skutecznie doręczone oświadczenie Zamawiających zawierające uzasadnienie rozwiązania.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót.
- 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego 1 odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W terminie 14 dni od daty zgłoszenia Wykonawca przy udziale Zamawiającego 1 sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
- 3) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od sporządzenia protokołu, o którym mowa wyżej, uporządkuje teren budowy oraz usunie urządzenia zaplecza budowy, wcześniej przez niego wykonanego.

Warunki wprowadzenia zmian istotnych postanowień umowy oraz zakres i charakter tych zmian

§ 15

Dopuszcza się dokonanie zmian w treści niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Prawo zamówień publicznych, a w zakresie określonym w art. 144 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, dopuszcza się możliwość dokonania następujących zmian:

1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy lub/i warunków płatności w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie, o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania, np. powódzie;
 - b) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych np. długotrwałe intensywne opady deszczu, śniegu, podtopienia, temperatura powietrza, przy której niedopuszczalne jest prowadzenie robót budowlanych, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia – w tym przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie proporcjonalnie do czasu wystąpienia ww. zdarzeń;
 - c) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień, lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;

- d) zatrzymania robót przez urzędy nadzoru budowlanego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień z tymi urzędami;
 - e) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy;
 - f) ograniczenia dostępności surowców lub innych materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia – o czas niedostępności ww. materiałów;
 - g) wykonania zamówień dodatkowych lub zamiennych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową – o czas wykonywania tych zamówień;
 - h) wprowadzenia zmian w projekcie lub innej dokumentacji, na podstawie której realizowany jest przedmiot umowy jeśli zmiany te wpływają na zakres robót budowlanych – o czas niezbędny dla realizacji zmian wynikających ze zmian projektowych. W tym przypadku dopuszczalna jest ponadto zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynikającą z ww. zmian projektowych.
2. Zmiana przedstawicieli Stron, podmiotów biorących udział w zamówieniu - w przypadku niemożności pełnienia przez nich powierzonych funkcji, realizacji zamówienia (np. zdarzenia losowe, zmiana pracy, rezygnacja itp.) np. kierownika budowy, kierownika robót, inspektora nadzoru. Zmiana jest możliwa wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie nowo wskazanych osób będą spełniać warunki określone w siwz.
3. Zamawiający dopuszczają zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia, przy czym jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca winien każdorazowo wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
4. Zmiana zakresu rzeczowego przedmiotu umowy wraz ze zmianą wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą ze zmiany zakresu rzeczowego, w przypadku, gdy:
- a) dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów, niezbędne lub wielce korzystne jest użycie rozwiązań zamiennych, innych materiałów, parametrów, innego rodzaju robót niż te wskazane w ofercie Wykonawcy lub siwz;
 - b) zmiana ta jest korzystna dla Zamawiających i interesu publicznego tj. Wykonawca bez zwiększania swojego wynagrodzenia zaoferował materiały o znacznie lepszych parametrach niż te wskazane w siwz i ofercie, a które w sposób znaczący poprawią jakość wykonania roboty budowlanej;
 - c) zamiana materiałów budowlanych, urządzeń, technologii, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe, bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, postępowaniem technologicznym, zwiększeniem bezpieczeństwa, lepszym funkcjonowaniem modernizowanego/przebudowywanego/remontowanego obiektu. Materiały budowlane, urządzenia i sprzęt powinny posiadać co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty.
- Jeżeli z tytułu zmian określonych w pkt. a) – c) Wykonawca poniósłby stratę, Zamawiający mogą podwyższyć jego wynagrodzenie.

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”

Dokument: Załącznik nr 8 do siwz

Nr zamówienia: WT.271.43.2019



5. Zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiających, w granicach uzasadnionego interesu Zamawiających. Zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia wiązać się będzie ze zmianą wysokości umownego wynagrodzenia.
6. Zmiany postanowień umowy, wynikające z potrzeby wykonania robót zamiennych w stosunku do robót planowanych, jeżeli roboty zamienne uzasadnione są koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa robót budowlanych lub usprawnią proces budowlany.
7. Zmiany postanowień umowy wynikające z wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
8. Warunkiem zmiany postanowień umownych jest rzetelne udokumentowanie konieczności jej przeprowadzenia w formie protokołu konieczności sporządzonego przez kierownika budowy, akceptowanego przez inspektora nadzoru oraz Zamawiającego 1.
9. Wszelkie zmiany w umowie, pod rygorem nieważności, sporządzane będą na podstawie protokołu konieczności, w drodze aneksu.

Postanowienia końcowe

§ 16

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.).

§ 17

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich przedstawicieli wskazanych w komparycji Umowy oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
2. Podstawą prawną przetwarzania w/w danych jest prawnie uzasadniony interes każdej ze Stron, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwane dalej RODO) związane z realizacją wykonania postanowień niniejszej umowy.
3. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w pkt 1 o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji umowy, w tym o celu i zakresie przekazania danych. Strona przekazująca dane ma również obowiązek przekazać osobom informację na temat przetwarzania ich danych zgodnie z RODO przez stronę otrzymującą dane, w sytuacji otrzymania od niej takiej informacji.
4. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przekazanych przez Kontrahenta w związku z realizacją umowy przez LOTOS Paliwa znajduje się w § 18 Umowy.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych przepisami RODO, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z

przetwarzaniem danych osobowych oraz za przekazanie nieprawdziwych lub błędnych danych osobowych.

§ 18

Informacja na temat przetwarzania danych osobowych przez LOTOS Paliwa w związku z realizacją umowy

1. Administratorem danych osobowych przekazanych przez Kontrahenta na potrzeby realizacji umowy jest LOTOS Paliwa Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk. Z LOTOS Paliwa można się skontaktować poprzez: adres e-mail: odo@lotospaliwa.pl, telefonicznie: 801 345 678, (58) 326 43 00 lub pisemnie na adres siedziby wskazany powyżej.
2. W LOTOS Paliwa został wyznaczony inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych poprzez e-mail: iod@lotospaliwa.pl.
3. Zebrane dane w zakresie imię, nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail będą przetwarzane w celach związanych z realizacją umowy.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przedstawicieli Kontrahenta, które są przekazywane na potrzeby realizacji umowy, jest prawnie uzasadniony interes LOTOS Paliwa, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwane dalej RODO), związany z realizacją wykonania postanowień niniejszej umowy.
5. Dane mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom administracji skarbowej. Dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie LOTOS Paliwa, w tym m.in.: obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji umowy, prowadzącym obsługę finansowo-księgową, zewnętrzne archiwa dokumentacji, doradztwo prawne; przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z LOTOS Paliwa i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami.
6. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji niniejszej umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany wygaśnięciem roszczeń związanych z umową oraz przez czas określony przepisami dotyczącymi sprawozdawczości finansowej.
7. Każda osoba ma prawo: dostępu do swoich danych, żądania ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia ich przetwarzania, jak również wyrażenia sprzeciwu w przypadku przetwarzania danych w oparciu o uzasadniony interes, o którym mowa w pkt. 4 powyżej.
8. W celu skorzystania z powyższych praw, należy skontaktować się z LOTOS Paliwa lub z Inspektorem ochrony danych (dane kontaktowe wskazane w pkt 1 i 2 powyżej).
9. Każda osoba ma również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§ 19

1.1 Klauzula etyczna i Compliance

LOTOS Paliwa, jako spółka Grupy Kapitałowej LOTOS, prowadzi działalność z poczuciem odpowiedzialności za skutki swojego działania oraz stosuje jednolite standardy w ocenach etycznego postępowania pracowników i osób trzecich, poszanowania praw

człowieka, przestrzegania praw pracowniczych oraz poszanowania środowiska naturalnego.

LOTOS Paliwa, jako spółka Grupy Kapitałowej LOTOS dba o poszanowanie praw człowieka w ramach całego łańcucha wartości prezentowanych w prowadzonej działalności gospodarczej. W duchu społecznej odpowiedzialności za całość życia zbiorowego oraz w trosce o wspólne dobro LOTOS Paliwa, jako spółka Grupy Kapitałowej LOTOS podejmuje działania związane z dbałością o przestrzeganie praw i przepisów w prowadzonej działalności, w tym międzynarodowych zasad uwzględniających koncepcję Społecznej Odpowiedzialności Biznesu (CSR). Spółka podejmuje działania związane z kształtowaniem właściwych relacji gospodarczych oraz społecznych.

LOTOS Paliwa, jako spółka Grupy Kapitałowej LOTOS w swoich działaniach dąży do stworzenia środowiska pracy opartego o wzajemny szacunek oraz tolerancję. Spółka zapewnia ochronę danych osobowych i dyskrecję wszystkim osobom, które zdecydują się zgłosić podejrzenie naruszenia obowiązujących w Grupie Kapitałowej LOTOS zasad wyrażonych

w „Kodeksie etyki Grupy Kapitałowej LOTOS” lub innych regulacji związanych z wdrożoną i stosowaną przez spółki Grupy Kapitałowej LOTOS koncepcją Społecznej Odpowiedzialności Biznesu.

Z treścią „Kodeksu etyki Grupy Kapitałowej LOTOS” można się zapoznać na stronie www.odpowiedzialny.lotosp.pl

Zasady Polityki Compliance publikowane są w Bibliotece portalu ePaliwa w folderze Compliance. Wykonawca zapewnia, że zapoznał właściwych pracowników Wykonawcy z treścią „Kodeksu etyki Grupy Kapitałowej LOTOS” i Zasadami Polityki Compliance. Wykonawca dąży do wszelkich starań, aby w trakcie Umowy stosować się do zaleceń Kodeksu etyki i Zasad Polityki Compliance.

1.2 Klauzula braku konfliktu interesów

1. Wykonawca oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy w dacie podpisania Umowy, nie występuje jakikolwiek konflikt interesów, który mógłby stanowić przeszkodę dla należytego wykonywania Umowy przez Wykonawcy, wpływać na jego bezstronność, jakość wykonywanych przez niego prac lub usług, niezależność lub rzetelność.
2. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się zachować najwyższą staranność w zakresie wymaganym dla prowadzonej działalności gospodarczej oraz podejmować działania zmierzające do unikania konfliktu interesów.
3. Wykonawca oświadcza, że w okresie realizacji Umowy, w przypadku podejrzenia zaistnienia ryzyka ewentualnego konfliktu interesów wpływającego na treść oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, niezwłocznie poinformuje na piśmie LOTOS Paliwa o takim podejrzeniu, wskazując jego uzasadnienie i przedstawi propozycję wszelkich niezbędnych działań mających na celu zapobieżenie konfliktowi, uwzględniając szeroko pojęty interes LOTOS Paliwa oraz stosowane przez niego zasady etyki biznesu.

1.3 Klauzula antykorupcyjna

Wykonawca oświadcza, że nie oferował, ani nie przekazywał żadnych korzyści majątkowych w celu wywarcia wpływu na decyzję LOTOS Paliwa o wyborze jego oferty. Nie wpływał na wybór LOTOS Paliwa w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z

innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na wybór LOTOS Paliwa.

1.4 Ochrona środowiska

Wykonawca oświadcza, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa dotyczących szeroko rozumianej ochrony środowiska, w szczególności w zakresie uzyskania niezbędnych zezwoleń, dokonania zgłoszeń i składania informacji oraz respektowania ograniczeń korzystania ze środowiska, w tym, w szczególności wynikających z należytej gospodarki odpadami. Ponadto Wykonawca oświadcza, że działa w sposób zrównoważony i podejmuje działania ograniczające negatywny wpływ własnej działalności na środowisko naturalne.

1.5 Przestrzeganie praw człowieka

Wykonawca oświadcza, iż w zakresie dotyczącym zatrudnienia stosuje w prowadzonej działalności gospodarczej obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w tym, w szczególności Kodeks pracy oraz akty wykonawcze wydane na jego podstawie.

1.6 Wpływ na społeczeństwo – działania integrujące

Wykonawca oświadcza, iż uwzględnia w swojej działalności gospodarczej również problematykę społeczną i dąży do maksymalizacji integracji wartości społecznych, środowiskowych, etycznych i tych związanych z prawami człowieka z działalnością swoją, innych zainteresowanych stron i społeczeństwa jako całości.

1.7 Audyt

Mając na uwadze jakość realizacji umowy, bezpieczeństwo pracy, ochronę środowiska oraz standardy społecznej odpowiedzialności biznesu, LOTOS Paliwa zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia u Wykonawcy auditów w obszarze będącym przedmiotem umowy. Działania te mają na celu ocenę spełnienia wymagań określonych w dokumentach kontraktowych i innych dokumentach przekazanych do stosowania, a także odpowiednich przepisach prawa, normach i standardach obowiązujących przy realizacji umowy.

§ 20

1. Brak konfliktu interesów

Wykonawca oświadcza, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą, żadna osoba powiązana z bezpośrednio lub pośrednio z Wykonawcą nie jest agentem, pracownikiem, dostawcą, franczyzobiorcą lub członkiem kierownictwa McDonald's Polska Sp. z o.o., McDonald's Restaurant Operations Inc. lub spółki od niej zależnej. Strony podpisujące niniejszą umowę potwierdzają, że McDonald's podejmując decyzję o zawarciu niniejszej umowy polega na powyższych oświadczeniach, zaś wszystkie przypadki niezgodności z prawdą tych oświadczeń będą stanowiły podstawę do wypowiedzenia przez McDonald's niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym.

2. Postanowienia antykorupcyjne

Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie naruszył i nie naruszy żadnych przepisów lub regulacji mających na celu zapobieganie korupcji, przekazywaniu/przyjmowaniu nielegalnych prowizji lub praniu pieniędzy pochodzących z przestępstwa, w tym w szczególności przepisów amerykańskiej ustawy o zagranicznych praktykach korupcyjnych (US Foreign Corrupt Practices Act) oraz regulacji Biura ds. Kontroli Aktywów Zagranicznych przy Departamencie Skarbu USA (U.S. Treasury Department's Office of Foreign Asset Control), zabraniających zawierania transakcji z krajami objętymi sankcjami, osobami i podmiotami znajdującymi się na liście OFAC SDN dotyczącej podmiotów objętych sankcjami, w tym terrorystami i handlarzami narkotyków, także

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”

Dokument: Załącznik nr 8 do siwz

Nr zamówienia: WT.271.43.2019



brytyjskiej ustawy o zwalczaniu łapownictwa (UK Bribery Act). Wykonawca ponadto oświadcza i zapewnia, że żaden z członków jego kierownictwa, członków rady nadzorczej, partnerów, przełożonych, pracowników lub przedstawicieli nie oferował, nie obiecywał, nie dokonywał ani nie upoważniał do dokonania żadnej płatności lub przelewu środków pieniężnych, ani подарunku o jakiegokolwiek wartości, ani też nie będzie robił żadnej z powyższych rzeczy, bezpośrednio lub pośrednio, w związku z transakcjami związanymi z niniejszą umową lub innymi transakcjami z udziałem McDonald's, żadnemu Urzędnikowi lub innej osobie, ze świadomością, że jakakolwiek część tych płatności lub przelewów zostanie przekazana Urzędnikowi, jeśli taka oferta, obietnica, płatność lub przelew naruszałaby jakiegokolwiek przepisy prawa. Wykonawca ponadto zobowiązuje się nie przekazywać żadnych gratyfikacji lub płatności mających na celu przyśpieszenie procedur w związku z niniejszą umową lub inną transakcją dotyczącą McDonald's.

Termin „Urzędnik” w powyższym rozumieniu obejmuje członka kierownictwa, pracownika, agenta lub przedstawiciela urzędu państwowego lub samorządowego, w tym departamentu lub agencji rządowej lub samorządowej, podmiotu należącego do państwa lub samorządu, kontrolowanego przez państwo lub samorząd, przedsiębiorstwa państwowego lub samorządowego, organizacji społecznej lub publicznej, partii politycznej, a także jej funkcjonariusza lub kandydata na urząd polityczny, jak również członka najbliższej rodziny osób wymienionych powyżej. Za Urzędników uznaje się np. policjantów, osoby odpowiedzialne za wydawanie urzędowych zezwoleń lub koncesji, inspektorów ds. zdrowia, urzędu pracy/zatrudnienia, jak również pracowników spółek lub podmiotów należących do państwa, takich jak spółki paliwowe, mediowe, transportowe, szpitale, szkoły i uczelnie wyższe.

Jeżeli Wykonawca naruszy niniejsze oświadczenie i zapewnienie, McDonald's będzie uprawniona do skorzystania z wszystkich przysługujących jej środków ochrony prawnej, w tym do dochodzenia odszkodowania lub wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym.

3. Płatności przelewem, zakaz cesji

Wszelkie płatności wynikające z niniejszej umowy dokonywane będą na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez bank mający siedzibę na terenie EOG. Bez uprzedniej zgody McDonald's wyrażonej na piśmie, Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz innego podmiotu. Ograniczenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie obejmuje cesji wierzytelności na rzecz banków na zabezpieczenie kredytu.

4. Zasady przetwarzania danych osobowych

McDonald's oświadcza, że zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) jest administratorem danych Wynajmującego (o ile jest on osobą fizyczną) oraz jego przedstawicieli.

Zasady przetwarzania przez McDonald's danych osobowych Wynajmującego oraz jego przedstawicieli określają odpowiednio „Nota dotycząca prywatności kontrahentów będących osobami fizycznymi” oraz „Nota dotycząca prywatności przedstawicieli kontrahentów McDonald's” stanowiące Załącznik do niniejszej umowy i dostępne na

Zadanie: „Budowa miejsc parkingowych ul. Żwirki i Wigury”

Dokument: Załącznik nr 8 do siwz

Nr zamówienia: WT.271.43.2019



stronie internetowej mcdonalds.pl/ochrona-privacy. Wynajmujący przekaze powyższe informacje swoim przedstawicielom.”

§ 21

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy oraz stanowiących jej integralną część załączników dla swej ważności wymagają pisemnego aneksu.
2. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony umowy będzie należało do sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego 1.
3. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.
4. Wszelkie plany, dane i dokumenty itp., przekazane Wykonawcy przez Zamawiających celem ich wykorzystania do wykonywania robót, pozostają własnością Zamawiających i nie mogą być wykorzystywane w inny sposób. Po wykonaniu Umowy powyższa dokumentacja i dane, wraz z dokumentami sporządzonymi lub pozyskanymi w tym celu przez samego Wykonawcę, powinna zostać w całości niezwłocznie wydana Zamawiającym poza 1 egzemplarzem projektu budowlanego, który Wykonawca ma prawo zatrzymać po zakończeniu realizacji Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego 1 oraz Zamawiającego 2 i Zamawiającego 3 niezwłocznie o wszelkich zmianach adresu siedziby wskazanego na wstępie niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania jak również w ciągu 3 lat od dnia jej ustania, pod rygorem uznania za skuteczne wszelkich doręczeń na adres wskazany powyżej. Wszelkie zaniedbania w tym zakresie obciążają wyłącznie Wykonawcę, który nie wykonał obowiązku zawiadomienia określonego w niniejszym ustępie.
6. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu budowy do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu 1 kompletnej dokumentacji odbiorowej wymaganej przy uzyskiwaniu pozwolenia na użytkowanie oraz dokumentacji powykonawczej dla zarządcy obiektu.
7. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

1. **Załącznik Nr 1** Dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. **Załącznik Nr 2** Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. **Załącznik Nr 3** Kserokopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej.