

**UCHWAŁA NR**  
**RADY MIASTA GNIEZNA**  
**z dnia   października 2019 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Gajowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), Rada Miasta Gniezna uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gniezna, oznaczonej geodezyjnie na arkuszu mapy 60 jako działka Nr 277/9 o powierzchni 0.1820 ha, położonej w Gnieźnie przy ulicy Gajowej, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem KW nr PO1G/00029766/1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

§ 3.

Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

### **Uzasadnienie:**

Nieruchomość położona w Gnieźnie przy ul. Gajowej, oznaczona geodezyjnie na arkuszu mapy 60 jako działka Nr 277/9 o powierzchni 0.1820 ha znajduje się na terenie nie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość jest natomiast objęta opracowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gniezna, zatwierdzonym Uchwałą Nr XV/141/2000 Rady Miasta Gniezna z dnia 11.02.2000 r. oraz zmianami Studium zatwierdzonymi uchwałami: Nr LIV/588/2006 Rady Miasta Gniezna z dnia 19.10.2006 r., Nr XXVII/320/2008 Rady Miasta Gniezna z dnia 29.10.2008 r., Nr XXV/273/2012 Rady Miasta Gniezna z dnia 26.09.2012 r., Nr XLIX/594/2014 Rady Miasta Gniezna z dnia 29.10.2014 r. , Nr XXV/271/2016 Rady Miasta Gniezna z dnia 31.08.2016 r., Nr V/70/2019 Rady Miasta Gniezna z dnia 27.02.2019 r. Zgodnie z ustaleniami studium działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowo - usługowej - symbol graficzny „MU”.

Ze względu na to, że przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wymagają podjęcia uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Przygotował:

Akceptował:

Radca Prawny: