

Purda, dnia 8 września 2025 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), Uchwały Nr LIX/486/2023 Rady Gminy Purda z dnia 17 listopada 2023 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińskiego – mazurskiego z 2023 r. poz. 6399), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Prejłowo Gmina Purda	dz. 70/96 księga wieczysta OL1O/00080098/0	0,0060 ha rodzaj użytków: „dr”	Działka o kształcie zbliżonym do figury prostokąta i płaskim ukształtowaniu wysokościowym terenu, stanowi teren porośnięty roślinnością trawiastą. Nieruchomość położona na obrzeżach zwartej zabudowy miejscowości Prejłowo, w zasięgu infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu, obejmującej sieć energetyczną. Dojazd bezpośredni do nieruchomości zapewniony jest z drogi o nawierzchni gruntowo-żwirowej.	Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	5 545,00 zł netto (pięć tysięcy pięćset czterdzieści pięć złotych zero groszy) Sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23 % (na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług).	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem nr 127/2025 Wójta Gminy Purda z dnia 4 września 2025 roku w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 8 września 2025 roku do dnia 28 września 2025 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie oraz dostępny jest na stronie internetowej www.bip.purda, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 19 października 2025 roku.

Z up. WÓJTA GMINY PURDA
mgr inż. Dagmara Głabowska
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej