

GP.6840.16.2024.NP

Purda, dnia 5 sierpnia 2024 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Uchwały Nr LIX/486/2023 Rady Gminy Purda z dnia 17 listopada 2023 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko – mazurskiego z 2023 r. poz. 6399), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

| Położenie nieruchomości        | Numer działki i księgi wieczystej        | Powierzchnia                   | Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda                                                                                         | Cena nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                 | Forma sprzedaży                                                  |
|--------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Obręb Klebark Mały Gmina Purda | dz. 187 księga wieczysta OL10/00011984/4 | 0,0074 ha rodzaj użytków: „Bi” | Nieruchomość położona jest w miejscowości Klebark Mały, w otoczeniu zabudowy wsi, w sąsiedztwie granic administracyjnych Olsztyna.<br>Działka o kształcie zbliżonym do figury trapezu i płaskim ukształtowaniu wysokościowym terenu, zabudowana budynkiem gospodarczym i budynkiem garażu, stanowi teren wykorzystywany do obsługi przyległej nieruchomości.<br>Dojazd bezpośredni do nieruchomości przez grunty przyległe.<br><br>Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości. | Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | <b>9 100,00 zł netto</b> (dziewięć tysięcy sto złotych zero groszy)<br><br>Sprzedaż opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23 % (na podst. art. 5 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług). | Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ustnego ograniczonego. |

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia **Zarządzeniem nr 166/2024 Wójta Gminy Purda z dnia 30 lipca 2024 roku** w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

**Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 5 sierpnia 2024 roku do dnia 26 sierpnia 2024 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie oraz dostępny jest na stronach internetowych: [www.bip.purda.pl](http://www.bip.purda.pl) i [www.purda.pl](http://www.purda.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 16 września 2024 roku.

Z up. WÓJTA GMINY PURDA  
  
Marek Kęda  
Zastępca Wójta