

GP:6840.17.2024.NP

Purda, dnia 5 sierpnia 2024 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Uchwały Nr LIX/486/2023 Rady Gminy Purda z dnia 17 listopada 2023 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko – mazurskiego z 2023 r. poz. 6399), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Pokrzywy Gmina Purda	dz. 30/3 księga wieczysta OL10/00069658/1	0,0105 ha rodzaj użytków: „dr”	Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Pokrzywy, w otoczeniu zwartej zabudowy wsi. Działka o kształcie zbliżonym do figury prostokąta i płaskim ukształtowaniu wysokościowym terenu. Stanowi teren wykorzystywany do obsługi przyłączy nieruchomości. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest odcinkiem drogi gruntowo-żwirowej, do drogi o nawierzchni asfaltowej. Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości.	Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	7 250,00 zł netto (siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych zero groszy) Sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23 % (na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług).	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia **Zarządzeniem nr 166/2024 Wójta Gminy Purda z dnia 30 lipca 2024 roku** w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 5 sierpnia 2024 roku do dnia 26 sierpnia 2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie oraz dostępny jest na stronie internetowej www.bip.purda, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 16 września 2024 roku.

Z up. WÓJTA GMINY PURDA
Marek Kuci
Zastępca Wójta