

Purda, dnia 22 kwietnia 2024 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Uchwały Nr LIX/486/2023 Rady Gminy Purda z dnia 17 listopada 2023 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko – mazurskiego z 2023 r. poz. 6399), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Purda Gmina Purda	dz. 142/15 księga wieczysta OL10/00144883/7	0,0182 ha rodzaj użytków: Ba	Nieruchomość położona w otoczeniu zabudowy kolonijnej miejscowości Purda, w oddaleniu ok 2,5 km od zwartej zabudowy wsi. kształt działki zbliżona do figury trójkąta i płaskim ukształtowaniu wysokościowym terenu, stanowi teren porośnięty roślinnością trawiastą oraz zadrzewieniem. Bezpośredni dojazd do działki z drogi o nawierzchni gruntowo-żwirowej. W sąsiedztwie działki przebiega infrastruktura techniczna uzbrojenia terenu, obejmująca sieć elektroenergetyczną, sieć wodociągowa w otoczeniu sąsiednich działek obejmują lokalne ujęcia wody(studnie), sieć kanalizacyjna w otoczeniu sąsiednich działek obejmuje przydomowe zbiorniki na ścieki (szamba) Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości.	Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania terenu.	15 600,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy sześćset złotych zero groszy) Sprzedaż zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podst. art 43 ust. 1 pkt 9 Ustawy o podatku od towarów i usług	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ograniczonego

Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem nr 57/2024 Wójta Gminy Purda z dnia 19 marca 2024 roku w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 22 kwietnia 2024 roku do dnia 13 maja 2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie oraz dostępny jest na stronie internetowej www.bip.purda.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 3 czerwca 2024 roku.