

GP6840.13.2.2023

Purda, dnia 29 listopada 2023 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Uchwały Nr XXIV/165/12 Rady Gminy Purda z dnia 26 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko - mazurskiego z 2012 r. poz. 3123), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Prejłowo Gmina Purda	dz. 55/10 księga wieczysta OL10/00010554/4	0,1846 ha rodzaj użytków: B	Nieruchomość położona w miejscowości Prejłowo, na obrzeżach zwartej zabudowy wsi, w odległości ok 7 km od miejscowości Purda. Kształt działki zbliżony do litery L, o niewielkim zróżnicowaniu wysokościowym terenu. Działka stanowi teren porośnięty roślinnością trawiastą oraz zakrzaczeniem i zadrzewieniem. W bezpośrednim otoczeniu działki przebiega infrastruktura techniczna uzbrojenia terenu w sieci elektroenergetyczną i telekomunikacyjną. Dojazd bezpośredni do nieruchomości od cinkiem drogi gruntowo-żwirowej do drogi o nawierzchni asfaltowej, Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości.	Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania terenu.	52 800,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset złotych zero groszy) Sprzedaż opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23 %. (na podst. art. 5 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług)	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem nr 172/2023 Wójta Gminy Purda z dnia 12 września 2023 roku w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 29 listopada 2023 roku do dnia 19 grudnia 2023 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie oraz dostępny jest na stronie internetowej www.bip.purda.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do 9 stycznia 2024 roku.