

GP6840.14.2023

Purda, dnia 16 sierpnia 2023 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Uchwały Nr XXIV/165/12 Rady Gminy Purda z dnia 26 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko - mazurskiego z 2012 r. poz. 3123), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Klewki Gmina Purda	dz. 6/330 księga wieczysta OL10/00071735/2	0,1807 ha rodzaj użytków: "R IVb" "N"	Nieruchomość położona w miejscowości Klewki, w odległości ok 10 km od Olsztyna, w otoczeniu zwartej zabudowy wsi. Dojazd bezpośredni do nieruchomości odcinkiem drogi żwirowej od drogi o nawierzchni z kostki betonowej. Kształt działki zbliżony do litery „L” i płaskim ukształtowaniu terenu. Część działki wykorzystywana dla potrzeb rekreacyjnych, w części stanowi nieużytek – obszar podmokły porośnięty zakrzaczeniem. Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości.	Zgodnie z uchwałą nr XXXVII/202/10 Rady Gminy Purda z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 6/330 znajduje się w granicach terenu oznaczonego symbolem 5ZP z przeznaczeniem na zieleń urządzoną oraz zbiornik wodny, obowiązuje całkowity zakaz zabudowy.	26 400,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy czterysta złotych zero groszy) Sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23 % (na podst. art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług).	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem nr 147/2023 Wójta Gminy Purda z dnia 07 sierpnia 2023 roku w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 16 sierpnia 2023 roku do dnia 6 września 2023 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie i w Referacie Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy na I piętrze w budynku nr 71B w Purdzie oraz dostępny jest na stronach internetowych: www.bip.purda.pl i www.purda.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 27 września 2023 roku.

WOJCI GMINY PURDA
Teresa Jankowska