

GP.6840.4.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Uchwały Nr XXIV/165/12 Rady Gminy Purda z dnia 26 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko – mazurskiego z 2012 r. poz. 3123), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Nowa Kaletka Gmina Purda	dz. 163/1 księga wieczysta OL10/00014702/5	0,0100 ha rodzaj użytków: „B”	Nieruchomość położona w miejscowości Nowa Kaletka w odległości ok 26 km od centrum Olsztyna, w otoczeniu zwartej zabudowy wsi. Dojazd do nieruchomości z drogi gminnej zlokalizowanej na działce nr 166/2. Działka o regularnym kształcie, zbliżonym do trapezu i płaskim ukształtowaniu terenu. Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości.	Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium działka nr 163/1, obręb Nowa Kaletka położona jest na terenach zabudowanych z przewagą zabudowy mieszkaniowej.	11 100,00 zł netto (jedenaście tysięcy sto złotych) Sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23 % (na podst. art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług).	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezpłatnym na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem nr 136/2023 Wójta Gminy Purda z dnia 11 lipca 2023 roku w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 12 lipca 2023 roku do dnia 2 sierpnia 2023 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie i na I piętrze w budynku nr 12 A w Purdzie oraz dostępny jest na stronach internetowych: www.bip.purda.pl i www.purda.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do 23 sierpnia 2023 roku.

Z up. WÓJTA GMINY PURDA
Reda
Zastępca Wójta