

Purda, dnia 17 kwietnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), Uchwały Nr XXIV/165/12 Rady Gminy Purda z dnia 26 października 2012 roku w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko – mazurskiego z 2012 r. poz. 3123), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Nowa Wieś Gmina Purda	dz. 279/48 księga wieczysta OL10/00083045/5	0,0167 ha rodzaj użytków: „dr”	Nieruchomość położona w miejscowości Nowa Wieś, o nieregularnym kształcie i płaskim ukształtowaniu wysokościowym. Działka stanowi teren wykorzystywany do obsługi przyległej nieruchomości. Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości.	Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda działka nr 279/48 położona jest w strefie II - "turystyczno-mieszkalniowej" (TM).	17 550,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset pięćdziesiąt złotych zero groszy) Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT na podst art 43 ust. 7 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług Vat.	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezpłatnym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia **Zarządzeniem nr 56/2023 Wójta Gminy Purda z dnia 20 marca 2023 roku** w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 17 kwietnia 2023 roku do dnia 08 maja 2023 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie i na I piętrze w budynku nr 12 A w Purdzie oraz dostępny jest na stronach internetowych: www.bip.purda.pl i www.purda.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do **29 maja 2023 roku**.