

GP.6840.10.2022

Purda, dnia 7 grudnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), Uchwały Nr XXIV/165/12 Rady Gminy Purda z dnia 26 października 2012 roku w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko-mazurskiego z 2012 r. poz. 3123), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Purda Gmina Purda	dz. 20/1 księga wieczysta OL10/00139446/4	0,0091 ha rodzaj użytków: „dr”	Nieruchomość położona w miejscowości Trękus w gminie Purda, w odległości ok 3 km od Olsztyna, na obrzeżach zwartej zabudowy miejscowości Trękus. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni utwardzonej, działka posiada dostęp do drogi publicznej nr 165029N. Kształt działki regularny, teren płaski. Działka niezabudowana, położona w zasięgu oddziaływania sieci elektroenergetycznej, wodociągowej. Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości.	Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Brak obciążeń i zobowiązań na nieruchomości.	10 000,00 zł Słownie: dziesięć tysięcy złotych zero groszy. Sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23 % zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezpłatnego -wym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia **Zarządzeniem nr 248/2022 Wójta Gminy Purda z dnia 5 grudnia 2022 roku** w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 7 grudnia 2022 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie i na I piętrze w budynku nr 12 A w Purdzie oraz dostępny jest na stronach internetowych: www.bip.purda.pl i www.purda.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do 18 stycznia 2023 roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w tutejszym Urzędzie

Dokument sporządziła: Natalia Panek

od 07.12.2022 do 28.12.2022

Z up. **WÓJTA GMINY PURDA**

Marek Reda
Zastępca Wójta