

Purda, dnia 8 sierpnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), Uchwałą Nr XXIV/165/12 Rady Gminy Purda z dnia 26 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Purda (Dz. U. Województwa warmińsko-mazurskiego z 2012 r. poz. 3123), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w M.P.Z.P. Gminy Purda	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Obręb Patryki Gmina Purda	dz. 139 księga wieczysta OL10/00145701/5	0,0100 ha rodzaj użytków: „dr”	Nieruchomość położona w miejscowości Patryki, w odległości ok 6 km na północny zachód od Purdy i ok. 10 km na południowy wschód od Olsztyna. Działka położona w centralnej strefie zabudowy wsi. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Kształt działki regularny, działka niezabudowana, położona na terenie uzbrojonym w sieć energetyczną, wodociągową i telekomunikacyjną. Nie ustala się terminu zagospodarowania niniejszej nieruchomości.	Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda działka nr 139, obręb Patryki położona jest w strefie II-”rolno-mieszkaniowej” (RM), w zwartej zabudowie wsi, na terenach zabudowanych z przewagą zabudowy mieszkaniowej, w strefie ochrony zabytkowego układu ruralistycznego.	Brak obciążeń i zobowiązań na nieruchomości.	5 400,00 zł Sprzedaż zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT.	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ustnego ogranicozonego skierowanego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do zbycia Zarządzeniem nr 151/2022 Wójta Gminy Purda z dnia 8 sierpnia 2022 roku w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Purda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 9 sierpnia 2022 roku do dnia 30 sierpnia 2022 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Purdzie i na I piętrze w budynku nr 12 A w Purdzie oraz dostępny jest na stronach internetowych: www.bip.purda.pl i www.purda.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 20 września 2022 roku.

Dokument sporządziła: Natalia Panek

WÓJT GMINY PURDA
Teresa Jastrzębska