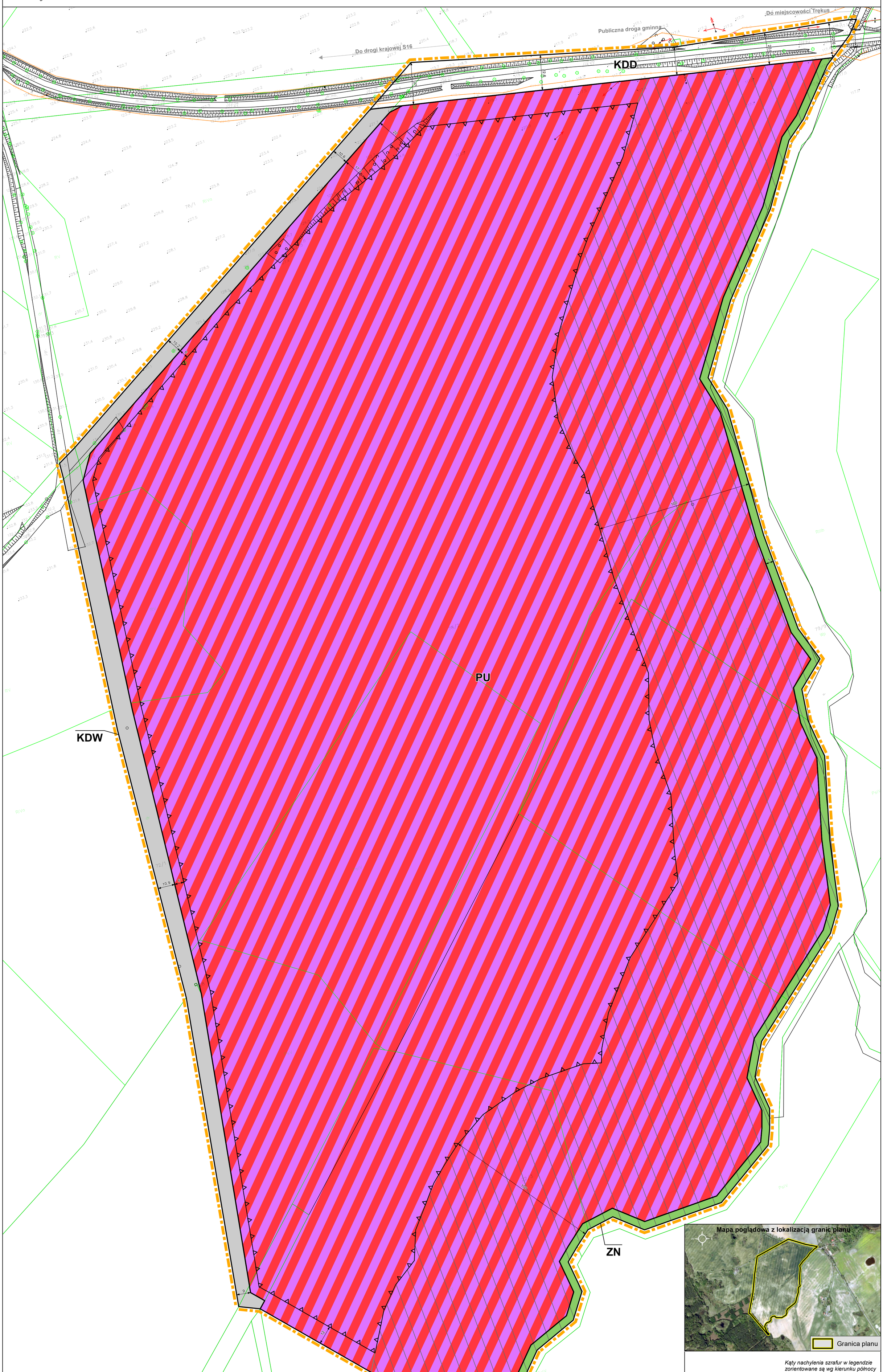
1:1 000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
fragmentu gminy Purda obejmującego teren inwestycyjny w obrębie geodezyjnym Linowo

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR ...../...../.....
RADY GMINY PURDA
Z DNIA ..... .



Kąty nachylenia szrafur w legendzie zorientowane są wg kierunku północy

Oznaczenia obowiązujące

- Granica planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

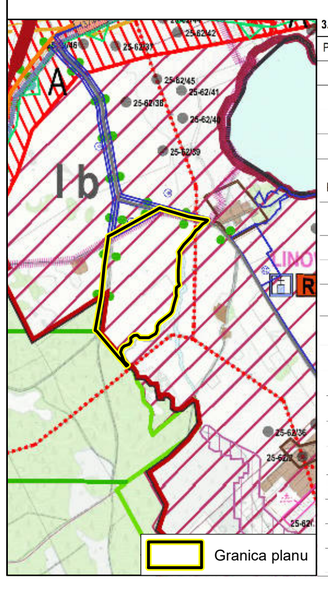
Przeznaczenia terenów:

- PU - teren zabudowy produkcyjno-usługowej
- ZN - teren zieleni naturalnej
- KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW - teren drogi wewnętrznej
- 6 Wymiar podany w metrach

Oznaczenie wynikające z przepisów odrębnych:

- Obszar zakazu budowy nowych obiektów budowlanych wynikający z ustaleń aktów prawa miejscowego dotyczących ochrony przyrody (związany z pasem szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych)

Wyrys ze Studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda



3. KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

Podział gminy na strefy strukturalno-przestrzenne

	granice stref strukturalno-przestrzennych
PM	PM - strefa podmiejska wielofunkcyjna
RM	RM - strefa rolno - mieszkaniowa
LT	LT - strefa lipno-turystyczna
TM	TM - strefa turystyczno-mieszkaniowa

Kierunki rozwoju przestrzennego

	tereny rozwoju zabudowy o przeważe funkcji mieszkaniowej
	tereny rozwoju funkcji usługowych
	tereny rozwoju funkcji turystyki i rekreacji
	tereny rozwoju wielofunkcyjnego wzdłuż drogi krajowej i wojewódzkiej
	tereny rozwoju wielofunkcyjnego wokół wjazdów komunikacyjnych
	zwarta zabudowa wsi

Proponowane obszary strategiczne

A	A - tereny wokół wsziła Pieczewo
B	B - tereny wokół węzła Olsztyn Wschód
C	C- tereny wielofunkcyjne rozwijane poniędzy drogą krajową nr 53 a torami kolejowymi

Działania planistyczne

	obowiązujące plany miejscowe
T	tereny przeznaczone na cele publiczne
	tereny wskazane do wykonania planów miejscowych

Komunikacja

	drogi krajowe
	drogi wojewódzkie
	drogi powiatowe
	drogi gminne
	linia kolejowa

Infrastruktura techniczna

	linie energetyczne
	linie elektroenergetyczne WN wraz ze strefą ochronną
	gazociąg wysokiego ciśnienia DN 300
	stacja redukcji gazu
	ujęcia wody
	przepompownia ścieków
	oczyszczalnia ścieków