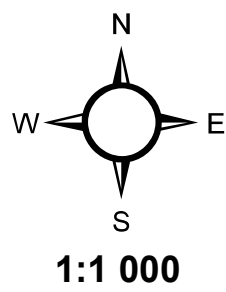


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Klebark Mały

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR/...../.....
RADY GMINY PURDA
Z DNIA



MAPA POGLĄDOWA Z LOKALIZACJĄ GRANIC PLANU



Oznaczenia obowiązujące

- Granica planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi krajowej
- Pas technologiczny istniejącej linii najwyższego napięcia 220 kV
- Projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia

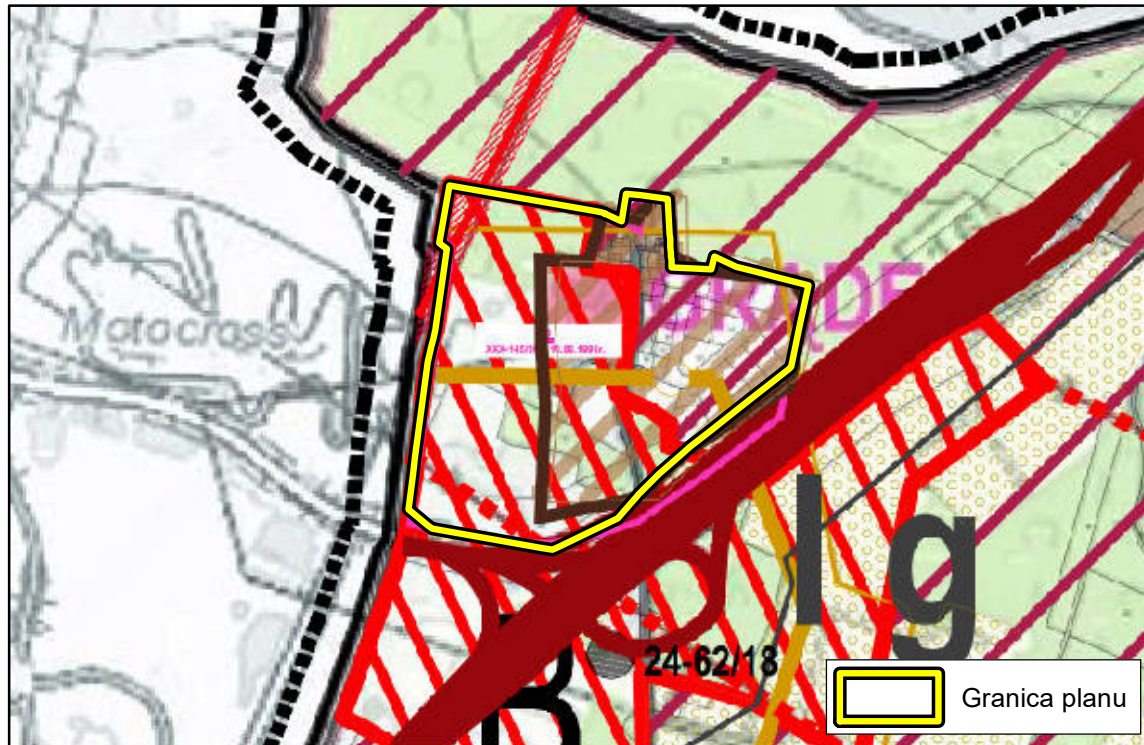
Przeznaczenia terenów:

- PU - teren zabudowy produkcyjno-usługowej
- U - teren zabudowy usługowej
- MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- ZI - teren zieleni izolacyjnej
- ZL - teren lasu
- IT-E - teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- IT-G - teren infrastruktury technicznej - gazownictwo
- IT-W - teren infrastruktury technicznej - wodociągi
- KDS - teren drogi publicznej klasy ekspresowej
- KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW - tereny drogi wewnętrznej
- Wymiar podany w metrach

Oznaczenia informacyjne

- Granica administracyjna gminy Purda
- Istniejąca linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia 220 kV

WYRYS ZE STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PURDA



3. KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

Podział gminy na strefy strukturalno-przestrzenne

- granice stref strukturalno-przestrzennych
- PM - strefa podmiejska wielofunkcyjna
- RM - strefa rolno- mieszkaniowa
- LT - strefa leśno-turystyczna
- TM - strefa turystyczno-mieszkaniowa

Kierunki rozwoju przestrzennego

- tereny rozwoju zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej
- tereny rozwoju funkcji usługowych
- tereny rozwoju funkcji turystyki i rekreacji
- tereny rozwoju wielofunkcyjnego wzdłuż drogi krajowej i wojewódzkiej
- tereny rozwoju wielofunkcyjnego wokół węzłów komunikacyjnych
- zwarta zabudowa wsi

Proponowane obszary strategiczne

- A - tereny wokół węzła Pieczewo
- B - tereny wokół węzła Olsztyn Wschód
- C - tereny wielofunkcyjne rozwojowe pomiędzy drogą krajową nr 53 a torami kolejowymi

Działania planistyczne

- obowiązujące plany miejscowe
- tereny przeznaczone na cele publiczne
- tereny wskazane do wykonania planów miejscowych

Komunikacja

- drogi krajowe
- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- linia kolejowa

Infrastruktura techniczna

- linie energetyczne
- linie elektroenergetyczne WN wraz ze strefą ochronną
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN 300
- stacja redukcji gazu
- ujęcia wody
- przepompownia ścieków
- oczyszczalnia ścieków