WÓJT GMINY PURDA
11-030 Purda 19
woj. warmińsko-mazurskie

Sprostowanie opisu działki wystawionej do

IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości wchodzących

w skład zasobu gminnego

1. Nieruchomość oznaczona jako działka gruntu numer 96 o powierzchni 0,1600 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, położona w obrębie geodezyjnym Kaborno, gmina Purda o numerze KW OL1O/00124142/5 – cena wywoławcza 50 000,00 zł.

Na nieruchomość nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W "Zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Purda" - uchwała nr XXXIX/272/14 Rady Gminy Purda z dnia 12 maja 2014 r. , nieruchomość położona jest w strefie II - "rolniczo – turystyczno - osadniczej", obszar IIA – „turystyczny", tereny osadnicze o wiodącej funkcji mieszkaniowej.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni zabudowy 74 m^2, powierzchni użytkowej 50,21 m^2 (wykaz pomieszczeń: pokój I – 9,23m^2, pokój II – 6,56 m^2, pokój III – 16,48 m^2, pokój IV – 6,97 m^2, kuchnia – 5,75 m^2, łazienka – 2,37 m^2, korytarz – 1,98 m^2, wiatrołap – 0,87 m^2) w zabudowie wolnostojącej oraz budynkiem gospodarczym. Budynek wolnostojący, parterowy z poddaszem nieużytkowym. Dach dwuspadowy, kryty w połowie dachówką, a w drugiej połowie eternitem. Budynek z czerwonej cegły w części pokryty elewacją. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Budynek mieszkalny jest w złym stanie technicznym.

Przez działkę o numerze ewidencyjnym przebiega sieć telekomunikacyjna.

Nieruchomość opisana w pozycji 1 nie jest obciążona prawami osób trzecich, wynikającymi z działu III księgi wieczystej przedmiotowej nieruchomości oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości opisanej w pozycji 1.

Z up. WÓJTA GMINY PURDA
mgr inż. Rafał Wilczek
SEKRETARZ GMINY

Sporządziła: Magdalena Siemieńczuk, tel. 89 522 89 62